



KF § 13

Detaljplan för Västervik 3:113 samt Jättegrytan 1-4 (Gåserum), Västervik, Västerviks kommun, Kalmar län - antagande

Diarienummer 2021/367

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanearbetet inleddes med en ansökan om planbesked i januari 2019 för att ändra markanvändningen inom fastigheten Västervik 3:113 från allmän platsmark till bostadsändamål. Kommunstyrelsen beslutade i mars 2019 att upprätta en detaljplan enligt standardförfarande, men under processens gång ändrades detta till utökat förfarande. 2021 beslutades ett nytt planuppdrag där planområdet utökades till att även omfatta fastigheterna Jättegrytan 1-4. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsbebyggelse i ett centralt läge mellan Vattentornsvägen och Folkparksvägen samt att bevara viktiga kopplingar i området.

Planförslaget har varit på samråd under juni 2023 och granskning under oktober/november 2024.

I tjänsteskrivelse 2025-01-23 redogör kommunstyrelsens förvaltning för ärendet och lämnar ett förslag till beslut.

Kommunstyrelsen har 2025-01-27, § 12, berett ärendet och ställer sig bakom förvaltningens förslag och lämnar det vidare till kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att anta detaljplan för Västervik 3:113 samt Jättegrytan 1-4 (Gåserum), Västervik, Västerviks kommun, Kalmar län.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige vill bifalla kommunstyrelsens förslag eller avslå det och uppfattar att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Västervik 3:113 samt Jättegrytan 1-4 (Gåserum), Västervik, Västerviks kommun, Kalmar län.

Beslutet är elektroniskt justerat.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen
Länsstyrelsen i Kalmar län
Lantmäteriet



KF § 13 fortsättning

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut 2025-01-27, § 12

Kommunstyrelsens förvaltning skrivelse 2025-01-23

Plankarta, 23 januari 2025

Planbeskrivning, 23 januari 2025

Samrådsredogörelse, 29 oktober 2024

Granskningsutlåtande, 23 januari 2025

Fastighetsförteckning, 21 januari 2025

Bilagor till planhandlingar