



KS § 231

Detaljplan för del av fastigheten Gränsö 1:1 (Gränsö slott), Loftahammar, Västerviks kommun, Kalmar län - planbesked

Diarienummer 2023/56

Sammanfattning av ärendet

Det huvudsakliga syftet med ansökan om planbesked är att möjliggöra en utbyggnad av nuvarande spa- och hotellverksamhet på Gränsö slott (Gränsö 1:195). Utbyggnaden består av två delar; den södra delen, benämnt område 1, där befintlig spaavdelning ska byggas till med ca 400 m², samt den norra delen, benämnt område 2, där cirka 30 nya hotellrum i form av bungalows är tänkta att byggas på betesmark.

För att möjliggöra detta krävs en ny detaljplan för respektive del. Den norra delen omfattas inte av någon gällande detaljplan, och den södra delen omfattas av en detaljplan där marken regleras som parkmark.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela ett positivt planbesked, samt

att uppdra åt enheten för Samhällsbyggnad att upprätta förslag till detaljplan för del av Gränsö 1:1 (Gränsö slott, område 1), samt detaljplan för del av Gränsö 1:1 (Gränsö slott, område 2), Loftahammar, Västerviks kommun, Kalmar län.

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela ett positivt planbesked, samt

att uppdra åt enheten för Samhällsbyggnad att upprätta förslag till detaljplan för del av Gränsö 1:1 (Gränsö slott, område 1), samt detaljplan för del av Gränsö 1:1 (Gränsö slott, område 2), Loftahammar, Västerviks kommun, Kalmar län.

Beslutet är elektroniskt justerat.

Beslutet skickas till

Johan Delvert, enheten för samhällsbyggnad

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse 2023-06-07

Undersökning om betydande miljöpåverkan, område 1, 2023-06-07

Undersökning om betydande miljöpåverkan, område 2, 2023-06-07

Checklista barnrättsperspektivet, 2023-06-07

Programskiss, 2023-01-25

Ansökan om planbesked, 2023-01-23