

MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

REGION KALMAR LÄN

Utredning inför ny detaljplan

Kv Läkaren 9, 11 m.fl., **Västerviks sjukhus**

Västervik, Västerviks kommun, Kalmar län



ANTAGANDEHANDLING

 MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

Uppdragsansvarig:

Mats Hellman

mats.hellman@bsv.se

070-6208793

Handläggare:

Sofie Syrén

sofie.syren@bsv.se

Handläggare/granskare:

Annacarin Holm

annacarin.holm@bsv.se

Datum:

2025-04-11

Projektnummer:

827702

bsv arkitekter & ingenjörer ab

Järnväggsgatan 3, 331 37 Värnamo

www.bsv.se

org.nr 556682-6573

Sammanfattning

Västerviks kommun har utarbetat ett förslag till ny detaljplan för sjukhusområdet, kvarteret Läkaren, centralt beläget i Västerviks stad. Detaljplaneområdet omfattar drygt nio hektar, markägare är Region Kalmar län och till mindre del Västerviks kommun. Detaljplanen syftar till att på ett långsiktigt hållbart sätt, möjliggöra en hänsynsfull utveckling av Västerviks sjukhus samt att värna riksintresset för kulturmiljövården Västervik. Detaljplanens genomförande motiverar en heltäckande och utförlig miljökonsekvensbeskrivning – föreliggande MKB.

Region Kalmar län har tagit fram en Lokalstrategiplan LOST som beskriver principer för hur byggnadsbeståndet inom Västerviks sjukhus långsiktigt ska förnyas. Lokalstrategiplanen anger den storskaliga omvandlingen av sjukhusområdet under flera decennier. Den första etappen (innan ny detaljplan) avser byggnationen av vårdlokaler för den nya psykiatrin, Nyps.

Huvuddelen av sjukhusområdet omfattas av gällande detaljplan från 1972 som anger användningen "A, Allmänt ändamål".

Nuvarande byggnadshöjder medger inte byggnadskroppar av den storlek som krävs för att inrymma framtida, moderna vårdlokaler enligt LOST. Utvecklingen av hur vårdlokaler byggs har under femtio år påvisat behov av utökade bjälklagshöjder för att lösa skärpta krav på installationer, en förbättrad ventilation och utrymmen för högkvalitativ apparatur och utrustning m.m.

Planförslaget tillåter byggnader för vård och tillhörande lokaler med *en högsta totalhöjd på +60 m.ö.h.* Därutöver medges anläggning för helikopterplatta, upp till en totalhöjd på +71 m.ö.h.

Västerviks kommun har genomfört en s.k. undersökning av betydande miljöpåverkan enligt checklista som ger en bild av detaljplaneområdets förutsättningar avseende hälso- och miljöpåverkan. En sammanvägd bedömning har påvisat behov av en strategisk miljöbedömning (enligt miljöbalken 6 kap 6 §). MKB:n redogör för detaljplanens konsekvenser för viktiga hälso-, risk- och miljöaspekter.

Vid avgränsningen av arbetet med MKB:n har följande fem prioriterade huvudteman valts ut:

- Riksintresse för kulturmiljövården Västervik.
- Förorenad mark, gas och grundvatten
- Dagvattenhantering
- Trafik, parkering och lokal infrastruktur
- Grönstruktur

Utvärderingen påvisar att fyra av fem huvudteman resulterar i flera förbättringar. Undantaget är påverkan som sker på en begränsad del av riksintresset för kulturmiljövården Västervik, vilken i viss mån kan kompenseras. *Totalt sett påvisar MKB:n att den nya detaljplanen leder till positiva eller svagt till måttligt negativa effekter.* I fördjupade utredningar tillhörande detaljplaneprocessen framgår att eventuella grundvattenföroreningar i sydväst inte utgör något problem för detaljplanen. Byggnation samt funktionella dagvatten- och infrastrukturlösningar är möjliga att genomföra.

Nollalternativet (en utbyggnad enligt den gamla detaljplanen) bedöms inte långsiktigt hållbart och är inte detsamma som dagens situation. I detaljplaneprocessen har alternativ lokalisering för Västerviks sjukhusutbyggnad inte bedömts vara relevant eller realistiskt. Sjukhusets delar behöver vara samlade och alternativa etableringar har nyligen prövats inför miljardinvesteringen med den nya psykiatrin.

MKB:n beskriver överväganden för att negativa effekter ska kunna mildras eller, om möjligt, förebyggas. Sjukvårdens behov av strategisk expansion i hela Sverige utgör ett avgörande tungt vägande samhällsintresse, där även mindre och medelstora sjukhus måste kunna utvecklas. Övervägandet blir att acceptera vissa negativa effekter såsom påverkan på stadssiluetten samt förlust av ett kulturhistoriskt värdefulla byggnader. Den äldsta byggnaden samt unika Ellen Keyskolan bevaras.

Ökade störningar i omgivningen kommer att uppstå under delar av den långa byggfasen.

De svenska miljökvalitetsmålen har stämts av i rapporten och påvisar en låg negativ påverkan, i vissa fall förbättringar. Gällande miljökvalitetsnormer MKN för luft och vatten bedöms efterlevas. Detaljplanen beskriver förebyggande åtgärder för kontroll, fördröjning och rening av dagvatten med syfte att minska utsläppen från sjukhusområdet och förbättra ytvattenkvaliteten i den känsliga havsviken Skeppsbrofjärden.

Till detaljplanens granskningsskede har en bedömning av påverkan på riksintresset genomförts, se Byggnadsantikvarisk rapport 2024 (Kalmar läns museum 30-201-2022). Rapporten utgör ett viktigt dokument i bedömningen av detaljplanens påverkan på riksintresset.

I arbetet med den nya detaljplanen har principer för en miljöanpassad gestaltning varit avgörande. Som styrinstrument i fortsatt exploatering finns Region Kalmar läns LOST med Gestaltningssprogram för en grön utveckling av Västerviks sjukhusområde. Utformningsbestämmelser för nya byggnader och ökat inslag av grönstruktur mildrar framtida påverkan på riksintresset som därmed bedöms bli acceptabel. MKB:ns bedömningar grundas på att nya planbestämmelser kopplade till utformning följs vid kommande bygglovsprövningar.

Med den nya detaljplanen finns redskap och möjligheter att uppnå en strategiskt hållbar utveckling för Västerviks sjukhusområde. MKB:n möjliggör en samlad bedömning av påverkan på människors hälsa och miljön till följd av ett genomförande av den nya detaljplanen. Redovisningen fungerar som ett avgörande beslutsunderlag i den fortsatta detaljplaneprocessen.

Om miljökonsekvensbeskrivning

Vad är en strategisk miljöbedömning

Miljöbedömningar av planer och program kallas i miljöbalken för strategisk miljöbedömning. Det är en strategisk miljöbedömning som under vissa förutsättningar ska göras för detaljplaner som upprättas enligt plan- och bygglagen, PBL. En strategisk miljöbedömning ska göras när genomförandet av en detaljplan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. För att ta reda på om genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska alla planer genomgå en undersökning inom ramen för plansamrådet. Undersökningen ska göras både när kommunen tar fram en ny eller ändrar en befintlig detaljplan. En strategisk miljöbedömning är en process som utreder vilken betydande miljöpåverkan genomförandet av en detaljplan kan antas medföra. Miljöbedömningen innehåller ett antal processteg:

- Kommunen ska samråda om omfattningen av och detaljeringsgraden i miljökonsekvensbeskrivningen. Detta samråd kallas avgränsningssamråd. För planer enligt PBL ska kommunen genomföra avgränsningssamrådet med länsstyrelsen och berörda kommunen.
- Kommunen ska ta fram en miljökonsekvensbeskrivning.
- Kommunen ska ge tillfälle för allmänheten och andra att lämna synpunkter på miljökonsekvensbeskrivningen och förslaget till plan.
- Kommunen ska slutligen ta hänsyn till miljökonsekvensbeskrivningen och de synpunkter som inkommit innan planen antas.

Vad är en miljökonsekvensbeskrivning?

En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) ska redovisa kommunens bedömning av den påverkan på miljön som planens genomförande kan få. Det är den betydande miljöpåverkan som ska identifieras, beskrivas och bedömas i miljökonsekvensbeskrivningen.

Miljöbalken reglerar vad miljökonsekvensbeskrivningen ska innehålla och att innehållet ska anpassas utifrån vad som är en rimlig omfattning och detaljeringsnivå. Plan- och bygglagen, PBL, reglerar vad planbeskrivningen ska innehålla och anger bland annat att den ska uppfylla kraven på innehåll i en miljökonsekvensbeskrivning vid en strategisk miljöbedömning.

Innehållet i en miljökonsekvensbeskrivning

- En sammanfattning av planens innehåll, dess huvudsakliga syfte och förhållande till andra relevanta planer och program,
- En identifiering, beskrivning och bedömning av rimliga alternativ med hänsyn till planens syfte och geografiska räckvidd,
- Uppgifter om olika aspekter av miljöförhållanden; sannolik utveckling om detaljplanen inte genomförs, miljöförhållanden i de områden som antas påverkas betydligt, befintliga miljö-problem som är relevanta för detaljplanen, särskilt miljöproblem som beskrivs i sjunde kapitlet miljöbalken eller ett annat område av särskild betydelse för miljön samt hur hänsyn tas till relevanta miljö kvalitetsmål och andra lokala hälso- och miljöaspekter etc.
- En identifiering, beskrivning och bedömning av de betydande miljöeffekter som genomförandet av planen kan antas medföra.
- Uppgifter om de åtgärder som planeras för att förebygga, hindra, motverka eller avhjälpa betydande negativa miljöeffekter,
- En sammanfattning av de överväganden som har gjorts, vilka skäl som ligger bakom gjorda val av olika alternativ och ev. problem i samband med att uppgifterna sammanställdes.
- En redogörelse för de åtgärder som planeras för uppföljning och övervakning av den betydande miljöpåverkan som genomförandet av planen medför, och
- En icke-teknisk sammanfattning av punkterna ovan.

Innehållsförteckning

Sammanfattning.....	3
<i>Om miljökonsekvensbeskrivning</i>	<i>5</i>
Vad är en strategisk miljöbedömning	5
Vad är en miljökonsekvensbeskrivning?	5
Innehållsförteckning.....	6
Inledning.....	9
1. Metod och bedömningsgrunder	11
1.1 Underlag för bedömning	12
2. Osäkerheter	13
3. Områdesbeskrivning.....	14
3.1 Detaljplaneområdet	14
3.2 Gällande planer och Program.....	14
3.3 Riksintressen.....	15
3.4 Miljökvalitetsmål	16
3.5 Miljökvalitetsnormer	17
3.5.1 Miljökvalitetsnormer för luft	17
3.5.2 Miljökvalitetsnormer för vatten	17
3.5.3 Miljökvalitetsnormer för buller	17
4. Avgränsningar	18
4.1 Avgränsningssamråd	18
4.2 Geografisk avgränsning	18
4.3 Avgränsning i tid	18
4.4 Avgränsning av sakfrågor	18
4.5 Huvudteman, prioriterade miljö- och hälsoaspekter	19
4.6 Övriga utvalda teman, miljö- och hälsoaspekter.....	20
5. Alternativ	22
5.1 Jämförelsealternativ/ lokaliseringsalternativ	22
5.2 Alternativ till aktuellt detaljplaneförslag	22
5.2.1 Anpassningar	26
5.2.2 Markanvändning	27
5.2.3 Bebyggelse.....	27
5.3 Nollalternativ.....	27
6. Miljöaspekter för prioriterade teman	29

6.1. Riksintresse för kulturmiljö, stadsbilden	29
6.1.1 Underlag	29
6.1.2 Förutsättningar	29
Antikvarisk volymstudie, Kalmar läns museum 2022	30
6.1.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	31
Bedömning av påverkan på riksintresset	31
Gestaltungsprinciper	39
6.1.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet	41
6.1.5 Ställningstagande -Bedömning påtaglig skada enligt Miljöbalken 3 kap, 6§	41
6.1.6 Förebyggande skyddsåtgärder	41
6.2. Förorenad mark, gas och grundvatten	43
6.2.1 Underlag	43
6.2.2 Förutsättningar	43
6.2.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	52
6.2.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet	52
6.2.5 Konsekvensmatris.....	53
6.2.6 Förebyggande skyddsåtgärder	53
6.3. Dagvattenhantering.....	55
6.3.1 Underlag	55
6.3.2 Förutsättningar	55
6.3.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	57
6.3.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet	61
6.3.5 Konsekvensmatris.....	61
6.3.6 Förebyggande skyddsåtgärder	61
6.4. Trafik, parkering, lokal infrastruktur	65
6.4.1 Underlag	65
6.4.2 Förutsättningar	65
6.4.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	70
6.4.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet	77
6.4.5 Konsekvensmatris.....	78
6.4.6 Förebyggande skyddsåtgärder	78
6.5. Grönstruktur	79
6.5.1 Underlag	79
6.5.2 Förutsättningar	79
6.5.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	83
6.5.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet	88
6.5.5 Konsekvensmatris.....	88
6.5.6 Förebyggande skyddsåtgärder	89

7. Miljöaspekter, övriga teman	90
7.1. Kulturmiljö inom detaljplaneområdet.....	90
7.1.1 Underlag	90
7.1.2 Förutsättningar.....	90
7.1.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	95
7.1.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet.....	97
7.2. Buller/ ljudstörningar	98
7.2.1 Underlag	98
7.2.2 Förutsättningar.....	98
7.2.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	98
7.2.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet.....	101
7.3. Riskanalys farligt gods omkring området samt helikopterplatta	102
7.3.1 Underlag	102
7.3.2 Förutsättningar.....	102
7.3.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	105
7.3.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet.....	105
7.4. Sjukhusets verksamhet, hantering av kemikalier och avfall	106
7.4.1 Underlag	106
7.4.2 Förutsättningar.....	106
7.4.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget	108
7.4.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet.....	108
8. Påverkan under rivning, markarbeten och byggnation.....	109
9. Påverkan på Miljökvalitetsmål och Miljökvalitetsnormer MKN.....	112
9.1 Svenska miljökvalitetsmål	112
9.2 Agenda 2030, FN:s globalmål	116
9.3 Regionala miljömål	117
9.4 Sociala konsekvenser.....	118
9.4.1 Barnanpassning/ FN:s barnkonvention	118
9.4.2 Tillgänglighet	119
9.4.3 Jämställdhet	119
9.5 Klimatanpassning.....	120
9.6 Uppfyllande av Miljökvalitetsnormer för luftkvalitet.....	121
9.7 Uppfyllande av Miljökvalitetsnormer för vatten.....	122
9.8 Hållbarhetsredovisning.....	122
10. Samlad bedömning.....	126
11. Förebyggande skyddsåtgärder/uppföljning	127
12. Referenser	129

Med syfte att minska negativ påverkan på riksintresset för kulturmiljövården Västervik/ mildra effekterna av en förändrad siluett över staden, är arkitektur och gestaltning avgörande. För att underlätta den estetiska förståelsen och utformning av byggnader och grönsstruktur har gestaltnings-principer arbetats fram. Det övergripande målet med gestaltningen av sjukhusområdet är att åstadkomma en ordnad variation där varje byggnad har sin egen karaktär med ett varierat uttryck av vikt, men som bidrar till att hålla samman området och staden som en tilltalande helhet.

Utveckling av sjukhusområdet

Nuvarande LOST har omarbetats under de senaste åren. Strategiplanen redovisar tänkt utveckling av sjukhusområdet under 30-40 år framöver. I ett fullt utbyggt skede uppdelat i tio etapper, motsvarar detta en nybyggnation på ca 98 000 kvm bruttoarea (BTA). Det totala avtrycket på marken (BYA), inklusive Nya psykiatrin och befintliga byggnader som bevaras (Gamla läroverket Ellen Keyskolan, Hus 09 och Hus 19), blir i ett sådant scenario ca 25 000 kvm.

Detaljplanen ska beakta sjukhusets behov av förändringar i såväl yta som volym, möjliggöra moderna och hållbara funktioner och samtidigt medge flexibilitet inom rimliga gränser för framtida icke kända krav och behov. Detaljplanen ska hantera och reglera områdets påverkan på stadsbild, kulturmiljö, logistiktor/trafik, parkeringar, tillgänglighet, grönområden, hantering av dagvatten samt störningar och risker, aspekter som berör lokala hälso- och miljöeffekter etc.

För att förklara och illustrera den flexibilitet som detaljplanen rymmer används illustrationer inom ramen för LOST och det arbete som gjorts här. Utbyggnaden illustreras därmed för närmaste tre decennier i tre "huvudsteg".

Vision och Policy Västerviks sjukhusområde

Sjukhusens lokalstrategiska planer LOST har ett tidsperspektiv på minst 30 år och är en sammanställning av uppskattade *framtida behov*, *logistiska krav* samt befintliga byggnaders möjligheter att tillgodose lokalbehov. Det samlade greppet över *disponering av tomt och byggnader* utgör basen för planeringen och visar hur genomförande av ny-, om- och tillbyggnader kan ske på ett systematiskt sätt inom befintligt sjukhusområde i Västervik. Visionen är att även i framtiden kunna leverera bästa vård med patienten i centrum. Byggnaderna planeras och byggs utifrån *ett hållbarhetsperspektiv*, de måste vara *flexibla och förändringsbara* för att även kunna möta framtida okända krav. Det ska finnas möjlighet att *använda byggnaden för olika funktioner* utifrån byggnadens fysiska förutsättningar, möjlighet att förändra lokalen samt expandera eller minska utifrån nya behov.

Följande mål har definierats för den fysiska samhällsplaneringen för Västerviks sjukhusområde:

1. utformningen av sjukhusområdet som en offentlig utomhusmiljö kännetecknad av trivsel, hög grad av tillgänglighet och god orienterbarhet.
2. nya huskroppar anläggs utifrån krav på generalitet och flexibilitet.
3. nybyggnation av en- och tvåpatientrum på vårdavdelningar.
4. en arkitektonisk hög kvalitet och omsorg om material, särskilt i områden där mötet blir nära med människor. Arkitektur som anger långsiktighet; ekologisk och social hållbarhet.
5. en belysningstekniskt gestaltad utomhusmiljö som säkerställer god tillgänglighet, känsla av trivsel och trygghet samt eliminerar olycksrisker.
6. en sammanhållen kommunikationsstruktur för bil-, buss-, cykel- och gångtrafik.
7. vägar för fordonstrafik och stråk för gående ska vara tydliga att hitta och följa, utformade på ett trygghetsskapande sätt och så att målpunkter entréer och busshållplatser lätt uppfattas.
8. grönytor på sjukhusområdet ska erbjuda ett tryggt lokalklimat, minskade störningar och ökat välbefinnande, därmed uppnås potentiella möjligheter för kortare vårdtider.
9. stärkande av biologisk mångfald; en strategisk Grönstrukturplan för Västerviks sjukhusområde; ekologisk dagvattenrening, inriktning emot växtarter för pollinerande insekter m.m.

1 Metod och bedömningsgrunder

Efter att undersökningen av betydande miljöpåverkan har utförts av kommunen, med bedömning potentiell betydande miljöpåverkan, har Västerviks kommun och Region Kalmar län tillsammans identifierat behov av utredningar som utgör underlag i detaljplaneprocessen med dess MKB. Identifieringen av utredningsbehovet har skett tillsammans med deltagande konsulter/ specialister inom de områden som berörs.

Utredningar har erfordrats för att få en mer detaljerad kunskap om sjukhusområdets förutsättningar och hur markanvändningen påverkar väsentliga hälso- och miljöaspekter inom området samt dess närmaste omgivning. Även risk för förorenings-spridning har värderats, d.v.s. potentiell negativ påverkan via dagvatten till mark-/ grundvatten och nedströms ytvatten. Bedömningar avseende risk för negativ påverkan för känsliga vattenrecipienter, Yttre Gamlebyviken och Skeppsbrofjärden.

Planhandläggare från kommunen har tillsammans med regionens fastighetsstrateg Susanna Köhlin, och teknik konsulter haft kontinuerliga möten där utredningar och frågeställningar har avhandlats. Resultaten från olika utredningar har presenterats för mötesdeltagarna och därefter legat till grund för utformningen av den nya detaljplanen samt bedömningar och förslag på förbättrande eller kompensatoriska (förebyggande) skyddsåtgärder som beskrivs i denna MKB. *För att minimera miljöpåverkan har en rad anpassningar utförts under detaljplaneprocessens gång, se kapitel 5, 6, 7.*

I respektive kapitel med miljöaspekter beskrivs konsekvensernas effekter. Under rubriken *Underlag* beskrivs exempel på utredningsmaterial och handlingar som funnits tillgängligt och legat till grund för bedömningen av respektive miljöaspekt/ tema. Under rubriken *Förutsättningar* beskrivs temats förutsättningar, platsens värden och känslighet kopplade till respektive miljöaspekt. Värdet kan t.ex. bero på om det bedöms vara av lokalt eller regionalt intresse, t.o.m. av riksintresse (som kulturhistoriska värden), är med risk att överskrida gällande miljö kvalitetsnormer MKN, miljö kvalitetsmål, artskydd eller bevarandeskydd av Natura-2000-områden etc.

Den påverkan detaljplaneförslaget medför för respektive miljöaspekt/ tema beskrivs under rubriken *Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget*. Här beskrivs bedömd påverkan för hälso- och miljöskydd, natur; omfattningen av störningen eller ingreppet m.m.

Påverkan/effekten som den nya detaljplanen bedöms medföra för respektive miljöaspekt/ tema utgår från följande skala: positiva konsekvenser – obetydliga konsekvenser – obetydliga/små konsekvenser – små konsekvenser – små/måttliga konsekvenser – måttliga konsekvenser – stora konsekvenser – betydande konsekvenser. Effektens styrka vägs mot värde och känslighet (litet till mycket högt). Resultatet ger bedömning av miljöaspektens sammanlagda konsekvenser och behov av kompensatoriska förbättringar och (förebyggande) skyddsåtgärder. Se Bedömningsmatrisen, Tabell 1.

Om en miljöaspekt i ett område med mycket högt värde störs i stor omfattning medför det stora eller betydande konsekvenser, medan miljöaspekt med lägre värden som störs i mindre omfattning innebär obetydliga till små konsekvenser. Positiva konsekvenser kan uppstå om en påverkan är positiv (efter vidtagna åtgärder). Ett exempel på detta är funktionella metoder för dagvattenhantering inom detaljplaneområdet, såväl för att minska toppbelastningar och problem med översvämning som en ökad grad av rening/ minskad förorenings-spridning till känslig havsmiljö.

Bedömningen utgår ifrån nuläget och den påverkan som uppstår till följd av detaljplaneförslagets genomförande. I detta sammanhang beaktas en slags parallell förändringsprocess. Bedömd påverkan relateras till antagna effekter, konsekvenser och påverkan på grund av icke detaljplan; att det ändå sker förändringar i verksamheter inom sjukhusområdet utifrån äldre, mer begränsande detaljplan.

Bedömningsmatris

	Litet värde	Måttligt värde	Högt värde	Mycket högt värde
Positiva effekter	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens
Inga/obetydliga effekter	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga-små konsekvenser
Små negativa effekter	Obetydliga konsekvenser	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser
Måttliga negativa effekter	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser
Stora negativa effekter	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser	Betydande konsekvenser

Tabell 1. Bedömningsmatris/ mall för kvantifiering av konsekvenser för prioriterade miljöaspekter
6.2 Förorenad mark, gas och grundvatten, 6.3 Dagvattenhantering, 6.4 Trafik, parkering, lokal infrastruktur,
6.5 Grönstruktur. (För 6.1. används bedömningsmall framtagna av Kalmar läns museum.)

Efter det att prioriterade miljöaspekter/ teman (avsnitt 6.) genomgått konsekvensbedömning och övriga aspekter (avsnitt 7) har kartlagts, görs en samlad bedömning av detaljplaneförslaget och i viss mån även nollalternativet. MKB:n beskriver skillnader mellan en sjukhusutveckling med stöd av Lokalstrategiplan LOST samt ny detaljplanen i relation till med en begränsad förändring av sjukhuset baserad på nu gällande, icke anpassad och mindre funktionsmässig detaljplan.

För fyra prioriterade miljöaspekter/ teman samt byggnadsmässiga kulturmiljövärden inom detaljplaneområdet beaktas även kumulativa effekter, d.v.s. effekter av påverkan som byggs på i olika steg. I den samlade bedömningen studeras den nya detaljplanens uppfyllande av miljö kvalitetsnormer MKN samt de nationella miljö kvalitetsmålen. Dessutom finns ett avsnitt om tänkbara effekter till följd av perioder av byggskeden. Bedömningar i MKB:n utgår ifrån att detaljplaneområdet byggs ut, enligt principer som redogörs med 10 etapper i dokument LOST, Region Kalmar län.

Miljökonsekvensbeskrivningen MKB är indelad efter kapitel, beaktat olika miljöaspekter/ tema. Varje kapitel inleds med att det underlag som legat till grund för konsekvensbedömningen presenteras. Det framgår även om det är några specifika bedömningsgrunder som har använts, såsom riktvärden för ämnen i dagvatten eller buller. *Varje tema kompletteras med förslag på förebyggande skyddsåtgärder som medför en minimering av negativ påverkan avseende hälso- och miljöskydd.*

1.1 Underlag för bedömning

Flertalet utredningar har tagits fram i samband med planarbetet, vilka har legat till grund för miljökonsekvensbeskrivningen och utformningen av samrådsförslaget till detaljplanen.

Följande utgör exempel på väsentliga dokument i MKB-processen:

- LOST, Region Kalmar län. Pågående
- Dagvattenutredning, bsv arkitekter & ingenjörer, 2022-10-26. Reviderad 2024-08-15
- Markteknisk undersökning, bsv arkitekter & ingenjörer, 2022-10-31. Kompletterad 2024-08-16
- Volymstudie/Montage blickpunkter, Atrio Arkitekter, 2022-11-16, Reviderad 2024-07-05
- Antikvarisk volymstudie, Kalmar läns museum i samarbete med Atrio Arkitekter, 2022-07-06.
- Bedömning av påverkan på riksintresset inför ny detaljplan för Västerviks sjukhus, Kalmar Läns museum, 2024-05-31
- Trafikutredning, Sweco, 2023-02-24. Reviderad 2025-03-24
- PM Grönstruktur Västerviks sjukhus, WSP, 2022-09-30
- Bebyggelsehistorisk utredning Sjukhusområdet i Västervik, Kalmar läns museum, 2022-10-03.

- Riskutredning Västerviks sjukhus, Sweco, 2022-09-27. Reviderad 2025-03-21.
- Bullerutredning, Sweco, 2022-09-27.
- Parkering i etapp 5, 7 och 10, 2022-09-28.
- PM Parkeringsbehov, Sweco, 2022-09-27.
- Riskutredning, helikopterplatta, Sweco 2022-10-28. Reviderad 2025-03-21.
- Helicopter Noise and the Acoustic Design of the Building Envelope, 2022-10-06
- PM Resvaneundersökning, Sweco, 2021-03-22, Rev. 2022-09-27.
- Bebyggelsehistorisk utredning – Ellen Keyskolan i Västervik, Kalmar läns museum, april 2021.
- Riskbedömning av skyddsvärda träd på Västerviks sjukhus, Trädkontoret AB, 2023-02-11
- Riskanalys, hydrogeologisk beskrivning och konceptuell modell, Rapport Structor Ö, 2024-06-27
- Checklista barnrättsperspektivet, Västerviks kommun, 2024-08-16
- Hinderutredning, Luftfartsverket 2022-07-01

2. Osäkerheter

Förslag till ny detaljplan för Västerviks sjukhusområde har en flexibilitet med en övergripande utformning för att skapa förutsättningar för ett långsiktigt och dynamiskt genomförande. Det har ansetts svårt att fastställa slutlig utformning och placering av tillkommande, nya byggnader. Perspektivet för genomförandet av detaljplanen är långt (ungefär tre decennier) och kommer att påverkas av faktorer som idag är mindre kända. Därmed blir det svårt till omöjligt att utföra mer noggranna bedömningar av effekter och konsekvenser för vissa miljöaspekter/ teman. Efter att detaljplaneförslaget har samråtts kan det ske ändringar, som påverkar den slutliga utformningen av detaljplanen. Utformningen av parkeringar, internator, servicebyggnader, kulvertsystem, grönytor m.m. inom sjukhusområdet kan förändras vilket kan påverka bedömningen för vissa miljöaspekter.

Eftersom MKB:s bedömningar baseras på framtiden ökar osäkerheten ju längre fram i tiden det gäller. Rapportens beskrivningar sträcker sig fram till 2050-talet då hela sjukhusområdet antas vara fullt utbyggt, i enlighet med Regionens lokalstrategiplan. Under projektets gång kan förutsättningar ändras eller oförutsedda upptäckter göras. Därmed utgår aktuell miljökonsekvensbeskrivning utifrån den information och det material som varit känt under processens gång.

I LOST:en har förslag arbetats fram för hur sjukhusområdet ska byggas ut/befintliga byggnader ska rivas, dels i flera olika etapper och dels hur den slutliga utformningen förväntas se ut. Se dokument *Utbyggnad etapp 1-10 enligt Regionens lokalstrategiplan, LOST (pågående arbete), i samarbete med Atrio Arkitekter*. Till denna har även illustrationer tagits fram, vilka finns med i planbeskrivningen tillhörande detaljplanen. I MKB:n har bedömningar förhållit sig till redovisade illustrationer över möjliga lösningar, men det är att beakta detaljplanekartan som är juridiskt bindande.

Förslaget till ny detaljplan är förknippat med stora finansiella beslut som kan förändras och därmed inverka på sjukhusets utveckling. Därtill kan nytt regeringsbeslut att låta utreda framtida ansvar för sjukvården förändra spelregler som i sin tur påverkar framtiden för Västerviks sjukhus; Regioner, alternativt Storregioner kontra statligt huvudmannaskapet.

Det finns frågor som inte är helt klarlagda, vilket följaktligen försvårar en mer detaljerad konsekvensbedömning. Dessa osäkerheter är viktiga att som läsare ha med sig, bl.a. följande faktorer:

- Trafikflöden, kör- och parkeringsytor, gc-stråk, kulvertsystem, dagvattenanläggningar, placering av grönstruktur konkurrerar delvis om samma mark, där val av utformning i viss mån kan förändra bedömningar. Samtidigt antas eventuella förändringar bli i mindre betydelsefull utsträckning.
- Bullerutredningen till detaljplaneförslaget har utgått från framtagna illustrationer. Detaljplanen är flexibel, utan styrning av exakta placeringar. Utifrån resultatet från bullerutredningen kan byggnadsdelar placeras med avskärmade effekter m.m. Mer detaljerade ljudberäkningar i projekteringskedet kan ytterligare påverka justeringar av lägen etc.

3. Områdesbeskrivning

3.1 Detaljplaneområdet

Planområdet är beläget centralt i Västerviks tätort, se Figur 1, och omfattar drygt 9 hektar. Av dessa utgör huvuddelen drygt 8,6 ha kvartersmark. Resterande mark utgörs av allmän platsmark i form av gata, gång- och cykelväg samt park. Huvuddelen av planområdet upptas av fastigheten för Västerviks sjukhus, Läkaren 9, vilken ägs av Region Kalmar län. Ett område som idag innefattar ett 20-tal sjukhusbyggnader av varierad ålder och storlek med tillhörande parkeringar och grönområden.

Fastigheten Läkaren 11 ägs av Tjustfastigheter AB och omfattar Ellen Keyskolan och fastigheten Västervik 4:66 ägs av Västerviks kommun och omfattar ett grönområde och tillfällig byggväg längst i sydväst. Utöver dessa fastigheter berörs mindre delar av kommunens fastigheter Västervik 4:1 och 4:5 samt Trafikverkets fastighet Västervik 2:1. Planområdet avgränsas i söder av järnvägen och i öster av Östra Kyrkogatan. Mot norr utgörs gränsen av gamla kyrkogården och Kvarngatan, i nordväst angränsar planområdet mot Karstorpsvägen och Augustenburgsgatan. Marken inom planområdet är idag främst planlagd som "A, Allmänt ändamål, sjukhus".

Sjukhusområdet har en hög andel hårdgjord yta, genom bebyggelse, parkering, skolgård, körytor, gångvägar m.m. En mindre andel av planområdet utgörs av gröna ytor. Längs med järnvägen, Kvarngatan, och Östra kyrkogatan finns flertalet träd, flera av dem utgörs av trädrader. Detaljplanen beskriver gröna förbättringar genom strategiska åtgärder som ökar omfattningen av grönstruktur.

I november 2022 antogs kommunens nya kulturmiljöprogram där detaljplaneområdet ligger inom ett utpekad s.k. kärnområde med särskilt starka kulturmiljövärden. Sjukhusområdet anges som en värdefull bebyggelseplats, ett park- och institutionsstråk strax utanför den historiska stadskärnan.

3.2 Gällande planer och Program

Översiktliga planer

För Västerviks kommun gäller översiktsplan ÖP 2025, antagen av kommunfullmäktige 2013. Översiktsplanen anger inga särskilda anvisningar för området. I bilagan markanvändningskartan är Västervik utpekad som *tätort*. Enligt översiktsplanen bör ny bebyggelse främst tillkomma i anslutning till eller som en förtätning av redan bebyggda områden på ett sådant sätt att unik kultur- och naturmiljö skyddas och att hänsyn tas till grön- och blåytor för de boende. Detaljplaneområdet är utpekad som större skol- och vårdinrättningar i fördjupade tätortsstudier från 1992.

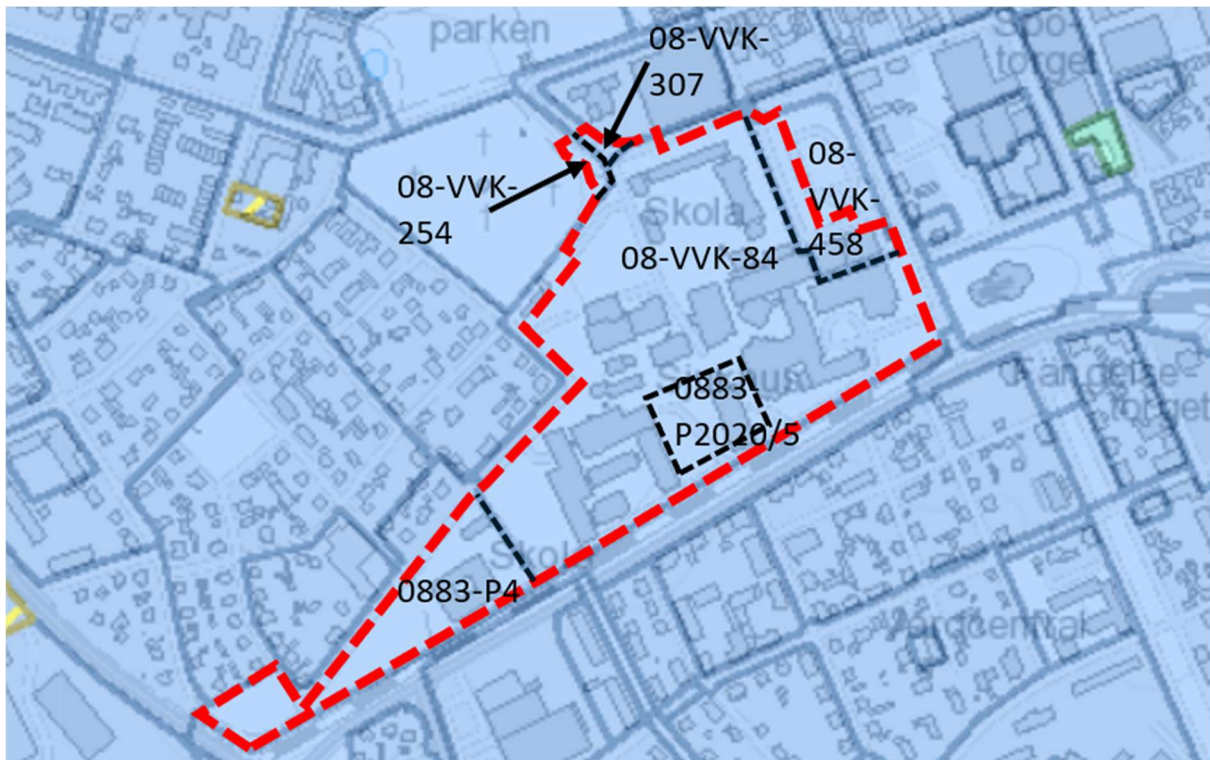
Detaljplaner

För aktuellt planområde finns följande detaljplaner:

- *Förslag till ändring av stadsplanen för Gamla Kyrkogården och f.d. Kvarteret Björnen i Västervik. 08-VVK-254*
- *Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Fogden och Läkaren mm i Västervik. 08-VVK-307.*
- *Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Läkaren mm i Västervik. 08-VVK-84.*
- *Förslag till ändring av stadsplanen för del av kv. Läkaren mm i Västervik. 08-VVK-458.*
- *Förslag till ändring av stadsplan för del av kv. Läkaren mm, Västervik. 0883-P4.*
- *Ändring av stadsplanen för Kvarteret Läkaren mm Västervik. 0883-P2020/5.*

För sjukhusområdet gäller främst detaljplan 08-VVK-84, fastställd 1970-11-13. Planen medger markanvändningarna A – *Område för allmänt ändamål*, samt allmän plats - gata och park (de delar som berörs av ny detaljplan). Berörda delar av gällande detaljplaner inom området och ändring av detaljplan 0883-P2020/5 ersätts av den nya detaljplanen.

För mer ingående information, se Planbeskrivning, 2024. För ändring av detaljplan 0883-P2020/5 har genomförandetiden inte gått ut, denna gäller t.o.m. 2025-04-02. För övriga detaljplaner har genomförandetiden gått ut.



Figur 2. Gällande detaljplaner inom och i anslutning till föreslaget planområde

3.3 Riksintressen

Nedan ges en kort sammanfattning av de riksintressen som ligger inom/i direkt anslutning till detaljplaneområdet.

Riksintresse kulturmiljövård:

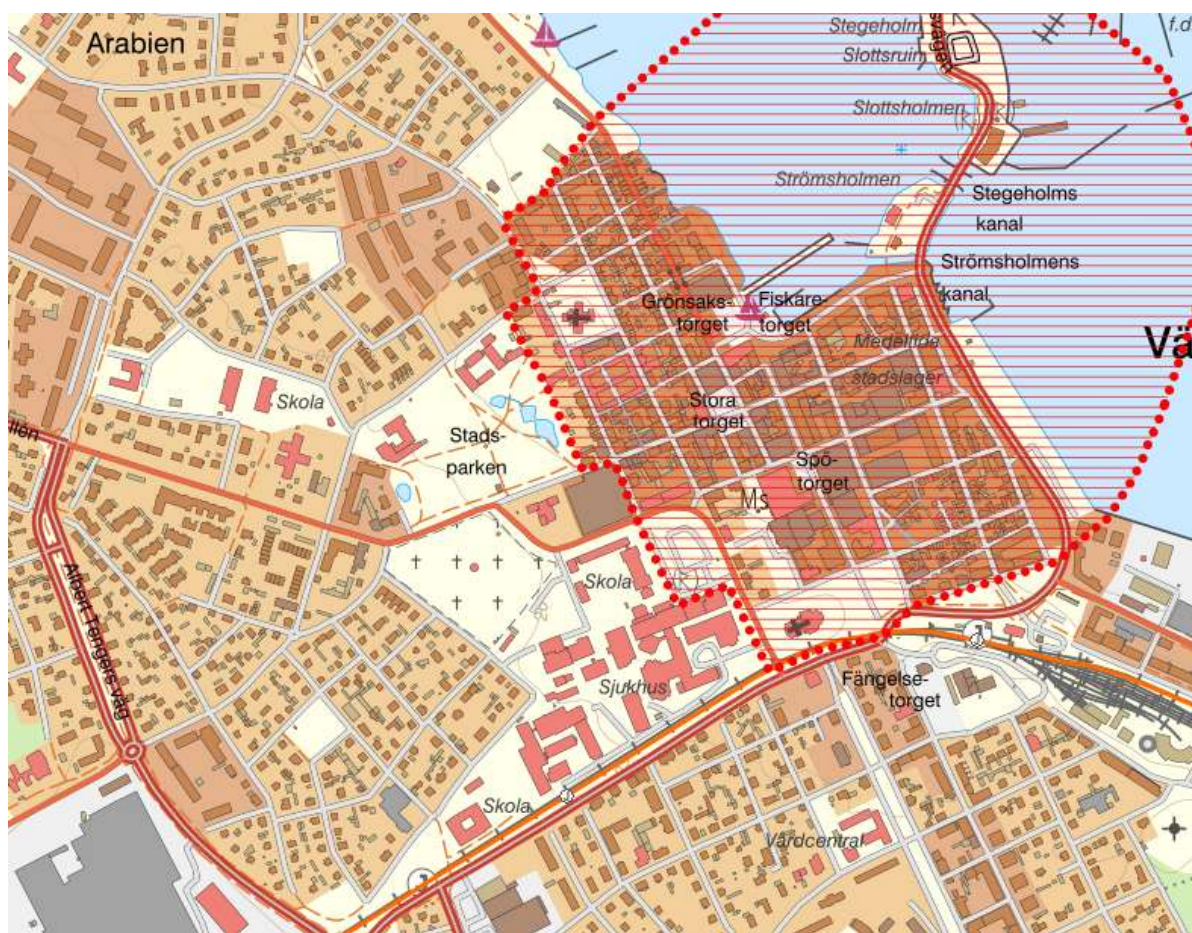
Planområdet berör riksintresse för kulturmiljövård (RIK H90 Västervik); 3 kap 6§ MB, österut, se *Figur 3* nedan. Som motivering framgår följande; *Trä- och småstad* präglad av sin nära och visuella kontakt med Stegeholms slottsruin från mitten av 1300-talet, som tillsammans med en småskalig trähus-bebyggelse från 1700-talet till 1900-talet och en stadsplan från 1670-talet visar stadens utveckling och långvariga betydelse som hamn och *handelsplats*.

Riksintresse kommunikation:

Planområdet ligger inte inom riksintresse för kommunikation.

Militära intressen:

Sjukhusområdet ligger inte inom riksintresse för totalförsvaret. För Sveriges mark gäller generellt samrådsområde för objekt högre än 20 meter utanför, och högre än 45 meter inom sammanhållen bebyggelse. Det innebär att alla ärenden avseende höga objekt måste skickas på remiss till Försvarsmakten. Informationen används också som förberedelse för införandet av höga objekt i landets flyghinderdatabas.



Figur 3. Karta som visar att planområdet angränsar till riksintresset för kulturmiljövård (RIK H90 Västervik). Riksintresse för kommunikation (järnvägen) i söder, markerad i orange. Karta hämtad från Länsstyrelsen i Kalmar län, 2022.

3.4 Miljökvalitetsmål

De svenska Miljökvalitetsmålen

Riksdagen har beslutat om Sveriges 16 miljökvalitetsmål. Målen beskriver det tillstånd i den svenska miljön som miljöarbetet ska leda till. Utöver de 16 miljökvalitetsmålen finns ett antal etappmål. Etappmålen ska göra det lättare att stegvis kunna nå de slutliga målen och identifierar en nödvändig omställning av samhället. Övergripande finns generationsmålet; att till nästa generation överlämna ett samhälle där de stora miljöproblemen är lösta, utan att orsaka ökade miljö- och hälso-skulder till framtida generationer eller problem utanför Sveriges gränser.

Enligt 6 kap 11 § MB ska en miljökonsekvensbeskrivning innehålla uppgifter om hur hänsyn tas till relevanta miljökvalitetsmål och andra miljöhänsyn. I aktuellt förslag till ny detaljplan har i första hand följande 8 miljökvalitetsmål bedömts vara relevanta:

- Begränsad klimatpåverkan
- Frisk luft
- Giftfri miljö
- Ingen övergödning
- Grundvatten av god kvalitet
- Hav i balans samt levande kust och skärgård
- God bebyggd miljö
- Ett rikt växt- och djurliv biologisk mångfald)

3.5 Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer, MKN, är regler om kvaliteten på mark, vatten, luft eller miljön i övrigt. MKN regleras enligt miljöbalkens 5:e kapitlet och beslutas genom förordningar eller föreskrifter med syfte att varaktigt skydda människors hälsa eller miljön eller avhjälpa skador på eller olägenheter för, till skydd för hälsa och/eller den yttre miljön. Vid planläggning för samhällsutveckling ska miljökvalitetsnormer följas.

Det finns idag miljökvalitetsnormer för *buller, luft och vatten*. Normerna är utformade på olika sätt och kan gälla för hela landet eller för ett begränsat geografiskt område. Vissa anger gränsvärden medan andra utgör målsättningsnormer. Gränsvärdesnormer gäller för föroreningsnivåer eller störningsnivåer som inte får överskridas vid en viss tidpunkt. Exempel är miljökvalitetsnormer MKN för luftkvalitet som anger en viss halt av ett ämne som inte får överskridas. Målsättningsnormer anger nivåer som ska eftersträvas till en viss tidpunkt eller exempelvis MKN för buller. Kommuner och myndigheter har ansvaret för att miljökvalitetsnormer följs.

3.5.1 Miljökvalitetsnormer för luft

Miljökvalitetsnormer MKN för luft är bestämmelser för föroreningshalter i utomhusluft, förordning med miljökvalitetsnormer för utomhusluft, luftkvalitetsförordningen (2010:477). Normerna gäller i hela landet, med undantag för arbetsplatser samt tunnlar för vägar och spårbunden trafik. Det finns miljökvalitetsnormer för ämnena *kvävedioxid/kväveoxider, svaveldioxid, bly, partiklar (PM10/PM2,5), ozon, bensen, kolmonoxid, arsenik, kadmium, nickel och bens(a)pyren*. Normerna gäller föroreningshalter för den lägsta godtagbara luftkvaliteten.

De flesta normerna är så kallade gränsvärdesnormer som ska *följas*, medan några är så kallade målsättningsnormer som ska *eftersträvas*. Normerna baseras huvudsakligen på krav i EU-direktiv.

3.5.2 Miljökvalitetsnormer för vatten

Miljökvalitetsnormer MKN för vatten är bestämmelser om kvaliteten på miljön i en vattenförekomst och omfattar ytvatten (i detta fall nedströms potentiellt exponerat kustvatten) och grundvatten. Syftet med normerna är att säkra Sveriges vattenkvalitet. En miljökvalitetsnorm för vatten beskriver den kvalitet en så kallad vattenförekomst ska ha nått vid en viss tidpunkt. Huvudregeln är att alla vattenförekomster ska uppnå det som inom vattenförvaltning kallas *god status*. En MKN för vatten anger en lägstanivå. Vattenförekomsten får inte påverka framtida sjukhusverksamhet (inklusive trafik och andra aktiviteter utomhus) på ett sådant sätt att kvaliteten blir sämre än den status som anges i miljökvalitetsnormen.

3.5.3 Miljökvalitetsnormer för buller

Miljökvalitetsnormen för omgivningsbuller omfattar buller från vägar, järnvägar, flygplatser och industriell verksamhet. Normen är en målsättningsnorm som medför att det ska eftersträvas att omgivningsbuller inte medför skadliga effekter på människors hälsa. Det är som regel kommunala tillsynsmyndigheter som ansvarar för att miljökvalitetsnormer följs.

Normen gäller kommuner med mer än 100 000 invånare och omfattar omgivningsbuller från alla vägar, järnvägar, flygplatser och tillståndspliktiga hamnar. Även i mindre och medelstora kommuner som t ex Västervik ska strävan vara att begränsa buller. Detta styrs bland annat av de allmänna hänsynsreglerna i miljöbalken och reglerna om egenkontroll, tillsyn och prövning. Generellt gäller en strävan att begränsa buller. I samband med att planhandlingarna har arbetats fram har även en bullerutredning utförts. Resultatet från utredningen redovisas närmare i kapitel 7.2 av MKB:n.

4. Avgränsningar

4.1 Avgränsningssamråd

PM "Undersökning av betydande miljöpåverkan" m.fl. handlingar har översänts till Länsstyrelsen i Kalmar län inför avgränsningssamrådet med myndigheten. Representanter från Västerviks kommun, Region Kalmar län och konsulter genomförde avgränsningssamråd med Länsstyrelsen i Kalmar län 2022-04-19. Vid mötet gick kommunen igenom projektet med förslag till avgränsning av MKB:n.

4.2 Geografisk avgränsning

Miljökonsekvensbeskrivningen har avgränsats till detaljplaneområdet (huvudalternativet), förslaget för ny detaljplan för Läkaren 9 m.fl., se figur 4. Till följd av planens genomförande kan dock vissa miljöeffekter uppstå även utanför sjukhusområdet. Det medför därmed att vissa konsekvenser som beskrivs, exempelvis kulturmiljö och buller, kan förändras. Trafiken till och från området kommer exempelvis att öka.

4.3 Avgränsning i tid

Miljökonsekvensbeskrivningen har avgränsats i tid till år 2050, planförslagets och nollalternativets bedömningar utgår därmed från detta år. Det är omkring detta år som detaljplaneområdet med samtliga etapper beräknas stå helt färdiga. Vissa miljöaspekters påverkan har dock delats upp utifrån hur påverkan förväntas se ut i flera olika etapper. Utredningarna som har tagits fram som underlag till detaljplanen utgår från år/olika år.

Vissa miljöaspekter och dess påverkan har därmed utgått från prognosår 2040, exempelvis buller- och riskutredningen. Utöver detta beräknas vissa miljökonsekvenser sträcka sig längre än ovan angivna tidsavgränsningar. I de fall det har varit möjligt och rimligt har miljökonsekvensbeskrivningen även förhållit sig till dessa.

Detaljplanens genomförande kommer ske under lång tid och i flertalet etapper. Det medför att det blir svårt att mer detaljerat beskriva konsekvenserna av planförslagets genomförande.

4.4 Avgränsning av sakfrågor

Då planförslaget är generellt och inte styr placering av byggnader och specifika verksamheter inom området finns det vissa svårigheter att i detalj/mer specifikt belysa påverkan, risker och konsekvenser i denna MKB. Ett antal av de konsekvenser som kommer uppstå i senare skede än detaljplanen hanteras i olika former av bl.a. lovgivningsärenden, anmälningar och eventuella tillståndsprövningar/tillståndsgivningar.

4.5 Huvudteman, prioriterade miljö- och hälsoaspekter

Planförslaget har i kommunens inledande undersökning av betydande miljöpåverkan bedömts kunna medföra betydande miljöpåverkan och en MKB ska därför upprättas för att klarlägga konsekvenser till följd av den nya detaljplanens genomförande. Länsstyrelsen i Kalmar län delar kommunens bedömning avseende att förslaget till ny detaljplan kan innebära en betydande miljöpåverkan. I den inledande planprocessen och som resultat av avgränsningssamrådet har MKB:n fokuserats till att behandla **fem** huvudteman, vilka redovisas i följande tabell:

Miljö- och hälsoaspekter	Presentation av huvudteman samt andra utvalda teman
1. Riksintresse för kulturmiljövården Västervik	Detaljplaneområdet angränsar till riksintresse för kulturmiljövården Västervik (RIK H90 Västervik), som i största möjliga omfattning beaktas, vilket också är ett av syftena med detaljplane-förslaget. Genomförande av aktuell detaljplan riskerar att medföra betydande påverkan – detta mildras med hjälp av utformnings-bestämmelser och gestaltungs-principer. En om- och nybyggnation utifrån gällande äldre detaljplan bedöms på flera sätt bli sämre än den nya detaljplanen som kopplas till skydds-åtgärder. Visuella effekter uppstår till följd av att bebyggelsen på sjukhus-området behöver höjas. En successiv förändring och modernisering av stadsbilden är samtidigt oundviklig då Västervik stad måste utvecklas för att möta framtida behov från dess invånare. I en hållbar samhällsutveckling utgör en effektiv funktionell sjukvård ett mycket tungt vägande samhällsintresse som i ett totalperspektiv i MKB:n värderas högre än att i alla delar bibehålla en oförändrad horisontsiluett. Utvecklingen av Västerviks sjukhus sker inom samma tomt som tidigare och antas inte bli den enda nödvändiga förändringen i Västerviks stadsbild tre decennier framåt. <i>Med en förstärkt grönstruktur som omgärdar huvuddelen av sjukhusområdet förbättras intrycket; s.k. kompensatoriska åtgärder.</i> Särskilt från öster (kyrkan) samt norrifrån förbättras <i>helhetsintrycket av sjukhusområdet genom att bebyggelsen avskiljs med busk- och trädridåer/ alléer.</i>
2. Markmiljö, risk för föroreningar i jord, gas och grundvatten	Föroreningar, framförallt klorerade kolväten, förekommer i grundvatten inom delar av sjukhusområdet. Inom detaljplanearbetet har kartlagts påverkan på markgasen, sannolikt från den gamla kemptvätten söder om järnvägen. I provpunkt/ bergvatten i sydväst uppmäts tetrakloreten och trikloreten. Kartläggning av inomhusmiljön i potentiellt exponerade sjukhuslokaler påvisar en mycket låg risk avseende hälsoaspekter. I kompletterande Riskanalys/ konceptuell modell med geohydrologiska beräkningar vid fullt grundvattenuttag konstateras att det <u>inte</u> föreligger någon risk för planerad byggnation om denna genomförs med avstånd till högsta grundvattennivån och/eller krav på gastäthet. Ett ökat vattenuttag bedöms inte resultera i ökade hälso- eller miljörisker. (Rapport Structor AB 2024-06-27).
3. Dagvattenhantering	Dagvattnet inom sjukhusområdet behöver fördröjas och renas. En utveckling av sjukhuset, enligt LOST och ny detaljplan grundas på moderna krav på att reducera negativa effekter för ytvattenrecipienten. Detaljplanen belyser förutsättningar att förbättra

	lokalt omhändertagande LOD inom Västerviks sjukhus-område. Med underjordiska filterkassetter och regnbäddar fördröjs och renas dagvattnet kombinerat med strategier vid skyfall; bräddning vid lämpliga markytor och kontrollerad avledning etc. <i>Planerade lösningar ger minskad belastning av dagvatten-föroreningar till Skeppsbrofjärden.</i> Vid skyfall sker viss avledning av överskottsvatten även mer norrut, mot yttre Gamlebyviken. <i>Aktuella ämnen i dagvatten har enligt beräkningar visat sig underskrida stränga rikt-värden för utsläpp till känslig vattenrecipient.</i>
4. Trafik, parkering	Den tillkommande trafiken bedöms öka till följd av detaljplanens genomförande. Samtidigt medför den nya detaljplanen förutsättningar för förbättrade trafiklösningar, minskade störningar och lägre risker, d.v.s. fördelar för människors hälsa. Med genomtänkta förebyggande åtgärder minskar belastningen av buller samt uppnås en lokalt bättre luftmiljö; positiva miljöeffekter. Parkeringsplatser och körytor konkurrerar med ökat behov av grönstruktur och dagvattenlösningar. I detaljplaneprocessen har identifierats framtida underskott på parkeringsplatser, Region Kalmar län har rådighet över frågan att vidta strategiska åtgärder.
5. Grönstruktur	Med stöd av Grönstrukturplan (som del av LOST:en) förbättras detaljplaneringen i olika etapper; utformningen av grönytor, rabatter, buskar och träd stärks med mål-sättning att förbättra det visuella intrycket samt den biologiska mångfalden, underlätta för pollinerande insekter m.m. Påverkan på skyddsvärda träd kartläggs. Målbilden är att åstadkomma en grön frodig inramning av huvuddelen av sjukhusområdet. En etablering av s.k. blå stråk, områden med porlande vatten kombinerat med grönska, stärker landskapsbilden, tillför rekreations- och estetiska värden, förbättrar luftkvaliteten och mikro-klimatet genom att motverka s.k. värmeöar m.m. Grönstrukturen blir allt viktigare för att motverka negativa effekter till följd av klimatförändringar.

Tabell 2. Utvalda, prioriterade teman utifrån kommunens undersökning och avgränsningssamråd med Länsstyrelsen.
Motiv och avgränsning av miljöaspekter

4.6 Övriga utvalda teman, miljö- och hälsoaspekter

Utöver 5 huvudteman belyser miljökonsekvensbeskrivningen ytterligare 6 teman, enligt följande:

1. Kulturmiljö inom detaljplaneområde	Den nödvändiga utvecklingen av Västerviks sjukhus resulterar i negativa effekter för kulturmiljövärden. Inom detaljplaneområdet finns byggnader med kulturhistoriska värden som måste rivas vid sjukhusets om- och utbyggnad (i olika etapper). Områdets kulturhistoriska läsbarhet med olika årsringar påverkas negativt. Ellen Keyskolan samt en av de särskilt värdefulla och äldsta byggnaderna bevaras. Sjukhusområdet omformas successivt utifrån ett ambitiöst Gestaltningssprogram där kulturmiljöaspekter vägs in, så långt det bedöms vara möjligt.
--	--

2. Buller/ ljudstörningar	En utökning av befintlig sjukhusverksamhet bedöms medföra viss ökning av ljudstörningar i omgivningen. Risk för höga ljudnivåer kartläggas i bygglovsskedet där förebyggande bullerdämpande åtgärder redovisas. Grönytor omkring sjukhusområdet utgör en fördel för upplevelsen av trafikbuller. Den långa byggfasen orsakar perioder med ljudstörningar vid mark-, grundarbeten etc. Avskärmningar vidtas med syfte att minska bullernivån.
3. Riskanalys, farligt gods, hantering av kemikalier och avfall etc.	Farligt gods transporteras på närliggande länsväg, del av Södra Järnvägsgränd, samt möjligen även på järnvägen vid sjukhusområdets södra gräns. (I dagsläget saknas transporter av farligt gods på järnvägen.) Till och inom sjukhusområdet transporteras och hanteras olika typer av kemikalier. Inom sjukhusets verksamhet analyseras risker och underlag tas fram, för beslut om ev. förebyggande och säkerhetshöjande skyddsåtgärder. Rapportering enligt miljöbalken sker till tillsynsmyndigheten.
4. Lokal luftmiljö	Den lokala luftkvaliteten på sjukhusområdet bedöms förbättras succesivt, genom en god planering av till- och frånfartstrafik, eldrivna fordon samt ökad kollektivtrafik. Ökad satsning på gröna miljöer med fler träd, buskar, perenner, gräsytor bedöms ge mycket positiva effekter.
5. Belysning/ ljusstörningar	Målet är att med strategiska åtgärder öka trivsel och trygghet i utom-husmiljön genom att ge positiva effekter för patienter, personal och övriga besökare. En strategisk belysning och tydliga kommunikationsstråk inom området underlättar säkerhet och välbefinnande. Speciellt beaktas hur olika delar av sjukhusområdet upplevs nattetid samt under den mörka årstiden
6. Sociala aspekter; tillgänglighet, trivsel,	Ny detaljplan för Västerviks sjukhusområde grundas på LOST, Region Kalmar läns lokalstrategiplan (arbete pågår), som beskriver långsiktiga lösningar för en ökad tillgänglighet, trivsel och aspekter kring jämlikhet, jämställdhet samt att FN:s barnperspektiv m.m.

Tabell 3 Beskrivning av några andra viktiga teman och dess miljö- och hälsoaspekter.

I avsnitt 8 i MKB:n beskrivs aspekter som berör påverkan under byggskedet.

Avsnitt 9. redogör för bedömningar av detalj-planens förväntade effekter och konsekvenser i förhållande till svenska miljökvalitetsmål samt miljökvalitetsnormer MKN för luft och vatten.

Konsekvenser av sjukhusets utveckling, som i en del fall kan bli negativa, måste vägas emot det avgörande regionala intresset "En högeffektiv, väl fungerande, modern och tekniskt avancerad, sjukvård för invånare i Västervik stad inklusive dess upptagningsområde. Utredningens genomlysning av miljökonsekvenser identifierar problempunkter för att finna lösningar som mildrar och/eller motverkar de eventuella försämringar för miljö- och hälsoaspekter i takt med att Västerviks sjukhus utvecklas. Samtidigt måste all hållbar planering även grundas på en nödvändig miljöriktig omställning mot en klimatanpassad samhällsbildning.

5. Alternativ

5.1 Jämförelsealternativ/ lokaliseringsalternativ

Sjukhusområdet i Västervik är etablerat på platsen sedan drygt 100 år tillbaka. Byggnader och anläggningar har under årens lopp successivt anpassats till nya och förändrade behov. Regionen önskar att vårdverksamheten i så stor utsträckning som möjligt hålls samlad.

Av den anledning togs beslut om att förlägga en större ny psykiatribyggnad (NYPS) inom sjukhusområdet. Byggnation av detta miljardprojekt pågår för närvarande. Detaljplanen för NYPS vann laga kraft 2020-04-02. I planbeskrivningen till denna plan framgår att;

Region Kalmar län har tagit fram en Lokalstrategiplan för sjukhusområdet LOST som beskriver hur byggnadsbeståndet inom sjukhusområdet på lång sikt ska kunna förnyas. I samband med framtagandet av planen har även alternativa lokaliseringar för ny sjukhusbyggnad utretts. Utredningen konkluderar att en lokalisering i aktuellt läge inom nuvarande sjukhusområde är den mest lämpade platsen utifrån sjukhusverksamhetens förutsättningar och behov idag och i framtiden.

Detaljplanen och bygglovets för NYPS måste ses som att man redan har tagit ställning till att det inte är aktuellt med någon alternativ lokalisering för nytt sjukhusområde i Västervik. Denna fråga har därför inte utretts vidare i samband med nu aktuell detaljplan.

MKB:n har i värderingsprocessen utgått ifrån ett jämförandealternativ som består av en utveckling av Västerviks sjukhus inom befintligt område, med den gamla detaljplanens många begränsningar.

5.2 Alternativ till aktuellt detaljplaneförslag

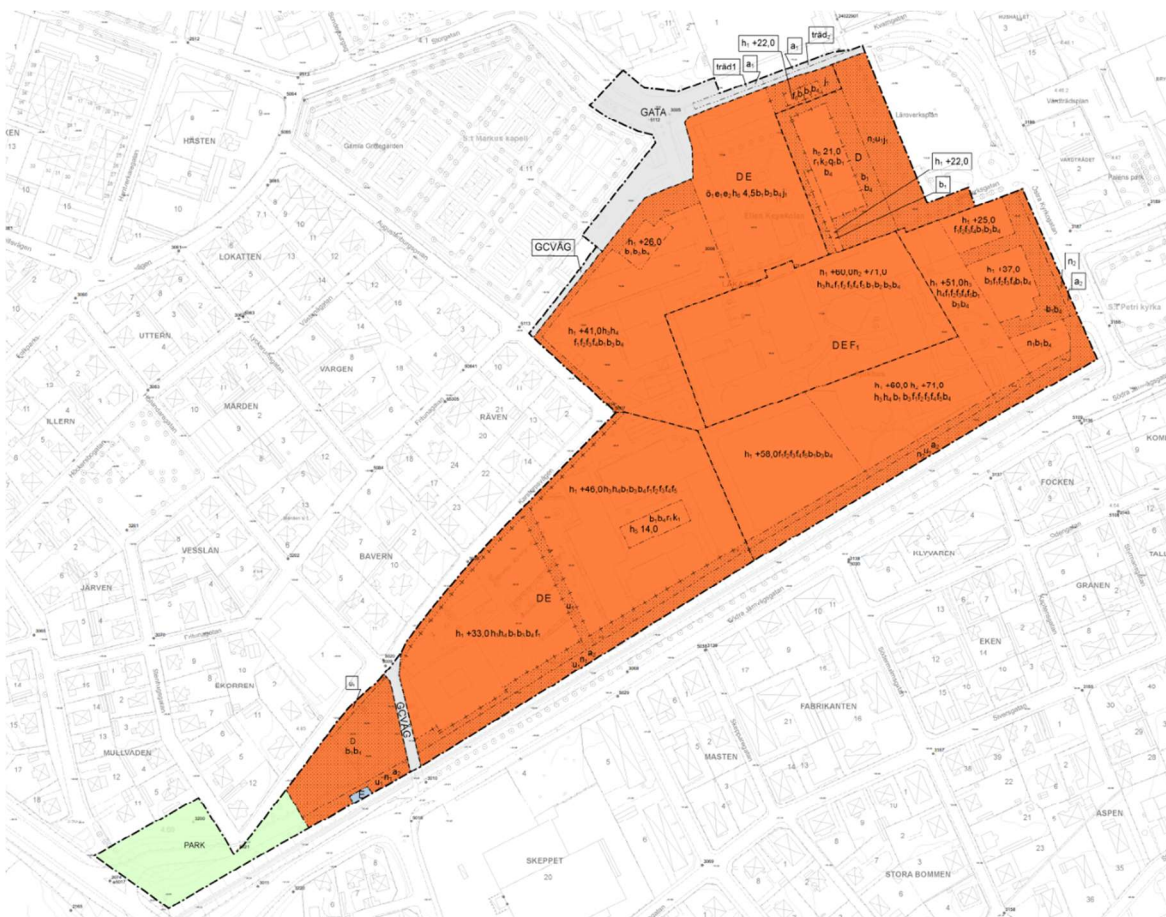
Huvudförslaget är nu föreslaget planområde, där sjukhusområdet är beläget idag. Syftet med detaljplaneförslaget är att på ett långsiktigt hållbart sätt möjliggöra att Västerviks sjukhus utvecklas och förändras i enlighet med de mål som formuleras i LOST:en. Detaljplanen beaktar sjukhusets behov av förändringar i såväl yta som volym, möjliggöra moderna och hållbara funktioner och samtidigt medge flexibilitet inom rimliga gränser för framtida icke kända krav och behov.

Detaljplanen hanterar och reglerar sjukhusområdets påverkan på stadsbild, kulturmiljö, logistiktor/ trafik, parkeringar, tillgänglighet, grönområden, hantering av dagvatten samt störningar och risker, aspekter som berör lokala hälso- och miljöeffekter etc.

I arbetet med ny detaljplan för Västerviks sjukhusområde har det varit viktigt att påverka stadens siluett i så liten grad som möjligt, trots de stora byggnadsvolymer som utvecklingen kräver. Riksintressets beskrivning att "värna trä och småstad" utgör i görligaste mån målbild för detaljplanen. Nya byggnader varierar i utformning vad gäller fasadmateriell och får olika höjd som upplevs variationsrikt istället för homogent. En s.k. nedtrappning i höjd sker mot Ellen Keyskolan i nordost och S:t Petri kyrka i öster.

Planförslaget möjliggör en om- och utbyggnad av Västerviks sjukhus som i ett fullt utbyggt scenario motsvarar ca 98 000 kvm nytillkommande BTA. Den huvudsakliga markanvändningen inom detaljplaneområdet föreslås vara **D** – Vård. Inom detaljplaneområdet tillämpas även markanvändningar **F₁** –Helikoptertrafik, **E** –Tekniska anläggningar och **E₁** –Ställverk samt allmän platsmark i form av gata och gång- och cykelväg.

En mer detaljerad beskrivning av planförslaget presenteras i planbeskrivningen samt plankartan. Utsnitt från plankartan redovisas i följande figur.



Figur 4: Plankarta över sjukhusområdet.

Bebyggelsen är illustrerad med de planer och volymer som Region Kalmar län inom ramen för LOST bedömer krävs för att möta framtida försörjningsbehov. Förutom det nuvarande sjukhusområdet omfattar planen även Ellen Keyskolan. Detaljplanen reglerar därmed huvudsakligen byggrätter och höjder. Föreslagen ny detaljplan möjliggör högre bebyggelse med en högsta totalhöjd till +60 m.ö.h. Därutöver en helikopterplatta med tillhörande byggnadsverk till en högsta totalhöjd på +71 m.ö.h.

Även om såväl ytbehov som lokalförsörjning är väl utrett i Lokalstrategiplanen LOST:en, krävs ett stort mått av flexibilitet i planen. Förändringar i funktioner och verksamheter, nya riktlinjer och krav, miljö- och energi-anpassningar av byggnader etc är exempel på händelser som kan få stor återverkan på utformning och lokalisering av byggnader. Det är därför en stor utmaning att i detaljplanen förklara och illustrera den flexibilitet som detaljplanen rymmer.

Den illustrerade utbyggnaden av området/utformningen av bebyggelsen redovisas i tre "huvudsteg"; t.o.m. etapp 5, etapp 7 samt etapp 10 i enlighet med upprättad Lokalstrategiplan LOST.

Se figurer/ kartor på följande sidor.

Inom respektive huvudsteg ryms delmoment som av praktiska skäl inte redovisas i detaljplanen. Planbeskrivning och MKB innehåller illustrationer av byggnadsförändringar, anpassningar för trafik och kommunikation samt grönstråk och dagvattenhantering.

I ett fullt utbyggt scenario kommer endast enstaka byggnader vara kvar. Flertalet av sjukhusets nuvarande byggnader uppfyller varken i organisation, placering eller våningshöjder de krav som modern sjukvård ställer. Det har inte bedömts möjligt att bevara äldre byggnader, varken av kulturhistoriska skäl eller strävan emot en hållbar resursstrategi. Bevarandet av skolans två sidobyggnader har tvingats nedprioriteras till förmån för behov av markytor för parkering och dagvattenhantering. Se vidare beskrivning i avsnitt 7.1 Kulturmiljö inom detaljplaneområdet.



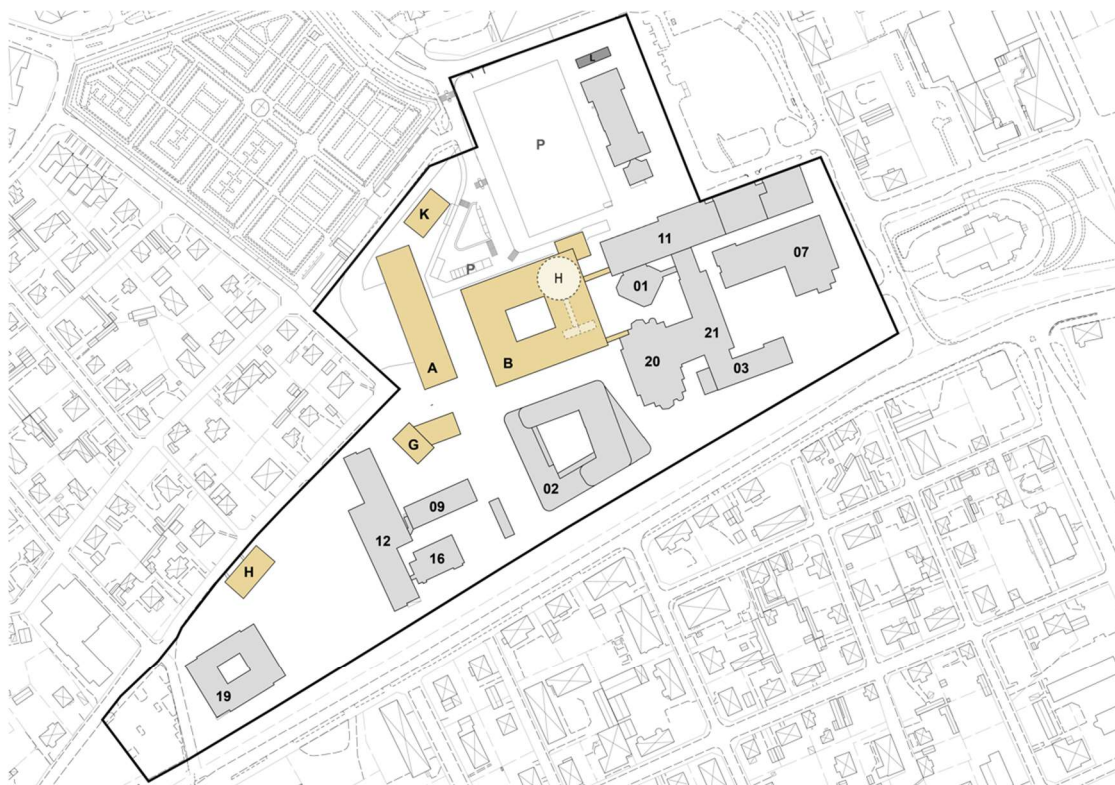
Figur 5: Karta över byggnaders skick (år 2022), framtida strategier. Nya Psykiatrin ligger mellan hus 14 och hus 20.

Av kulturhistorisk hänsyn föreslås Hus 9 och Ellen Keyskolan sparas. Övriga byggnader kommer successivt att rivas i takt med att de olika delmomenten/huvudstegen genomförs. Ellen Keyskolan införlivas i sjukhusplaneringen. Genom att den gamla skolan kan nyttjas till administration (och utbildning) kan den dels bevaras med en långsiktig hållbar funktion, därmed användas som värdefull bricka i den successiva/långsiktiga förändringen av sjukhusområdet. Handläggare vid Samhällsbyggnadsenheten, Kommunstyrelsens förvaltning har uttryckt fördelar med samt hållbarhetsmotiv till att skolan inbegrips som del i sjukhusets lokaler.

De utvecklingssteg/ etapper som redovisas i LOST:en (situationsplaner nedan och utförligare i bilaga) omfattar i huvudsak följande;

- Steg 1; (etapp 1-5); Ellen Keys lokaler byggs om och blir en del av sjukhusområdet. Huvudentré flyttas. Ny parkering och parkeringsgarage anläggs väster om Ellen Key. Flertalet byggnader rivs (Hus 04, 05, 06, 08, 13, 14, 17, 18 samt två byggnader väster om Ellen Key). Nya byggnader tillkommer, t ex nytt bårhus, ställverk, godsmottagning, produktionskök, ambulanshelikopter, operation, akutmottagning, apotek, barnklinik, förlossning mm).
- Steg 2 (etapp 6-7); Rivning av hus 03, 07, 12 och 21. Ny byggnad tillkommer med bl a medicinmottagning, ögonklinik, kirurg- och ortopedavdelningar.
- Steg 3; (etapp 8-10); Rivning av hus 01, 11, 16 och 20. Nya byggnader tillkommer med bl.a. syn-central, rehab, rehab-bassäng, specialistvård, dialys mm.

Situationsplanerna nedan utgör inget formellt underlag för denna MKB. Det är plankartan som är juridiskt bindande. Däremot utgör situationsplanerna ett stöd för bedömningen av vilka konsekvenser som kan uppstå till följd av planförslagets genomförande, dessutom stöd för att säkerställa förebyggande åtgärder till följd av en bra gestaltning och disposition av detaljplaneområdet.



VERKSAMHETER

(inom parentes antal plan ovan mark inkl. teknikplan)

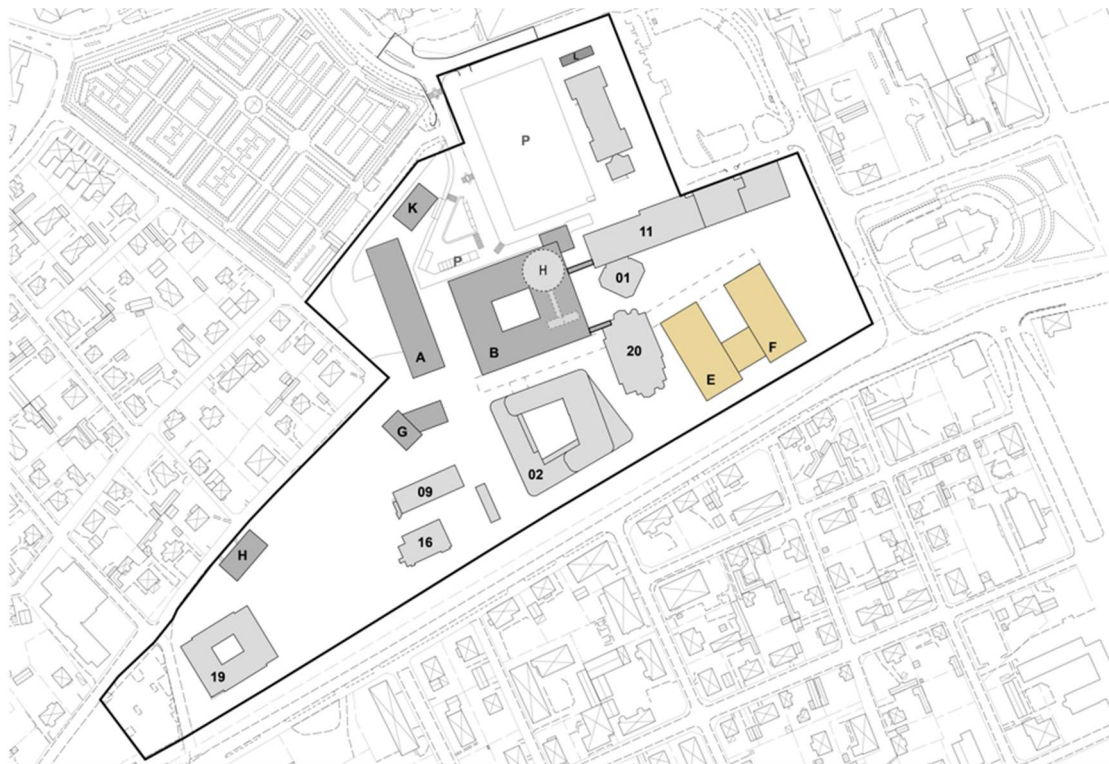
A (4)	Drift, produktionskök, godsmottagning, läkemedelsförsörjning	B (8)	Teknikintensiv sjukvård	C, E, F (8;8;6)	Vårdavdelningar & mottagningar	D (-)	Möjlig expansion
G (1)	Bårhus	H, K, L (1;1;1)	Teknik	I, J (5; 3)	Mottagningar & rehab		

FÖRKLARINGAR

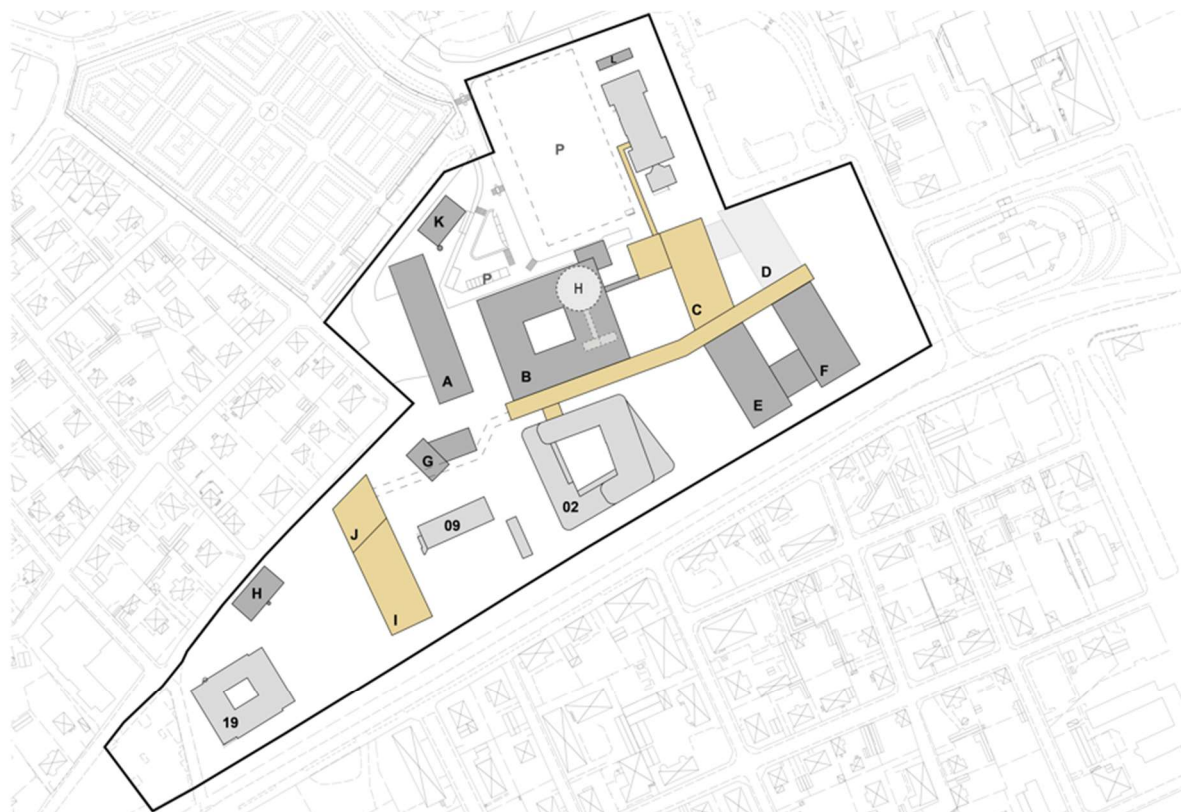
 Nya byggnader (etapp 1-5)	 Befintliga byggnader	 Nya byggnader (tidigare etapper)	 Möjlig expansion
--	--	---	--



Figur 6: Situationsplan Steg 1, fullt utbyggd **etapp 5** (1-5).



Figur 7: Situationsplan Steg 2, fullt utbyggd **etapp 7** (1-5, 6-7)



VERKSAMHETER

(inom parentes antal plan ovan mark inkl. teknikplan)

A (4)	Drift, produktionskök, godsmottagning, läkemedelsförsörjning	B (8)	Teknikintensiv sjukvård	C, E, F (8;8;6)	Vårdavdelningar & mottagningar	D (-)	Möjlig expansion
G (1)	Bårhus	H, K, L (1;1;1)	Teknik	I, J (5; 3)	Mottagningar & rehab		

FÖRKLARINGAR

 Nya byggnader (etapp 8-10)	 Befintliga byggnader	 Nya byggnader (tidigare etapper)	 Möjlig expansion
---	--	---	--



Figur 8: Situationsplan Steg 3, fullt utbyggd etapp 10 (1-5, 6-7, 8-10)

5.2.1 Anpassningar

Anpassningar har löpande utförts i detaljplanen för att mildra konsekvenserna för hälsoskydd och miljöskydd till följd av planens genomförande. Anpassningar med förebyggande skyddsåtgärder följer resultaten av utförda utredningar som tagits fram inom samrådsprocessen. Inom detaljplanearbetet har identifierats en konkurrens om markanvändning mellan kulturmiljö (äldre byggnader) och behov av trafik, parkering samt dagvattenhantering och grönytor.

Där så är möjligt anläggs dagvatten-lösningar med underjordiska magasin samt översvämningssytor, eventuellt även mindre dammar. Synliga dagvatten-anläggningar integreras med varierande och artrika grönstrukturer som skapar levande småbiotoper och trivsamma grönbåa stråk som ger sjukhusområdet en naturnära ekologisk struktur, i stället för stora, vindutsatta ytor av asfalt och betong etc. Dagvattenfördröjning och rening utförs inom och under mark reserverad för park- och rekreations-område i detaljplanen. För att möjliggöra plats för både parkeringar och effektiv dagvattenhantering kommer viss dagvattenhantering även att behöva ske under parkeringsytor.

Under processens gång med detaljplanen har en stor del varit att mildra de visuella negativa effekterna på Riksintresset för kulturmiljövården Västervik. *Detaljplaneförslaget har under 2024 ytterligare anpassats efter reviderade utformningsbestämmelser. Nya volymstudier har tagits fram, med blickpunkter och förslag till hur de negativa effekterna på riksintresset kan mildras.*

5.2.2 Markanvändning

Detaljplaneområdets huvudsakliga markanvändning är angiven som D-Vård, inom kvartersmarken. I användningen Vård ingår all öppen och sluten hälso-, sjuk eller kriminalvård som avser människor. Verksamheten kan vara både offentlig och privat. Det kan till exempel vara barnavårdscentral, ungdomsmottagning, äldreomsorg, sjukhus, vårdcentral, psykisk vård eller fängelse. Även lättare former av vård och hälsovård ingår. Det kan till exempel röra sig om sjukgymnastik, kiropraktik, tandvård, vaccinationsklinik eller personalhälsovård. Även sådan verksamhet som kompletterar vårdverksamheten. Det kan till exempel vara restaurang, matsal, kiosk, apotek, andaktsrum, parkering, garage och kontorsyta som behövs till verksamheten. Även personalutrymmen som jourrum, omklädningsrum och gym ingår.

Om ett sjukhus eller annan vårdinrättning behöver helikopterplatta bör användningen Vård kompletteras med användningen Flygtrafik preciserad till Helikoptertrafik, vilket har säkerställts i detaljplanen genom markanvändningen F₁ – Helikoptertrafik.

Därutöver möjliggör detaljplanen även för E – Tekniska anläggningar, som komplement till Vård. Användningen kan användas för både offentliga och privata anläggningar samt omfattar flera olika typer av tekniska anläggningar. Det handlar om anläggningar för produktion, distribution, omvandling eller hantering av elektricitet, tele- TV- och radiosignaler, digital datatrafik samt värme, kyla, vatten, avlopp och avfall eller om annan teknisk anläggning. Användningen är inte begränsad till befintlig teknik utan kan användas för ny teknik som överensstämmer med bestämmelsen i övrigt.

5.2.3 Bebyggelse

Förslag till ny detaljplan innebär huvudsakligen en större byggrätt än i gällande detaljplaner för aktuellt område. Se figur 6-8, situationsplaner som visar förslag på hur bebyggelsen kan placeras och utformas. Detaljplanens genomförande medför att flertalet av de befintliga byggnaderna inom området rivs och nya byggs, mer anpassade utefter dagens behov. För att få en anpassad struktur i bebyggelseutvecklingen byggs området om/ut i olika etapper.

5.3 Nollalternativ

En miljökonsekvensbeskrivning ska innehålla uppgifter om miljöförhållandena och miljöns sannolika utveckling om planen eller programmet inte genomförs, enligt MB 6 kap 11 § 3a, ett så kallat nollalternativ. Utvecklingen på platsen eller området om planen inte genomförs brukar kallas Nollalternativ. Nollalternativet bör vara *en beskrivning av vilken utveckling som är trolig om det aktuella detaljplaneförslaget inte genomförs*.

Kommunen bör ta hänsyn till såväl de rådande miljöförhållandena som eventuellt gällande detaljplan, annan reglering eller givna tillstånd. Även om den gällande detaljplanen inte blivit genomförd, så finns den som ett alternativ till vad som nu råder på platsen fram tills den ändras eller upphävs. Det är mot nollalternativet som planförslaget och övriga alternativ ska bedömas. För att göra bilden fullständig beskrivs också relevanta befintliga miljöproblem och sådana som kan förväntas om planen inte genomförs. Beskrivningarna av relevanta aspekter ska för alla alternativ vara tillräckligt omfattande för att göra meningsfulla jämförelser möjliga.

Idag innehåller detaljplaneområdet främst byggnader för sjukhusets verksamhet (vård och kontor), men även skolverksamhet samt naturmark, park, gator samt parkeringar. I aktuellt fall utgör nollalternativet planområdets troliga utveckling om planförslaget inte genomförs, vilket inte är samma sak som nuläget.

Nollalternativet har sin utgångspunkt tre decennier framåt i tiden, in på 2050-talet. I nollalternativet är det synnerligen oklart på vilket sätt Västerviks sjukhus ska kunna fortsätta att växa inom befintligt område. Alternativt kan sjukhusets kvalitet avvecklas succesivt, bli av med specialiserad sjukvård och främst användas som större vårdcentral. Mer kvalificerad vård kan förflyttas till andra sjukhus inom regionen, alternativt köpas in av annan region.

Den norra delen av detaljplaneområdet förutsätts fortsatt användas för olika former av utbildning samt för administration. Vid en utveckling inom området tillåts inte byggnaderna vara lika höga som i förslaget till ny detaljplan. I övrigt bedöms skillnader mellan nollalternativet och planförslaget uppstå i samband med förändring vad gäller exempelvis placering av prickmark, byggrätters omfattning, vägar inom området (främst inom kvartersmark) mm.

6. Miljöaspekter för prioriterade teman

6.1. Riksintresse för kulturmiljö, stadsbilden

6.1.1 Underlag

År 2022 tog Kalmar läns museum och Atrio Arkitekter Kalmar fram en volymstudie för att bedöma vilken påverkan det nya sjukhusområdet får på kulturmiljön om detaljplanens intentioner genomförs. Förutom att avgöra påverkan på riksintresset, studerades även påverkan på stadsmiljön/stadsbilden utifrån beskrivna värden i Västerviks kommuns kulturmiljöprogram (med stöd av plan- och bygglagen, 8 kap 13 §. 2 kap 6 §).

För att förtydliga detaljplaneförslaget påverkan på riksintresset och utreda vad som motsvarar en påtaglig skada på riksintresset har inför granskningsskedet en fördjupning av utredning 2022, tagits fram; "Bedömning av påverkan på riksintresset", (Byggnadsantikvarisk rapport, Kalmar Läns museum 2024-05-31). Analysen klargör hur utveckling baserat på den nya detaljplanen påverkar riksintresset för kulturmiljövården Västervik (H90), om det finns risk för en påtaglig skada. I rapporten analyseras även kumulativa effekter, d.v.s. påverkan från andra utförda och planerade planärenden inom och i anslutning till riksintresset och om detta resulterar i ökad risk för påtaglig skada.

6.1.2 Förutsättningar

Detaljplaneområdet ligger egentligen precis utanför riksintresset för kulturmiljövården Västervik (H90). Reglering om krav på hänsyn sker med stöd av miljöbalken 3 kap.

Motivering för riksintresset

Trä- och småstad präglad av sin nära och visuella kontakt med vattnet och med Stegeholms slottsruin från mitten av 1300-talet, som tillsammans med en småskalig trähusbebyggelse från 1700-talet till 1900-talet och en stadsplan från 1670-talet visar stadens utveckling och långvariga betydelse som staden haft som hamn och handelsplats.

Uttryck för riksintresset

- Slottsholmen med ruinen efter Stegeholms slott och dess visuella samband med Västerviks stads äldsta och medeltida delar.
- S:t Gertruds medeltida kyrka med kringliggande miljö.
- Stadens rätvinkliga gatunät som till stor del är utförd enligt stadsplanen från 1670-talet.
- Den medeltida hamnen vid Fiskartorget och den Yttre hamnen från 1600-talet samt inloppet till staden.
- Sjötomter av medeltida slag med bebyggelse ända ner till vattnet, Norénska handelsgården och sammanbyggda loftbodar från slutet av 1700-talet.
- Bibehållen kvartersindelning sedan tidiga 1700-tal med små tomter i stadens nordvästra och sydöstra del samt större tomter i centrum kring Stora Torget.
- Trästädsbebyggelse från 1700- till 1900-talet med hus som vanligtvis är 1½ - 2½ våningar höga, klädda med träpanel eller putsade och målade i ljusa färger eller rödmålade.
- Båtsmansstugorna från mitten av 1700-talet i stadens sydöstra del.
- Stadens kommersiella centrum kring Stora Torget med varuhus och bankplats från början av 1900-talet, ofta 2-4 våningar höga i sten och med putsade fasader.

Motiv av särskild relevans i detta fall, kärnvärden

- Trä- och småstad präglad av sin nära och visuella kontakt med vattnet.
- Småskalig trähusbebyggelse från 1700-talet till 1900-talet.

Uttryck som riskerar att påverkas av den föreslagna byggnationen

- S:t Gertruds medeltida kyrka med kringliggande miljö
- Trästadbebyggelse från 1700- till 1900-talet med hus som vanligtvis är 1½ - 2½ våningar höga, klädda med träpanel eller putsade och målade i ljusa färger eller rödmålade.
- Båtsmannastugorna från mitten av 1700-talet i stadens sydöstra del.
- Stadens kommersiella centrum kring Stora Torget med varuhus och bankpalats från början av 1900-talet, ofta 2-4 våningar höga i sten och med putsade fasader.

Antikvarisk volymstudie, Kalmar läns museum 2022

I rapporten från 2022 bedöms den visuella upplevelsen utifrån 21 olika vyer. Vyerna har kategoriserats utifrån fyra olika teman:

- Vyer som möjliggör en upplevelse av stadslandskapet och stadens siluett på håll.
- Vyer som utgör de första intrycken på stadsbilden vid angöring till staden eller stadskärnan.
- Vyer ur stadsbilda- och kulturmiljöperspektiv särskilt betydande stads- och gaturum (symbol-laddade vyer inifrån staden).
- Vyer längs det berörda kvarterets angränsande gator. Stadssiluetten upplevd inifrån staden.

Syftet med volymstudien är att klargöra hur detaljplanens intentioner kan påverka riksintresset för kulturmiljövården Västervik (H90) men även bedömd påverkan av stadsmiljön/stadsbilden utifrån de värden som finns utpekade i kulturmiljöprogram för Västerviks kommun

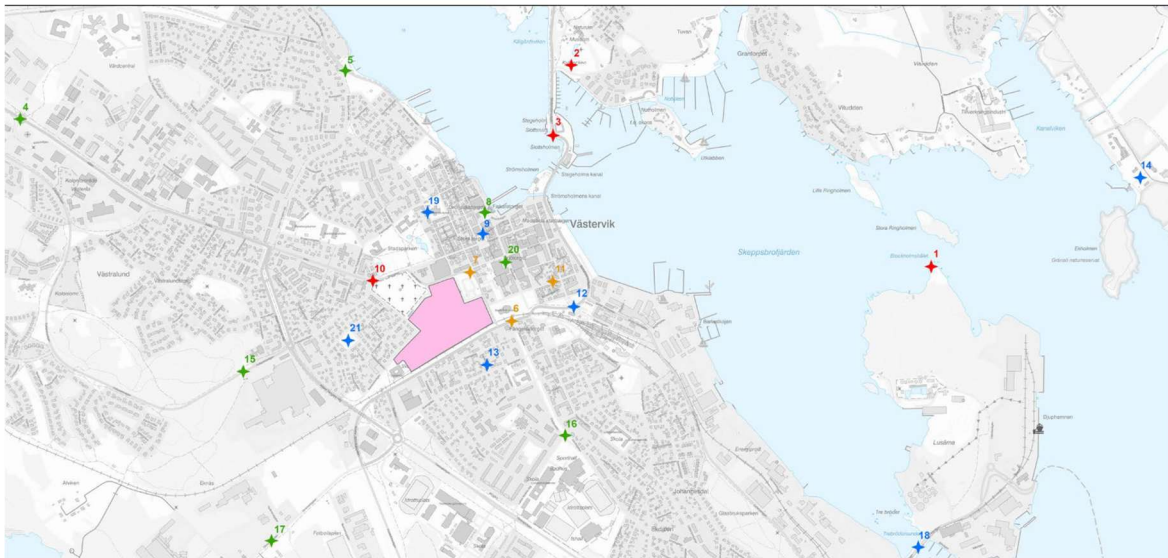
Utredningen visar att ett antal av de analyserade stadsvyerna medför stor till mycket stor negativ konsekvens för riksintressets kärnvärden eller stadsbilden. De kritiska vyerna som påvisar påverkan konstateras från långt håll, där stadens siluett och värden som trä- och småstad upplevs med framförallande vattenspegel. Därtill förekommer påverkan i nära anslutning till exploateringsområdet där den täta och småskaliga historiska staden möter det mer storskaliga park- och institutionsstråket som sjukhuset är en del av. I båda typerna av vyer (från långt håll och nära) innebär sjukhusbyggnadernas höjd och utbredning negativa konsekvenser.

På långt håll är det stadens låga och sammanhållna siluett med smala och identifierbara uppskjutande äldre byggnader som utmanas. Här är riskerna som störst när det gäller negativ påverkan på riksintressets kärnvärden, den övergripande stadsbilden. I de nära problematiska vyerna, är det storskaligheten som ger negativa konsekvenser. Här påverkas riksintressets kärnvärden, men störst påverkan finns på kulturvärdena på platsen där människor möter olika miljöer i anslutning till sjukhusområdet.

Till sin hjälp med konsekvens-bedömningar har volymstudier tagits fram (Atrio Arkitekter Kalmar) för samtliga vyer med utgångspunkt från volymer och byggnadshöjder enligt detaljplaneförslaget och Regionens lokalstrategiplan LOST. Samtliga vyer som bedömts kunna medföra "stor till mycket stor påverkan", "måttlig till stor påverkan" samt "marginell till måttlig påverkan" redovisas i utredningen som följer förslag till ny detaljplan, Bilaga 14. För övriga vyer som har studerats var bedömningen "ingen eller marginell påverkan".

Bearbetning efter utställning av detaljplanen

Inför detaljplanens granskningsskede och baserat på Läns museets bedömning av påverkan för riksintresset har volymstudier fördjupats och bearbetats genom att lägga till *färg och form för att se hur negativa effekter kan mildras och reduceras med motivet att uppnå acceptabel påverkan på såväl stadsmiljön som riksintresset stadsbilden*.



Figur 9. Karta över samtliga 21 vyer som studerats utifrån påverkan på riksintresset och stadsbilden.

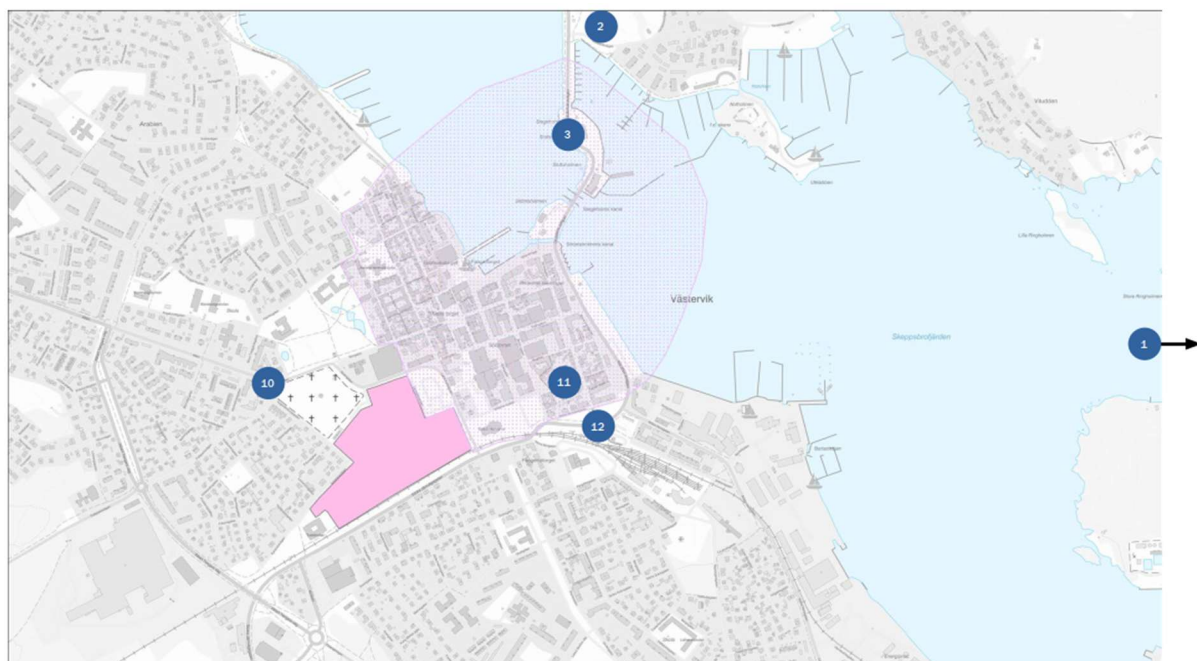
röd markering	= stor till mycket stor påverkan,
orange markering	= måttlig till stor påverkan,
blå markering	= marginell till måttlig påverkan,
grön markering	= ingen eller marginell påverkan.

6.1.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

Bedömning av påverkan på riksintresset

I detaljplanens granskningsskede har Bilaga 14, Rapport från Kalmar läns museum, uppdaterats med nya visualiseringsbilder. I fördjupad utredning avseende riksintresset för kulturmiljövården Västervik, behandlas de vyer som värderats med påtaglig risk för skada av riksintresse stadsbilden. Utgångspunkten är ett helt genomförande av detaljplanen, tre decennier fram i tiden (etapp 10).

Sex kritiska vyer har valts ut i den fördjupade utredningen med kompletterande granskning och modellering; nr.1, 2, 3, 10, 11. Samtliga uttryck för riksintressets kärnvärden i vyn. Se följande figur:



Figur 10. Karta över vyer som analyserats utifrån risken för påtaglig skada. Referens: Kalmar läns museum.

Fotopunkt 1. Vy från Blockholmshålet (på relativt långt avstånd, öster om sjukhusområdet)

Vyn från Blockholmshålet ingår i infartsvägen till staden från Skeppsbrofjärden och erbjuder en överblick över stadsfronten åt nordost och vattenrummet. Vyn är symbolisk då sjövägen historiskt sett har varit den mest naturliga vägen till staden. Här upplevs på ett tydligt sätt riksintresse-motiveringen "Trä- och småstad präglad av en nära och visuell kontakt med vattnet". Att särskilt beakta är staden vid vattnet, dess samlade, låga siluett med kyrkorna som landmärken.

Fotopunkt 2. Vy från Kulbacken (nordnordost i sjukhusområdet)

Vyn från Kulbacken är något av en signatur för staden och en stadsbild som många upplever. Tack vare det öppna vattenrummet möjliggörs en överblick över staden på nära håll. Här sammanfattas och visualiseras riksintresse-motiveringen "trä- och småstad präglad av en nära och visuell kontakt med vattnet" och "småskalig trähusbebyggelse från 1700-talet till 1900-talet" på ett tydligt sätt.

Fotopunkt 3. Vy från Slottsholmen (nordnordost i sjukhusområdet)

I vyn från Slottsholmen syns stadens småskaliga uttryck såsom den upplevs av många. Tack vare det öppna vattenrummet erbjuder vyn från Slottsholmen en överblick över staden på nära håll, inifrån staden. I vyn sammanfattas och visualiseras riksintresse-motiveringen "trä- och småstad präglad av en nära och visuell kontakt med vattnet" och "småskalig trähusbebyggelsen från 1700-talet till 1900-talet" på ett tydligt sätt.

Konsekvens/ Påverkan vy 1-3

Ny detaljplanen för Västerviks sjukhus innebär att delar av riksintressets uttryck försvagas och även riskerar att förvanskas i vyer som visar stadsbilden på längre hålls avstånd. Det uttryck som försvagas och riskerar att förvanskas är "Trästädsbebyggelse från 1700-talet till 1900-talet med hus som vanligtvis är 1½-2½ våningar höga, klädda med träpanel eller putsade och målade i ljusa färger eller rödmålade". Som enskild exploatering bedöms de föreslagna tillkommande volymerna medföra en viss risk för påtaglig skada på riksintresset i de vyer som visar stadsbilden på håll. Stora utbredda byggnader i direkt anslutning till riksintresset påverkar karaktären, och därmed motiven mycket negativt genom att de bryter mot den äldre stadsbilden. Karaktären bedöms förändras på ett sådant sätt att det finns en risk att den inte längre tillräckligt tydligt återspeglar det riksintressanta kultur-historiska sammanhang som uttrycket representerar.

Områdets värden kommer att:	Förändring					
	Förädlas	Förökas	Förstärkas	Förbli oförändrade	Försvagas	Förvanskas
Innebörd	Förbättring			Neutral påverkan	Skada	Risk för påtaglig skada
Förhållnings-sätt	Inspirera Berika			Hänsyn Bruka varsamt	Hindra – lindra Minimera skadan	Ej tillåtlig Undvika skadan

Figur 10. Bedömning av påverkan på riksintresset på håll, vy 1-3. Illustration av Kalmar läns museum.

Fotopunkt 10. Vy i korsningen Allén/Storgatan/Folkparksvägen mot sjukhuset (från nordväst)

Denna vy är förlagd över gamla kyrkogården och vidare över staden. Mitt i vyn finns S:t Petri kyrka och till vänster, särskilt strax utanför bilden, visualiseras riksintresse-motiveringen "småskalig trähusbebyggelse från 1700-talet till 1900-talet". Till höger i vyn befinner vi oss utanför riksintresset.

Fotopunkt 11. Vy från Båtsmansstugorna (öster om sjukhusområdet)

Vyn längs Båtsmansgatan är en klassisk Västerviks-vy med många av de värden som utgör riksintresset. Här finns ett flertal kulturhistoriskt värdefulla byggnader med byggnadsminnet Båtsmansstugorna. Rutnätsplanen framträder tydligt. Den småskaliga trähusbebyggelsen med korta fasader mot gatan dominerar, liksom sadeltak och kulörer i varma toner. Höjdskalan är i en- till två våningar. I fonden finns S:t Petri kyrka samt sjukhusområdet som idag upplevs som en varierad och uppbruten arkitektur, men storskalig lite mer i fjärran. I vyn sammanfattas och visualiseras riksintresse-motiveringen "småskalig trähusbebyggelse från 1700-talet till 1900-talet" på ett tydligt sätt.

Fotopunkt 12. Vy från järnvägsstationen mot sjukhuset (öster om sjukhusområdet)

Vyn från det öppna läget vid järnvägsspåren visar S:t Petri kyrka, den historiska stadskärnan och sjukhusområdet. Vyn utgörs främst av det område som ligger i anslutning till riksintresset, men till höger kan man ändå uppleva riksintressemotiveringen "småskalig trähusbebyggelse från 1700-talet till 1900-talet".

Konsekvens/ påverkan vy 10-12

Ny detaljplanen för Västerviks sjukhus innebär att riksintressets uttryck till viss del försvagas i vyer som visar stadsbilden nära. Uttryck som till viss del försvagas är "trästädsbebyggelse från 1700- till 1900-talet med hus som vanligtvis är 1½-2½ våningar höga, klädda med träpanel eller putsade och målade i ljusa färger eller rödmålade" samt "Båtmansstugorna från mitten av 1700-talet i stadens sydöstra del". Anledningen är att större och högre volymer tillkommer i anslutning till den äldre stadsbilden när sjukhuset succesivt växer. De högre volymerna har en viss negativ inverkan på karaktären, och därmed motivet till riksintresset, framför allt från vy 10 där en hög och kompakt byggnadskropp tillförs i fonden på vyn utan något som bryter upp fasaden. Som enskild exploatering bedöms tillkommande byggnadsvolymer medföra en risk för skada på riksintresset vid nära vyer till sjukhuset.

Områdets värden kommer att:	Förändring						
	Förädlas	Förökas	Förstärkas	Förbli oförändrade	Försvagas	Förvanskas	Försvinna
Innebörd	Förbättring			Neutral påverkan	Skada	Risk för påtaglig skada	
Förhållnings-sätt	Inspirera Berika			Hänsyn Bruka varsamt	Hindra – hindra Minimera skadan	Ej tillåtlig Undvika skadan	

Figur 11. Bedömning av påverkan på riksintresset på nära håll, vy 10-12. Illustration av Kalmar läns museum.

Kumulativa effekter

I utredningen har även kumulativa effekter vägts in, d.v.s. övriga exploateringar i den centrala delen av Västerviks stad, både planerade och helt/delvis utförda.

Den kumulativa effekten innebär att flera högre och större sammanhängande byggnadsvolymer tillkommer inom och i anslutning till riksintresset äldre trähusstad. Ett växande sjukhus kan i hög grad försvaga och även riskera att förvanska den låga och jämna stadsbild som Västerviks stad har, och som kan knytas till både motiven "trä- och småstad präglad av sin nära och visuella kontakt med vattnet" och "småskalig trähusbebyggelse från 1700- till 1900-talet med hus som vanligtvis är 1½-2½ våningar höga, klädda med träpanel eller putsade och målade i ljusa färger eller rödmålade".

Områdets värden kommer att:	Förändring						
	Förädlas	Förökas	Förstärkas	Förbli oförändrade	Försvagas	Förvanskas	Försvinna
Innebörd	Förbättring			Neutral påverkan	Skada	Risk för påtaglig skada	
Förhållnings-sätt	Inspirera Berika			Hänsyn Bruka varsamt	Hindra – hindra Minimera skadan	Ej tillåtlig Undvika skadan	

Figur 12. Sammanvägd bedömning av påverkan på riksintresset inkl. kumulativa effekter. Referens: Kalmar läns museum.

Den sammanvägda bedömningen indikerar ett förändrat intryck av "Båtmansstugorna från mitten av 1700-talet i stadens sydöstra del". Flera exploateringar tillsammans innebär sannolikt en stor påfrestning med negativa kumulativa konsekvenser för riksintresset. Enligt Kalmar läns museums bedömning föreligger en risk för påtaglig skada.

Sammanvägd bedömning av skadeförebyggande åtgärder, enligt Kalmar läns museum

Med skadeförebyggande planbestämmelser är den sammanvägda bedömningen av ett fullt utförande av den föreslagna detaljplanen för sjukhusområdet i Västervik följande:

Det föreligger en risk att sjukhuset förvanskar riksintressets uttryck "Trästadsbebyggelse från 1700- till 1900-talet med hus som vanligtvis är 1½-2½ våningar höga, klädda med träpanel eller putsade och målade i ljusa färger eller rödmålade" i vyerna på håll (vy 1-3). Detta eftersom sjukhusområdets byggnader utgörs av utbredda byggnadsvolymer som tillkommer i direkt anslutning till riksintresset. Dessa påverkar karaktären och därmed motiven av en historisk "trä- och småstad" med "småskalig trähusbebyggelse från 1700-talet till 1900-talet" negativt, genom att de bryter mot denna karaktär.

Föreslagna utformningsbestämmelser möjliggör att volymerna kan upplevas som något lägre och mer uppbrutna vilket mildrar den negativa påverkan till viss del. Samtidigt kvarstår risk att karaktären förändras på ett sådant sätt att den inte längre tillräckligt tydligt återspeglar det riksintressanta kulturhistoriska sammanhang som uttrycket representerar.

Uttrycket "Båtmansstugorna från mitten av 1700-talet i stadens sydöstra del" kommer med hjälp av de skadeförebyggande åtgärderna att förbli oförändrat efter att sjukhusområdets nya byggnader står klara. Den höga och kompakta byggnadskroppen som tillförs i fonden i vyn vid Båtmansstugorna får en uppbruten fasad beroende på utformningsbestämmelser som säkerställer variation. Uttrycket "Trästadsbebyggelse från 1700- till 1900-talet med hus som vanligtvis är 1½-2½ våningar höga, klädda med träpanel eller putsade och målade i ljusa färger eller rödmålade" innebär att riksintressets motiv "trä- och småstad" påverkas negativt. Möjligheterna att uppleva områdets kulturhistoriska sammanhang försvåras. Som enskild exploatering bedöms att de tillkommande volymerna på det nya sjukhusområdet, *kan medföra en risk för påtaglig skada på riksintresset.*

	Förändring						
Områdets värden kommer att:	Förädlas	Förökas	Förstärkas	Förbli oförändrade	Försvagas	Förvanskas	Försvinna
Innebörd	Förbättring			Neutral påverkan	Skada	Risk för påtaglig skada	
Förhållnings-sätt	Inspirera Berika			Hänsyn Bruka varsamt	Hindra – lindra Minimera skadan	Ej tillått Undvika skadan	

Figur 13. Sammanvägd bedömning av påverkan på riksintresset *efter skadeförebyggande åtgärder*. Referens: Kalmar läns museum, 2024.

Volymstudier/ avvägningar av skadeförebyggande åtgärder

I MKB:n beskrivs utvalda volymstudier från bilaga 14, för de sex vyer som i Kalmar läns museums fördjupade utredning har analyserats utifrån risken för påtaglig skada på riksintresset. Samtliga modellerade alternativ har indragna teknikvåningar med undantag för huvudentrés byggnad. Fiktiva fasader har gestaltats utifrån framtagna gestaltningsprinciper och föreslagna planbestämmelser. Se avsnitt 6.1.6.

Påverkan på stadsbilden har undersökts genom olika fasadalternativ;

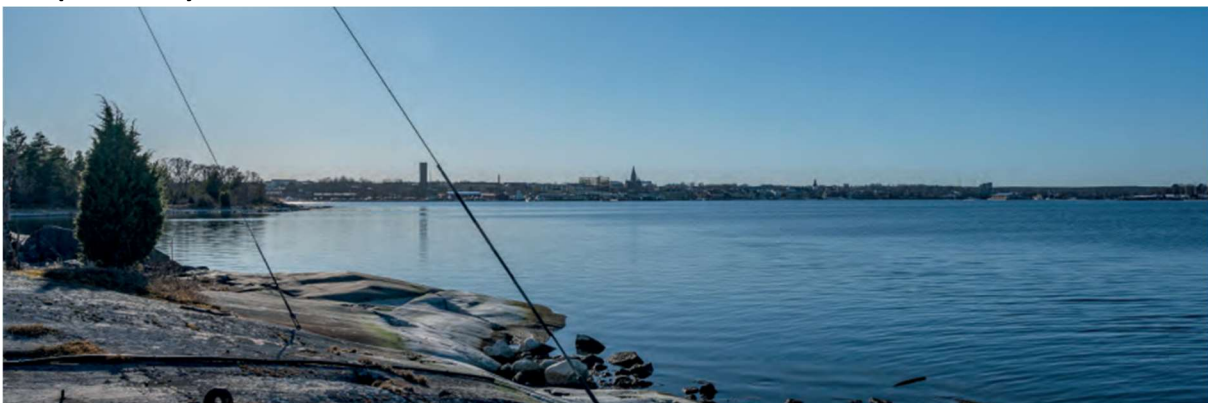
- a. Byggnadsvolymererna har varierad gestaltning avseende fasadutformning med olika kulörer och texturer och fasadsystem. Huvudbyggnaden är färgsatt i en ljus kulör medan omkringliggande byggnader har en mörkare färgsättning. Teknikvåningen har samma kulör som övriga delar av byggnaden.
- b. Volymererna har samma storlek och kulör som i exempel a, men med en reflekterande och ljusare teknikvåning när den är indragen. När teknikvåningen ligger i liv med fasaden, ingår den i byggnadens uttryck.
- c. Färgsättningen justeras mellan byggnaderna så att huvudbyggnaden får den mörkaste kulören, med övriga förutsättningar som i punkt a.
- d. Färgsättningen justeras i hela området till mörkare kulörer.
- e. Huvudbyggnaden är färgsatt i mörk kulör medan intilliggande byggnader är indelade vertikalt med färgband i två olika kulörer.
- f. Huvudbyggnadens teknikvåning, som saknar indrag har en avvikande kulör.

Presentation av fotomontage

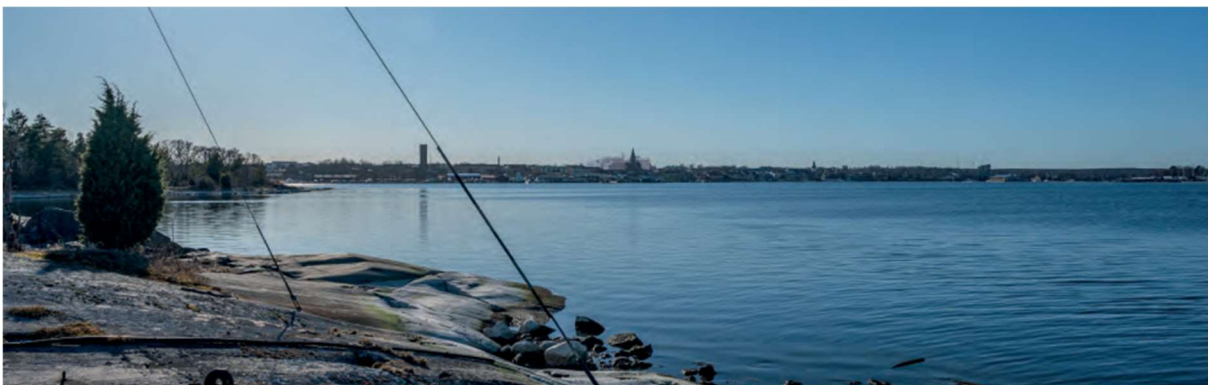
I bildernas centrala delar noteras den förändrade siluetten, från dagens vy till situationen flera decennier fram i tiden. (Etapp 10 avser Västerviks sjukhusområde under 2050-talet.)

För samtliga framtagna fotomontage, vyer och alternativ hänvisas till bilaga 14:

Fotopunkt 1. Vy från Blockholmshålet.



Blickpunkt/vy 1. Nuläge/Etapp 0. (inkl. färdigbyggd psykiatribyggnad)

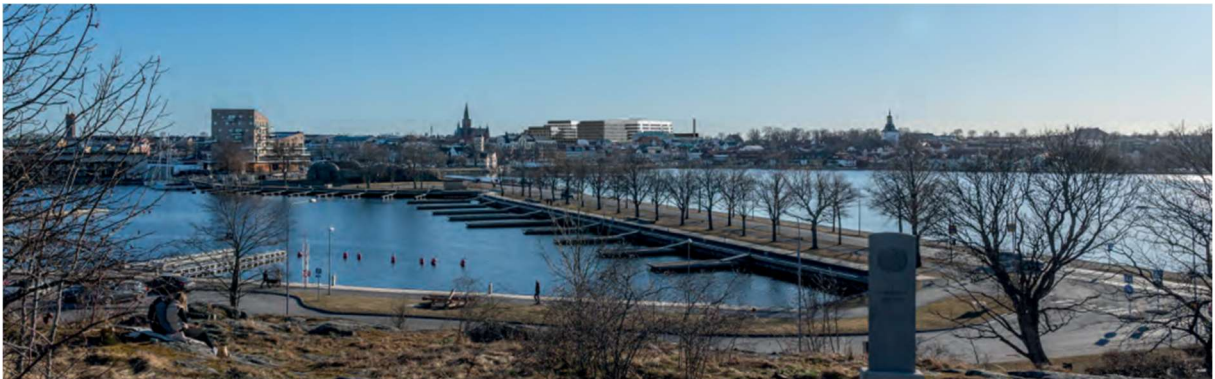


Blickpunkt/vy 1. Etapp 10. Bearbetat montage enligt alternativ e ovan.

Fotopunkt 2. Vy från Kulbacken



Blickpunkt/vy 2. Nuläge/ Etapp 0. (inkl. färdigbyggd psykiatribyggnad).



Blickpunkt/vy 2. Etapp 10. Bearbetat montage enligt alternativ a ovan.

Fotopunkt 3. Vy från Slottsholmen



Blickpunkt/vy 3. Nuläge/ Etapp 0. (inkl. färdigbyggd psykiatribyggnad).



Blickpunkt/vy 3. Etapp 10. Bearbetat montage enligt alternativ e ovan.

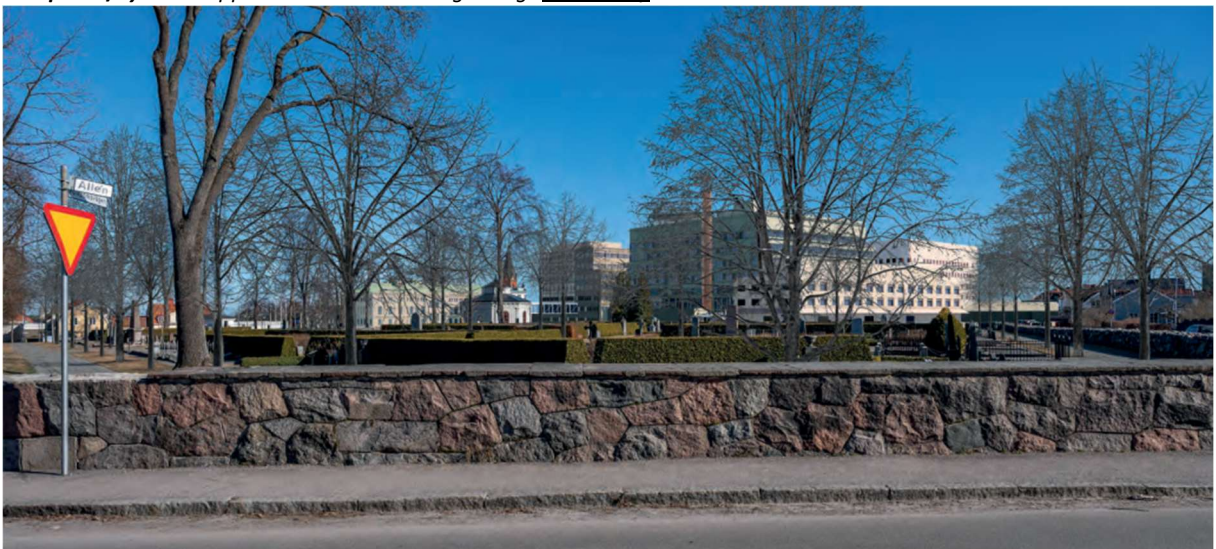
Fotopunkt 10. Vy i korsningen Allén/ Storgatan/ Folkparksvägen mot sjukhuset



Blickpunkt/vy 10. Nuläge/ Etapp 0. (inklusive färdigbyggd psykiatribyggnad).



Blickpunkt/vy 10. Etapp 10. Bearbetat montage enligt alternativ f ovan.



Blickpunkt/vy 10. Etapp 10. Bearbetat montage enligt alternativ f ovan.

Visualiserat med befintligt planterade träd uppskattat utseende ca 10 år framåt.

Fotopunkt 11. Vy från Båtsmansstugorna mot väster



Blickpunkt/vy 11. Nuläge/ Etapp 0. (inklusive färdigbyggd psykiatribyggnad).

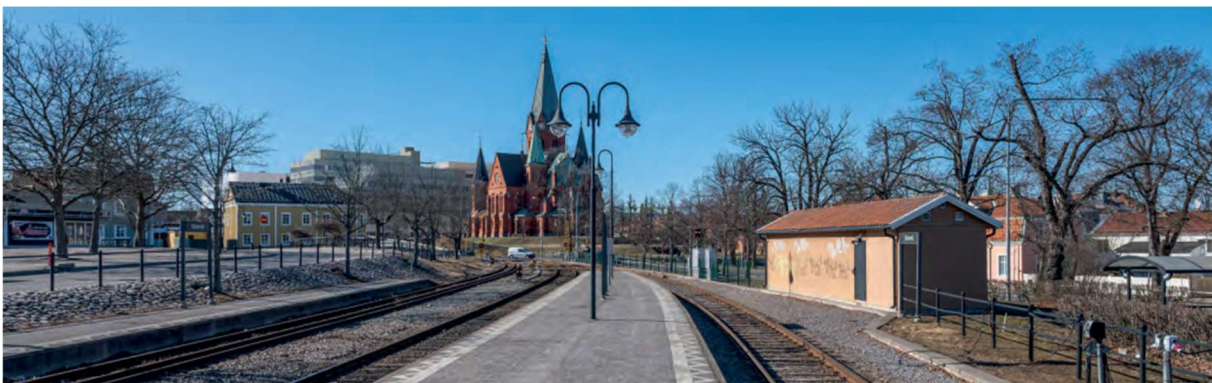


Blickpunkt/vy 11. Etapp 10. Bearbetat montage enligt alternativ e ovan.

Fotopunkt 12. Vy från järnvägsstationen mot sjukhuset.



Blickpunkt/vy 12. Nuläge/ Etapp 0. (inklusive färdigbyggd psykiatribyggnad).



Blickpunkt/vy 12. Etapp 10. Bearbetat montage enligt alternativ e ovan.

Gestaltungsprinciper

Gestaltungsprinciper för sjukhusområdet utgör en viktig del i LOST, Lokalstrategiplan för Västerviks sjukhus. I LOST:en utformas målsättningar från Region Kalmar län, kring gestaltning och utveckling av området över flera decennier. Principerna är ett komplement för förståelsen av framtagna planbestämmelser kring utformning. En hänsynsfull gestaltning har stor betydelse för Riksintresset Västervik småstad, men även för stadsmiljön/stadsbilden i övrigt.

Den arkitektoniska verkshöjden behöver hållas särskilt hög vid utformning av det nya sjukhuskomplexet, med tanke på det relativt stora avtryck som bebyggelsen kommer att göra i stadsbilden. Påverkan sker både på längre håll, med en stadssiluett, samt från nära håll i ett flertal olika stadsrum. Ambitionen att skapa en tydlig och ordnad struktur, med nära anknytning till stadens förutsättningar och verksamhetens krav, som samtidigt bidrar till en livfull, varierad och intresseväckande miljö.

Följande gestaltungsprinciper har tagits fram i LOST:en och ingår i detaljplanebeskrivningen:

Gestaltungsprinciper ny bebyggelse

- Nya byggnadsvolymer ska, likt de befintliga, vara orienterade i samma riktning som stads-kärnans rutnät nordost om sjukhusområdet.
- Byggnadernas placering ska ge utrymme för grönytor och definierade rum i utemiljön.
- De nya byggnadsvolymer trappas ner mot den lägre skalan hos de angränsande områdena, både i öster och väster.
- Varje byggnad ges en egen karaktär, t.ex. genom kulör, struktur och anpassat förhållande mellan vertikalitet och horisontalitet;
 - horisontella fönsterband, - de första våningarna gestaltas som en sockelvåning
- Volymförskjutningar används som ett verktyg för att nå variation i stadssiluetten.
- Teknikvåningar högst upp i byggnader "dras in" vilket ger en "mjukare avslutning" i höjden.
- Enskilda våningsplan förskjuts, där verksamhetens behov så tillåter.
- Kulörpaletten ska hållas ljus och dämpad – tänk lågmäld och neutral dramtoning. En alltför ljus, mörk eller stark färg på stora volymer kan på olika sätt förta upplevelsen av sjukhusområdet.

Gestaltungsprinciper för grönstruktur

- Skuggiga, trivsamma uteplatser skapas, kopplat till ökade behov vid ett förändrat klimat med fler förväntade värmeböljor.
- Vistelsezoner och gångstråk särskiljs från trafik- och transportzoner och parkeringsplatser.
- Träd och grönska ska ha en framträdande roll i mötet med staden och fungera som lummig grön inramning och estisk övergång både mot kyrkan i öster och villaområdet i nordväst.
- Äldre träd sparas så långt det är möjligt. Då träd hamnar i konflikt med nybyggnation, ska en flytt av träden övervägas. I första hand sker flytt inom detaljplaneområdet.
- Vegetation i parkmiljön vid Ellen Keyskolan bevaras och förstärks, där markutrymme så tillåter
- Entréer utformas välkomnande med noga genomtänkt grönstruktur som skapar vackra miljöer, lugn och orienterbarhet.
- Parkeringsplatser gestaltas med väl utvecklade, frodiga trädrader och häckar.

Bebyggelsestruktur

Utgångspunkten för sjukhusområdets nya struktur ska vara ett samspel mellan att tillgodose sjukhusverksamhetens krav och samtidigt hantera de stadsmässiga förhållandena till omgivningen och närmiljön. Den centrala placeringen i staden och omedelbara närhet till riksintresset för kultur-miljövården Västervik, ställer särskilda krav på gestaltning i flera skalor. De nya byggnaderna måste tillgodose infrastruktur, verksamheternas sambandskrav samt interna flöden av människor, material, insatsvaror etc. Den etappvisa processen, framtagen i Lokalstrategiplanen LOST tar avstamp i de befintliga byggnadernas förutsättningar där även intilliggande läroverksbyggnad Ellen Key-skolan blir en anpassad del av sjukhusområdet.

Placeringen av nya byggnader utformas för att säkerställa bibehållen verksamhetsfunktion, från första till sista etapp (1-10) under c:a tre decenniers tid. Ambitionen är att skapa en tydlig och ordnad bebyggelsestruktur, med nära anknytning till stadens speciella förutsättningar och verksamhetens krav, som samtidigt bidrar till en livfull, varierad och intresseväckande miljö.

Bebyggelsens karaktär och gestaltning

Det övergripande målet med gestaltningen för Västerviks sjukhus ska vara att åstadkomma en så kallad ordnad variation, där varje byggnad har sin egen karaktär men som också bidrar till och håller samman sjukhusområdet som en gestaltningsmässig helhet.

Arkitekturen ska vara hållbar över lång tid och integrera teknik och funktion, generalitet och flexibel användning, robusthet och estetik. På nära håll ska karaktären vara seriös och lugn men också varmt välkomnande genom en omsorgsfull, omhändertagande/ vänlig och "sinnlig gestaltning".

Huvudbyggnaden ska vara överordnad som markering av dess betydelse i området. Målpunkter och entréer ska vara lättlästa, tydliggjorda och välkomnande.

Varje byggnads karaktär uttrycks i fasadkompositionen genom materialval, kulör, struktur och förhållandet mellan vertikalitet och horisontalitet. Ett exempel på formgrepp är horisontella fönsterband; ett sätt att uppnå rumslig flexibilitet och generalitet som behöver balanseras med vertikala element. Ett annat exempel är att den lägsta eller de två lägsta våningarna utformas som sockelvåning. En betonad, vältänkt utformad sockel som genom material och/eller kulör skiljer sig från den övriga fasaden skapar en mänsklig skala i mötet med byggnaden och gör att de övre våningarna upplevs som "lättare". Entréer ska av samma anledning ges särskild omsorg beträffande materialval och utformning. Gestaltningsprinciper för sjukhusområdet utgör ett utdrag ur LOST, Lokalstatregiplan för Västerviks sjukhus. I LOST:en framgår ytterligare målsättningar från Region Kalmar län kring gestaltning och utveckling av området över tid, olika etapper i sjukhusets utveckling.

Stadssiluetten och stadsfronten mot vattnet

Västerviks småskaliga stadskärna (en samlad låg stadskropp med uppstickande kyrktorn), vattenrummets öppna förhållande samt öppna stadsrum närmast runt om sjukhusområdet och den högt belägna placeringen gör sammantaget att sjukhusområdet (med sina tillkommande byggnader) blir väl synligt, såväl nära som på långt håll. Områdets omfattning och byggnadskropparnas, relativt sitt sammanhang, påtagligt storskaliga volymer innebär att sjukhusområdet blir ett nytt stort landmärke i staden. Den stora fysiska och visuella påverkan ställer höga krav på gestaltningen i flera skalor. På långt håll finns risk för negativa effekter i Västerviks ikoniska stadssiluett och stadsfront mot vattnet.

De höga kulturvärdena i kombination med den stora påverkan motiverar att gestaltningen primärt handlar om att inordna sig i staden. Sjukhusområdet ska samtidigt uppvisa en hög arkitektonisk verkshöjd som förmår uttrycka dess viktiga funktion som vårdanläggning.

Sjukhusområdets samhällsviktiga funktion ska vägleda utformningen, utan att inkräkta på eller förvanska stadsbilden, den stora skalan till trots.

För att sjukhusområdet inte ska upplevas som alltför dominerande över stadsbilden genom sin stora massa är det viktigt att byggnaderna utläses och definieras som enskilda kroppar i stället för en samlad solid volym. Detta hanteras genom uppbrutna volymer och förskjutningar av byggnadsdelar samt att byggnaderna sinsemellan har olika fasadkulörer som samtidigt hålls samman i en harmonisk färgpalett. Volymförskjutningar uppnås genom att teknikvåningar högst upp dras in och även enskilda våningsplan kan förskjutas

Grönstrukturen spelar en viktig roll i gestaltningen av nya entréer till området. Den nya placeringen av huvudentrén synliggörs och öppnar upp mot staden. Dispositionen med huvudentré, den befintliga läroverksbyggnaden från 1870 och den nya parkeringen kantad av riklig grönska skapar ett tydligt rumsligt förhållande och inbjudande möte med staden.

Området får också en sekundär entré som ansluter till stadsnätet. Där Båtsmansgatan landar skapas en motsvarig axel i form av ett nytt internt kommunikationsstråk som löper genom sjukhusområdet och sammanlänkar byggnaderna i två våningar över mark. Här tas också hänsyn till den befintliga kyrkan med hjälp av ett nyskapat och välgörande mellanrum då huskropparna är indragna från gatan. De nya byggnadsvolymer trappas ner mot den lägre skalan hos de angränsande områdena i både öst och väst.

6.1.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

Stadsbilden kommer att förändras under 2-3 decennier avseende dess siluett vid horisontlinjen, oavsett utbyggnad av Västerviks sjukhus. På vilket sätt detta sker är mycket vanskligt att bedöma. Utredningsprocessen för sjukhusområdet baserat på ny, anpassad detaljplanen har fört med sig ett gediget och värdefullt beslutsunderlag. MKB:n konstaterar att byggnation enligt nollalternativet inte har bedömts i motsvarande utsträckning. En fortsatt utbyggnad av sjukhuset, utifrån äldre detaljplanen som tar mindre hänsyn till stadsbildens förändring, bedöms resultera i tilltagande och ackumulerade negativa effekter för kulturmiljövärden som berör den känsliga stadsbilden.

6.1.5 Ställningstagande -Bedömning påtaglig skada enligt Miljöbalken 3 kap, 6§

Detaljplanen berör en begränsad del av riksintresset för kulturmiljön Västervik. Konsekvensen av ett fullt genomförande av detaljplaneförslaget bedöms sammantaget vara acceptabel. Ställningstagandet förutsätter att beskrivna skadeförebyggande åtgärder följs, i form av utformningsbestämmelser kring skala och variation. Detaljplanens negativa påverkan bedöms innebära att riksintresset försvagas, men inte förvanskas.

6.1.6 Förebyggande skyddsåtgärder

I arbetet med bedömningen av påverkan på riksintresset har ett antal skadeförebyggande åtgärder diskuterats och prövats. Svårigheten har varit att hitta anpassningar i exploateringen som inte påverkar områdets funktion som modernt sjukhus. Ett högfunktionellt sjukhus kräver stora, relativt jämnhöga volymer för att flödet och kapaciteten ska fungera i vården. De olika anpassningar och förbättringsåtgärder som prövats och som redovisas i till planen hörande bilaga 14 Volymstudie är;

- En varierad gestaltning avseende fasadutformning. Bearbetade fasader med avseende på kulör och textur bedöms bidra till att minska sjukhusområdets påverkan på riksintresset.
- Reflekterande översta våning (teknikvåning), vilket är positivt om det medför att denna våning blir mindre iögonfallande.
- Kontrasterande fasadkulörer och volymer som delas in vertikalt med olika kulörer och utseenden som medverkar till att skapa en ökad variation i stadsbilden.

Föreslagna utformningsbestämmelser

Parallellt med Kalmar läns museums arbete med bedömningen av påverkan på riksintresset har utformningsbestämmelser arbetats fram i samråd mellan Västerviks kommun och Kalmar läns museum samt med respekt för de krav och behov som Region Kalmar län har för ett modernt sjukhus. Olika bestämmelser/ utformningar har prövats med hjälp av volymstudier.

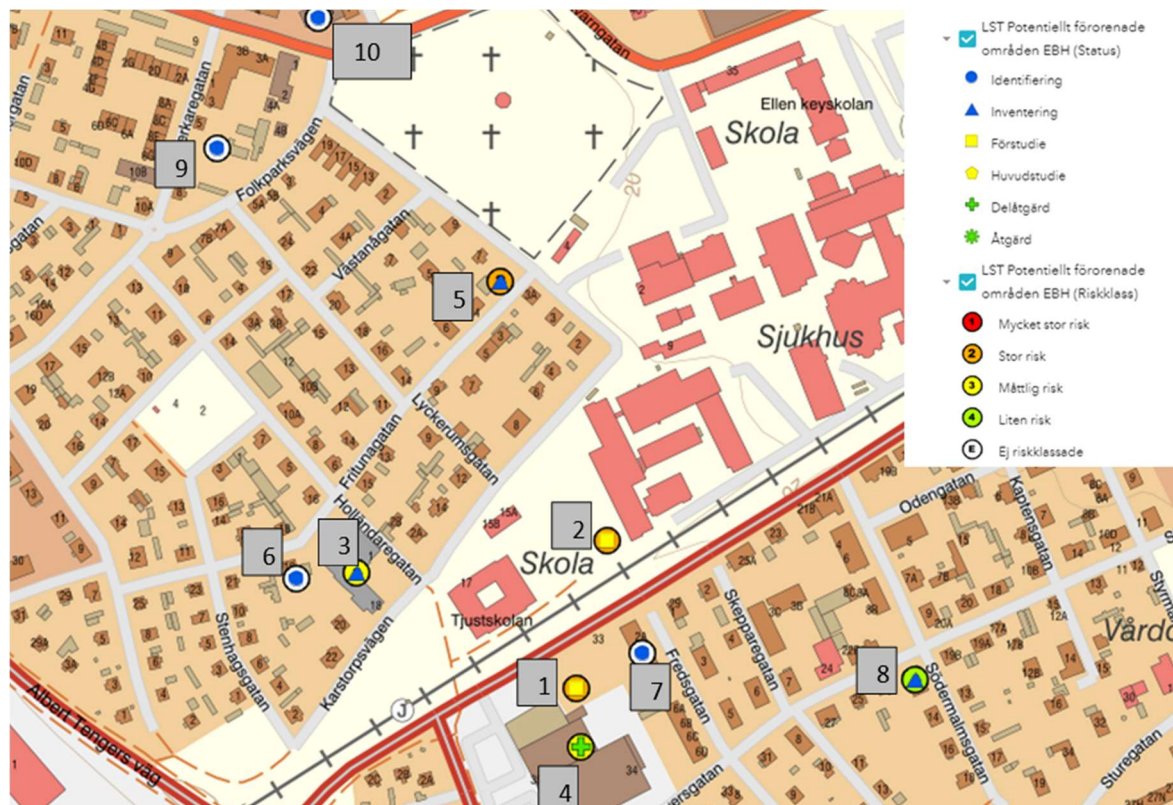
Det genomgripande arbetet med studier av vyer/ fotopunkter med datasimulering (se föregående beskrivningar) har resulterat i följande **sex planbestämmelser som införts på detaljplanekartan:**

- f₁** Ny byggnad ska utformas med uppbrutna volymer och kontrastera mot angränsande byggnader inom planområdet.
- f₂** Översta våningen på ny byggnad med en totalhöjd över 45 meter över angivet nollplan, ska gestaltas med kontrasterande kulör i förhållande till byggnaden i övrigt.
- f₃** Gestaltningen av de nya byggnadernas sockelvåning ska skapa kontrast mot övriga våningar
- f₄** Färgsättning på nya byggnader ska ha en svärta på minst 20% och kulörthet på minst 5% i enlighet med NCS-systemet.
- f₅** Översta våningen på ny byggnad med en totalhöjd över 45 meter över angivet nollplan, ska utföras indragen minst 2 meter i förhållande till underliggande våning. Undantag får göras för byggnad som omfattas av helikopterplatta.
- f₆** Ny byggnad ska ges en utformning som anpassar sig till platsens kulturvärden.

Riskobjekt, potentiellt förorenad mark

Strax uppströms detaljplaneområdet, söder om Södra Järnvägsgatan, finns fyra PFO:n, potentiellt förorenade objekt beskriva i Länsstyrelsens EBH-register/karta över misstänkta objekt. Även väster om sjukhusområdet finns en handfull verksamheter med (f.d.) miljöfarlig verksamhet.

I följande figur redovisas karta över identifierade PFO:n, Potentiellt Förorenade Objekt, enligt Länsstyrelsens EBH-register över misstänkta samt i en del fall kartlagda miljöfarliga verksamheter. Gemensamt för objekten är att de i olika omfattning hanterat kemikalier och farligt avfall.



Figur 15. Misstänkta förorenade områden omkring sjukhusområdet, enligt EBH-karta, Länsstyrelsen i Kalmar län.

Verksamheter som bedöms beröra detaljplaneområdet, enligt EBH-register över förorenade objekt (PFO), Länsstyrelsen i Kalmar län:

1. Kemtvätt med lösningsmedel. Riskklass 2; "stor risk". Markundersökningar har påvisat betydande förening av tetrakloreten i grundvatten. Förstudie genomförd (Västerviks kommun 2009).
2. Påverkat grundvatten konstaterat i misstänkt spridningsriktning från objekt 1 (drygt 100 m. avstånd); branschklass 2, Riskklass 2. Föroreningsplym söderifrån med klorerade kolväten.
3. Kemtvätt med lösningsmedel. Riskklass 3./ Inventering genomförd.
4. Sågverk med doppling, plantskola. Riskklass 3./ delåtgärd.
5. Plantskola. Riskklass 2./ Inventering genomförd.
6. Verkstadsindustri med halogenerade lösningsmedel. Ej riskklassad/ identifierad
7. Verkstadsindustri utan halogenerade lösningsmedel. Ej riskklassad/ identifierad
8. Tillverkning av tvätt och rengöringsmedel. Riskklass 4./ Inventering genomförd.
9. Verkstadsindustri utan halogenerade lösningsmedel. Ej riskklassad/ identifierad.
10. Bilvårdsanläggning samt åkerier (Ej RK). Ej riskklassad/ identifierad.

Förstudie förorenad verksamhet 2009

Under 2009 genomförde Västerviks kommun en förstudie avseende klorerande kolväten i grundvatten. Detta eftersom det under flera år varit känt att grundvatten i de centrala delarna av staden blivit kontaminerat av klorerade kolväten. Föroreningarna har hittats i grundvatten på fastigheten kv. Skeppet, vid Ekenäs industristad, Västerviks sjukhus och i vattentäkten vid gamla mejeriet.

En sannolik källa till föroreningen är den numera rivna kemtvätten, Westerviks Ångtvätt AB, som låg på fastigheten Skeppet 4. Verksamheten pågick under mer än 20 år, perioden 1964-1986. Syftet med förstudien var att undersöka om verksamheten vid den tidigare kemtvätten vid Skeppet 4 utgjorde den huvudsakliga föroreningskällan för klorerade kolväten i grundvatten.

Miljöteknisk undersökning 2021

Inför byggnation av Ny Psykiatri NYPS genomförde Sweco markundersökningar under 2021. Resultaten påvisade mycket låga till låga föroreningshalter i sex jordprover avseende metaller, PAH:er, oljeämnen. Samtliga halter låg under riktvärden för Känslig Markanvändning och utifrån nyttjande av överskotts-massor påvisade analyserna så låga halter att de klarade Naturvårdsverkets haltnivåer för mindre än ringa risk, MRR. Laboratorieanalyser av länsvatten från provgrop 1 gav låga halter, medan länsvatten i provgrop 2 visade sig vara förorenat av metaller, höga till mycket höga halter av arsenik (As), bly (Pb), krom (Cr), Nickel (Ni), kadmium (Cd), zink (Zn), koppar (Cu), barium (Ba) enligt SGU:s bedömnings-grunder för grund-vatten. Sweco uppger som förklaring till de höga metallhalterna att provet rörde grumligt vatten med analys av ofiltrerat vatten.

Uttag av grundvatten som reservvatten

Följande karta visar hur influensområdet för eventuell påverkan av grundvatten som reservvatten baserat på storleken av vattenuttag i den östra delen av sjukhusområdet. Strömningsriktningen för förorenat grundvatten söderifrån bedöms förändras och delvis "vrida sig" i en mer ostlig riktning.

För närmare hydrogeologisk bedömning, se Riskanalys och beräkningar Rapport Structor juni 2024.

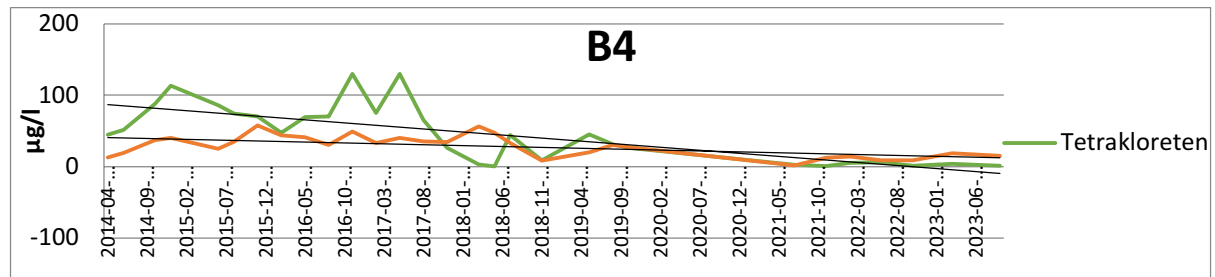


Figur 16. Influensområde, påverkan av grundvattennivåer vid vattenuttag från bergvattenrör B3, B6, B7 (gröna punkter). Även bergvattenrör B1, B2, B4, B5 (blå punkter) används för periodisk övervakning/ provtagning-kem.lab.analysis
Analysdata för grundvatten B4 indikerar spridning av kontaminerat grundvatten från den gamla kemtvätten.

Övervakning av grundvattenkvalitet/ halt klorerade kolväten i grundvatten

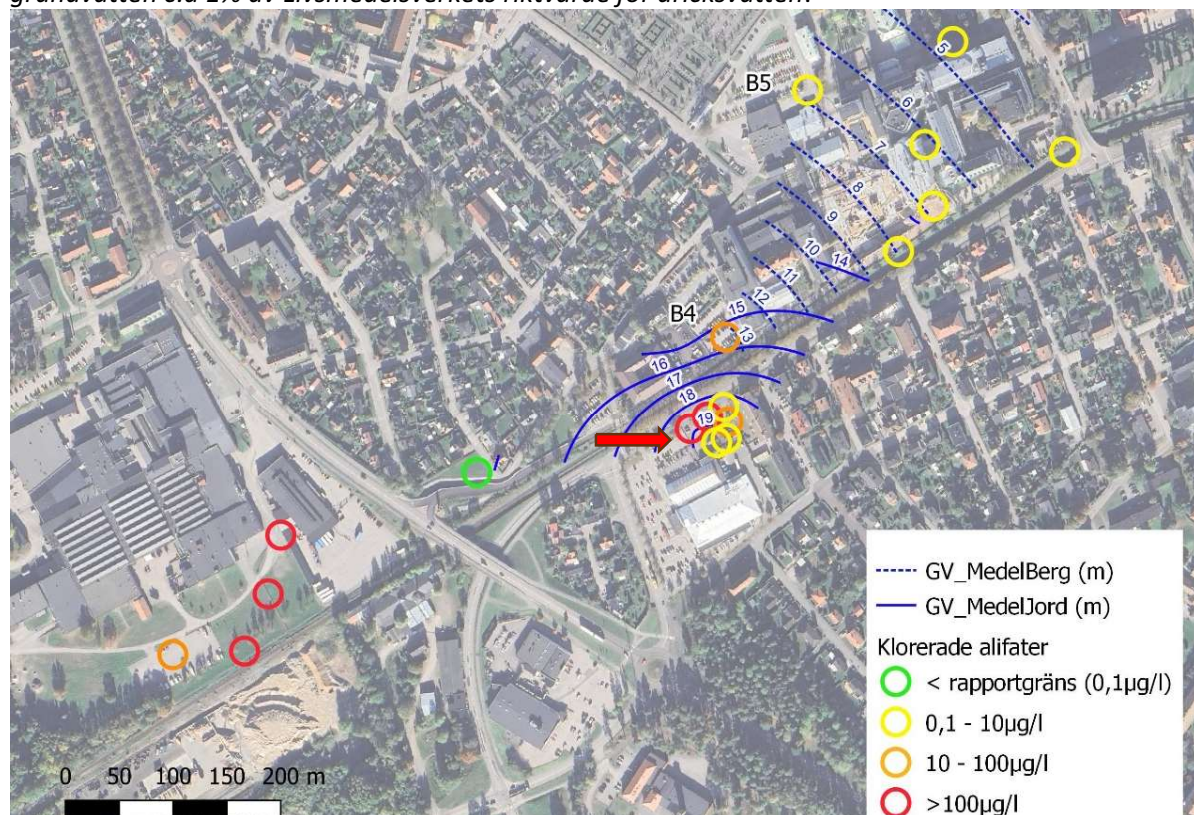
Sjukhusets reservvattentäkt utgörs av tre bergvattenrör/ brunnar för uttag; B3, B6, B7. Dessa och ytterligare fyra bergvattenrör B1, B2, B4, B5 ingår i Regionens kontrollprogram för kemisk status. Analyser av grundvatten från olika grundvattenrör på sjukhusområdet har sedan 2014 påvisat relativt höga halter tetrakloreten vid provpunkt B4 i den västsydvästra delen av området, närmast det förorenade källområdet fastigheten Skeppet 4, söder om B4, på andra sidan järnvägen.

Halten tetrakloreten i grundvatten B4 uppvisar en positiv sjunkande trend; under de senaste tre åren har nivån legat vid 1-5 µg/l. Samtidigt noteras en ökning av halten trikloreten, nedbrytningsprodukt till tetrakloreten. Även Nedbrytningsprodukten dikloreten uppvisar en svagt ökande trend.



Figur 17. Diagram över uppföljning av halt klorerade kolväten i grundvatten B4 (den provpunkt som uppvisar högst värden).

Grundvatten B5, c:a 225 meter nedströms B4, uppvisar en högre halt trikloreten än tetrakloreten, en indikation på fortsatt långsam nedbrytning av klorerade kolväten då plymen transporteras i marken. I grundvatten B1 (200 m. ostnordost om B4) samt vid uttagsställen, grundvatten B2-B6-B7 mot nordost ligger halten tetrakloreten och trikloreten under den låga detektions-/rapporteringsnivån för analysen, alternativt på en mycket låg nivå. Som högst motsvarar halten klorerade kolväten i uttaget grundvatten c:a 1% av Livsmedelsverkets riktvärde för dricksvatten.

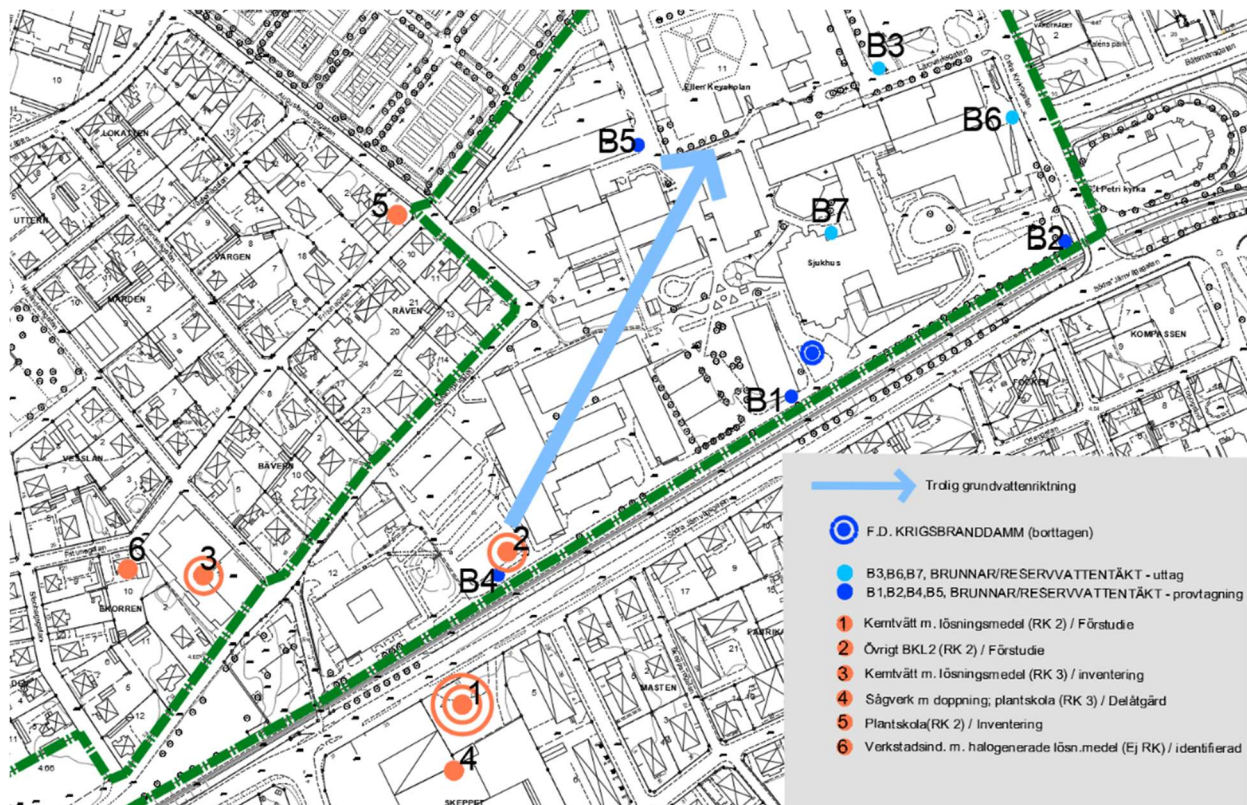


Figur 18: Förekomst av klorerade kolväten i grundvatten inom och i närheten av detaljplaneområdet för Västerviks sjukhus. Röd pil anger den tidigare kemptvätten på riskfastigheten Skeppet 4, sydsydväst om sjukhusområdet.

Observera att uppmätta halter utanför, västsydväst om sjukhusområdet, sannolikt inte berör aktuellt grundvattenområde enligt SMHI uppgifter över vattendelare. Referens: karta hämtad från Rapport Structor juni 2024.

Föroreningskällor som kan beröra Västerviks sjukhusområde.

På följande karta, figur 19, framgår riskobjekt/föroreningskällor (röd markering) samt skyddsobjekt i form av rör/brunnar med möjlighet till provtagning och uttag av grundvatten (blå markering).



Figur 19: Identifierade riskobjekt och potentiella föroreningskällor, med risk för föroreningsspridning och påverkan inom aktuellt detaljplaneområde. Tidigare branddamm är borttagen i samband med grundläggning för nya psykiatrin. Förorening av grundvatten i den västsydvästra delen av sjukhusområdet bedöms bero på Riskobjekt märkt 1. Hantering av klorerade kolväten/ tetrakloreten vid tidigare kemtvätt på fastigheten Skeppet 4.

Klorerade kolväten transporteras via grundvattenplym

Omfattningen på och förändringen av den förorenade grundvattenplymen på sjukhusområdet styrs av en rad geohydrologiska faktorer samt platsspecifika förhållanden såsom:

- strömningsriktning för grundvatten
- skillnaden på tryckstatus mellan jordgrundvatten och berggrundvatten
- bergytans lutning och markbeskaffenhet med förekomst av mer genomsläppliga jordlager
- förekomst av s.k. djuphålor i berggrunden där tyngre klorerade kolväten kan ansamlas

Utbredning av ledningar, anläggningar och grundinstallationer under mark bedöms inte påverka föroreningstransporten via grundvatten eftersom den högsta grundvattennivån ligger på minst fem meter djup (i den västra delen). I huvuddelen av detaljplaneområdet uppgår avståndet till grundvattennivå till 8-10 meter.

Miljöteknisk undersökning/ porgasmätning och luftmätning kvartal 3:2022

Under september 2022 genomförde bsv ark. & ing. ab en omfattande utredning avseende potentiella föroreningar i markgas samt inomhusluft i utvalda mätpunkter. Undersökningen bestod av 20 högkvalitativa kemiska analyser av luft; 12 mätpunkter för porgasmätning/ karakterisering av klorerade kolväten i markgas samt 8 mätpunkter för kemisk luftanalys i inomhusmiljöer (strategiska luftmiljöer i källare och kulvertar). För inomhusluften kontrollerades även klorerade nedbrytningsprodukter och i mätpunkter med närhet till oljehantering även olika typer av oljeämnen.

Analysdata av markgas (2022)



Figur 20. Tetrakloreten i markgas. Mät punkt L med förhöjt mätvärde markerad med blå pil

Förklaring: grön punkt = nollvärden, gul punkt = mycket låga halter, röd punkt = förhöjda halter

I markgasen konstateras generellt låga värden för tetrakloreten – det ämne som förekommer mest i grundvattenanalyser från grundvattenrör i den västsydvästra delen av sjukhusområdet. Ett viktigt undantag förekommer: Vid provpunkt L i markzonen (underkulvert) vid den södra delen av Hus 12 noteras avvikelse med hög halt tetrakloreten, men endast spårhalt triklloreten.

Resultaten från porgasmätningen indikerar hur en föroreningsplym av f.d. kemtvättmedel från den nedlagda verksamheten delvis transporteras via grundvatten, korsandes spårområdet. Grundvattenriktningen antas vara mot nordnordost. Vidare spridning av tetrakloreten har inte konstaterats inom ramen av det begränsade nätet av prov-/mätpunkter. Utredningen rekommenderar kompletterande porgasmätningar omkring och nedströms mät punkt L.

Analysdata för inomhusluft i befintliga lokaler (2022)

Analysdata för mätning av luftstatus i potentiellt exponerade källarlokalerna påvisar mycket låga till låga halter av klorerade kolväten. Även halt oljeämnen är relativt låg och medför inga behov av förebyggande skyddsåtgärder. Vid en jämförelse med kvalitetskrav för klorerade kolväten och oljeämnen i inomhusluft visar sig utredningens uppmätta halter, med stor betryggande marginal, klara samtliga riktvärden. Mät punkt i källare i den södra delen av Hus 12 påvisar ingen mätbar halt tetrakloreten, trots närhet till provpunkt L där undersökningen identifierat förorening i markgas.

Nuvarande kunskapsläge beträffande klorerade kolväten anger en förhållandevis lokal förorening omkring området grundvattenrör B4 och mät punkt L (MTU porgasmätning). Se föregående figurer. Det är ej utrett i vilken omfattning exempelvis marken under södra delar av Hus 12 är förorenad beträffande djupt jordlager samt djupt liggande grundvattenmagasin/ akvifär.



Figur 21. Klorerade kolväten i inomhusluft – genomgående s.k. nollvärden/ obefintliga halter.

Slutsatsen av undersökningar, kartläggning av inomhusmiljöer med högkvalitativa luftanalyser blir att det inte föreligger någon risk för negativ hälsopåverkan i de inomhusmiljöer som har kartlagts.

Med stöd av fördjupad Riskanalys (Structor Miljö Öst AB, juni 2024) har hydrogeologisk expertis bedömt det inte vara relevant med kompletterande miljötekniska undersökningar för slutförande av ny detaljplan. Genomförda porgasmätningar/ analyser av markgas samt luftmätningar i befintliga, potentiellt exponerade lokaler bedöms i detta läget vara tillfyllest. *Citat från Riskanalys Structor:*
"Utförda mätningar av porluft i marken över grundvattnet ger stöd för bedömningen att de föroreningar som finns i jordgrundvattnet inte kan orsaka problem för hälsorisker i inomhusluft."
"Risken för spridning av klorerade alifater från grundvattnet till inomhusluft i sjukhusområdet blir oförändrad eller minskar, jämfört med nuvarande förhållanden."

Se vidare bedömningar och slutsatser i Rapport Structor AB 2024-06-27.

Reservvattentäkt

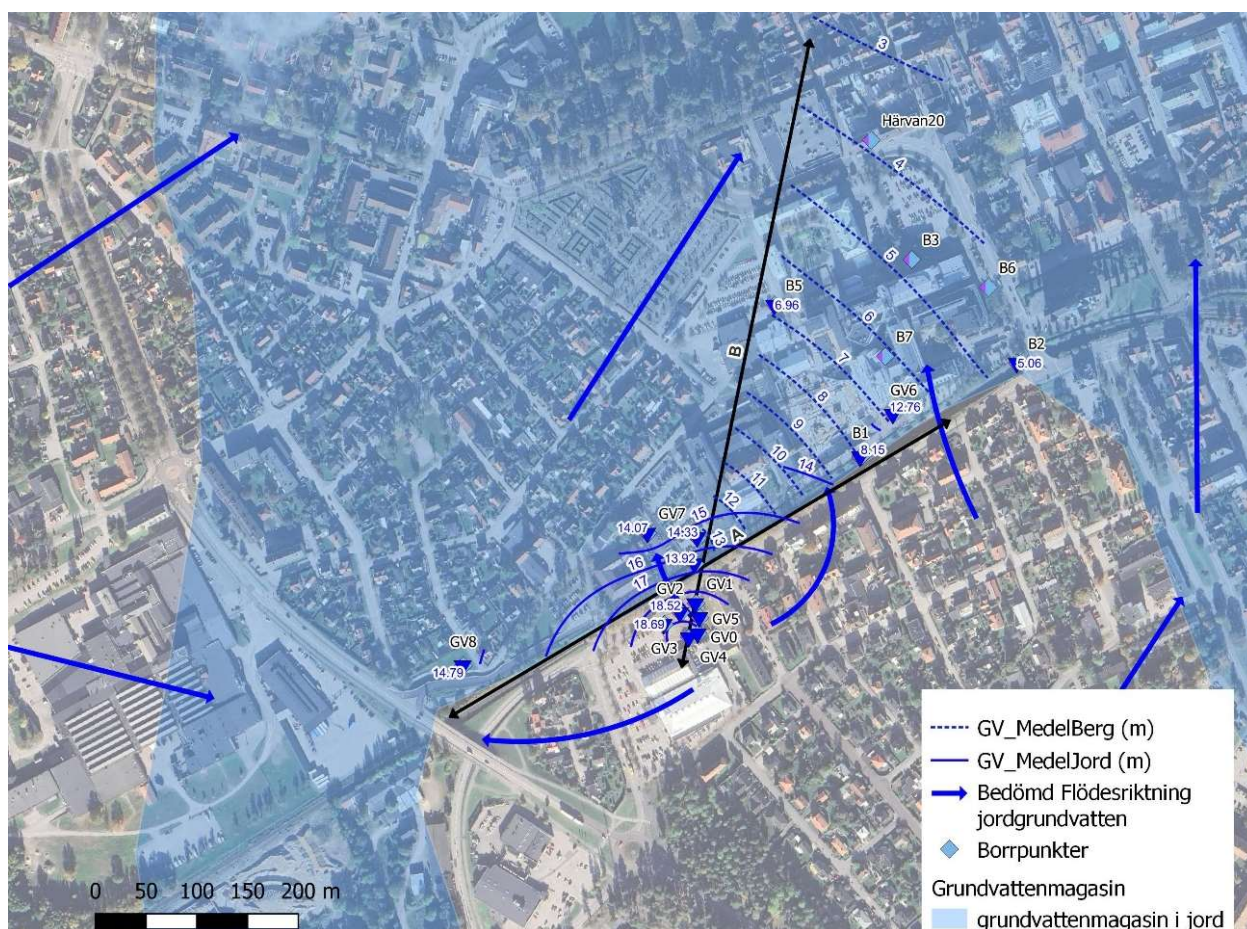
Angående huvudmannens önskemål att ur säkerhets- och beredskapsskäl kunna nyttja eget grundvatten *bedöms det inte utgöra problem för utveckling enligt det aktuella detaljplaneförslaget.* Inför detaljplanens granskningsprocess har en riskbedömning utförts av hydrogeologisk expertis, där man beräknat miljö- och hälsoeffekter vid maximal uttagsnivå enligt Regionens gällande tillstånd. Se Rapport "Västerviks sjukhus, Konceptuell Hydrogeologisk beskrivning. Bedömning av risk för spridning av klorerade alifater. Konsekvenser med anledning av ny detaljplan för sjukhusområdet." Gällande tillstånd för reservvattentäkten medger max uttag av grundvatten på 100 kubikmeter per dygn. Nuvarande uttagsnivå motsvarar c:a en tiondel av detta och avser inte bruk till dricksvatten.

Inom detaljplaneområdet finns möjligheter till andra reservanläggningar som kompletterar det kommunala dricksvattensystemet, t.ex. en större reservvattentank i form av underjordiskt magasin.

Kompletterande Riskutredning kvartal 2:2024

På uppdrag av Region Kalmar län, i nära samarbete med bsv ark & ing. ab, har konsultfirma Structor Miljö Öst AB upprättat en Riskbedömning för grund-vattenföroreningar i området omkring Västerviks sjukhus, se Rapport *Västerviks sjukhus, Konceptuell Hydrogeologisk beskrivning, Bedömning av risk för spridning av klorerade alifater, Konsekvenser med anledning av ny detaljplan för sjukhusområdet*, Structor AB 2024-06-27.

Rapporten syftar till att beskriva geologi, grundvattenförhållanden och förorening i grundvattnet samt hur förorening sprids med grundvattnet vid Västerviks sjukhus. Hälso- och miljörisker som kan uppstå inom sjukhusområdet till följd av spridning av klorerade kolväten beskrivs och bedöms med utgångspunkt från nuvarande förhållanden, att det tillkommer nya byggnader och att sjukhusets vattentäkt tas i full drift.



Figur 22. Grundvattenmagasin och tolkad flödesriktning för grundvatten i jordlagren. Referens: Rapport Structor, juni 2024.

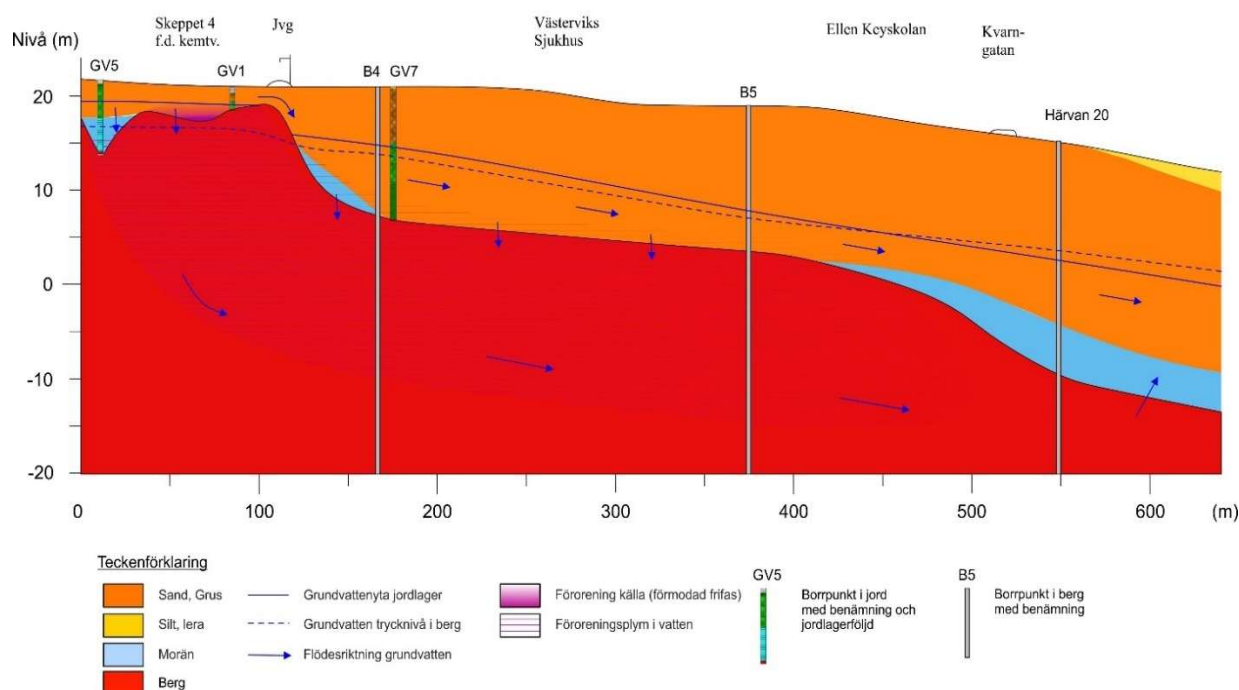
Riskutredningens slutsatser: Den hydrogeologiska modellen påvisar att grundvattenföroreningen i första hand inte berör det grundvatten som uttas i den östra delen av detaljplaneområdet. Vid ökat, fullt vattenuttag ökar ämnestransporten, från jordlagren nedåt, genom marken till berggrunden.

” Mätningar av halt i grundvattnet som utförs regelbundet indikerar att det finns låga halter av klorerade alifater i grundvattnet i berg och det finns därför en befintlig risk för klorerade alifater i vattentäkten. Den risken bedöms inte förändras vid ett utökat vattenuttag.

Risken för förorenings-transport med grundvattnet till sjukhusområdet, i en sådan omfattning att det skulle leda till hälso-risker inomhus i sjukhusets byggnader, är så liten att det kan accepteras om de begränsningar som föreslås implementeras i detaljplanen ”

Se Försiktighetsåtgärder/ förebyggande skyddsåtgärder, Rapport Structor juni 2024.

Dagens hydrologiska förhållanden med begränsat grundvattenuttag.

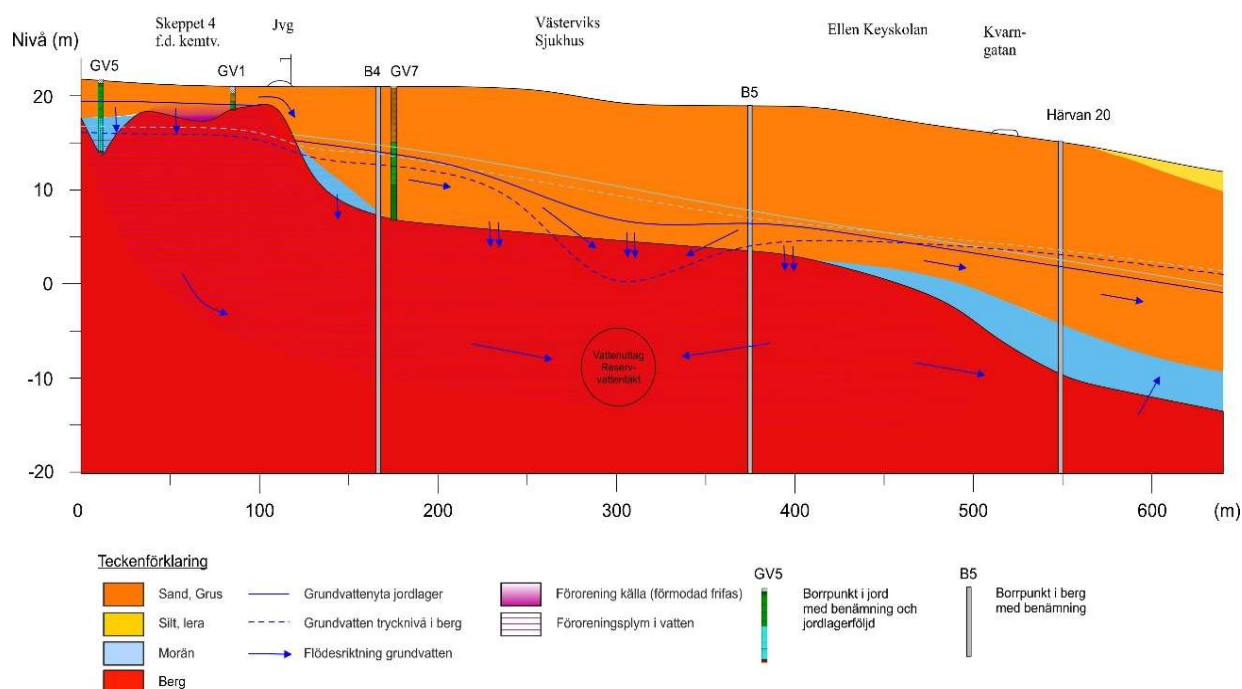


Figur 23. Konceptuell modell över hydrogeologiska förhållanden längs tvärsnitt B, från söder till norr (se Figur 21) med spridningsförhållanden för förorening från f.d. kemtvätt Skeppet 4. Referens: Rapport Structor juni 2024.

Hydrologiska förhållanden vid maximalt grundvattenuttag, i enlighet med gällande tillståndsnivå.

Vattentäkten i drift

Konceptuell hydrogeologisk modell, vid ändrade flödesförhållanden p.g.a. drift av reservvattentäkten strömningsförhållanden för grundvatten och spridningsförhållanden för klorerade alifater från f.d. kemtvätt vid Skeppet 4.



Figur 24. Konceptuell modell över hydrogeologiska förhållanden vid full drift av sjukhusets grundvattentäkt Referens: Rapport Structor, juni 2024.

Markradon

Mätningar av markradonhalten har inte genomförts inom sjukhusområdet - radonmätningar rekommenderas ske i samband med bygglovsprövning.

Vid detaljprojektering av nya byggnader sker samordning avseende ev. gasrisker m.a.p. klorerade kolväten. Ett gastätt byggnadsutförande med möjlighet till evakuering via underliggande slangar, medför högsta skydd emot markradon samt eventuell ångbildning från organiska lösningsmedel.

6.2.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

Genomförande av ny detaljplan för sjukhusområdet bedöms i sig inte innebära någon förändring avseende omfattning och utbredning av förorenad grundvattenplym eller ev. jordlager.

I söder/sydväst (närmast i förorenat objekt) bör nya byggnader anläggas utifrån ett s.k. gassäkert byggnadssätt med ventilerade grunder, alternativt med ventilerade underkulvertar.

I framtida riskbedömning för reservvattentäkten i den östra delen av sjukhusområdet bör vägas in att strömningsbilden för förorenat grundvatten kan påverkas vid ett ökat vattenuttag. Aspekter rörande tillstånd för uttag av även dricksvatten klargörs.

MKB:n identifierar fördelar med ny detaljplan och en stegvis omvandling av sjukhusområdet:

- A) I takt med att äldre byggnader rivs och nya uppförs, möjliggörs en mer säker byggnadsutformning som reducerar risken för olämplig inträngning av eventuellt förorenad markluft.
- B) En rivning av Hus 12 möjliggör ett helhetsgrepp med miljötekniska undersökningar för marken nära och under byggnaden; provtagning-analys av exponerad jord samt grundvatten.

Grundvatten-förorening med klorerade kolväten kan ta sig in på sjukhusområdet via pågående grundvattenströmning söderifrån. Källområdet på den ursprungliga fastigheten för förorenings-spridning, antas inte vara åtgärdad tillräckligt.

En utveckling enligt ny detaljplan möjliggör att successivt kunna övergå till s.k. gas- och diffusions-täta byggnadsgrunder, istället för de "enkla" husgrunderna i dagens byggnader. I första hand gäller detta byggnader i detaljplaneområdets sydvästra delar. Underkulvertar med frånluftsventilation utgör i sammanhanget en påtaglig fördel. I grundkonstruktioner där vårdlokaler uppförs direkt på mark ökar risken för inträngande markgas som kan påverka luften i inomhusmiljön negativt.

Obefintligt låg risk för (ökad) exponering av klorerade kolväten i inomhusluft

I Structors Riskutredning, Rapport juni 2024, noteras följande positiva besked avseende framtida hälsorisker i sjukhuslokalernas inomhusmiljöer: " *Risken för spridning av klorerade alifater från grundvattnet till inomhusluft i sjukhusområdet förblir oförändrad eller minskar, jämfört med nuvarande förhållanden.*

6.2.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

Så länge Hus 12 inte rivs försvåras möjligheten att kartlägga eventuell förorening av tetrakloreten m.fl. ämnen under och invid denna byggnad. I arbetsprocessen med rivning och nybyggnation enligt ny detaljplan för sjukhuset upprättas ett Handlingsprogram för ytterligare provtagningar-analys som avser åtgärder som skydd för klorerade kolväten i markgas. Motsvarande förebyggande strategier för byggnation inom Västerviks sjukhusområde har inte förekommit tidigare, enligt föreskriver i befintlig äldre detaljplan

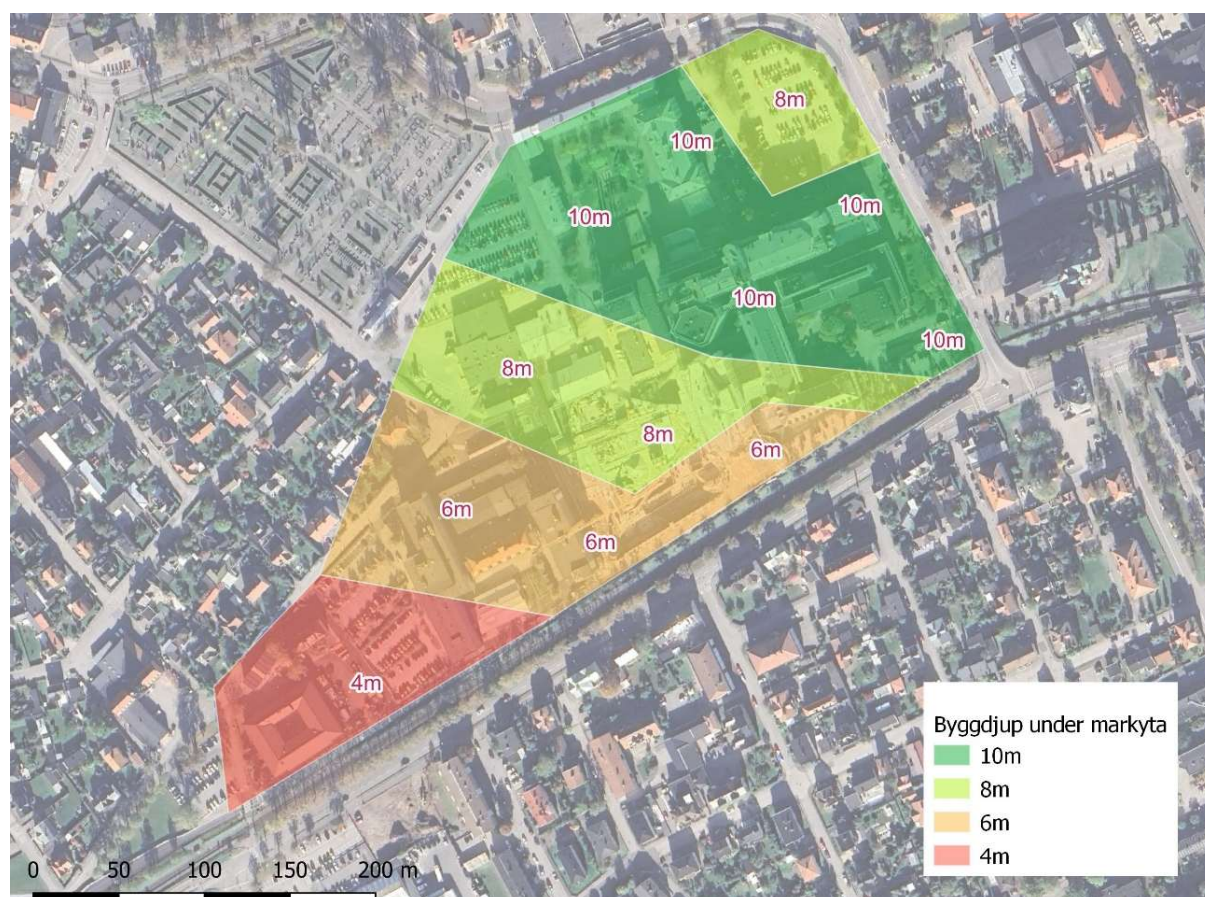
6.2.5 Konsekvensmatris

	Litet värde	Måttligt värde	Högt värde	Mycket högt värde
Positiva effekter	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens
Inga/obetydliga effekter	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga-små konsekvenser
Små negativa effekter	Obetydliga konsekvenser	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser
Måttliga negativa effekter	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser
Stora negativa effekter	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser	Betydande konsekvenser

Tabell 4. Om och utbyggnad, enligt ny detaljplan, innebär förbättrade möjligheter att genomföra fördjupade miljötekniska undersökningar omkring mätpunkt L i detaljplaneområdets sydvästra del. (blå pil). Misstänkt mark invid och under södra delen av Hus 12 kartläggs efter det att denna byggnad har rivits (borrning och installation av djupa grundvattenrör etc.

6.2.6 Förebyggande skyddsåtgärder

Som säkerhetsåtgärd bör nya byggnader i den västra delen av detaljplaneområdet utföras med s.k. gas- och diffusionstätt utförande. Alternativt med ventilerade underkulvertar. (Enligt tillämpning av miljöbalkens försiktighetsprincip.)



Figur 25. Beräknat ungefärligt byggbart djup under markyta utan att utföra byggnadsgrunden gas- och diffusionstätt. Kartan anger ungefärligt avstånd till högsta bedömda grundvattennivå inkl. skyddsavstånd på 1 meter.

Referens: Rapport Structor, juni 2024.

Förslag till försiktighetsåtgärder vid detaljpanelläggning av Västerviks sjukhusområde.

(Referens: Riskutredning Structor Miljö Öst AB, Rapport juni 2024):

För att säkerställa att det inte uppstår negativ påverkan med hälsorisker i inomhusluft i byggnader, rekommenderas följande begränsningar bli inarbetade i detaljplanen:

- Byggnader anläggs så att det finns ett minst 1 m mäktigt orört jordlager mellan byggnads grundkonstruktion och högsta förutsebara grundvattennivå. Byggnadsdelar som anläggs djupare än 1 meter över högsta förutsebara grundvattennivå ska utföras gas- och diffusionstätt i dessa delar.
- Före byggnation verifieras att halten i ytligt jordgrundvatten på platsen för byggnaden understiger 3000 µg/l tetrakloreten och 1000 µg/l trikloreten. Gas- och diffusionstätt byggnadsutförande tillämpas vid högre halter än dessa riktvärden.

Ytterligare försiktighetsåtgärder och mätningar som rekommenderas för ny detaljplan:

- Källardelar i nya byggnader bör ej förses med utrymmen för stadigvarande vistelse. Eventuella underkulvertar bör förses med ventilation.
- Kompletterande analyser av jordgrundvatten samt markgas (porgasmätning) genomförs snarast efter det att byggnader har rivits. Det gäller i synnerhet de byggnader som finns i den södra delen av området, nära kvarteret Skeppet och den f.d. Kemtvätten.
- Uppföljande mätningar av grundvattennivån i jordlagren i olika delar av sjukhusområdet.

Senare miljöteknisk undersökning av jord och grundvatten, efter rivning av Hus 12

En heltäckande utredning avseende omfattning av förorenade marklager och spridning av tetrakloreten via grundvatten inom sjukhusområdet försvåras bl.a. av Hus 12 i sydväst. Väsentliga delar av den förorenade grundvattenplymen antas förekomma under byggnaden.

Utredningens förslag är att avvakta med analyser av jord till efter etapp 7 och rivning av Hus 12 (enligt LOST, Region Kalmar län):

- Innan ny byggnad uppförs på platsen, omkring mätpunkt L och närmast mot nordost, undersöks marken beträffande klorerade kolväten, särskilt i djupt liggande jordlager samt i djupa grundvattenmagasin (akvifär).

6.3 Dagvattenhantering

6.3.1 Underlag

Som underlag till bedömning avseende dagvatten finns huvudsakligen kompletterad Rapport *Dagvattenutredning till detaljplan, Västerviks sjukhus, bsv arkitekter & ingenjörer ab 2024-08-15*. Denna utredning behandlar beräkningar av dagvattenflöden och föroreningshalter till följd av detaljplanens genomförande, utifrån föreslagna situationsplaner. Även effekter vid skyfall samt vattenvägar för överskottsvatten har kartlagts.

6.3.2 Förutsättningar

Utredningen baseras på styrande krav och förutsättningar. Västerviks kommun har tillsammans med Västervik Miljö & Energi AB och Västerviks Bostads AB gett ut en dagvattenstrategi, vilken bland annat behandlar principer för dagvattenhantering.

Vid beräkning av framtida dagvattenflöden och erforderliga magasinsvolymen för området har svenskt vatten P110 tillämpats. Enligt den blir ett 20-årsregn dimensionerande då ett sjukhusområde kan klassas som tät bostadsbebyggelse. Beräkningar har även utförts för regn med andra åtkomsttider. För att ta höjd för framtida scenarier med större nederbördsmängder har utredningen använt klimatfaktorn 1,4 enligt önskemål från kommunen (SMHI och Svenskt Vatten).

Sjukhusområdet mynnar ut i flera olika dagvattenserviser som går till olika områden. För att beräkna hur mycket dagvatten det går att släppa ut i dessa punkter har utredningen utgått från att befintligt ledningsnät är dimensionerat för ett tvåårsregn med klimatfaktorn 1,0. Ett nytt ledningsnät dimensioneras normalt för ett 10-årsregn men här rör det sig om ett äldre befintligt nät som då det byggdes dimensionerades för regn av kortare åtkomsttid. Att räkna på detta sätt säkerställer att flödet inte ökar efter en nybyggnation i förhållande till nuläget.

Enligt SGU:s översiktliga jordartskartering utgörs jorden inom området främst av sandig morän. I samband med planering av den nya psykiatribyggnaden utfördes en översiktlig miljöteknisk markundersökning. I denna framgick att grundvattennivåerna ligger djupt, särskilt i den nordöstra delen av detaljplaneområdet. Dagvatten från sjukhusområdet genomgår idag (år 2023) varken fördröjning eller specifik rening, innan det avleds till havet. Området är anslutet till det kommunala ledningssystemet för dagvatten som mynnar ut i vattenförekomsten Skeppsbrofjärden.

Kvalitetskraven för Skeppsbrofjärden ska enligt MKN, miljökvalitetsnormer uppfylla följande krav:

- God ekologisk status 2027
- God kemisk ytvattenstatus, med undantag i form av mindre stränga krav för bromerade difenyletrar (PBDE) och kvicksilver. Halterna får dock inte öka.

Den ekologiska statusen för Skeppsbrofjärden bedöms i dagsläget till måttlig med hög tillförlitlighet. Statusklassningen bedöms i första hand på att vattenförekomsten är påverkad negativt av övergödning. Bedömningen är baserad på mängden växtplankton och näringsämnen. Även fysisk påverkan gör att kravet på god ekologisk status inte uppfylls där bedömningen gjorts till status måttlig. Fysisk påverkan är av miljökonsekvenstyperna "morfologiska förändringar och kontinuitet" och "flödesförändringar", d.v.s. vandringshinder för vattenlevande arter, negativt påverkade bottenstrukturer mm.

Den kemiska statusen för Skeppsbrofjärden medför relativt höga krav på kväverening, vilket aktuell dagvattenutredning tagit fasta på i Rapportens förslag på förebyggande skyddsåtgärder. Framtida utformningar av dagvattenanläggningar inom detaljplaneområdet beräknas minska utsläppet av kväveämnen, metaller, oljeämnen samt andra dagvattenrelaterade föroreningar.

Anslutningspunkter för dagvatten

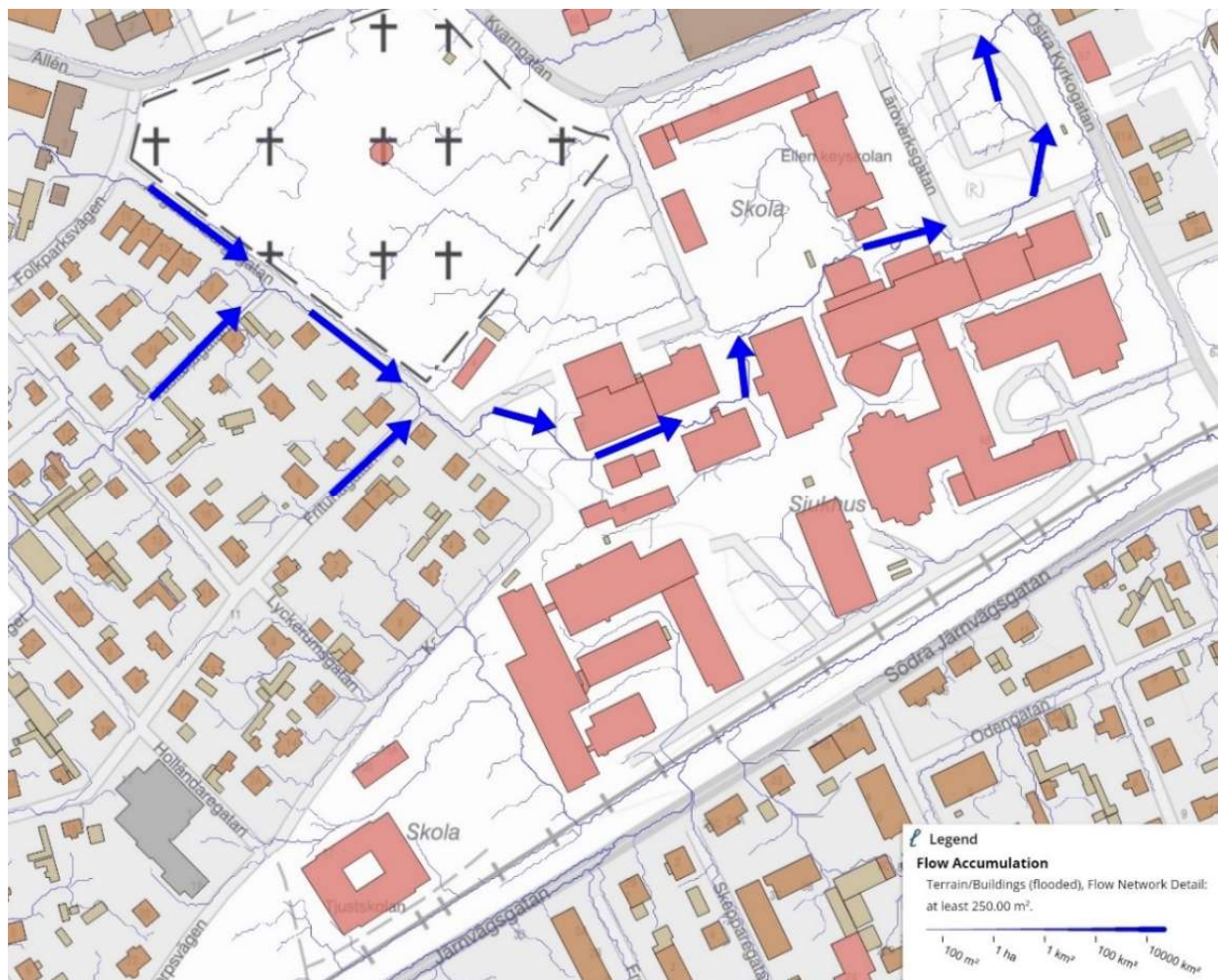
Det finns tre identifierade anslutningspunkter för dagvatten från planområdet. De två norra ansluter till ett och samma dagvattensystem och har således gemensam utsläppspunkt i Skeppsbrofjärden. Dagvatten från anslutningspunkten längst i väster går först via dagvattendammarna i stadsparken och utjämnas och renas till viss del, det är det enda dagvattnet från området som fördröjs och renas. Det är oklart vilken förmåga dammarna har att rena och fördröja dagvatten. Vanligen är det första vattenflödet till dammarna efter ett regn som är mest förorenat.

Översvämning

Det förekommer *ingen risk för översvämning från något vattendrag*, då det saknas större vattendrag och sjöar i den närmaste omgivningen. Det föreligger inte heller någon risk för översvämning från havet eftersom *marken inom detaljplaneområdet ligger som lägst 15 meter över havets nivå*.

Vattenvägar vid skyfall

Med hjälp av dataprogram Scalgo Live har kartlagts rinnvägar inom detaljplaneområdet i samband med skyfall (enligt SMHI intensivt regn motsv. minst 50 mm på kort tid). Vid modelleringen antas ledningssystemet vara mättat och regnmängder enbart följa terrängen.



Figur 26. Karta på ytvattnets rinnvägar vid ett skyfall. Vatten från bostadsområde väster om sjukhuset, söker sig in på sjukhusområdet och rinna igenom det mellan byggnader österut (blå pilar). Datamodell progr. Scalgo Live



Figur 27 Vattensamlingar vid skyfall. Se vidare avsnitt 6.3.6

Riskzoner förekommer vid Hus 17 (blå ring) samt vid Hus 11 (röd ring)

Beräkning av dagvattenflöden, fördröjningsvolym, föroreningshalter

Beräkningsprogrammet StormTac har använts för att beräkna dagvattenflöden och fördröjningsvolym och föroreningshalter. Dimensioneringen av erforderlig utjämningsvolym utgår från dimensionerande flöden och den regnvaraktighet som ger störst volym. Programmet StormTac har även använts för att beräkna föroreningshalter för planerad markanvändning efter exploatering av området. Resultatet ska tolkas mer som en uppskattning av verkliga förhållanden då beräkningarna i StormTac bygger på schablonvärden för olika typer av markanvändning.

6.3.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

Enligt Västervik Miljö & Energi är dagvattnet från Ellen Key-skolan kopplat till en spillvattenledning. Detta belastar deras ledningssystem och reningsverk vid skyfall (bräddning) och detta avses åtgärdas genom att koppla om systemet till dagvattenledningen.

Vid genomförande av byggnation enligt ny detaljplan kommer fördelningen av markanvändning stegvis att ändras. Den s.k. reducerade arean kan komma att öka med mer hårdgjorda ytor, vilket ger ökad dagvattenavrinning som behöver fördröjas och renas. Risk för ökad transport av föroreningar. Som miljömål gäller att sjukhusområdet *inte ska släppa ut ett större dagvattenflöde efter om- och utbyggnadsetapper*. Fördröjning av dagvatten anläggs motsvarande minst de volymer som anges enligt tabell 6 i utredningen (beräkningar baserade på ett 20-årsregn samt klimatfaktor 1,4). *Utredningen påvisar ett behov att fördröja en nederbördsvolym motsvarande minst 1.200 m³ för etapp 5, minst 1.200 m³ för etapp 7 samt minst 1.300 m³ för etapp 10.*

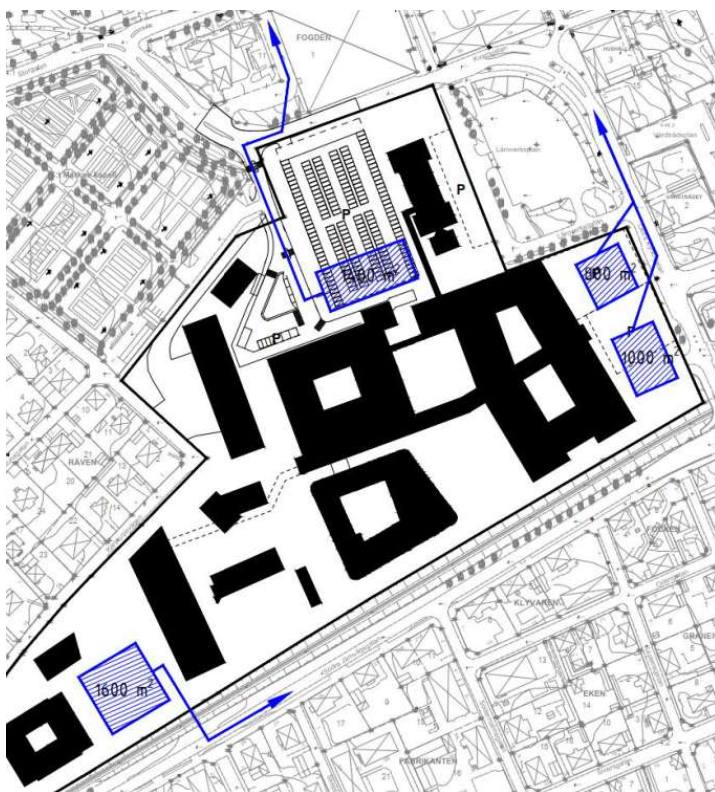
Rörmagasin

Utredningen föreslår att huvuddelen av fördröjningen sker i form av underjordiska kassetter eller rörmagasin i områdena redovisade i figurer 18-20 nedan. Utöver dessa områden anläggs med fördel mindre dagvattenlösningar i form av regnbäddar, mindre dammar, översvåmningsytor m.m. Dessa synliga dagvattenanläggningar integreras med fördel med en varierande och artrik grönstruktur som skapar levande småbiotoper och trivsamma grönbåa stråk som ger sjukhusområdet en naturnära ekologisk struktur, istället för alltför stora, vindutsatta ytor av asfalt och betong etc.



Figur 28, 29: Förslag på placering av dagvattenanläggningar under **etapp 5** resp. **etapp 7** enligt Lokalstrategiplanen LOST

Den tillgängliga totala markytan för dagvattenmagasin uppgår till c:a 4.800 m². Ett större underjordiskt huvudmagasin placeras i norr, väster om Ellen Keyskolan. Tillgänglig yta för detta dagvattenmagasin som mottar mest dagvatten uppgår till c:a 1.400 m² (södra delen av nuvarande skolgård). Hit leds huvuddelen av sjukhusområdets dagvatten. Det dagvatten som på grund av för stora avstånd inte kan ledas till det norra magasinet, leds till mindre magasin i den västra respektive östra delen av detaljplaneområdet. Tillgänglig yta för det västra rörmagasinet är c:a 1.600 m² och för de östra rörmagasinen 800 m² respektive 1.000 m². Se kartor, figur 28-30.



Figur 30: Förslag på dagvattenanläggningar för **etapp 10** (avslutande byggdel enligt nuvarande LOST)

De tre underjordiska magasinerna ska ledas till olika dagvattenserviser för att fördela belastningen av dagvattenflöden i kommunens dagvattennät, med avledning österut till havet.

Vilken byggnad som kopplas till respektive magasin bestäms under detaljprojekterings skede. Dagvattenutredningen visar riktlinjer i större drag för hur fördröjning och rening av dagvatten inom sjukhusområdet ska struktureras

Inom detaljplaneprocessen har samråd mellan trafik, parkering och dagvatten definierat den södra delen av den norra platsen (väster om Ellen Keyskolan) som bättre för underjordisk anläggning för dagvattenhantering och den norra delen för ett eventuellt parkeringsgarage.

Ur reningssynpunkt är särskilt viktigt att notera närsalter i form av kväveämnen (totalkväve). Halten totalkväve minskar från 80 % av riktvärden till 65–70 % av riktvärdet med dagvattenreningen.

Halten totalfosfor sjunker på samma sätt från 46–47 % till 19 %. Resultatet innebär att det främst är omfattningen av kvävereduktion som bör vara i fokus vid val av dagvattenlösningar.

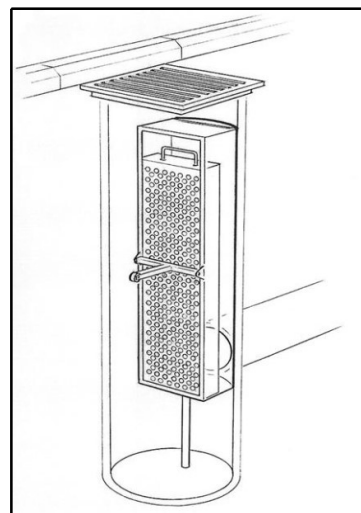
Enligt beräkningar överskrider riktvärdena för oljeämnen och möjligen också kvicksilver för etapp 5, 7 och 10 utan någon dagvattenrening. Halterna koppar och kadmium ligger vid eller strax under tillämplade riktvärden. Beräkningar påvisar behovet av anläggningar med varaktig reningseffekt.

Efter simulering i StormTac av fördröjning med rörmagasin (i etapp 5, 7 och 10) sjunker föroreningshalter under respektive riktvärden.

Beräkningsresultaten i StormTac påvisar att det renade dagvattnet från Västerviks sjukhusområde med marginal klarar uppsatta riktvärden för närsalter, metaller, partiklar, oljeämnen och PAH:er. Läget bedöms annorlunda då resultaten jämförs med strängare riktvärden enligt Göteborgsmodellen. I detta fall visar sig kvävehalterna ligga på en för hög nivå, även efter föreslagna dagvattenrening.

Rörmagasin/ dagvattenkassetter och filterbrunn

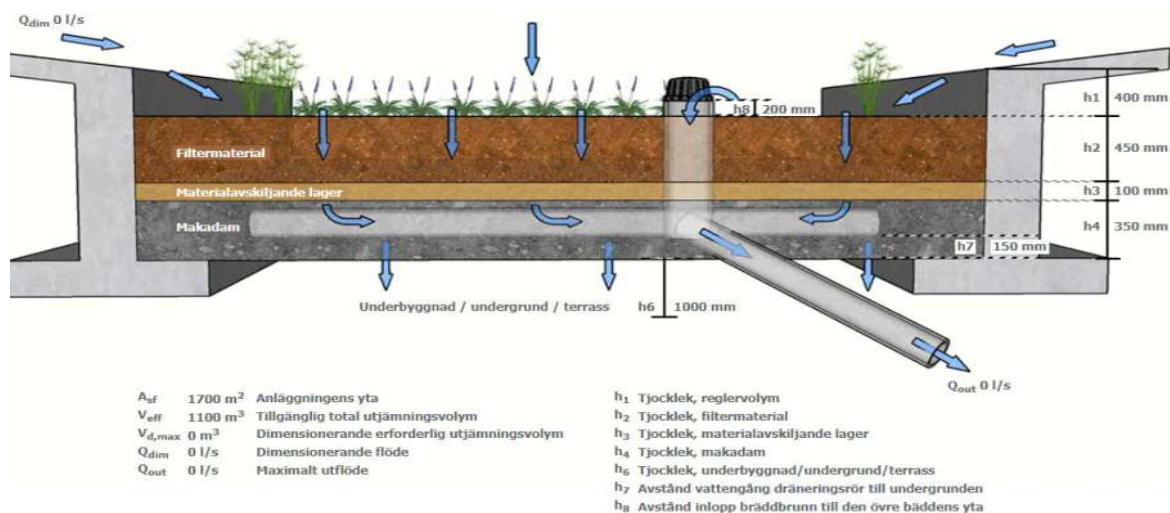
Rörmagasinet huvudsyfte är att fördröja dagvatten, men den reningseffekt som uppstår genom sedimentation är tillräcklig. För att uppnå en stabil sedimentation i rörmagasinet måste utloppen vara höjda och inte placerade i botten. Reningseffekten i dagvattenkassetter är betydligt sämre beroende på låg omfattning av sedimentation. Metoden kombineras med andra lösningar för dagvattenrening, såsom exempelvis filterbrunn.



Figur 31 och Figur 32: Exempel på rörmagasin respektive filterbrunn (Flexiclean).

Regnbäddar

Genomförd Dagvattenutredning för Västerviks sjukhusområde föreslår att regnbäddar anläggs i anslutning till alla parkeringsplatser. Asfaltsytor genererar högst halter av föroreningar. Regnbäddar vid parkeringsplatser säkerställer att kväveföreningar, olja, PAH:er och metaller från fordon bryts ned respektive fastläggs innan dagvattnet når havet. Anläggande av regnbäddar skapar även ytterligare fördröjning, även om det primära syftet är rening av relativt förorenat dagvatten.



Figur 33: Principskiss på regnbädd.



Figur 34: Principbild på regnbädd i Malmö. Nedsänkningar i kantstenen (se pilen) fungerar som inlopp där dagvatten tar sig in i regnbädden.



Figur 35: Lokal markinfiltration, genomsläpplig markbeläggning vid bilparkering.

Förutom förslagen dagvattenrening, rekommenderas huvudmannen Regionfastigheter, Region Kalmar län, att tillämpa restriktioner vid skötsel av sjukhusområdets grönytor; en anpassad gödsling av grönytor. Risken för höga kvävenivåer i avgående dagvatten från sjukhusområdet är som högst då växternas näringsupptag är lägre, d.v.s. från senhöst till början av växtsäsongen.

Sammanfattning

Ett genomförande av ny detaljplan medför positiva effekter. Om dagvattenlösningar och riktlinjer enligt dagvattenutredningen följs uppnås målsättningen att utjämna dagvattenflödet från området och att inte påverka aktuella miljökvalitetsnormer för ytvatten. Med regnbäddar och markinfiltration uppnås dessutom en positiv reningseffekt där halten närsalter, metaller, partiklar, oljeämnen och PAH:er etc. reduceras till avsevärt lägre nivåer jämfört med nuvarande situation.

6.3.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

I dagens läge saknas miljösmarta dagvattenlösningar med fördröjning och rening av dagvatten. Dagvattenutredningen för Västerviks sjukhusområde påvisar stort behov av lokala åtgärder med olika former av rening (vilket tillämpas vid en utbyggnation enligt ny detaljplan). En fortsatt, mindre men icke miljömässig utveckling av sjukhusområdet utifrån gällande äldre detaljplan medför onödigt höga föroreningsmängder via dagvatten, med utsläpp i den känsliga Skeppsbrofjärden. Denna havsvik har, tillsammans med Yttre Gamlebyviken (dit grundvatten och mark- och dagvatten avleds vid skyfall och överbelastat dagvattennät) uppvisat periodvis problem med övergödning/ algbloomning etc.

6.3.5 Konsekvensmatris

	Litet värde	Måttligt värde	Högt värde	Mycket högt värde
Positiva effekter	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens
Inga/obetydliga effekter	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga-små konsekvenser
Små negativa effekter	Obetydliga konsekvenser	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser
Måttliga negativa effekter	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser
Stora negativa effekter	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser	Betydande konsekvenser

Tabell 5. Inom detaljplaneprocessen har separat dagvattenutredning pekats på funktionella lösningar för lokalt omhändertagande och stegvis rening av kontaminerat dagvatten. I förhållande till dagens situation bedöms situationen förbättras avsevärt (blå pil) gällande framtida dagvattenutsläppen från Västerviks sjukhusområde.

6.3.6 Förebyggande skyddsåtgärder

- Beroende på tilltagande väderproblem till följd av klimatförändring ökar behovet att anlägga byggnader på ett sådant sätt att de inte översvämmas. Dagvattenutredningen påvisar behov att vid nybyggnation vidta förebyggande skyddsåtgärder med avseende på identifierade rinnvägar och vattenstråk igenom sjukhusområdet. Risker för problem i samband med skyfall med översvämning ska beaktas så att byggnader i rinnvägar inte placeras för lågt,
- Säkerställa att inga instängda lågmarksytor skapas nära byggnader samt kritisk infrastruktur såsom elcentraler etc. Grundläggning bör anpassas utifrån genomförd riskinventering. Syftet är att med fungerande lösningar kunna kontrollera stora mängder dagvatten och därigenom minska risken för skador till följd av skyfall. System för avledning då dagvattensystemets kapacitet överskrids. Under kritiska perioder kan dränvatten behöva pumpas till dagvatten-ledningar.
- Vid detaljprojektering av ledningssystemet säkerställs så att dagvatten inte dämmer upp bakåt i ledningssystemet vid intensiva regnperioder och därmed orsakar skador på byggnader etc.
- En särskild utredning kring den identifierade lågpunkten vid Hus 20 rekommenderas. Detta för att säkerställa att byggnader och kritisk infrastruktur inte skadas vid tillfällig översvämning.
- Beredskap för intensiva nederbördsperioder genom anpassad utformning av marknivån vid anläggande av parkering och körytor. Avledning av dagvatten och "överskottsvatten" styrs ifrån grundkonstruktioner, till gräs, buskrabatter, eller strategiska gruszoner, parkerings-platser, gc-banor och angränsande lokalator.

- En ökad mängd grönstruktur vid strategiska platser (i nedströms flödesriktning) förbättrar reningen. Möjligheter till lokal markinfiltration invid asfaltytor bör nyttjas, exempelvis "öppna markytor" vid parkeringsplatser. Gräsytor, perenner buskar och träd har en positiv effekt genom att utjämna och minska dagvattenflöden samt erbjuda biologisk rening/ reduktion av kväveämnen, fosfor, metaller samt partiklar, PAH:er och oljeämnen etc.
- Tydliga skötsel och underhållsplaner för regelbunden kontroll och underhåll av dagvattensystem och fördröjningsanläggningar. En periodisk skötsel är viktig för att säkra dess långtidsfunktion. Igensättning av dagvattensystem reducerar kapaciteten samt ökar risken för lokal översvämning.
- Uppsamling av dagvatten i magasin möjliggör ett resurseffektivt nyttjande under torrtid. Kvävemängden i dagvattnet kan, efter behov och möjlighet, nyttjas för bevattning, jämnt fördelat över sjukhusområdets grönytor.
- Beroende på ekologiska risker för övergödning i ytvattenrecipienten Skeppsbrofjärden, bör extern kvävegödsling undvikas. Om så ändå sker, rekommenderas långsamverkande medel som tillförs växande vegetation under sen vår och sommarsäsongen. Eventuell gödsling av grönytor undviks under senhöst-vinter-tidig vår. (Risk för onödigt näringsläckage till ytvattenrecipienten.)

Förbättrade lösningar vid skyfall

Dagvattenutredning för Västerviks sjukhusområde identifierar behov av förbättringsåtgärder vid skyfall; tekniska lösningar med markinfiltration och evakueringsvägar för avledning av överskottsvatten. Med hjälp av dataprogram Scalgo Live identifieras områden med risk för översvämning. Kartor över risk för översvämning (instängda markzoner med dagvatten) visar ökade risker vid Hus 20, i området nordväst om Ellen Keyskolan, väster om hus 17 samt väster om hus 11-21. Se följande figurer/kartor, hämtade från Scalgos datapresentation:



Figur 36 och 37. Datasimulering i program Scalgo skyfall 100 mm resp. 50 mm.

Röda områden anger stor risk för översvämning med vattenproblem (över 30 cm), gult anger måttlig risk.

Det är särskilt viktigt att inga vattensamlingar riskeras invid känslig infrastruktur. Markzonen söder om Hus 04, väster om Hus 20 invid mindre ställverk, ligger lägre än omgivande markytor. Sannolikt finns möjlighet att leda dagvattnet söderut, mot området intill och öster om nya psykiatri NYPs.



Figur 38. Inneslutet lågmarszon, nordväst om Hus 20



Foto: Lågmarkszonen invid ställverk utgör risk vid skyfall
Bilden är tagen från Hus 20 i riktning byggnation Nyps N

Miljökonsekvenser för känsliga havsvatten-ekosystem, förebyggande åtgärder

Det renade dagvattnet släppas i normala fall till Skeppsbrofjärden där omsättningen på ytvatten är bättre och risker för negativ ekologisk påverkan lägre. Vid skyfall bedöms en del markvatten och ytligt grundvatten avledas till den yttre Gamlebyviken.

Följande information och förslag på förebyggande skyddsåtgärder är hämtade från "Slutrapport Havsmiljö Gamlebyviken 4 - Övergödning som en resurs 2017–2019, Västerviks kommun, LOVA Lokala Vattenvårdsprojekt, Havs- och Vattenmyndigheten, Länsstyrelsen i Kalmar län."

Vissa slutsatser och åtgärdsförslag kan appliceras för dagvattenhantering inom detaljplaneområdet:

1. *Förbättra kustvattnet och minska övergödningen genom återvinning av näringsämnen.*
Det är betydligt lättare och mer kostnadseffektivt att fånga näringen genom åtgärder på land än i havet. Åtgärder ska göras på rätt ställe och på rätt sätt.
Västerviks sjukhusområde: Förebyggande, platsspecifika reningslösningar.
2. *Behåll näringen på fältet genom effektivt växtnäringsutnyttjande, förbättrad markstruktur, minskad erosion, minskad markpackning, öka markbiologin, öka bördigheten i marken.*
Västerviks sjukhusområde: Inom detaljplaneprocessen redovisar dagvattenutredningen effektiva markåtgärder som reducerar oönskat läckage av närsalter från detaljplaneområdet till nedströms liggande ytvattensystem; i första hand kväveämnen nitrat och ammonium, men även fosfor.
3. *Stoppa näringen innan den når havet (tvåstegsdiken, fosfordammar och dagvattendammar)*
Västerviks sjukhusområde: Förslag till miljömässig dagvattenhantering inom Västerviks sjukhusområde grundas på lokalt omhändertagande av dagvatten från tak- och framför allt asfaltsytor reningslösningar med markinfiltration inom anpassade zoner (markmikrobiella processer), upptag av näringsämnen i växande biomassa, rening via underjordiska rörmagasin/filterkassetter samt regnbäddar och lokal markinfiltration.
4. *Ha en bredd i åtgärdsarbetet och inkludera biotopvård, fiske och kulturmiljöfrågor*
Västerviks sjukhusområde: Huvudmannen Region Kalmar föreslås ansvara för långsiktigt hållbar vård av biotoper och kulturmiljöer inom Västerviks sjukhusområde. I arbetet integreras nya dagvatten-anläggningar för ökat kvarhållande och rening av dagvatten.
Dagvattenutredningen för Västerviks sjukhusområde har tagits fram som viktig del av Lokalstrategin LOST samt den nya detaljplanen. Ekologiska metoder för dagvattenrening stäms av med utformningen av **Grönstruktur** baserat på tio olika etapper för detaljplanens förverkligande.

I Grönstrukturplanen anges hur tak och väggpartier inom sjukhusområdet kan nyttjas med syfte att stärka den biologiska mångfalden samt förbättra dagvattenreningen för närsalter, tungmetaller samt organiska miljögifter såsom oljeämnen, polyaromatiska kolväten etc. Skötsel av grönstrukturer föreslås integreras med åtgärder som stärker upplevelsen av kulturmiljövärden (i första hand bevarande av Ellen-Key samt den äldsta byggnaden, Hus 19.), periodisk tillsyn och underhåll av dagvattenanläggningar; brunnar, magasin och ledningar m.m.

5. *Åtgärdsprogram med utgångspunkt från modellerad belastning och åtgärdsbeting för vattendraget i dialog med markägare/lantbrukare.* Utvärdering på fält/vattendragsnivå tillsammans med markägare, näringsidkare m.fl. som är berörda eller inblandade.

Västerviks sjukhusområde: MKB:s/ dagvattenutredningens förslag till verksamma åtgärder som minskar belastningen av närsalter till Skeppsbrofjärden integreras i det Åtgärdsprogram för minskad övergödning som tas fram av Västerviks kommun och Länsstyrelsen i Kalmar län. Region Kalmar län avser att vara *föregångare förebyggande skyddsåtgärder* för minskning av negativa effekter från dagvatten – detta trots att sjukhusområdet endast utgör en mindre andel av miljö-belastningen.

6. *Minska näringsförlusterna genom att ge grödorna bra förutsättningar att ta upp den näring som finns i markprofilen. "....skapa ekosystemtjänster som gynnar produktionen."*

Västerviks sjukhusområde: Metoder som stärker etableringen av verksamma växtzoner inom lämpliga zoner av sjukhusområdet, biomassa som fungerar med upptag av näringsämnen under en så stor del av året som möjligt. Grönstrukturplan för sjukhusområdet grundas på växt- och sortval för ökat upptag av kväveämnen, fosfor, metaller och organiska ämnen.

7. *Skapa bra infiltration för att minska ytavrinningen av vatten. "...strukturen i jorden blir bättre, och skadegörarnas naturliga fiender trivs i buffertzonerna till tvåstegsdiken." "Minska risken för översvämningar genom bra dränering och markstrukturens skapande åtgärder som t.ex. dränering, strukturskalkning och kalkfilterdiken."*

Västerviks sjukhusområde: Som komplettering till underjordiska rörmagasin föreslås markytor som vid behov nyttjas för ytterligare rening; regnbäddar och/eller svackdiken. Framtida lösningar med långsiktig kapacitet till effektiv markinfiltration av förorenat dagvatten.

8. *Sträva efter... översvämningsszoner som buffrar vid höga flöden, t.ex. tvåstegsdiken. Minska erosionen genom att skapa gröna ridåer mot vattendragen genom bra etablerade grödor och ett växttäckande som stoppar upp vattnet vid höga flöden.*

Västerviks sjukhusområde: Dagvattenutredningen kompletteras med lösningar vid s.k. skyfall; hur markytor inom detaljplaneområdet kan nyttjas med syfte att under timmar till dygn dämna och uppehålla dagvatten. Målsättningen är att även vid skyfall miljömässigt kunna omhänderta påverkat dagvatten och därmed begränsa mängden orenat vatten som avleds (direkt) till ytvattenrecipienten den yttre Gamlebyviken.

- Stora brister i gc-vägnätet vid och inom sjukhusområdet, underskott på p-platser för cyklar.

* I det läge Södra infarten byggs uppstår behov av trafikförbättrande åtgärder i korsningen Södra Järnvägsgatan-Östra Kyrkogatan till följd av ökad fordonstrafik. I kapacitetsstudier över trafikförhållanden i Västervik (Sweco) beskrivs förbättringsåtgärder för korsningen, bl.a. signalreglering.

Gatunät och angöring

Hastighetsgränsen på omgivande gator är 30 och 50 km/h och för gator inom området är hastigheten 30 km/h. Storgatan, Kvarngatan, Östra Kyrkogatan och Södra Järnvägsgatan ingår i huvudvägnätet medan Augustenburgsgatan/ Karstorpsvägen utgör lokalgator med intilliggande villabebyggelse. Södra järnvägsgatan har en övergripande funktion i gatunätet med koppling mot Resecentrum och vidare mot Gränsö. Angöringen till sjukhusområdet sker idag i huvudsak via tre infarter; Augustenburgsgatan, Kvarngatan och infarten till huvudentrén från Östra Kyrkogatan.



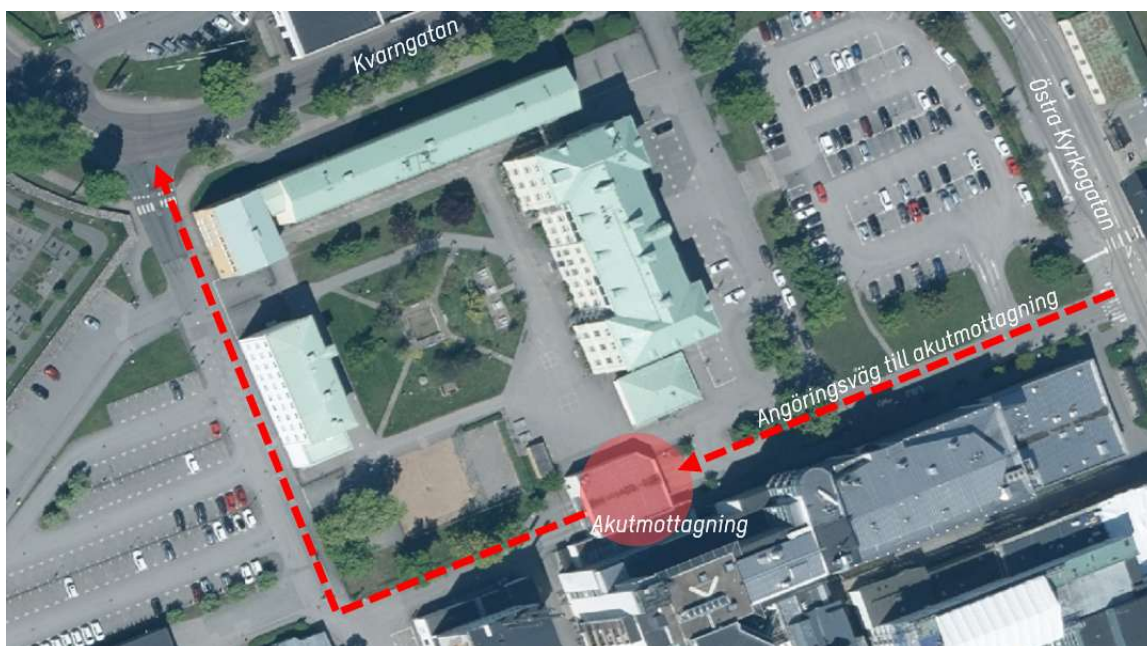
Figur 40: Angöringsvägar och större bilparkeringar inom sjukhusområdet. Nuläge år 2022.

Angöringsparkering finns i varierande grad vid sjukhusets olika entréer, både för bil och cykel.

Utryckningstrafik och akuta transporter

Akutentré och ambulansintag ligger med infart från Östra Kyrkogatan som också är infart till en större allmän parkering (Läroverksplan) samt utgör angöringsväg till Ellen Keyskolan. Utfart sker mot Kvarngatan. Anslutning till psykiatriakuten sker via infart från Östra Kyrkogatan.

MKB:n identifierar en problembild med risker som berör störning och hälsa. Med en ny, bättre miljöanpassad detaljplan skapas ökad redundans för akuttransporter. Om möjligt separeras ambulanstrafiken från annan trafik inom samt till och från sjukhusområdet. Trafikytor för sjukhusets interna transporter separeras från p-platser och gc-banor för personal, patienter och besökare.



Figur 41: Nuvarande angöringsväg till akutmottagningen

Parkeringsplatser

Bilparkering

Inom sjukhusområdet finns idag c:a 470 parkeringsplatser varav c:a 310 är reserverade för personal och jourbilar. För besökare och patienter finns c:a 160 platser. Regleringsform varierar för besöks-parkeringarna inom området. Inom sjukhusområdet finns ett mindre antal laddplatser för elbilar. I närområdet finns ytterligare p-platser enligt följande:

- I nordöstra området ligger en allmän parkering "Läroverksplan" med 114 platser. Här finns även 30 husbilsplatser.
- Öster om Östra Kyrkogatan finns en parkering med c:a 60 platser.
- Norr om Kvarngatan finns ett parkeringshus med 240 platser.

Det beräknade parkeringsbehovet baseras på uppgifter från en resvaneundersökning genomförd bland personalen under januari/februari 2021 samt besöksstatistik från Region Kalmar län. Beräkningarna påvisar *ett underskott på parkeringsmöjligheter*. Det beräknade parkeringsbehovet är idag c:a 650 platser vilket innebär ett underskott på *c:a 180 platser*. Efter utbyggnad av den nya psykiatrin Nyps beräknas det framtida parkeringsbehovet öka med 70 platser till c:a 720 platser samtidigt som parkeringsytor etappvis behöver tas i anspråk för nya vårdlokaler. Med stöd av resvaneundersökningen 2021 bedöms det finnas potential att på olika sätt reducera parkeringsbehovet inom sjukhusområdet med omkring 100 platser.

Konkurrens om markyta

I och med att sjukhusets anställda dominerar behovet av permanenta P-platser på området (i detta fall en form av upplåst markanvändning), har arbetsgivaren Region Kalmar län rådighet över frågan. Möjlighet finns att på olika sätt kunna styra för ett minskat behov under de närmaste decennierna. Marken är begränsad inom detaljplaneområdet och ska på olika sätt betjäna sjukhusets utveckling/nybyggnation samt bereda plats för viktig infrastruktur och kommunikationslänkar inom sjukhusområdet, gröstruktur samt dagvattenhantering m.m. Ett modernt sjukhus kräver ökade lokalytor och högre våningsplan för avancerad teknik. För att inte påverka det viktiga kulturhistoriska målet med Västerviks stadsbild, är det olämpligt att endast bygga på höjden. Slutsatsen blir att mark för biltrafik och parkeringar (asfaltytor) successivt behöver reduceras.

Cykelparkering

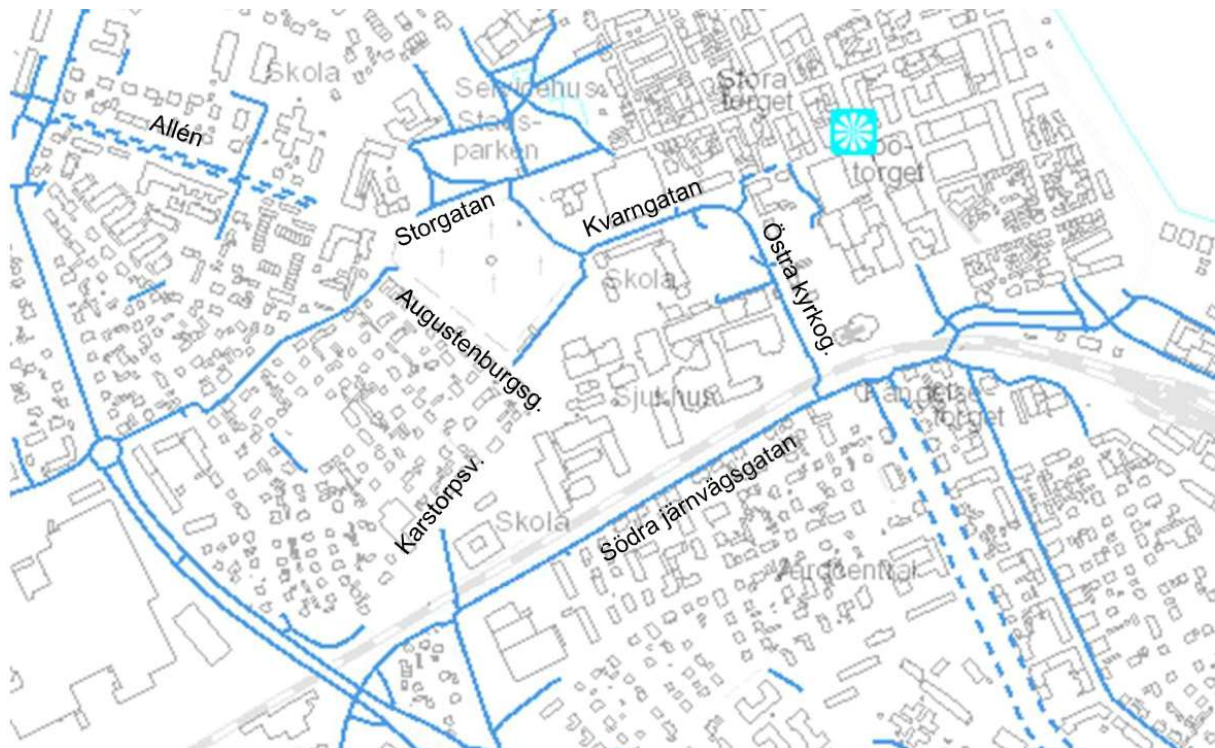
Det finns idag c:a 410 cykelparkeringsplatser, varav c:a 40 % under tak. Beräknat parkeringsbehov är 450 platser vilket innebär att det finns ett underskott på cykelparkering idag. Framtida platser för (el)cyklar och liknande fordon kan med fördel integreras med planeringen för levande grönstruktur.

Gång- och cykeltrafik

Cykelvägnätet kring sjukhuset har stora brister och cyklister är sällan det prioriterade trafikslaget i korsningspunkter. Separering mellan gående och cyklister saknas och kombinerade gång- och cykelbanor är ofta smalare än rekommenderade mått. Belysning finns längs vissa sträckor men är inte heltäckande. Övergångsställen och passager har generellt låg standard med smala eller inga mitt-refuger, avsaknad av taktill information, de är inte utformade för att säkerställa låg hastighet och har ingen förstärkt belysning.

MKB:n identifierar flera brister i sjukhusområdets GC-nät som gäller social hållbarhet; säkerhet, trivsel och handikappanpassning m.m. Inom den detaljplaneprocessen styrs dessa frågor upp och åtgärdas stegvis. I etapp 2-3 bedöms huvuddelen av nödvändiga förbättringar vara genomförda.

För gång- och cykeltrafikanter utgör Västerviks sjukhusområde en viktig målpunkt, som arbetsplats och mål för besökare och patienter. Enligt genomförd resvaneundersökning är det en stor andel av personalen som tar sig till arbetet till fots eller med cykel, och 70 % av personalen uppgav att de bor inom s.k. näravstånd/ högst 5 km från sjukhuset.

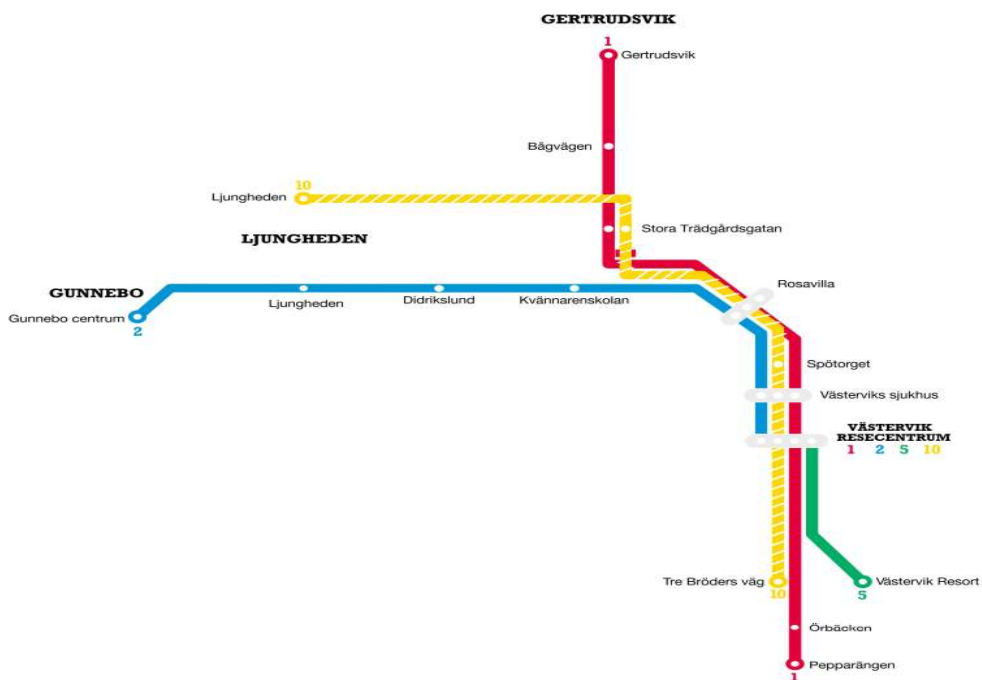


Figur 42: Befintliga cykelvägar kring sjukhusområdet. Västerviks kommun 2022.

Kollektivtrafik

Bussar

Sjukhuset är relativt väl kollektivtrafikförsörjt. Busshållplats "Västerviks sjukhus" på Östra Kyrkogatan trafikeras av linjer 1, 2, 10, 23, 24, 25, 34, 35, 36, 39, 160 och 325. Hållplatsen är frekvent trafikerad och turtätheten varierar från halvtimmestrafik (linje 1) och glesare. Under vardagar passerar drygt 80 bussar hållplatsen i vardera riktningen.



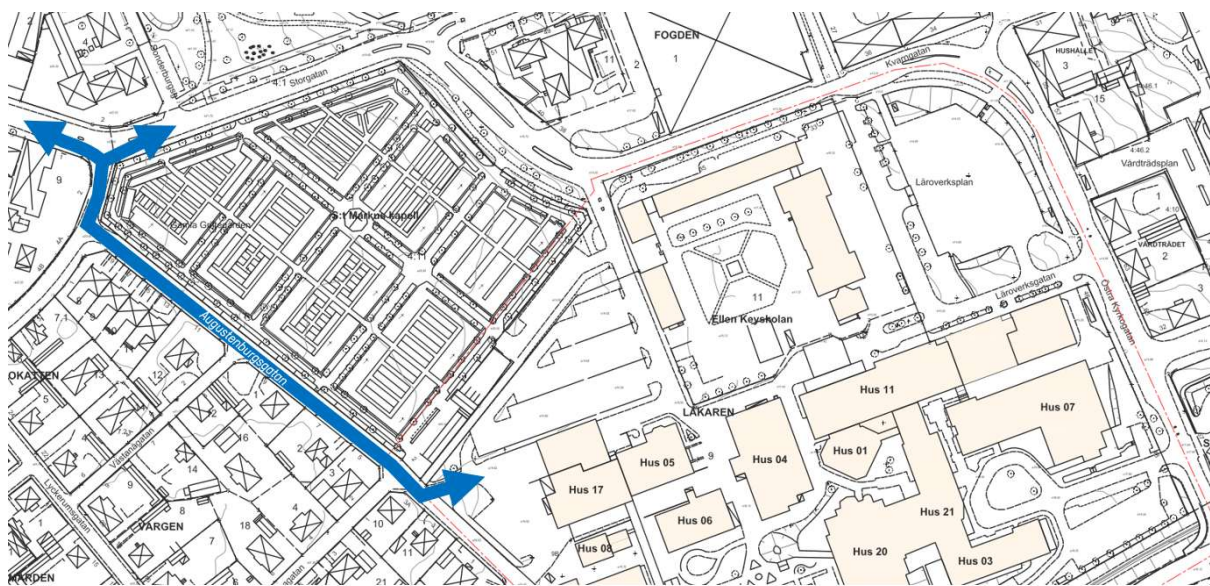
Figur 43: Linjekarta Västerviks tätort. Kalmar Länstrafik, 2022.

Järnväg

I detaljplaneområdets västra del ligger Tjustskolan station på Tjustabanan. Trafikeringen vid denna station är idag begränsad med två turer per dag (morgon, eftermiddag). Andra stationer på banan trafikeras upptill åtta gånger per dygn. Västerviks station och Resecentrum ligger ungefär 500 meter öster om sjukhuset.

Varutransporter och mottagning

Varutransporter till sjukhuset och transporter för avfall/ återvinning (sophantering) från sjukhuset sker idag via Augustenborgsgatan. Mindre godsleveranser kan förekomma omkring andra byggnader inom sjukhusområdet. Augustenborgsgatan är inte dimensionerad för tung trafik och idag anvisas cyklister in mot centrum denna väg med blandtrafik.



Figur 44: Nuvarande angöringsväg via Augustenborgsgatan för godstrafik och avfallshantering

Kulvertar och underkulvertar

Vid Västerviks sjukhus sammanbinds flertalet byggnader av ett kulvertsystem för transporter av personal, sjukvårdsmaterial och patienter mellan olika delar av sjukhusområdet.

Framtida kulvertbyggnation i den västra delen av sjukhusområdet bör beakta slutsatser i genomförd Riskanalys av avseende effekter av ev. markförorening, Rapport Structor juni 2024. Se figur 25, byggbart djup under markyta.

6.4.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

Ombyggnationen av Västerviks sjukhus kommer att pågå under två-tre decennier. *Ett antal större förändringar som berör trafikföringen föreslås med motiv att kunna tillgodose god framkomlighet och tillgänglighet för anställda och besökare. Som betydelsefull effekt av detaljplanen konstateras en förbättrad livsmiljö för boende utmed Augustenburgsvägen och närmast sydväst om denna gata.*

Angöring till sjukhusområdet

- En ny huvudentré med infart från Kvarngatan.
- Infart för varutransporter flyttas från Augustenburgsgatan till ny infart från Kvarngatan.
- Ambulans angör från Östra Kyrkogatan. Privata akuttransporter via ny infart från Kvarngatan.
- Angöring till större parkeringar sker via separata anslutningar från Kvarngatan, Östra Kyrkogatan och Karstorpsvägen.

Gång- och cykeltrafik

- Satsningar på *ökad framkomlighet och tillgänglighet för gc-trafikanter* genom bland annat nya kopplingar, breddning av gång- och cykelbanor samt säkra passager. Förbättrade anslutningar till befintliga och nya busshållplatser samt andra stora *målpunkter*.
- Ett överskott av *cykelparkeringsplatser* rekommenderas omkring olika byggnader på sjukhusområdet. Syftet är att ombesörja en god tillgänglighet.

Parkering

- *Parkeringsplatser utökas*, både ovan och under mark, i takt med utbyggnad av lokaler. Etablering av p-platser bör följa behovet som har identifierats i P-utredningens beräkningar. Samtidigt kan kompensatoriska åtgärder från arbetsgivaren minska det framtida reella behovet av p-platser (gynna minskat bilåkande till och från jobbet, genom ökad samåkning och mer nyttjande av den goda väl utbyggda kollektivtrafiken, styra med p-avgifter etc.)
- *En ny stor parkeringsplats anläggs på Ellen Keyskolans tomt.* Här anläggs även parkering under mark, i det läge detta bedöms vara nödvändigt. (Den nya detaljplanen medger stor flexibilitet och planhandlingarna beskriver samtidigt möjliga lösningar.)
- Nya och/eller *utökade parkeringar öster om Hus 19 samt utmed Östra Kyrkogatan.*
- Samordning med det allmänna parkeringssystemet i Västerviks stad, bland annat genom gemensamt parkeringsledningssystem och *samnyttjande av p-platser*. Etablera effektiva rutiner för nära samarbete mellan Region Kalmar län och Västerviks kommun.

Godstransporter

- *Trafikbelastningen och trafiksäkerheten på Augustenburgsgatan förändras positivt då den tunga trafiken flyttas till ny infart från Kvarngatan.*
- *Godsleveranser och fordon för återvinning/ avfallshantering* leds om till *ny infart* där utformning anpassas efter utrymmeskraven. Minskad trängsel ger ökad säkerhet och framkomlighet.

Gatunät och angöring

Anslutningen från Kvarngatan föreslås bli infart till en ny huvudentré för sjukhuset och även upplåtas för varutransporter. Detta ställer stora krav på korsningsutformning och gata avseende kapacitet och trafiksäkerhet. Framkomlighet för akuttransporter har högsta prioritet och infarten behöver dimensioneras för att minimera risk för köbildning.

Sjukhuset utrustas med flera tillfartsvägar. Besökare med bil hänvisas från Kvarngatan till en ny parkering vid nuvarande Ellen Keyskolan alternativt parkering utmed Östra Kyrkogatan. Parkeringsmöjlighet skapas även mer centralt i området och i väster.

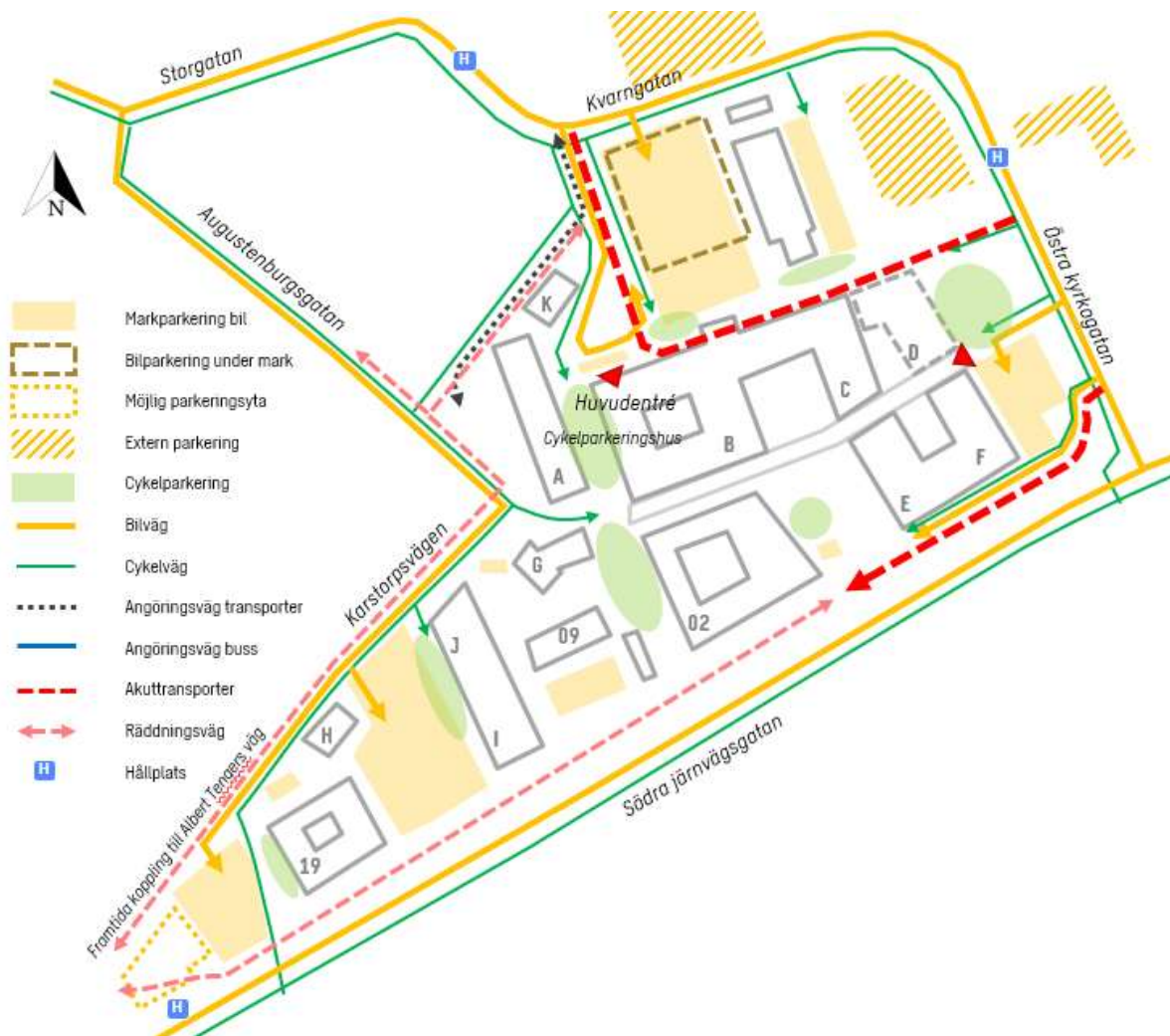
Vid den nya huvudentrén föreslås angöringsplats för taxi, färdtjänst och buss. Här föreslås även möjlighet för korttidsparkering för rörelsehindrade.

Infarten mot huvudentrén från Kvarngatan blir angöringsväg för bil, buss, gång- och cykeltrafik.

Infart till den nya parkeringen på Ellen Keyskolan föreslås ske via en egen anslutning från Kvarngatan för att minimera belastningen på infarten mot huvudentrén.

Från Östra Kyrkogatan föreslås befintlig anslutning till nuvarande huvudentré vara kvar för att möjliggöra koppling in på sjukhusområdet. Denna anslutning tonas dock ner och *en ny anslutning strax norr om föreslås bli huvudinfart till ny parkering.*

Utryckningstrafik och akuta transporter



Figur 45: Princip för framtida trafikföring akuttransporter och räddningsvägar (möjlighet till dubbelriktning).

Tillgängligheten för räddningstjänsten ska vara god. Enligt Trafikstrategi, Västerviks kommun behöver det primära nätet för *utryckningstrafik* bli mindre sårbart för framtida störningar. Trånga sektioner ska undvikas och *god framkomlighet säkerställas*. *Utrymme för kollektivtrafik och utryckningstrafik kan med fördel samordnas* eftersom de till stor del har samma krav på vägars och gators utformning.

Infarten mot den nya huvudentrén kommer att belastas av flera olika trafikslag. Dessa behöver separeras, vilket betyder att antalet konfliktpunkter minimeras. Framkomligheten för ambulans prioriteras och säkerställs, dygnet runt. Förbättringar uppnås för ambulansstrafiken genom en tydlig separering från gående och cyklister samt att *väjningsplikt införs för annan anslutande trafik* med utrymme att ge fri väg vid utryckning. Ambulanstransporter angör akutintag från Östra Kyrkogatan och väg för utryckning ut mot Kvarngatan, på samma sätt som idag.

Akutmottagningen för privatpersoner kommer att ske från Kvarngatan. I händelse av att den primära angöringsvägen för ambulansstrafik från Östra Kyrkogatan blir blockerad, skapas möjlighet för ut- och inryckning via t. ex. Kvarngatan och Augustenburgsgatan.

Trafikalstring

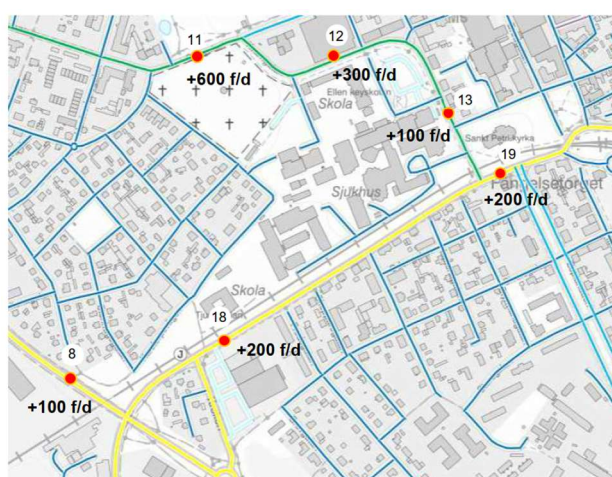
Trafikflöden har erhållits från *PM Trafikprognos Västervik (Sweco, 2018)* som visar modellerade flöden. Utifrån beräkningarna och angivna trafikmängder finns det idag inga beräknade kapacitetsproblem omkring Västerviks sjukhus. Tidigare utredningar visar att belastningen på gatorna kring sjukhuset kommer att öka till följd av en eventuell ny södra infart till staden.

Korsningen Södra Järnvägsgränd– Östra Kyrkogatan är en av de korsningar som redan idag har högst belastningsgrad i staden vilket stundtals upplevs besvärande när det gäller framkomlighet. Flera busslinjer passerar i nuläget genom korsningen.

Trafiken beräknas inte öka i någon större omfattning till följd av utvecklingen vid Västerviks sjukhus. Ett visst tillskott av trafik uppstår till följd av den nya psykiatrin Nyps. Antalet personbilar bedöms öka till följd av att parkeringen öster om Hus 19 utökas med c:a 40 platser.

Trafikprognos år 2040 (motsvarande perioden etapp 5-7 enligt LOST)

Framtida trafikmängder baseras på befolkningsutveckling och förändring av antal anställda på sjukhuset (sysselsatta). Till 2040 antas befolkningen ha ökat med c:a 1 900 personer och antalet anställda med c:a 500 personer. Förutsatt samma vägnät som idag beräknas trafiken i Västervik öka på samtliga gator kring sjukhuset med mellan 2 och 8 procent fram till år 2040 (jämfört med år 2022).



Figur 46 och 47 Förändring av förväntade trafikflöden omkring sjukhuset år 2040, utan respektive med ny södra infart

Vägtrafik

#	Vägasnitt	ADT 2040 total trafik [antal]	Andel tung trafik 2040 [%]	Hastighet [km/h]
1	Storgatan/allén	7 700	3	30
2	Kvarngatan	6 900	5	30
3	Östra kyrkogatan	8 500	8	30
4	Augustenburgsgatan	200	2	50
5	Albert tengers väg	15 300	5	50
6	Södra järnvägs-gatan (1)	5 700	14	50
7	Södra järnvägs-gatan (2)	7 600	5	50

Spårtrafik

#	Spårbana	Tågtyp prognos	ADT 2040 [antal]	Medelläng tåg [m]	Maxlängd tåg [m]	STH (km/h)
8	Tjustbanan	Y31	14	40	40	85

Tabell 6. Trafikdata för vägtrafik, Källa: Trafikutredning Sweco 2022-09-27, TV Trafikuppgifter järnväg T22, 2022-04-13

Trafikprognos år 2040 med en eventuell ny södra infart till Västervik

Diskussion avseende eventuell södra infart till Västerviks stad har pågått under lång tid. Den nya infarten påverkar trafikfördelningen och även trafikflödet på gatorna omkring sjukhuset. Vägnetet i Västervik förändras genom att den nya sydliga infarten kopplas med E22 via Dichmansgatan.



Figur 48 Eventuell ny södra infart, Anslutning till Västervik. Referens: Sweco 2018

Med en eventuell ny södra infart påverkas trafikflödena kraftigt omkring sjukhusområdet.

- Östra Kyrkogatan får ökad trafik med c:a 2 000 fler fordon per dygn och ökad andel tung trafik. Södra Järnvägs-gatan ökar med c:a 900 fordon per dygn och kraftigt ökad andel tung trafik.
 - Kvarngatan ökar med c:a 900 fordon per dygn men minskad andel tung trafik.
 - Storgatan ökar med c:a 500 fordon per dygn och minskad andel tung trafik.
- Positivt: Albert Tengers väg minskar med c:a 4 200 fordon per dygn i höjd med sjukhusområdet.

Kapacitet i korsningen Södra Järnvägsgatan – Östra Kyrkogatan

Kapacitetsstudier har gjorts i samband med utredning av en ny södra infart. Konsekvensen bedöms bli inom gränsvärdena för *acceptabel standard*, förutsatt att föreslagna åtgärder i form av bland annat signalering vidtas enligt förslag i tidigare utredning (avser beräkningar för år 2040).

Referens: PM Södra infarten -Påverkan på befintligt gatusystem i Västerviks stad, Sweco 2017.

Parkering

Bilar

Totalt beräknas behovet av bilparkering uppgå till c:a 720 platser (i etapp 10), baserat på antalet personer på plats samtidigt (anställda, patienter, besökare) samt den andel som reser med bil. Även bilplatser för verksamheten i övrigt samt parkeringsplatser för bilpool ingår i kalkylen.

Besökare och patienter har ett större behov av att parkera närmare målpunkten (huvudentrén eller vårdlokal) jämfört med anställda. De hittar sämre i området, har en tid att passa och en del har svårare att gå längre sträckor. Som princip bör därför besöksparkering vara lätt att hitta till, placeras så nära entréer som möjligt och ha god tillgänglighet. Personalparkering kan ligga något längre ifrån entréer och behöver inte ha lika god tillgänglighet. Parkering för rörelsehindrade bör utgöra minst 5 % av parkerings-platserna vilket motsvarar 36 platser. Dessa platser ska ligga närmast entréerna.

Om samtlig bilparkering lösas som markparkering (utifrån dagens normer/ standard) medför det att en yta om c:a 18 000 kvm kommer behöva tas i anspråk, baserat på standardmått för markparkering på 25 kvm per p-plats (inklusive körvägar). Beräkningen bygger på en samlad markparkeringsyta.

Ytanspråket minskas genom att placera bilparkering i en parkeringsanläggning i flera plan. En sådan lösning kräver något mer kvadratmeter per parkeringsplats; 28 kvm (inkl. körvägar, ramper och byggnadskonstruktion), men parkeringen blir då mer yteffektiv räknat på hela sjukhusområdet.

För att möta det ökade behovet från elfordon behöver fler laddplatser uppföras inom området, både för personal, besökare och sjukhusets egna fordon. Utbyggnadstakt och omfattning behöver klargöras och Region Kalmar län har full rådgivning i frågan.

Cyklar

Det bör finnas visst överskott av cykelparkeringsplatser. Totalt beräknas cykelparkeringsbehovet bli drygt 500 platser. Baserat på uppgifter från resvaneundersökningen föreslås att 40 % av platserna placeras centralt i området, 40 % av platserna i östra området och resterande 20 % i västra området. Cykelparkering ska placeras i närhet till mer frekventa målpunkter och i anslutning till cykelbanor för att vara attraktiva. Det bör vara möjligt att cykla hela vägen fram till cykelparkeringen och gångavståndet från parkeringen till målpunkten bör därefter vara kort.

Gång- och cykeltrafik

För att behålla och förhoppningsvis öka andelen cyklande till sjukhuset behöver gång- och cykelvägnätet vara så attraktivt som möjligt. Det bör satsas på *förbättringar av gång- och cykelvägnätet för att öka trafiksäkerheten och tillgängligheten samt koppla till befintliga och nya busshållplatser*. Cyklister (och gående) är känsliga för omvägar, därför bör gc-banor vara gena och lättframkomliga. Nya vanor skapas enklast i samband med förändringar så förbättringsåtgärder genomförs med fördel i samband med etapputbyggnader för sjukhuset.

En ny gc-förbindelse tillskapas utmed Storgatan/ Kvarngatan med koppling till infarten mot den nya huvudentrén. Augustenburgsgatan bedöms få bättre trafiksituation för gående och cyklister då de tunga transporterna försvinner från gatan. En stor del av förbättringsåtgärderna berör kommunal mark, men har direkt koppling till hållbart resande och i förlängningen behovet av parkeringsplatser.

Kollektivtrafik

Bussar

Sjukhuset bedöms ha en god kollektivtrafikförsörjning. Möjlighet att angöra den nya huvudentrén med buss utreds. Kopplingar mellan sjukhusets gångstråk och entrépunkter stärks. Region Kalmar län har som huvudman för kollektivtrafiken möjlighet att anpassa utbudet och uppnå en effektiv samordning mellan sjukhusets verksamhet och behov av vardagliga arbetsresor för anställda samt vanliga besökstider för patienter etc.

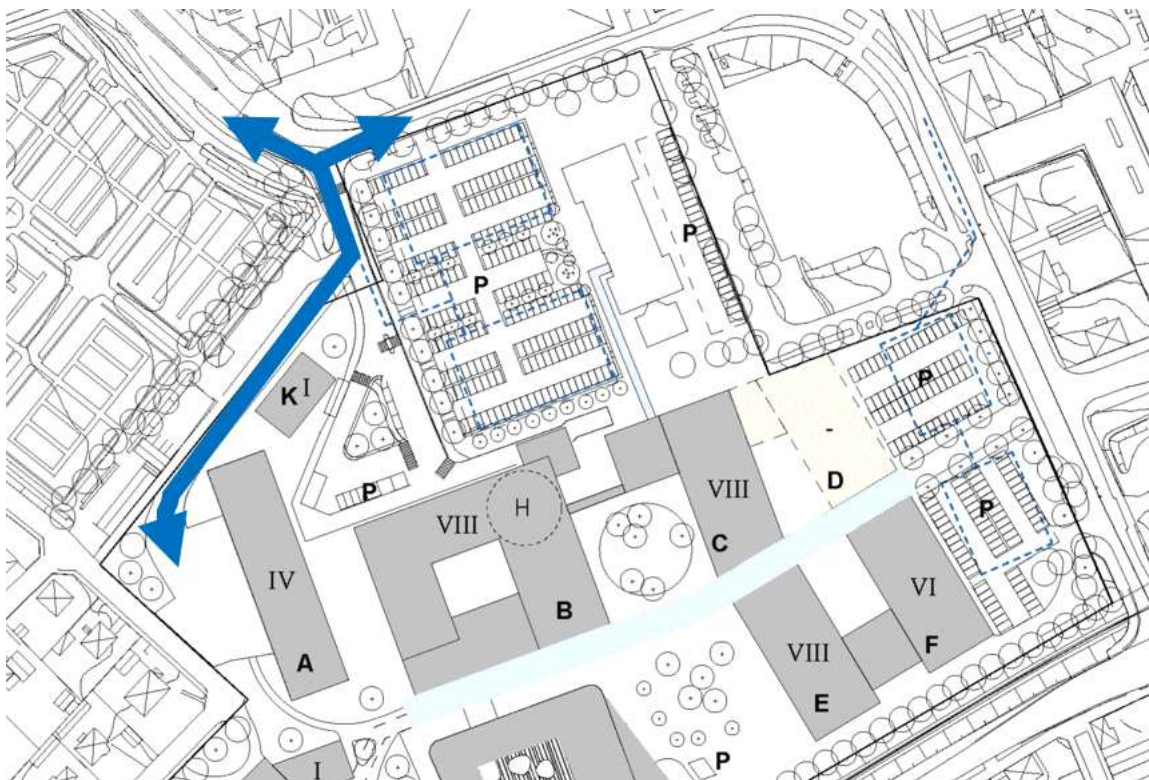
Förbättrande åtgärd: Utredning avseende kompletterande hållplats(er), med syfte att smidigare nå huvudentrén. Behov av närliggande hållplatser för bussar berör även Ellen Keyskolan samt eventuellt vårdlokaler i sjukhusområdets sydvästra del.

Järnväg

Prognosticerade trafikdata avseende spårtrafik har hämtats från Trafikverkets Excellfil "Trafikuppgifter järnväg T22 och bullerprognos 2040" daterad 2020-04-13: anger 14 turer per dag år 2040. Enligt "Ändring av stadsplanen för Kvarteret Läkaren mm Västerviks kommun 2019" uppgår skydds-/säkerhetsavstånd till järnväg 15 meter; mark som ej får bebyggas samt minsta avstånd till byggnad.

Varumottagning och avfallslämnande

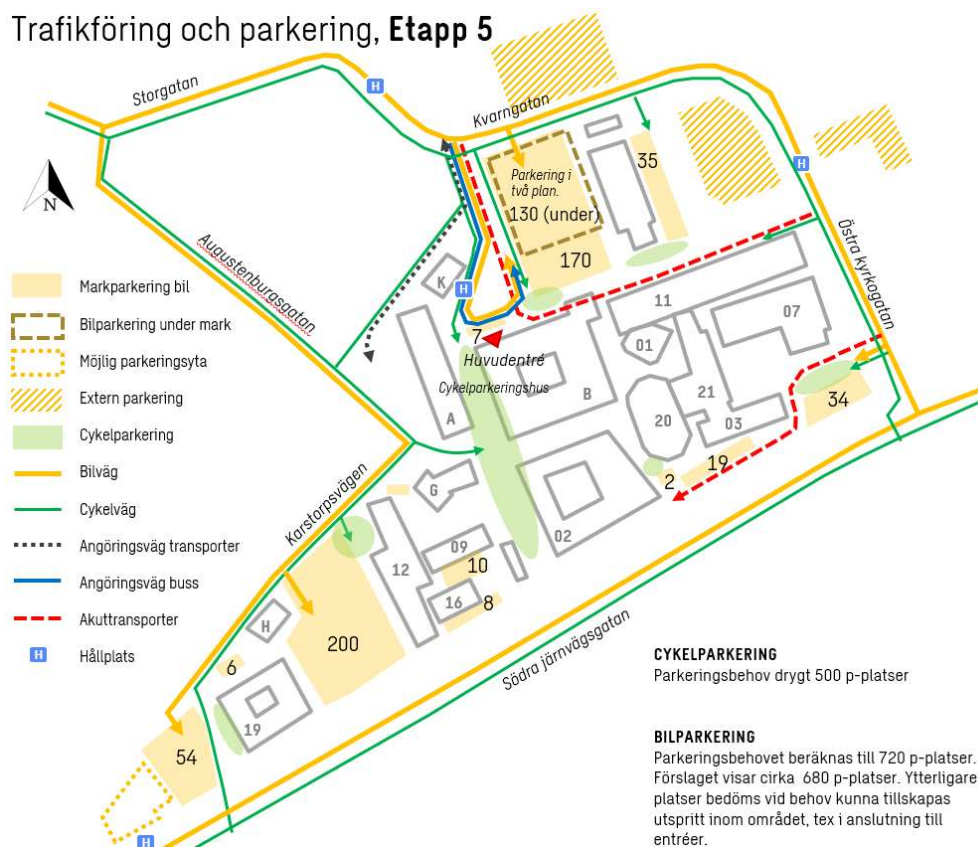
Fordon för godsleveranser och för återvinningsuppsamling/avfallshantering angör en ny byggnad med ny förbindelse från Kvarngatan via infarten mot huvudentrén. Infarten och korsningen från Kvarngatan breddas för att kunna hantera flera olika trafikslag och även större, tunga fordon. Korsningen byggs om till en större radie och trafiksäkerhetslösningar med syfte att minska risker för oskyddade trafikanter. Den nya huskroppen är planerad 4-5 m längre österut jämfört med dagens byggnad. Utrymmet för tunga transportfordon är redan idag begränsat och särskilda krav kan behövas ställas på utformning och placering av lastbryggor för att underlätta angöring. Svängytan framför godsterminalen ska möjliggöra rundkörning för lastbil med släp (typfordon Lps).



Figur 49: Framtida angöringsväg via Kvarngatan för godstrafik och avfallshantering

Kartor över parkering och trafik i olika skeden av sjukhusets utveckling

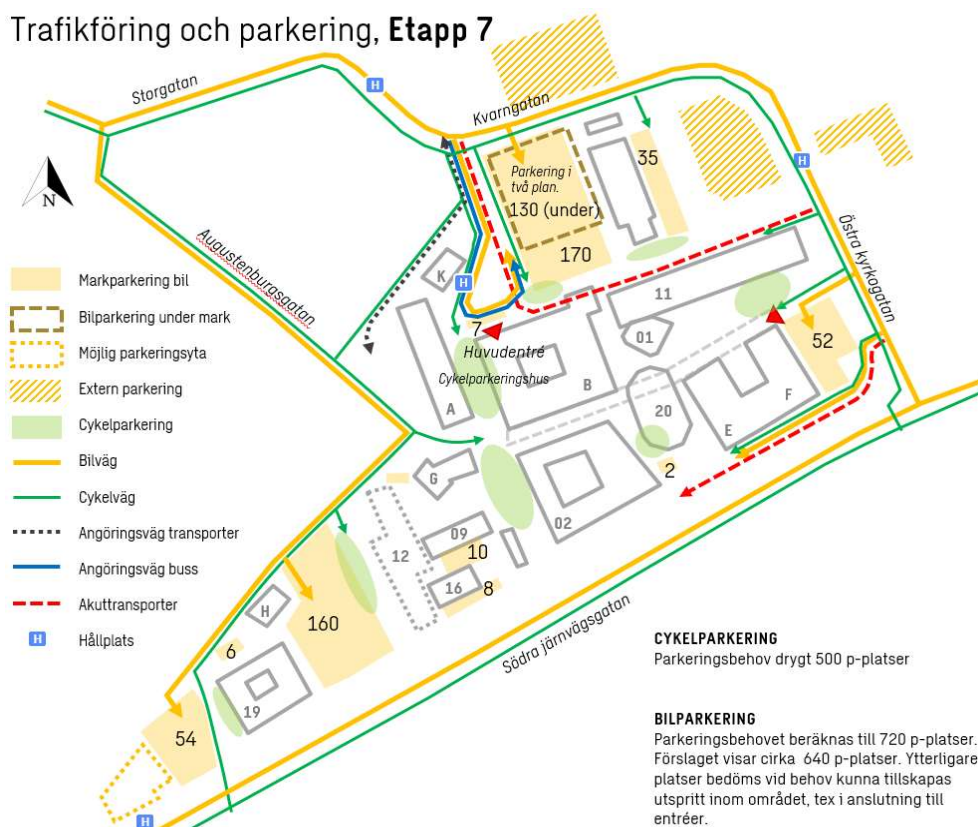
Trafikföring och parkering, **Ettap 5**



Figur 50: Parkeringslösning och trafikföring **ettap 5** (1-5).

Illustration: Sweco

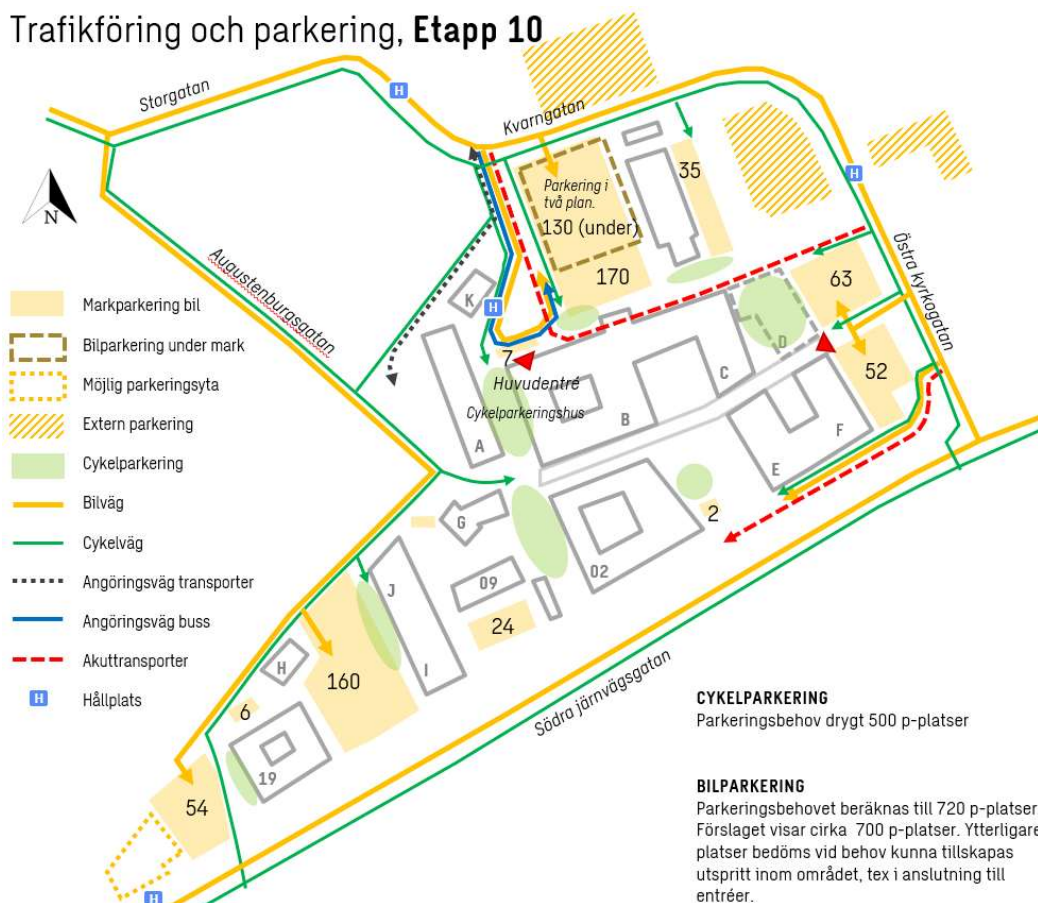
Trafikföring och parkering, **Ettap 7**



Figur 51: Parkeringslösning och trafikföring **ettap 7** (6-7).

Illustration: Sweco

Trafikföring och parkering, Etapp 10



Figur 52: Parkeringslösning och trafikföring **etapp 10** (8-10).

Illustration: Sweco

Kulvertsystem

Det inre kommunikationssystemet vid sjukhuset kommer att byggas om etappvis, i takt med att förändringar sker i byggnadsbeståndet -äldre vårdlokaler byggs om eller rivs och ersätts av nya mer moderna lokaler och byggnader. Enligt Lokalstrategiplanen, LOST:en finns planer på kulvertsystem med skilda kommunikationsstråk för gods, publikt för besökare och transport av patienter.

6.4.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

Nollalternativet innebär att behovet till viktiga förebyggande förbättringar inte tillgodoses med en hållbar planering. Dagens trafiklösningar vid Västerviks sjukhus uppvisar många brister. Problemen bedöms öka ytterligare från år 2024 då den nya psykiatrin Nyps står klar att påbörja sin verksamhet. MKB:n ser det helt nödvändigt att ta helhetsgrepp över p-platser (framtida markanvändning) samt funktionella trafik- och logistiklösningar både till och från sjukhusområdet som inom detsamma.

MKB:n har identifierat ett flertal problem och brister inom prioriterad miljöaspekt/ tema Trafik, parkering, lokal infrastruktur som beskrivs i tidigare avsnitt 6.4.2. Motsvarande strategier för att uppnå en tillräckligt rationell och säker trafikföring samt goda parkeringslösningar inom Västerviks sjukhusområde inklusive dess närmaste omgivning har inte tagits fram för ett nollalternativ. I detta scenario tvingas sjukhuset till en mer begränsad förändring och vissa lösningar förhindras av nu gällande icke anpassade detaljplan. Ur flera hänseenden bedöms situationen avseende kriterier för miljö-hälsa-säkerhet försämrats i nollalternativet under den period av (25-)30 år framåt i tiden som föreliggande Miljökonsekvensbeskrivning avspeglar.

6.4.5 Konsekvensmatris

	Litet värde	Måttligt värde	Högt värde	Mycket högt värde
Positiva effekter	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens
Inga/obetydliga effekter	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga-små konsekvenser
Små negativa effekter	Obetydliga konsekvenser	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser
Måttliga negativa effekter	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser
Stora negativa effekter	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser	Betydande konsekvenser

Tabell 7. Detaljplanen ger möjligheter till en tydlig planering och styrning av parkeringsplatser för såväl bilar som cyklar samt anpassning för kollektivtrafik. Gång- och cykeltrafiken ges högre prioritet och kopplingar med sjukhusområdet blir mer trafiksäkra. Korsningspunkt och infart vid ny entré utformas med fokus på framkomlighet för ambulans och varutransporter. Sammantaget förväntas planförslaget medföra positiva effekter som mildrar negativa konsekvenser (blå pil).

6.4.6 Förebyggande skyddsåtgärder

Den nya detaljplanen innebär viktiga fördelar och förebyggande förbättringar; en strategisk planering för körytor och parkeringsplatser inom sjukhusområdet som motverkar risken för försämringar redan under närmaste decennier. I föregående avsnitt 6.4.3 finns beskrivningar och illustrationer som påvisar många positiva effekter och konsekvenser. Bland annat identifieras följande förbättringar:

- Korsningen vid Kvarngatan byggs om för att klara alla funktioner/trafikslag och öka säkerheten i samband med att sjukhusområdet får en ny huvudentré.
- Angöring för kollektivtrafik i närheten av ny huvudentré möjliggörs för en ökad tillgänglighet.
- Ambulanstransporter ges ökad framkomlighet och tillgänglighet genom tydlig separering från övriga trafikslag. Alternativa kopplingar skapas mot det kringliggande gatunätet. Dessa kopplingar säkerställer möjlighet att ta sig fram och fungerar även som räddnings- och utrymningsvägar.
- En funktionell körväg avdelas för tunga godstransporter; utrustning och insatsvaror till sjukhuset respektive avfall från sjukhuset. Den nya körvägen innebär att Augustenburgsgatan avlastas från tung trafik med ökad trafiksäkerhet och en tryggare trafikmiljö som följd.
- Sjukhusets parkeringsbehov löses till största del inom det framtida sjukhusområdet, vilket frigör platser i det allmänna parkeringssystemet i närliggande, centrala delar av staden.
- Gång- och cykelvägar utformas med god standard och separering från motortrafik, gc-trafikanter prioriteras vid korsningspunkter. Funktionell belysning, taktil information och god sikt säkerställs.
- Genomförande av kapacitetsåtgärder vid byggnation av en eventuell ny södra infart säkerställer en effektiv framkomlighet och tillgänglighet till sjukhuset.

Hållbart resande, möjligheter till framtida minskning av parkeringsbehov för bilar

I detaljplaneprocessen har identifierats riks för framtida underskott på parkeringsplatser, samtidigt har Region Kalmar län rådighet över frågan; att kunna vidta styrande åtgärder (huvuddelen av behovet utgörs av de anställdas bilar. Med avgifter för p-platser kombinerat med åtgärder som gynnar användning av kollektivtrafik, användning av (el-) cykel, elmopeder m.m. bedöms parkeringsbehovet för bilar minska till en mer långsiktigt hållbar nivå.

Mobility Management-åtgärder föreslås implementeras med syfte att minska bilanvändandet.

Metoder där Region Kalmar län stimulerar samåkning i olika former, bilpooler etc.

6.5 Grönstruktur

Miljöaspekt och tema Grönstruktur utgör en slags sammanhängande faktor för andra prioriterade områden, på olika sätt. Den nya Lokalstrategiplanen LOST och detaljplanen skapar grund för ett aktivt arbete styrd av en Grönstrukturplan för Västerviks sjukhusområde. En genomtänkt, funktionell grönstruktur förbättrar läget för prioriterade och andra aspekter, enligt följande:

- Riksintresse för kulturmiljö, stadsbilden. *En stärkt inramning av sjukhusområdet med trädalléer och buskage bedöms förbättra intrycket och öka acceptansen för högre byggnader.*
- Som betydande del av stadens gamla park- och institutionsstråk hör de gröna strukturerna ihop med större byggnader, träden skapar en äldre karaktär på området som bör värnas
- Dagvattenhanteringen nyttjar gräs, perenner, buskar för dagvattenrening samt förbättrad kvarhållning av dagvatten vilket minskar toppbelastningen med höga dagvattenflöden i kulvertnätet.
- Ytor för framtida trafik, parkering, lokal infrastruktur inom och närmast omkring sjukhusområdet planeras med fördel tillsammans med etablering av olika former av grönytor.
- Grönområden medför positiva effekter på lokalklimatet, erbjuder skugga på vissa platser samt ger svalka, lägre lokala temperaturer jämfört med betong, asfalt och andra hårdgjorda ytor.
- Grönområden medför positiva effekter på den lokala luftmiljön, luftkvaliteten förbättras genom att partiklar, metaller, PAH:er och andra organiska miljögifter binds till växtligheten.
- Grönområden höjer sjukhusområdets estetiska värden, särskilt om det även kombineras med installationer med porlande vatten, s.k. blågröna värden; förbättring avseende social hållbarhet.
- Grönområden innebär möjlighet till förbättring av den biologiska mångfalden i stadsmiljön, som utgör en mycket viktig framtida faktor; att bevara arter och gynna pollinerande insekter etc.

Vårdanläggningar är en del av stadsbyggnadskonsten. Västerviks sjukhusområde är att betrakta som en "stad i staden"; gatunät, parker, platser, byggnader med inbördes struktur och koppling till omgivningen. En anläggning som i skala och gestaltning ska ges en estetisk utformning för att skapa en harmonisk upplevelse. Grönstrukturen ingår som en viktig del i helheten med ett högt värde, för vårdtagare och personal i vardagens arbete, samt för anhöriga i livets stunder av glädje och sorg.

6.5.1 Underlag

Som underlag till Miljökonsekvensbeskrivningen MKB:n finns Lokalstrategiplan LOST med bl.a. PM *Grönstruktur Västerviks sjukhus, WSP 2022-09-30*. Trädinventering Rapport "*Riskbedömning av skyddsvärda träd på Västerviks sjukhus*", Trädkontoret febr. 2023.

Nedan följer dagens utformning samt rekommendationer inför om- och nybyggnation inom sjukhusområdet kopplat till behovet av omfattande grönstruktur.

6.5.2 Förutsättningar

Grönstrukturen som finns på sjukhusområdet idag, innehåller en variation i arter med flera olika träd i skiftande ålder samt buskplanteringar och klippta häckar. Även mindre ytor med klippt gräs förekommer, liksom ytor med mer prydnadsbetonad karaktär med inslag av perenner. Äldre träd har höga biologiska, sociala och estetiska värden. Flera av dem ingår i en kulturhistorisk kontext som går att koppla till äldre trädrader och miljön runt Ellen Keyskolan. Vissa trädindivider bedöms ha högre värden genom att de utgör livsmiljöer för en rad arter kopplade till gamla träd, såsom mossor, lavar, svampar, insekter, fåglar och fladdermus.

Värdefulla trädstrukturer

- Lindraden utmed Kvarngatan som är samtida med Ellen Keyskolan avspeglar stads-planeringen från sent 1800-tal. Träden bedöms ha höga kulturhistoriska, estetiska och biologiska värden.

- Resterna av en äldre lindallé utmed Ellen Keyskolans östra fasad. Allén har höga kulturhistoriska, estetiska och biologiska värden.
- Den södra trädraden med äldre lindar avslutar sjukhusområdet visuellt mot järnvägen och har höga kulturhistoriska, estetiska och biologiska värden. Stora delar av sjukhuset har under lång tid ramats in av en trädrader utmed den södra och västra ytterlinjen.
- Äldre solitära träd av hästkastanj, lind och lönn i området vid huvudentrén till sjukhuset. Träden har visuella/ estetiska och biologiska värden.
- Äldre träd i öster samspelar visuellt och åldersmässigt med äldre träd vid kyrkan, och förstärker sambandet och siktlinjen till denna byggnad.
- Längst i väster i anslutning till parkeringsplatserna, växer inslag av äldre träd med biologiska och estetiska värden, däribland äldre ädellöv som lind och alm samt en rad med medelålders björkar.

I samband med att nya parkeringsområden har anlagts på sjukhusområdet har blommande träd som oxel och prydnadskörbär planterats i rader, som inramning. Yngre träd växer även som solitärer vid gårdar och mindre parkavsnitt och har även de blommande karaktär med inslag av prydnadskörbär, oxel, rönn och hagtorn. Dessa har stor betydelse för pollinerare och andra insekter, träd med bär och frukt är viktig föda för fåglar.

Inventering av skyddsvärda träd

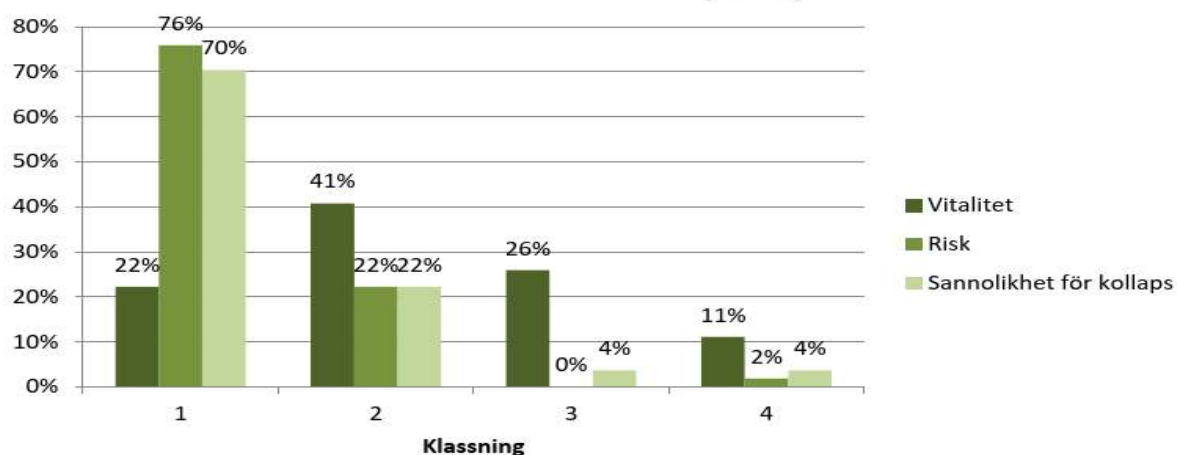
Till detaljplanen finns Rapporten "Riskbedömning av skyddsvärda träd på Västerviks sjukhus, Trädkontoret 2023-02-11. Totalt har 56 träd inom tre delar av sjukhusområdet bedömts; i nordost vid Kvarngatan- Ellen Keyområdet, allé i sydost utmed järnvägen samt längst i väster. Bedömningen av äldre träd på Västerviks sjukhus har haft som fokus att identifiera de träd som berörs av ett juridiskt skydd enligt generella biotopskyddet och/eller krav på samråd enligt miljö-balken 12 kap.6§. Uppdraget har även omfattat att genom okulär besiktning bedöma om de identifierade träden kan utgöra risk för person- eller egendom samt att bedöma trädens kondition.



Figur 53: Karta över träd berörda av det generella biotopskyddet för trädrad/allé redovisas med rosa prickar
Två särskilt skyddsvärda träd med gul prick. Referens: Rapport Trädkontoret febr.2023

Besiktningen av träd omfattar följande parametrar:

- Träd ID.
- Trädart, vetenskapligt namn.
- Stamdiameter, 1,3 meters höjd (cm).
- Krondiameter (m).
- Vitalitetsklass (1-4).
- Troliga rotskador (1-4).
- Rotskador (1-4).
- Stamskador (1-4).
- Kronskador (1-4).
- Riskklass (1-4).
- Kvarvarande risk efter åtgärd (1-4).
- Sannolikhet för kollaps (1-4).
- Kvarvarande sannolikhet för kollaps efter åtgärd (1-4).
- Tidram för bedömning av risk och sannolikhet för kollaps (år).
- Juridiskt skydd (flerval)
- Anmärkningar/fritext.
- Åtgärdsförslag.



Figur 54: Diagram över trädens vitalitet, risk och sannolikhet för kollaps. Klass 1 anger låg risk, Klass 4 mycket hög risk. Resultaten påvisar att 30% av de inventerade 56 träden har en förhöjd risk för kollaps, d.v.s. att träden dör.

I Rapporten sammanfattas konsultens rekommendationer, enligt följande:

- Fällning, alternativt högkapning av 12 träd, varav 8 fordrar speciell uppsikt.
- Regelbunden hamling av 1 träd och mulchning vid 1 träd (behov av extra jordförbättringsmedel).
- Borttagande av döda grenar vid 9 träd.

Särskilt skyddsvärda träd

I detaljplaneområdet finns två särskilt skyddsvärda träd som omfattas av samrådsplikt enligt miljöbalken (12:6-förfarande).



Foto: hästkastanj, ett grovt s.k. hålträd.



Foto: hästkastanj väster om skolan, ett grovt s.k. hålträd.



Biotopskydd för trädalléer

Inom sjukhusområdet finns ett antal trädader, bl.a. längs med järnvägen och ut mot omgivande gatunät. Trädraderna omfattas av det generella biotopskyddet av alléer om följande faktorer uppnås: *Lövträd planterade i en enkel eller dubbel rad som består av minst fem träd längs en väg eller det som tidigare utgjort en väg eller i ett övrigt öppet landskap. Träden ska till övervägande del utgöras av vuxna, större exemplar.*



Foto: trädallén utmed järnvägen



Foto: trädallén längs parkeringen vid skolan och sjukhuset



Foto: trädrad på skolans innergård



Foto: björkallé utmed bilväg

Den lilla parken på nedre Läroverksplan

Parken är yngre än skolbyggnaden, sannolikt anlades den i samband med renoveringar och nybyggnation under 1950-talet. I parken finns inslag av magnolia, gullregn och prydnadskörbär, samtliga träd bedöms vara planterade under 1950-talet och framåt. De blommande inslagen har betydelse för insekter och fåglar, men har även ett estetiskt värde då den ger inramning till skolbyggnaden.

Buskskikt

Inom sjukhusområdet finns flera friväxande buskage samt häckar med blommande buskar som spirea, i anslutning till bilparkeringsgarage. I parken vid Ellen Keyskolan har det tidigare funnits en mängd buskar. Dessa har succesivt tagits bort och idag kvarstår spridda blommande inslag i olika höjd och karaktär.

Perenner

Perenner förekommer framförallt vid entréer och ingår i planteringar med högt prydnadsvärde. Planteringar finns även vid dammen i sjukhusområdets mitt samt framför Byggnad 09, där en mindre parkmiljö nyligen iordningställdes.

Ekoxe och Kattmynta

Enligt artportalen (digitalt rapporteringssystem vid Artdatabanken SLU och Naturvårdsverket) finns ekoxe i närområdet och kattmynta inne i sjukhusområdet. Ekoxen är fridlyst enligt 6 § artskyddsförordningen och kattmynta är fridlyst enligt 8 § artskyddsförordningen samt rödlistad som starkt hotad (EN) enligt den svenska rödlistan. WSP Ekologi & Ytvatten har under 2024 utfört en utredning av ekoxe och kattmynta inom det aktuella detaljplaneområdet. *Utredningens slutsatser är att varken den lokala, regionala eller nationella bevarande-statusen för ekoxe påverkas av projektet, och det finns inget som tyder på att kattmynta fortfarande finns kvar inom planområdet.*

Schakt

Vid ledningsomläggning och andra anläggningsarbeten bör grävning undvikas i skyddszoner. En schaktfri ledningsdragning genom rörtryckning eller styrd borrhål är att föredra framför öppna schaktgravar.

6.5.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

Framtidsvision

- Målet med sjukhusområdets grönsstruktur är att främja hälsa och återhämtning för både personal och patienter, reducera stress samt påskynda läkningsprocessen. Utgångspunkt är den forskning som finns för evidensbaserad design kopplad till vårdmiljöer.
- Ytterligare ett mål är att främja biologisk mångfald i gestaltningen av utemiljön, i enlighet med anvisningar för ekologisk hållbar utveckling vid Regionfastigheter, Region Kalmar län.

Kalmar läns utvecklingsstrategi *Klimat att växa i* fungerar som regionens målbild och inriktning för utvecklingen. Region Kalmar län ska vara drivande i detta arbete. Syftet med strategin är att genom hållbar utveckling skapa livskvalitet för invånarna där ramen för utvecklingsarbetet sätts av ekologi, gränser och med stark ekonomi som medel. Agenda 2030 utgör grunden för utvecklingsstrategin och strategin integrerar miljömässig, social och ekonomisk hållbarhetsutveckling.

Den sociala hållbarhetsdimensionen innefattar en medvetenhet och insikt om människors behov av en god livsmiljö och viljan av att vara med och påverka den. Detta är betydelsefullt för att förbättra såväl patient som arbetsmiljö - här ingår grönsstruktur som en väsentlig del i välbefinnande.

Grönstruktur kopplad till biologisk mångfald och dagvattenhantering är viktiga delar i Regionens strategi för hållbarhet och ska beaktas i den framtida utformningen vid Västerviks sjukhus. Anpassning till ett framtida klimat med högre temperaturer, skyfall och mer frekventa extremväder är nödvändig där grönstrukturfrågor integreras med ett strategiskt omhändertagande av dagvatten.

I den nya detaljplanen för Västerviks sjukhusområde utgör tema Grönstruktur "ett bärande, skelett" över framtida markanvändning i olika utvecklingsetapper enligt Region Kalmars Lokalstrategi LOST.

Följande aspekter beaktas vid utformningen av grönstrukturen på sjukhusområdet.

Dessa utgör styrande riktlinjer i dokument LOST, Gestaltningssprogram och Grönstrukturplan:

- **Orienterbarhet.** Grönstrukturen ska vara enkel att ta sig till och synas inifrån byggnaden.
- **Inslag av skyddade och trygga platser, med rofylldhet och lugn för stilla eftertanke**
Gröna platser ger en känsla av kontroll och möjlighet till privatliv, en vetskap om att det finns en miljö där brukaren kan komma bort från vårdssituationen en stund.
- **Platser med intryck av vildhet, mångfald och känsla för natur och distraktion**
Artvariation med biologisk mångfald stimulerar hjärnan samt ger en känsla av lugn och rekreation.
- **Platser som ger möjlighet till socialt stöd**
Ett utbud av platser för olika sociala konstellationer och storlekar på grupper, omgivna av grönska. Dessa platser får inte komma i konflikt med möjligheten att vara ifred.
- **Öppnare ytor med möjlighet att utföra fysisk aktivitet och träning**
- **Biologisk mångfald som gynnar pollinerande insekter, fåglar etc.**
Västerviks sjukhus blir föregångare i omställningsarbetet att satsa på biodiversitet/ hållbart gröna inslag i stadsmiljön. Skapande av sammanhängande grönstruktur samt s.k. ekologiska korridorer.
- **Gröna installationsdelar och grön inramning/ insynsbarriär med kraftiga träd och buskar**
Nya byggnader och anläggningar prövas avseende möjligheten till gröna tak och/eller väggar. Större delar av sjukhusområdet inramas med en grön varierande, frodig växtlighet
- **Vegetation och grönstruktur som hjälp för att undvika värmeöar och skapa bra mikroklimat**
En prioritering på frodiga gröna miljöer resulterar i bättre lokal luftkvalitet samt ett avsevärt bättre mikroklimat; stora träd och buskage som erbjuder möjlighet till skugga och lä från hårda kalla vindar. Under heta sommark dagar erbjuds flera grader lägre temperaturer jämfört med utemiljöer utan riklig vegetation, bättre luftfuktighet och mindre spridning av dammpartiklar.
- **Växtval som anpassas till konsekvenser av pågående klimatförändringar.**
Vid planteringar som inte underhålls med kontinuerlig skötsel/ bevattning, väljs arter som tål ojämn tillgång på vatten och torka.

Bevarandevärde för äldre träd

Trädrader av lind runt sjukhusets byggnader har ett högt visuellt värde, men även kulturhistoriska och biologiska värden och är av dessa anledningar särskilt värdefulla att bevara och skydda. Vegetation i parkmiljön intill Ellen Keyskolan bevaras där utrymme finns.

Dispens/samråd för borttagande av träd

Borttagande av ett alléträd mot Kvarngatan samt mindre allé på skolgården. Eventuellt finns möjligheter att flytta de mindre alléträden. Kommande byggnation påverkar två skyddsvärda större s.k. hålträd. En begäran om samråd för dessa enligt 12 kap. 6§ miljöbalken har lämnats in till Länsstyrelsen i Kalmar län. Om det blir aktuellt med en till in- och utfart från ny parkering och ut mot Kvarngatan kan ytterligare något träd behöva tas ner och kräva dispensansökan.

Skapa positiva intryck även inomhus

I samband med att de nya sjukhusbyggnaderna planeras finns en unik chans att utforma miljön utifrån ett helhetsperspektiv där grönstrukturen samverkar med inomhusmiljön så att den även fyller en roll för dem som vistas inomhus. Det ska vara lätt att tillgodogöra sig grönstrukturen som hör samman med personalrum, innergårdar, takterrass/ barnkliniken samt bårhusets trädgård.

Passager mellan byggnader gestaltas så de skapar stråk med grönska

Grönskan placeras även med tanke på utsikter och utblickar inifrån lokaler där människor väntar eller vistas längre stunder eller passerar på väg mot undersökning eller liknande.

Det är av stor vikt att särskilja vistelsezoner och gångstråk från transporter och parkeringsplatser.

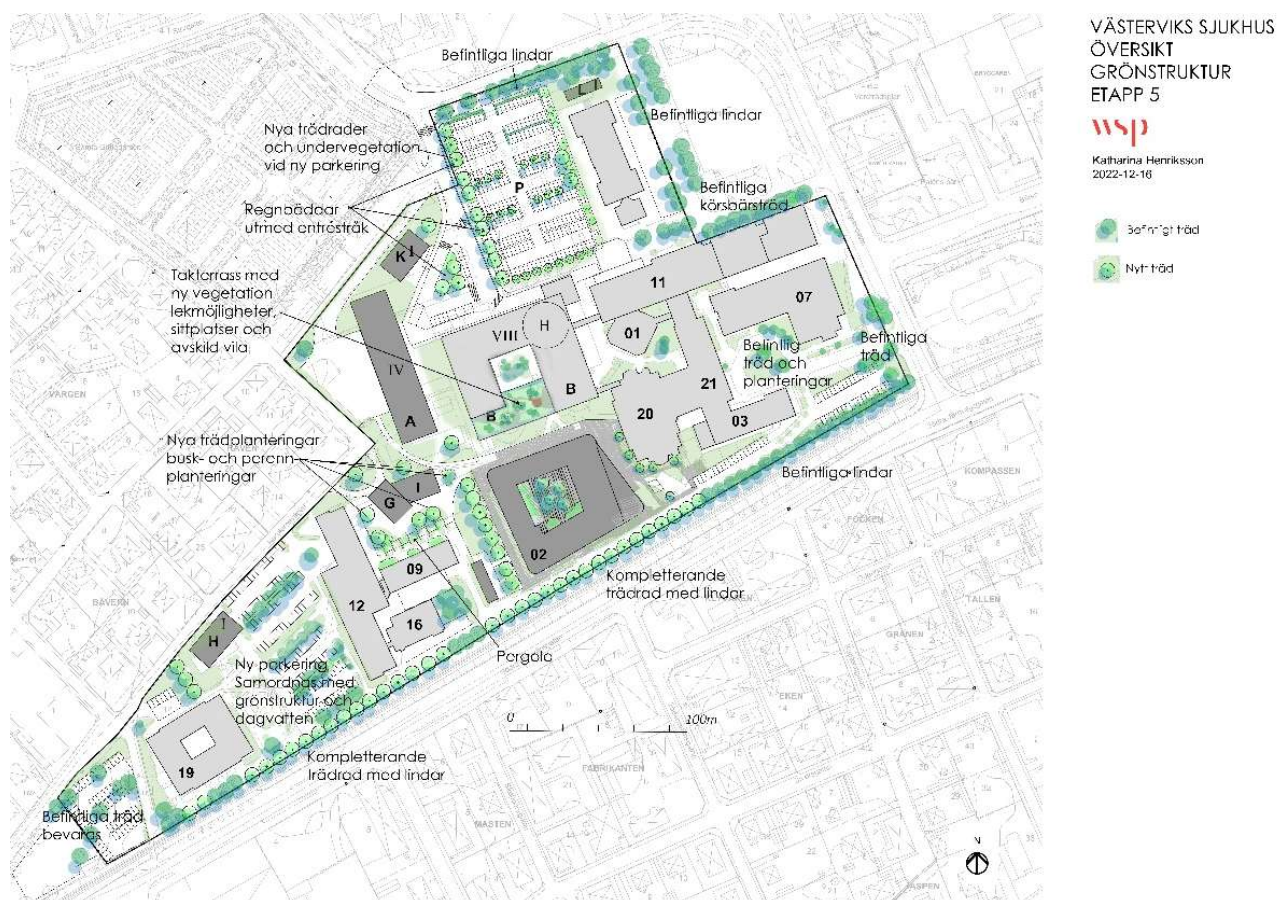
Entréer till sjukhusområdet utformas grönt välkomnande

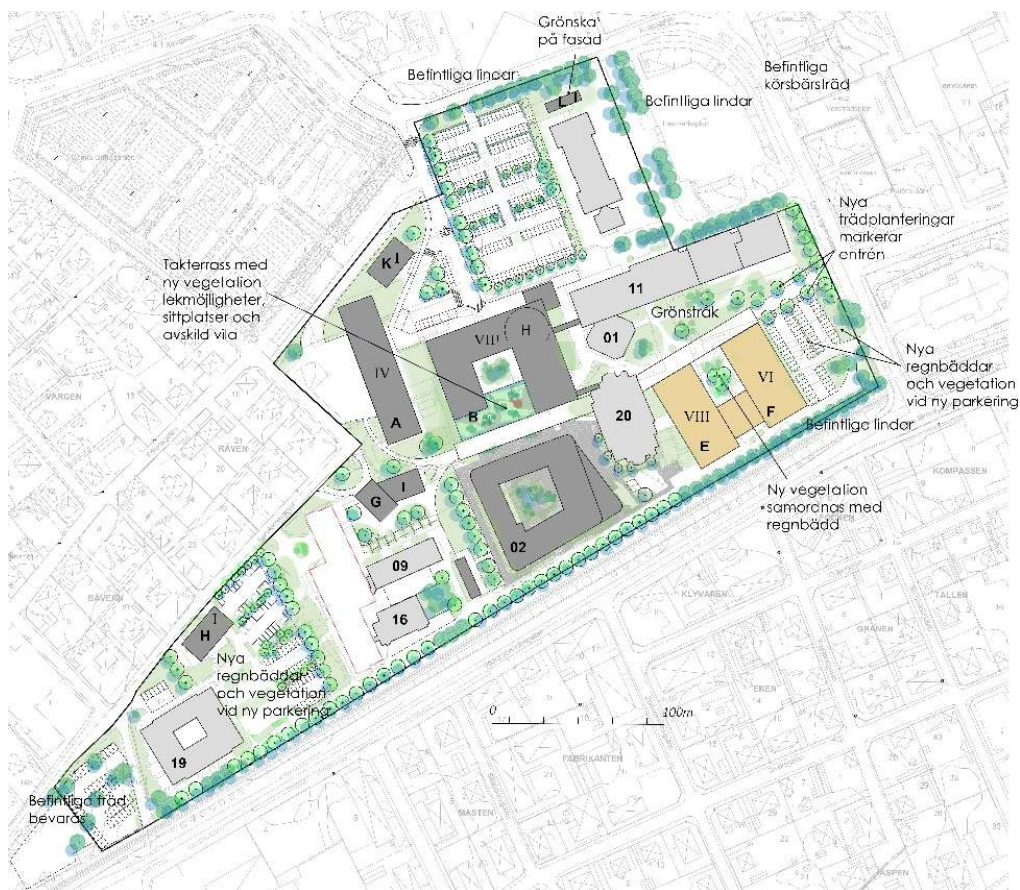
En genomtänkt grönstruktur som skapar lugn och orienterbarhet. Parkeringsplatser är ofta en viktig del av det första intrycket av miljön och gestaltas med trädader och häckar.

Vid entréer och parkeringar finns en viktig möjlighet att visa intentioner med biologisk mångfald och att på ett hållbart sätt hantera dagvattnet. Här finns ofta de största hårdgjorda ytor med asfalt och plattor som skapar höga flöden vid kraftiga regn.

Parkmiljön vid Ellen Key

Vegetation i parkmiljön intill Ellen Keyskolan bör bevaras där utrymme finns. Perenner och buskar med högt prydnadsvärde kan flyttas och återanvändas som en del i hållbarhetstanken.



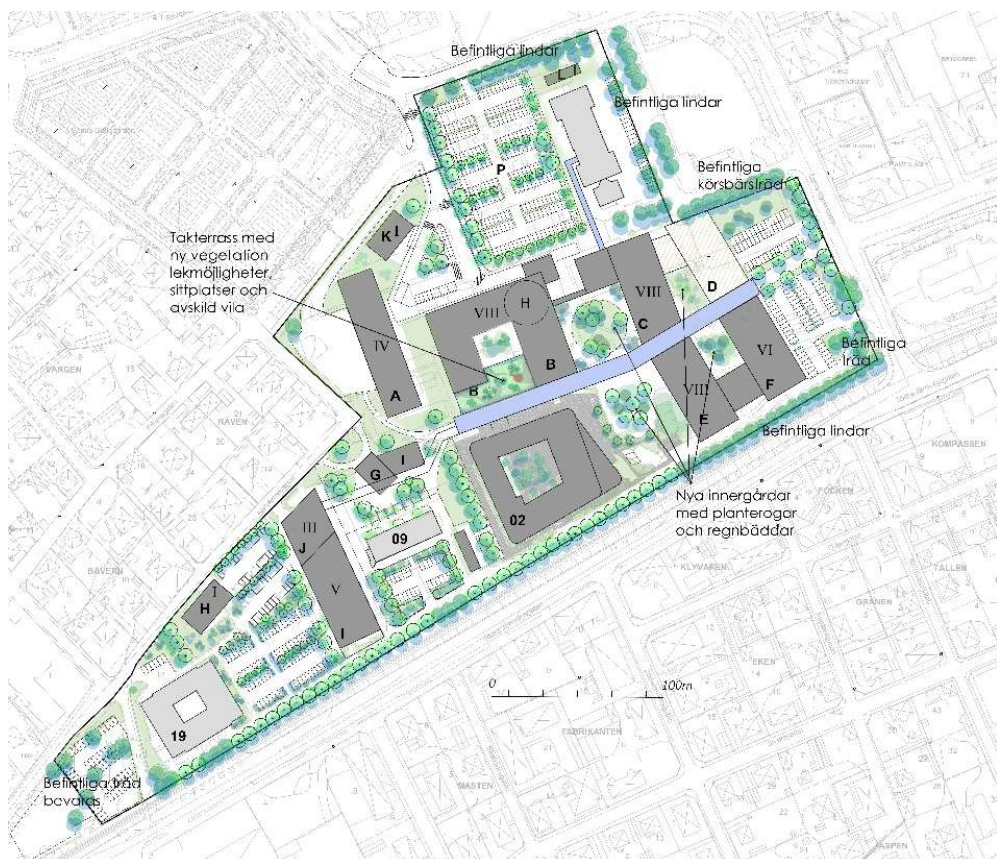


VÄSTERVIKS SJUKHUS ÖVERSIKT GRÖNSTRUKTUR ETAPP 7

wsp

Katharina Henriksson
2022-12-16

- Befintligt träd
- Nytt träd



VÄSTERVIKS SJUKHUS ÖVERSIKT GRÖNSTRUKTUR ETAPP 10

wsp

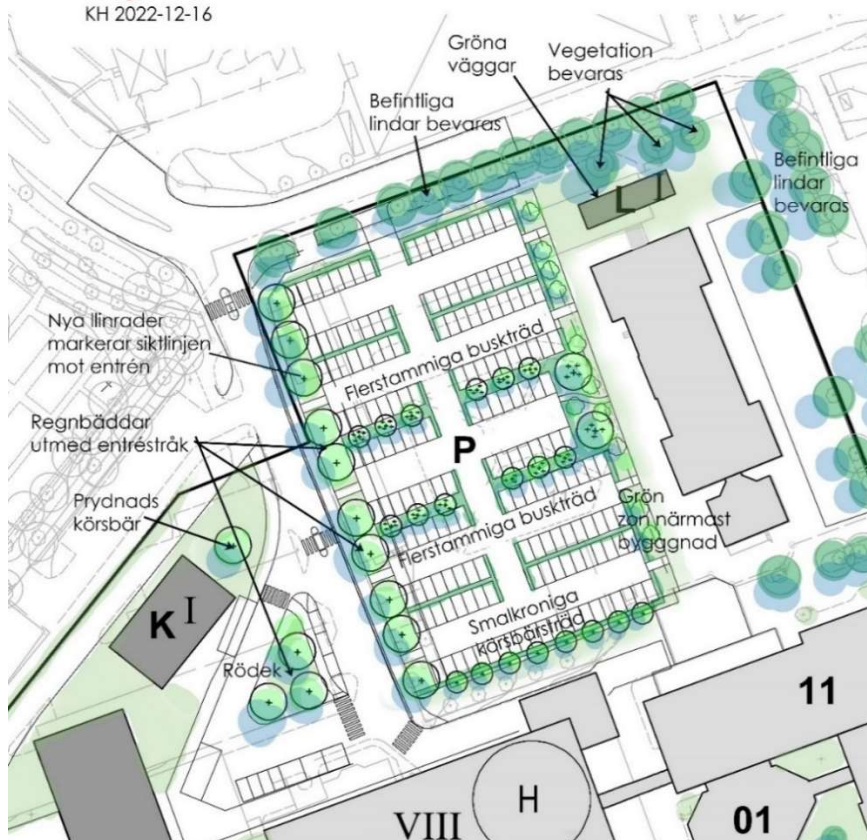
Katharina Henriksson
2022-12-16

- Befintligt träd
- Nytt träd

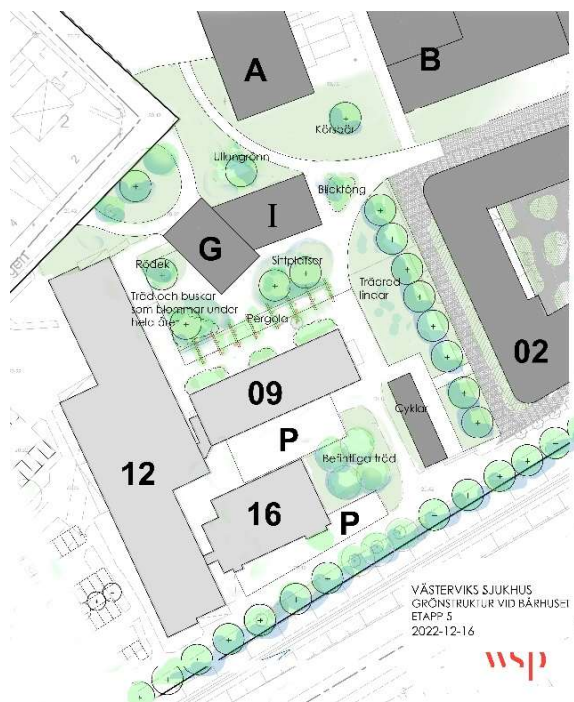
VÄSTERVIKS SJUKHUS
GRÖNSTRUKTUR VID
HUVUDENTRÉN
ETAPP 5



KH 2022-12-16



Figur 58: Situationsplan över grönstruktur vid huvudentrén, etapp 5 (1-5)



Figur 59 och 60: Situationsplan grönstruktur vid Bårhuset, etapp 5 respektive etapp 10

Sambandet grön natur och hälsa

Utformningen av grönstrukturen vid Västerviks sjukhus har som utgångspunkt *flertalet vetenskapliga studier som påvisar utemiljöns betydelse för hälsa och välmående*. Forskning inom området lyfter fram viktiga punkter som behöver tillgodoses om grönstrukturen och utemiljön ska fungera optimalt som läkande och stressreducerande miljö. Studier av patienter som vistats i olika miljöer har visat att förmågan till tillfrisknad/ en positiv läkande-process kan stärkas av att se ut på en grön, välordnad utemiljö och om möjligt även kunna vistas utomhus för promenader m.m.

PTS forum har tillsammans med CVA tagit fram rapporten "Evidensbaserad design av utemiljö i vårdsammanhang, 2018." För att nyttja utemiljön som en resurs i vårdsammanhang definieras fyra väsentliga delar att beakta vid utformning av grönstrukturen. De fyra zonerna är:

- Visuell kontakt med grönstrukturen inifrån byggnaden,
- Gestaltad övergång mellan ute och inne
- Placering av grönstruktur/ trädgårdar i direkt anslutning till vårdbyggnader
- Möjlighet att på ett nära och tillgängligt sätt ta sig ut till grönstruktur (tillgången till natur)

Rapporten tar även upp QET-verktyget som kan användas för en evidensbaserad designprocess i tre steg: landskapsanalys, brukarundersökning och slutsatser i form av designåtgärder. Syftet med verktyget är att kartlägga och utforma utemiljön utifrån 19 evidensbaserade miljökvaliteter.

6.5.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

En utveckling av Västerviks sjukhusområde utan att grönstrukturen prioriteras och utan ingående nära samordning med trafikytor, GC-banor, byggnader, kulvertar, parkeringsplatser, zoner för dagvattenhantering etc. antas stegvis leda till försämringar jämfört med dagens situation; negativa effekter och konsekvenser för hälsa-säkerhet och miljö.

Lokalstrategiplan LOST och ny detaljplan för Västerviks sjukhusområde grundar sig på principer för en ekologiskt hållbar utveckling av sjukhusområdet: Motsvarande offensiva förbättringsåtgärder med stärkande av biologisk mångfald m.m. bedöms inte vidtas i liknande utsträckning vid en förändringsprocess grundad på nuvarande detaljplan.

6.5.5 Konsekvensmatris

	Litet värde	Måttligt värde	Högt värde	Mycket högt värde
Positiva effekter	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens	Positiv konsekvens
Inga/obetydliga effekter	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser	Obetydliga konsekvenser
Små negativa effekter	Obetydliga konsekvenser	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser
Måttliga negativa effekter	Små konsekvenser	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser
Stora negativa effekter	Små-måttliga konsekvenser	Måttliga konsekvenser	Stora konsekvenser	Betydande konsekvenser

Tabell 8. Med ett aktivt arbete med Grönstruktur uppnås många positiva fördelar vid den etappvisa utvecklingen av sjukhusområdet (blå pil). Riktlinjer enligt Gestalttningsprogram och Grönstrukturplan som utgör viktiga delar i LOST:en

6.5.6 Förebyggande skyddsåtgärder

Inom detaljplaneprocessen och som del av sjukhusets Lokalstrategiplan LOST tas en övergripande Grönstrukturplan fram, vilken ligger till grund för all omdaning av utemiljöer inom sjukhusområdet. Äldre träd bevaras och skyddas i så stor utsträckning som möjligt. En strategisk Grönstrukturplan utgör ett viktigt instrument för framgångsrika åtgärder så att konsekvenserna av detaljplaneförslaget bedöms från små-måttliga negativa effekter till positiva.

- Vid de biotopskyddade träden i flera alléer på sjukhusområdet gäller ökade krav på aktsamhet vid upplag, markarbeten (grävning/ schaktning), eller liknande. Behov av skyddsavstånd, från träden, anges till minst 15 gånger stamdiametern.
- En fördjupad inventering utförs av äldre och medelålders träd med syfte att ta reda på pågående miljöpåverkan och vilka träd som är särskilt värdefulla. Viktiga parametrar vid kartläggningen är vitalitet, riskklass och biologiska värden samt utvecklingspotential. För de träd som klassas som mer värdefulla utförs dokumentation av individuella skötselbehov.
- Detaljplanen säkerställer ett bevarande av trädalléer och grönstrukturer runt om planområdet, mot omgivande gator, järnväg och kyrkogård. Syftet att minska upplevelsen av stora byggnadsvolymer. Där behov finns, kompletteras grönbarriärer med nyplantering av träd och buskar.
- *Sjukhusområdet "bäddas in" med grönska, vilket ger fördelar i ökad trivsel, förbättrad luftkvalitet och lokalklimat med viss fukt och skugga som motverkar s.k. värmeöar, motverkar spridning av ohälsosamma partiklar, möjlighet till dagvattenrening etc.*



- För större träd som omfattas av skydd genomförs 12:6-samråd med Länsstyrelsen. Trädfällning som rör större objekt föranleder lovplikt.
- I enlighet med råd från Västerviks kommun förordar MKB:n flytt av större, äldre träd som visar sig vara i vägen för om- och nybyggnation; en omsorgsfull flytt inom detaljplaneområdet eller dess närhet, i de fall det visar sig vara tekniskt genomförbart inom rimlig ekonomisk ram.
- *Efterhand detaljplaneområdet omvandlas föreslås tillämpning av policyn från Västerviks kommun att för varje träd som fälls, återplantera minst två nya (av motsvarande typ eller funktion).*
- Invasiva växtarter som påträffas inom detaljplaneområdet ska hanteras på ett korrekt sätt för att inte riskera spridning vid masshantering och transporter av växtdelar. All avfallshantering sker i slutna kärl för att undvika att frön eller växtdelar faller av och orsakar nya bestånd. Avfall från invasiva växter ska inte komposteras, utan gå till förbränning. Det är inte tillräckligt att försöka täcka invasiva växter med jord -det leder ofta till ökade problem med spridning genom rotskott.

7. Miljöaspekter, övriga teman

7.1. Kulturmiljö inom detaljplaneområdet

7.1.1 Underlag

Som underlag till miljöbedömningen har Kalmar läns museum tagit fram två bebyggelsehistoriska utredningar; *Bebyggelsehistorisk utredning – Sjukhusområdet i Västervik, 2022* samt *Bebyggelsehistorisk utredning – Ellen Keyskolan i Västervik, 2021*. Utredningarna behandlar de två respektive områdena med hänsyn till bland annat kulturhistorisk värdering, antikvariska rekommendationer och enklare konsekvensanalys.

7.1.2 Förutsättningar

Området togs i anspråk för sjukhusbyggnader på 1860-talet då ett nytt sjukhus för norra Kalmar läns sjukvårdsdistrikt stod klart. Idag finns en blandning av byggnader på området. Den äldsta bevarande är från 1925 och det senaste tillskottet är en nybyggd psykiatribyggnad (under uppförande 2022). Kvarteret Läkaren där sjukhusområdet ligger har ett centralt läge vid infarten till Västerviks stads-kärna. De storskaliga byggnaderna är en tydlig markör för områdets funktion. Läget i stadens park- och institutionsstråk berättar om platsens historia och den utveckling som Västervik genomgick under 1900-talet. För Ellen Keyskolan, kv. Läkaren 11, byggd som läroverk med övre och nedre Läroverksplan som ingående delar ingår förutom läroverkets huvudbyggnad från 1870-talet även en byggnad från 1930-talet och en från 1950-talet. Ellen Keyskolan, läroverket är en viktig märkes-byggnad som berättar om vad detta var för stad under 1800-talets andra hälft.

Strukturer och visuella samband

Platsen för sjukhusområdet ligger utanför den äldsta delen av Västerviks stad men blev sedan det började byggas en självklar del av staden. Den första planen för området som finns är från 1872. Den visar hur man tänkte sig hur området utanför stadskärnan skulle utvecklas. Planen kom under de följande åren att förändras men sjukhusområdets etablering bestod. Sjukhusområdet tillsammans med läroverket ligger högt. De stora byggnader som kom att byggas här blev därmed ännu mer anslående. Sjukhusområdet syntes i staden. Så är det fortfarande idag men de äldre byggnader som finns kvar har fått träda tillbaka för de än större byggnadskroppar som tillkommit från slutet av 1950-talet och fram till idag. Sjukhusområdets profil i staden har genom åren kontinuerligt förändrats.

Den yta som sjukhuset upptar är till stora delar den ursprungliga, tydligt avgränsad av gator, järnväg, före detta läroverkets område och gamla kyrkogårdens yta. Sjukhusområdet bildar ett storskaligt och delvis luftigt institutionsstråk i mötet mot den äldre stadens mer täta och småskaliga struktur. Stora byggnadskroppar som tar plats och dominerar sin omgivning. Samtidigt finns det en tanke bakom bebyggelsen där man gradvis trappar upp byggnadernas höjder mot väster. Sankt Petri kyrka, som när den byggdes var tänkt att vara den dominerande byggnaden och det viktigaste landmärket, har fått konkurrens av sjukhusområdets höga, stora byggnader men genom "upptrappningen" av sjukhusbyggnadernas höjder ges ändå kyrkan ett fritt utrymme där den kan få träda fram och från flera blick-punkter intar den fortfarande en dominerande plats i stadsrummet.

Platsen för Läroverket ligger utanför den äldsta delen av Västerviks stad. Området togs i anspråk under 1800-talets andra hälft och läroverket var en av de första byggnader som uppfördes här. Någon karta för åren före bygget har inte gått att hitta, men från år 1872 finns karta med en tänkt planutveckling för kvarteren närmast den äldsta stadskärnan.

Stadsplanen kommer under de följande årtiondena att förändras i takt med staden behov av tillväxt. Platsen har, med undantag av nedre Läroverksplan som blivit parkering, ändå bevarat sin funktion fram till idag. Läroverksbyggnaderna ligger högt. Den äldsta byggnaden uppfördes som solitär i landskapet. Idag konkurrerar den med sjukhusets stora och höga byggnader och har förlorat sin ensamrätt till platsen. Även de nya byggnaderna som tillhör Läroverket har påverkat upplevelsen av den äldre byggnaden. Den visuella upplevelsen av byggnaden är idag mest framträdande från öster.

Gator

Sjukhusområdet ligger vid det sydvästra hörnet av stadens rutnätsplan. Kvarngatan samt Västra och Östra Kyrkogatan fanns redan på stadsplanen från 1707. Västra Kyrkogatan hade redan då den sträckning framför platsen för läroverksbyggnaden som idag. Fortfarande finns rester av den trädallé som anlades utmed Västra Kyrkogatan då Läroverket stod klart. Gatustrukturen på platsen är mycket gammal. Området karaktäriseras också av järnvägen som avslutar sjukhusområdet mot söder. På stadsplanerna från tiden efter 1870 finns planerna på en utsträckning av Nygatan fram till läroverksbyggnaden. När detta ändrades med 1927 års stadsplan innebär det att den tänkta vyn från Nygatan uteblev och än idag kan man på grund av detta uppleva att det finns något ofullständigt i miljön.

Arkitektur

Institutionsbyggnader uppförda under 1800-talets senare del tog sin utgångspunkt i den klassiska arkitekturen. Så var det även i Västervik. Längs med järnvägen och från Sankt Petri kyrka syns ännu vissa spår av den arkitekturen. Utmärkande för arkitekturen på Västerviks sjukhusområde idag är de modernistiska byggnaderna från 1950-70-talen som är så väl synliga i stadsbilden från flera håll. Det är strikt ordnade fasader och skarpa och raka block av byggnader som med sitt rutnät av fönster och fasadplåtar kommit att bli ett signum för området.

Övre och Nedre Läroverksplan har öppna ytor/ torg som i sig utgör värden. Den gestaltade skolgårdsmiljön på Övre Läroverksplan härrör från 1950-talet.

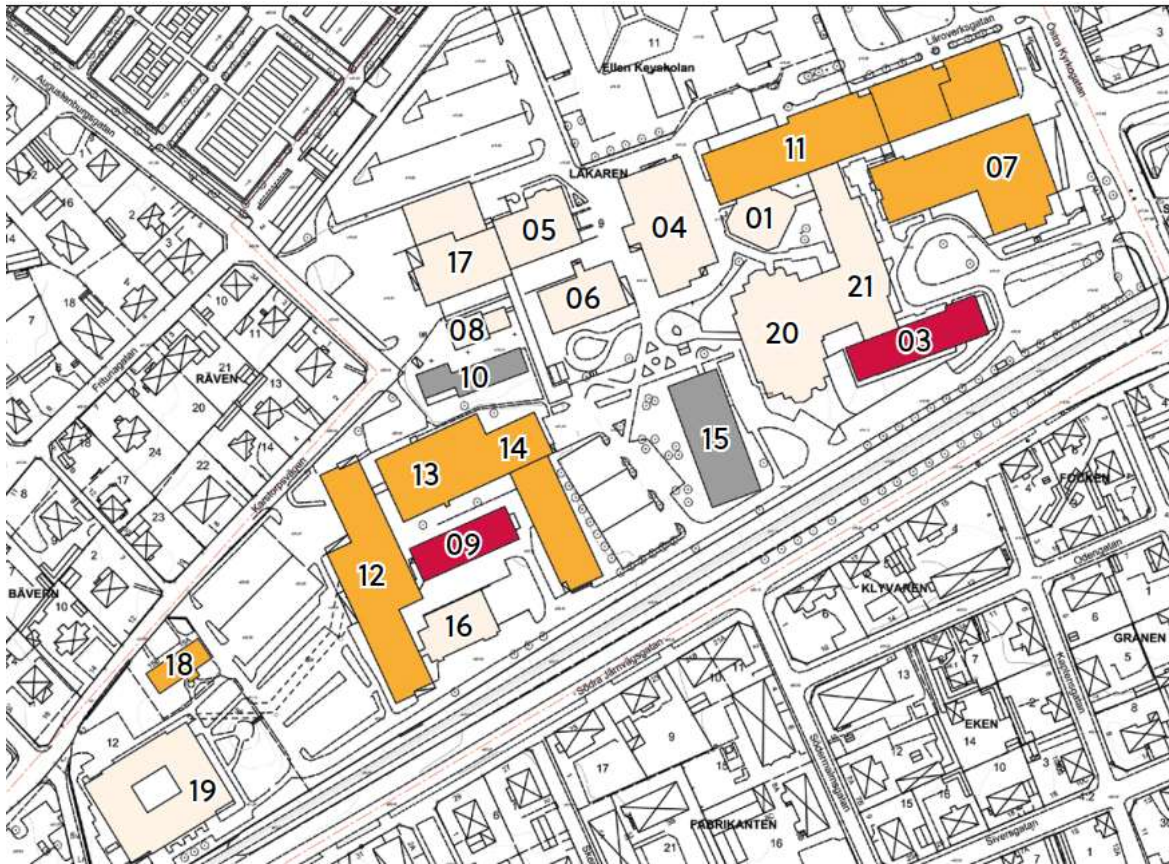
Antikvariska rekommendationer

- *Bevara den kvarvarande äldsta bebyggelsen* som finns kvar inom sjukhusområdet.
- *Värna den modernistiska arkitekturen med kulturvärden* som sätter sin prägel på området.
- *Värna det fria utrymme* som fortfarande finns kvar kring sjukhusområdet i syfte att låta såväl området som andra större byggnader i närområdet behålla sin monumentalitet i miljön.
- *Behålla gatusträckningar* Kvarngatan, Östra och Västra Kyrkogatan, skapade redan år 1707.
- *Följ den historiska traditionen av att inkorporera gestaltade grönsstrukturer i sjukhusmiljön* på ett genomtänkt sätt för såväl patienter som personal och besökare.
- *Bevara kvarvarande bebyggelse från sent 1800-tal som finns kvar i anslutning till sjukhusområdet.*
- *Värna det fria utrymme, Övre och Nedre Läroverksplan,* som fortfarande finns kvar kring den äldsta läroverksbyggnaden i syfte att låta den behålla sin monumentalitet i miljön.
- *Vårda och förstärka den trädallé som delvis finns bevarad i den Västra kyrkogatans södra del, framför läroverket.*
- *Bibehålla- utveckla den öppna ytan som Nedre Läroverksplan utgör* samt betydelsen i mötet mellan den gamla, täta staden och den mer öppna och storskaliga institutionsmiljön.
- *Bevara en öppen yta i direkt anslutning till den gamla läroverksbyggnaden.* Vid framtida nya användning bör hänsyn tas till skolgårdens yta med kulturhistoria från 1950-talsgestaltning.

Grönstrukturer

Det finns lite av grönytor med spår av äldre strukturer bevarade inom sjukhusområdet. Gestaltade gröna ytor har dock under hela sjukhusets tid varit en betydande del av utemiljön. Idag, 2022 kanske grönsstrukturerna är minst synliga på många decennier eftersom byggnationen av nya psykiatribyggnaden Nyps tagit mycket mark i anspråk.

De gröna gestaltade ytorna är ett väsentligt karaktärs-drag att vårda vidare. Gröna strukturer ramar in sjukhusområdet och erbjuder lugna rekreations-miljöer för patienter, besökare och personal. Det tydligaste grönstråket finns längs med områdets södra gräns, där dubbla rader av träd ger skugga och grönska samt avgränsar mot järnvägen.



Figur 61: Karta med sjukhusområdets utseende före de nyligen genomförda rivningarna av hus 10 och 15. Då hus 10 och 15 redan rivits finns de inte med i den sammanställning av de olika byggnader som följer nedan, grå markering. Gul markering byggnader med kulturhistoriskt värde. Röd markering avser särskilt kulturhistoriskt värde. Referens: Kalmar läns museum, 2022.

Byggnader med särskilt kulturhistoriskt värde, bevarandevärda karaktärsdrag

För varje byggnad finns en kulturhistorisk värdering. Byggnaderna har klassats i tre kategorier:

- "Särskilt värdefull byggnad" som avses i PBL 8 kap 13§ (förvanskingsförbud) och även omfattas av PBL 8 kap 14§ (underhåll) och 17§ (varsamhet).
- "Byggnader med kulturvärden" som omfattas av PBL 8 kap 14, 17§.
- "Byggnad utan utpekade kulturvärden" som omfattas av PBL 8 kap 14, 17§.

I detta avsnitt följer en beskrivning över värdefulla karaktärsdrag för de byggnader som bedömts som *särskilt värdefulla byggnader*. För närmare uppgifter och beskrivning av övriga byggnader med kulturhistoriska värden, se separat sammanställning.

Modifierade beskrivningar från Rapport av Kalmar läns museum 2022:

- Hus 03. Nybyggnadsår: 1939

Byggnaden är belägen i den östra delen av området. Fasaden är slätputsad och fönstren är stora och höga. Fasadernas färg är vit och det valmade taket är belagt med svart plåt, även takkuporna samt skorstenarna är inklädda med svart plåt. Trapphuset med sin arkitektur som exteriört markerar byggnadsdelens funktion och interiört har flera bevarade, tidstypiska detaljer och material.

Hus 09, ursprungligen barnbördshus. Nybyggnadsår: 1924-1925

Byggnad med ljusa och slätputsade fasader med valmat tak belagt med rött, tvåkupigt lertegel. Skorstenaar/ ventilationshuvar och takkupor är klädda med plåt som tidigare var målad men nu rostar. Dörrarna och fönsterna är målade i grön kulör. Ursprungligt slätputsade fasader med rusticeringar vid hörnen och runt dörrarna samt omfattningar i sten. Tvåkupigt lertegeltak.



Foto: Hus 03 från sydost. (Kalmar läns museum, 2022).



Foto: Hus 09. (Kalmar läns museum, 2022)

Observera: Enligt förslag på ny Lokalstrategiplan och detaljplan bevaras Hus 09 och Ellen Keyskolan.

Läkaren 11, gamla Läroverket/ Ellen Keyskolan. Nybyggnadsår: 1870

Den äldsta av läroverksbyggnaderna med de höga kulturhistoriska värdena inom detaljplaneområdet. Det kulturhistoriska värdet ligger främst i byggnadens historia, funktion samt dess arkitektur. Utredningen har också visat att det finns höga värden interiört främst den välbevarade aulan. Byggnaden är uppförd i tre våningar och under senare tid har fasadernas puts målats med en modern täckfärg. Färgsättningen är idag ljus gul. Byggnadens ytterdörrar är moderna aluminiumdörrar som målats i samma gröna kulör som fönstren. Hela byggnaden har ett flackt sadeltak belagt med grön-målad bandtäckt plåt. Även klockhuven mot öster, fönsterhuvar och f.d. skorstenar (nu ventilationshuvar) är inklädda med grön plåt. I botten av byggnaden finns en hög källarvåning, delvis med en grå stensockel, delvis med en slät puts.



Foto: Gamla läroverket från öster. (Kalmar läns museum 2021)

Värdefulla karaktärsdrag

- Byggnadens framträdande placering i stadsmiljön, trots tillbyggnad och ny omgivande byggelse.
- Byggnadens symmetriska uttryck, putsade och rikt dekorerade fasader med i stort sett originalutseende samt fasadutformning med fönstersättning, fönsterindelning och markerade entréer.
- Ursprungliga byggnadsdetaljer med hög kvalitet i utförandet såsom äldre träfönster.
- Kvarvarande äldre planlösning samt särskilt aulans volym och inredningsdetaljer.

Antikvariska rekommendationer: Byggnaden förses med rivningsskydd (r) -markering på detaljplane-kartan. En varsamhetsbestämmelse läggs till (k) som tydliggör följande; *Kulturhistoriskt/miljömässigt värdefull byggnad som till sin exteriör ska bibehållas med sin ursprungliga karaktär med avseende på volym, proportioner, indelning, material och material-behandling samt detaljeringsnivå. Fasadernas putsdekoration ska bibehållas (inte förenklas). Klockhuv på taket med klocka ska bevaras. Ursprungligt utförande ska bibehållas vid utbyte av detaljer, t.ex. fönster.*

Läkaren 11, Läroverksbyggnaden. Nybyggnadsår: 1936

Hus i tidstypisk funktionalistisk karaktär som utgör del av den sammanhållna skolmiljön vid Ellen Keyskolan. Tre våningar där fasaderna är putsade och målade vita med en tät färgtyp som nu har börjat släppa från underlaget. Fönstren är isolerglasfönster med vita aluminiumbågar. Utformningen är av korsposttyp. Samtliga dörrar är gråa aluminiumdörrar. Liksom för den stora gamla byggnaden har huset ett mansardtak med grönmålad bandtäckt plåt. Aulans bevarande är speciellt skyddsvärt liksom skolans planlösning och den tidstypiska 1950-talskaraktären med fokus på trapphusen.

Antikvariska rekommendationer: Byggnaden förses med rivningsskydd (r). En varsamhetsbestämmelse (k) läggs till som tydliggör *Kulturhistoriskt/miljömässigt värdefull byggnad som till sin exteriör ska bibehållas med sin ursprungliga karaktär.*



Foto: Läroverksbyggnaden från öster resp. sammanbyggda huskroppar vid Kvarngatan. (Kalmar läns museum, 2021).

Läkaren 11. Byggnad vid Kvarngatan. Nybyggnadsår: 1950

Ett välbevarat och tidstypiskt tillägg i miljön som i hög grad bidrar till den kringbyggda skolgårdsmiljön. Institutionsbyggnaden består av en kropp vänt med gaveln utmed Kvarngatan och en längre byggnad som har långsidan mot Kvarngatan. Den första byggnadskroppen har två våningar och ett källarplan. Den långa byggnaden har en källare och tre våningar. Huskropparna binds samman av en sektion som markerats med lägre takhöjd och ett trapphus. Byggnaden är putsad och målad i olika gulbeiga kulörer. Fönstren är symmetriskt placerade, de flesta med två lufter och mittpost. Fönstren mot Kvarngatan är mindre än fönstren mot skolgården som är försedda med spröjs. Ytterdörrarna är idag aluminiumdörrar. De flacka sadeltaken täcks av grönmålad bandtäckt plåt.

På delar av fasaden finns ett bevarandevärt konstverk från BANK! Västervik Street Art Festival 2019.

Planbestämmelser kopplade till kulturmiljö

Hus 09: Byggnaden förses med rivningsskydd (r).

Varsamhetsbestämmelse k1 –*Byggnad ska med avseende på byggnadsvolym, proportioner, material och detaljering bibehållas med sin ursprungliga karaktär.*

Ellen Keyskolan: Byggnaden förses med rivningsskydd (r).

Varsamhetsbestämmelse k2 –*Byggnad ska till sin exteriör bibehållas med sin ursprungliga karaktär med avseende på volym, proportioner, indelning, material och materialbehandling samt detaljeringsnivå. Fasadernas puts-dekoration ska bibehållas och inte förenklas. Klockhuv på taket med klocka ska bevaras. Ursprungligt utförande ska kopieras vid utbyte av detaljer, exempelvis fönster.*

Bestämmelse för skydd av kulturvärden: q1 -Aulans ursprungliga rumsvolym ska bibehållas. Ursprungliga fasta inredningsdetaljer ska behållas, även sådana som kan finnas bakom senare tiders ytskikt.

Fornlämningar

Inom sjukhusområdet finns inga kända fornlämningar. Strax nordost om detaljplaneområdet ligger den s.k. Pestkyrkogården. Förundersökning utfördes år 2017. MKB:n konstaterar att en utveckling enligt ny detaljplan inte utgör något hinder eller problem i förhållande till arkeologiska värden.

7.1.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

I den kulturhistoriska utredningen har analyserats sjukhusområdets kulturhistoriska värden och hur rivningar av olika byggnader under projektets olika etapper kommer att påverka den byggda miljön. Två byggnader har redan rivits, hus 10 och 15. Båda dessa med utpekade kulturvärden.

Förändringen av sjukhusområdet innebär att de flesta av områdets byggnader planeras att rivas. Endast Läkaren 11, gamla Läroverket/ Ellen Keyskolan, hus 09 och 19, blir kvar. Ombyggnaden av hus 09 ligger i etapp 2 och ombyggnaden av hus 19 är en del av etapp 6. Det är ur kulturhistorisk synpunkt viktigt att hus 09 och 19 tillåts behålla sina ursprungliga uttryck och material.

Både det gamla läroverket/ Ellen Keyskolan och hus 09 förses med rivningsförbud (r_1) -markering på plankartan. Byggnaderna förses även med varsamhetsbestämmelsen (k_1) som tydliggör följande; *Byggnaden ska med avseende på volym, proportion, material och detaljeringsnivå bibehållas med sin ursprungliga karaktär.*

Konsekvenser för rivningar i olika etapper, enligt LOST:

Ettapp 1 Rivning av Hus 13, 14 och 18

Byggnader med kulturvärden. Hus 13 och 14 är två av områdets byggnader i den modernistiska stil som idag utgör sjukhusområdets karaktär, samtidigt inte de mest framträdande i området. En rivning innebär dock en försvagning av områdets karaktär. Hus 18 ett flerfamiljshus som under senare period integrerats i sjukhusområdet. En rivning av byggnaden påverkar inte miljön i sin helhet, däremot en förlust av kulturvärden i form av byggnad i funktionalistisk stil från 1930-talet.

Ettapp 3 Rivning av hus 05, 08 och 17, Ettapp 4 rivning av hus 4 och 6

Dessa fem byggnader har inte bedömts ha några utpekade kulturvärden. En rivning har ingen kulturhistorisk betydelse.

Ettapp 6 Rivning av hus 03, 07 och 21

Hus 3 har pekats ut som en särskilt kulturhistoriskt värdefull institutionsbyggnad; utgör en av de äldsta bevarade husen på sjukhusområdet, byggd i nyklassicistisk stil kring sekelskiftet år 1900.

En rivning innebär förlust av en väsentlig del av sjukhusområdets historiska utveckling.

Hus 7 har pekats ut som en byggnad med kulturhistoriska värden. Med sitt läge utgör hus 7 en av sjukhusområdets mest framträdande byggnader. Huset består av en äldre del från 1956 och en i modernistisk stil (från slutet av 1960-talet) som idag utgör sjukhusområdets viktigaste karaktärsdrag. I den äldre byggnadsdelen finns ett av sjukhusområdets äldsta offentliga konstverk av Arne Lindgren. Genom sin funktion som barn- och kvinnoklinik har många Västerviksbor en särskild relation till byggnaden. En rivning innebär att en av sjukhusets främsta karaktärsbyggnader försvinner.

Hus 21 har bedömts inte ha några utpekade kulturhistoriska värden.

Ettapp 7 Rivning av hus 12

Hus 12 har pekats ut som en byggnad med kulturvärden. Det är en av de största byggnaderna på sjukhusområdet, byggd i den modernistiska stil som utgör bärande del i sjukhusområdets karaktär.

Byggnaden är inte en av de mest framträdande på området. En rivning av dem innebär dock en försvagning av områdets karaktär.

Ettapp 8 Rivning av hus 01, 11 och 16

Hus 11 har pekats ut som en byggnad med kulturvärden, genom storlek och läge i stadsbilden en av sjukhusområdets mest framträdande byggnader. En rivning av hus 11 innebär en förlorad historisk länk och att en av de avgörande byggnaderna för sjukhusområdet modernistiska karaktär försvinner. Hus 1 och 16 har bedömts inte ha några utpekade kulturvärden.

Ettapp 9 Rivning av hus 20

Hus 20 har bedömts inte ha några utpekade kulturhistoriska värden. En rivning av byggnaden innebär att ytterligare en del av historien om sjukhusområdets framväxt försvinner. En närmare tidplan saknas för de olika etappernas genomförande. Enligt uppskattning kommer den sista etappen 10 enligt LOST vara fullt utförd om c:a 30 år. Under dessa tre decennier bedöms synsättet på vad kulturhistoriskt värde är att förändras, liksom metoder för kulturhistorisk värdering.

Förändringars konsekvenser på kulturmiljön, Ellen Keyskolans område

För att sjukhusområdet ska kunna utvecklas, köper Region Kalmar län tomten där Ellen Keyskolan ligger, inklusive befintliga byggnader. Den äldre läroverksbyggnaden kan exempelvis användas för administration och utbildning, för att på sikt knytas samman med ny sjukhusbebyggelse. Övriga läroverksbyggnader kan behöva rivas, vilket i så fall betyder kulturhistoriska förluster. Nya behov kopplade moderna funktioner kan komma att kräva förändringar av Ellen Key. Här måste stor hänsyn tas till byggnadens kulturhistoriska värden och viktiga karaktärsdrag, ändringar ska utföras varsamt. Om man vid renoveringar och ändringar arbetar med återställande åtgärder som tar hänsyn till ursprunglig karaktär och nya tillägg med höga arkitektoniska ambitioner kan slutresultatet bli bra. En "dockning" mellan gamla läroverksbyggnaden och en ny byggnadsdel bör inte ske mot öster, hellre på gaveln mot söder eller möjligen mot väster. Utformningen har en avgörande betydelse.

Alternativ till rivning av de två särskilt kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna omkring Ellen Keyskolans huvudbyggnad har utretts. Värden av att bevara byggnaderna ha vägts emot en konkurrens om markytor som behöver nyttjas för P-platser och dagvattenhantering (och grönstrukturer). Ingen lösning har uppnåtts där kulturmiljövärden har ansetts kunna prioriteras. Dessutom gäller att nya sjukhusbyggnader inte uppförs endast på höjden, vilket skapar indirekt behov av dessa markytor. (I detta avseende identifierar MKB:n en viss motsättning emellan aspekten Kulturmiljö inom detaljplaneområde samt aspekten Riksintresse för Kulturmiljö, stadsbilden. En rivning av sidobyggnader på skolområdet innebär att en årsring i läroverkets (i viss mån stadens) utveckling försvinner, en förlust av relativt välbevarade, karaktäristiska byggnader från folkhemstiden med vissa originaldetaljer av hög kvalitet.

Kulturhistoria måste vägas emot behov av patientsäkra, moderna, anpassade lokaler

Utifrån dagens synsätt medför de olika etapperna att dagens sjukhusområde successivt försvinner. Därmed försvinner också möjligheten att, utifrån fysiska uttryck, förstå hur sjukhusområdet en gång växte fram. Med lite större perspektiv är det en förlust av det moderna välfärdssamhällets framväxt och en viktig del av staden Västerviks historia. Samtidigt är det av vårdtekniska skäl omöjligt att bedriva en högkvalitativ effektiv och patientsäker sjukvård i de många äldre icke funktionella byggnader som idag förekommer på Västerviks sjukhusområde.

Slutsatser: Rivning av flertalet befintliga byggnader på sjukhusområdet blir en nödvändighet.

Lokalstrategiplanen för sjukhuset och den nya detaljplanen fokuserar på möjligheten att, förutom Ellen Keyskolan, bevara Hus 09, Hus 19 som blir viktiga länkar till områdets äldre historia.

Med de nya etapperna som utförs, kommer nya byggnader och grönytor att anläggas. Därmed byggs nya kulturvärden upp och en delvis ny kulturhistoria. Det är viktigt att det nya utförs med hög kvalitet som en estetisk tillgång i stadsbilden och Västerviksbornas utomhusliv.

7.1.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

Om Västerviks sjukhus inte tillåts utvecklas medför det sannolikt att de flesta av byggnaderna med högt eller mycket högt kulturhistoriskt värde blir bevarade, även in på 2050-talet. I detta avseende uppvisar nollalternativet en tydlig fördel framför en om- och nybyggnation med stöd av den nya detaljplanen. Hoten om rivning av äldre byggnader ökar där det visar sig bli svårt att finna lämpliga användningsområden, därtill ökar trycket på effektiv markanvändning i centralt belägna områden.



7.2. Buller/ ljudstörningar

7.2.1 Underlag

I samband med framtagandet av detaljplanen har två bullerutredningar tagits fram för att bedöma påverkan på sjukhusområdet:

- Trafikbullerutredning från väg- och spårtrafik, Sweco 2022-09-27
- Bullerutredning till följd av helikopterplattan som anläggs högst upp på ny byggnad B, Sweco UK Ltd, 2022-10-06

7.2.2 Förutsättningar

Väg- och spårtrafik

Bullerutredningen utgår från prognosår 2040 och undersöker bullerpåverkan från väg- och spårtrafik. *Trafikflöden avser förhållanden med en ny södra infart till staden.* Trafiken bedöms inte öka på grund av sjukhusets ombyggnation. En ny södra infart skulle innebära en minskning av trafiken på Albert Tengens väg. Övriga berörda vägar skulle få en ökning av trafikflödet. Se avsnitt 6.4.3, Trafikalstring. Bullerutredningen, som enbart berör påverkan på sjukhusområdet, har tagit höjd för ett värre scenario än situationen utan en ny södra infart.

För detaljplaneläggning saknas tillämpbara riktvärden för buller från väg- och spårtrafik avseende sjukhus och vårdlokaler, till skillnad från bostadsbebyggelse där riktvärden anges i Trafikbullerförordningen, SFS 2015:16, 3§:

Buller från trafikbuller (spårtrafik och vägar) bör inte överskrida:

- 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad (65 dBA vid bostäder på högst 35 kvm)
- 50 dBA ekvivalent ljudnivå samt 70 dBA maximal ljudnivå vid en uteplats i anslutning till byggnaden.
- max ljudnivå 70 dBA får överskridas fem gånger per timme kl. 06-22, dock aldrig mer än 80 dBA.

Fotnot: Om 60 dBA vid fasad överskrids bör minst hälften av rummen vara vända mot tystare sida där 55 dBA ekvivalent ljudnivå och 70 dBA maximal ljudnivå vid fasad inte överskrids under nattetid

Flygtrafik

Naturvårdsverket anger följande riktvärden för flygtrafikbuller vid undervisnings- och vårdlokaler: Frifältsvärden vid husfasad: FBN (flygbullernivå) 55 dBA, max ljudnivå 70 dBA.

Ljudnivåer i inomhusmiljöer

För vårdlokaler finns BBR-krav avseende invändig ljudnivå från trafik och andra yttre bullerkällor. Beräknade fasadnivåer för buller kan användas vid indikativa utredningar på utformning av fasad-isolering samt gällande förutsättningar för att uppfylla invändiga kravnivåer för ljud.

En normal, modern fasadutformning uppges dämpa ljudnivån med minst 25 dBA.

I vårdlokaler ska ekvivalenta ljudnivåer motsvarande högst 30 dBA eftersträvas.

7.2.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

Ambulanstrafik

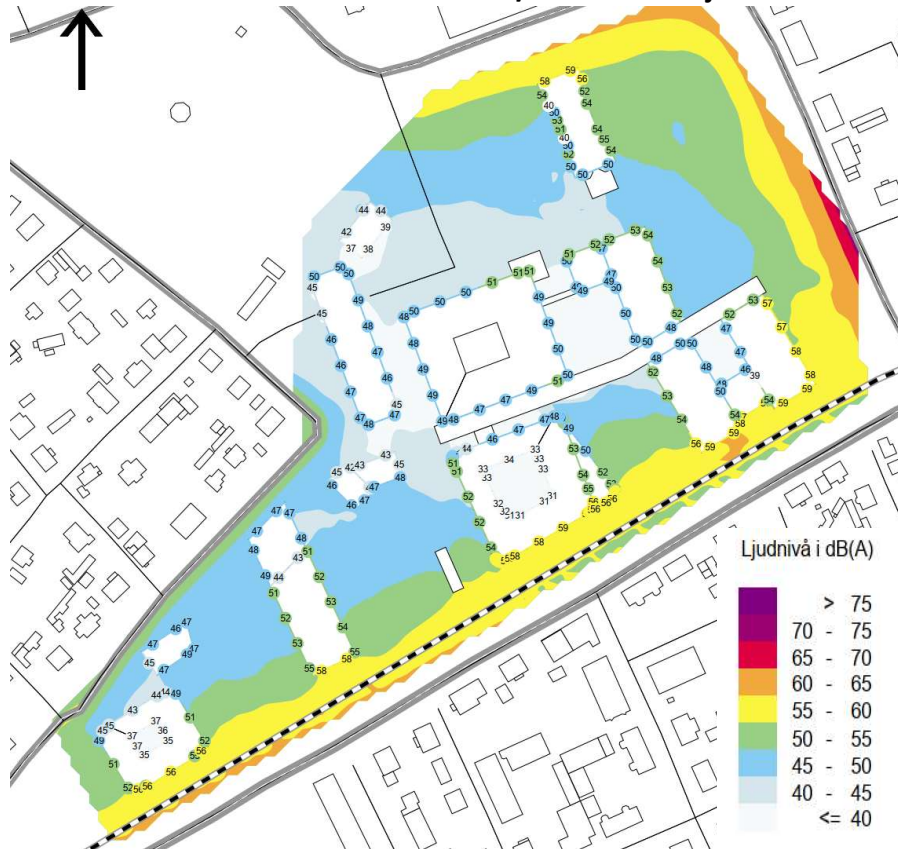
Nuvarande buller från ambulanstransporter bedöms inte komma att förändras i någon avgörande omfattning.

Helikoptertrafik

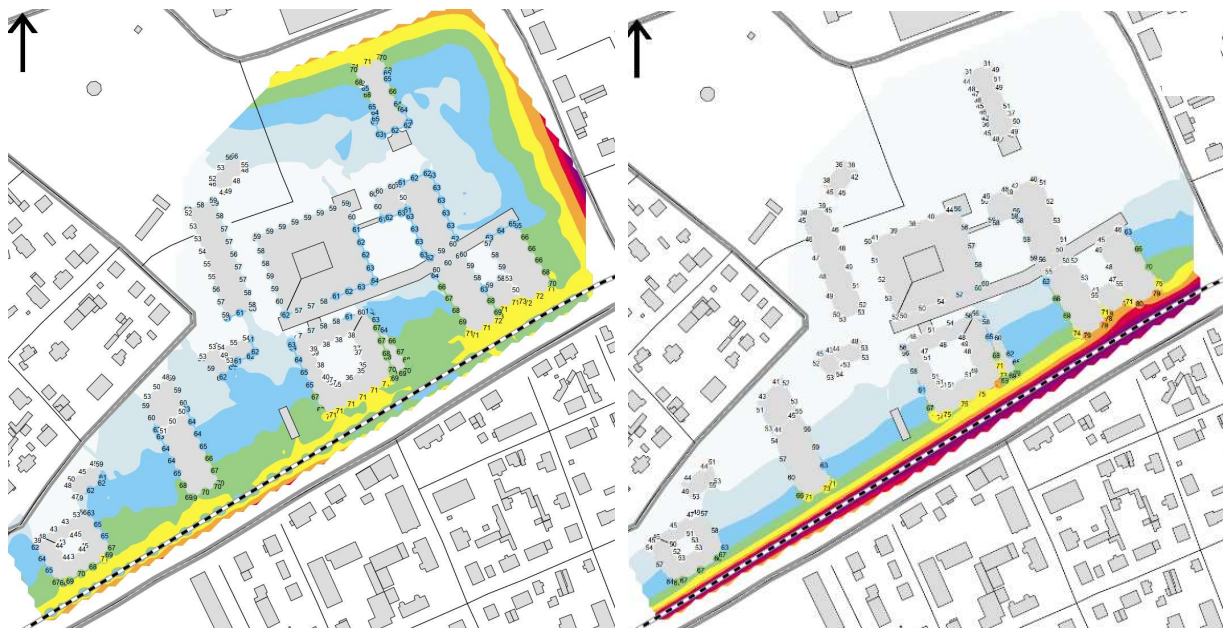
I utredning om införande av helikoptertrafik har användandet av helikopterplattan antagits vara "tillfällig till låg". Antalet helikopterreläer blir begränsade till högst två tillfällen under dagtid (kl.06-22) och två under nattetid (kl.22-06). Maximal ljudnivå 70 dBA vid husfasad, bedöms överskridas betydligt färre gånger per dygn jämfört med kriterier för bedömning av trafikbuller från flygplatser. Se Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnationer, 6§, 7§.

Baserat på de antaganden som gjorts samt de konstruktioner som beskrivs i tabell 6 och 7 i PM från Sweco, görs bedömningen att tillfällig störning inomhus uppfyller rimliga ljudnivåer i de rum som blir värst exponerade för buller från helikopterplattan.

Illustrationer av beräknat medelbuller/ ekvivalenta ljudnivåer vid full exploatering



Figur 62: Ekvivalenta ljudnivåer (medelljud) från vägtrafik- och järnvägsbuller vid full utbyggnad och prognosår 2040 (ej 2050-talet). Färgzoner avser förhållanden 1,5 meter ovan mark, ringar avser s.k. frifältsvärden vid fasad. Vit, ljusblå och blå färg innebär acceptabla ljudförhållanden för lugna utomhusmiljöer. Gul (och grön) färg vid fasad medför ökade krav på ljudisolering av (fasad och) fönster för att uppnå tillräckligt låga ljudnivåer i vårdlokaler.



Figur 63, 64. Maximala ljudnivåer från vägtrafik respektive från järnvägstrafik, vid full utbyggnad och prognosår 2040.

Beräkningens bas: Observera att Trafikverkets modeller för bullerberäkning inte sträcker sig längre fram i tiden än prognosår 2040. De flesta bedömningar i MKB:n i övrigt utgår ifrån ett tidsintervall motsvarande (25-)30 år, till färdig utbyggnad i detaljplaneområdet (full exploatering enligt LOST). Eftersom det under närmaste två decennier antas en kraftig elektrifiering av transportsektorn, kan prognosmodell för 2040 visa sig stämma bättre jämfört med om nuvarande trend med ökat buller fram till år 2050-2055 tillämpas.

Ljudnivåer vid uteplatser på sjukhusområdet (till följd av väg- och järnvägstrafik)

För buller vid framtida uteplatser på sjukhusområdet, är förutsättningar goda att skapa tillräckligt ljud-skyddade zoner, mindre exponerade av trafikbuller. Vistelsezoner för trivsel, samvaro eller behov av lugn förläggs lämpligen inom vita och ljusblå zoner enligt redovisade bullerkartor, figur 62, 63, 64. Inom blå zoner bör viss avskärmning övervägas, inom gröna zoner bedöms tekniska lösningar med bullerskydd vara ännu viktigare o.s.v.

Resultat av bullerberäkningar

- **För etapp 5** uppgår beräknade ljudnivåer till 61 dBA (ekvivalent ljud) respektive 74 dBA (maxljud). Detta gäller byggnadsfasader som vetter österut mot Östra Kyrkogatan. Utifrån översiktliga beräkningar där normala ytförhållanden antas, innebär det fönsterpartier med krav på *klassning $Rw+C_{tr}$ 34 dB eller högre*. Bedömningen förutsätter *avsaknad av friskluftsventiler samt att ytterväggskonstruktionens ljudreduktion är minst 10 dB högre än fönster*.
- **För full exploatering** i detaljplaneområdet (enligt LOST) uppgår beräknade ljudnivåer till 59 dBA (ekvivalent ljud) resp. 80 dBA (maxljud). Detta gäller byggnadsfasader som vetter söderut mot tågspår och Södra Järnvägsplanen. Utifrån översiktliga beräkningar där normala ytförhållanden antas, innebär det fönsterpartier med krav på *klassning $Rw+C_{tr}$ 38 dB eller högre*. Bedömningen förutsätter *avsaknad av friskluftsventiler och att ytterväggskonstruktionens ljudreduktion är minst 10 dB högre än fönster*.

Positiva konsekvenser

1. Förbättringar till följd av flyttad entré och trafikåtgärder.

Den nya detaljplanen för Västerviks sjukhusområde bedöms leda till att flera förutsättningar på bullerområdet förändras. Detta sker stegvis under tre decennier, baserat på om- och nybyggnation vid olika delar av området samt framförallt till följd av flyttad huvudentré och förändringar i trafiken omkring, till och från sjukhuset samt intertransporter och godshantering inom sjukhusområdet.

2. Minskat trafikbuller för boende vid och sydväst Augustenborgsgatan

Som tidigare i utvecklingsplanen för sjukhuset, enligt den nya Lokalstrategiplanen LOST och detaljplanen genomförs flytt av huvudentrén vilket avlastar Augustenborgsgatan på nuvarande trafik av privata fordon till och från parkering, godstransporter samt utryckningsfordon. Vinnare blir permanent boende, bostadshus utmed/ sydväst om Augustenborgsgatan; både ljudmässigt, med mindre ljusexponering samt riskmässigt; lägre risker för trafikolyckor etc. Se avsnitt 7:3.

Invändiga ljudnivåer i vårdlokaler (till följd av väg- och järnvägstrafik)

Beräknade ljudnivåer vid husfasad används för indikativa utredningar avseende *förutsättningar för att uppfylla krav för, vid detaljprojektering av fasadisolering samt eventuella luftintag etc.*

I detaljplanens handlingar beskrivs vilka ljudkrav som gäller vid projektering av nya byggnader på sjukhusområdet. Då äldre hus med sämre ljuddämpande prestanda ersätts av modernt utformade byggnader *bedöms den reella ljudmiljön förbättras i aktuella inomhusmiljöer/ vårdlokaler*. Fasader mot mer bullrande utemiljöer utförs lämpligen med ökad ljudisolering.

7.2.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

Fortsatta och eventuellt ökande bullerproblem till följd av trafiken på Augustenborgsgatan

Dagens trafikflöde till och från sjukhuset orsakar tidvis ljudstörningar för boende utmed/ sydväst om Augustenborgsgatan.

Effekter inom sjukhusområdet

En icke utbyggnad av sjukhusområdet bedöms på längre sikt resultera i ett lägre trafiktryck med privata fordon till och från sjukhusområdet, jämfört med detaljplanens scenario med ett etappvis växande sjukhus. Utbyggnaden som sker uppskattningsvis under tre decennier bedöms på flera sätt resultera i ett ökat trafiktryck på grund av fler anställda, fler patienter och besökare.

Utan kompensatoriska åtgärder enligt ny detaljplaneprocess antas Nollalternativet kunna ge lägre ljudnivåer utomhus på de flesta ställen inom sjukhusområdet jämfört med huvudalternativet.

Den reella skillnaden i buller emellan alternativen beror på hur uteplatser och vistelsezoner ljudskyddas med byggnadstekniska åtgärder, avskärmning med byggnader, bullerplank etc.

Grönstruktur med kraftiga trädalléer med buskage verkar positivt genom att i första hand minska intrycket av ljudstörningar, huvudsakligen inte genom att reducera uppmätta ljudnivåer.

7.3. Riskanalys farligt gods omkring området samt helikopterplatta

7.3.1 Underlag

För att undersöka förändrade risknivåer i samband med detaljpanelläggningen av Västerviks sjukhusområde, fastigheten Läkaren 9 m.fl., har Sweco tagit fram utredningen *Riskutredning Västerviks sjukhus, rev. 2025*. Beträffande risker kopplade till helikopterplattan, se separat utredning av Sweco.

7.3.2 Förutsättningar

Riskutredning Sweco rev. 2025 är begränsad till risker förknippade med transport på farligt gods på del av Södra Järnvägsgatan och dess inverkan på planerat exploateringsområde. Denna primärled för farligt gods-transporter befinner sig söder om, på drygt 50 meters avstånd från detaljplaneområdet. Andra eventuella riskkällor som kan påverka den totala riskbilden för området ingår inte i riskutredningen.

Enligt tillgängliga uppgifter år 2022, uppger Trafikverket att *inget farligt gods transporteras på järnvägen som gränsar till detaljplaneområdet med sträckning västsydväst-ostnordost*. I den totala riskbedömningen för decennier framåt bör inte uteslutas att dessa förhållanden kan ändras. Om så blir fallet, rekommenderas huvudmannen för sjukhuset att verka för en separat utredning avseende eventuella behov av förebyggande skyddsåtgärder.

En kvantitativ riskuppskattning har utförts för dimensionerande olycksscenarioer med syfte att kartlägga riskbilden för den framtida verksamheten inom detaljplaneområdet.

Risknivån presenteras i form av individrisk och samhällsrisk. *Individrisk* är ett riskmått som beskriver sannolikheten för dödliga skador i anslutning till en riskkälla. Riskmättet tar ej hänsyn till hur många människor som vistas i närheten av riskkällan och förutsätter att en person står på samma plats dygnet runt under ett års tid. Måttet brukar beskrivas som ett rättighetsbaserat mått då man utifrån måttet kan avgöra om enskilda individer utsätts för en oacceptabelt hög risk.

Samhällsrisk

Samhällsrisk är ett riskmått som beskriver risken med hänsyn till hur många människor som kan omkomma om det sker en olycka vid riskkällan. Hänsyn tas då till den områdesspecifika befolkningstätheten samt dygns-variationer i befolkningstätheten. I aktuell riskutredning för Västerviks sjukhusområde har riskerna värderats mot kriterier som presenteras i Riskrapportens *Värdering av risk*.

Följande acceptsanskriterier vid bedömning av samhällsrisk har använts:

- Övre gräns för ALARP-området har varit 10^{-5} per år för $N = 1$, med en lutning på FN-kurva på -1.
- Undre gräns för ALARP-området har varit 10^{-6} per år för $N = 1$, med en lutning på FN-kurva på -1.

Risikanalyser av den typ är behäftade med stora osäkerheter och felmarginaler. Osäkerheter tillskrivs indata, underlagsmaterial, beräkningsmodeller, expertbedömningar och statistiska underlag.

Generellt har det hanterats genom konservativa bedömningar och antagande. Detta innebär att bedömningar gjorts så att risken snarare överskattas än underskattas när osäkerheter förelegat. Anledningen till detta är att *säkerställa att risken inte underskattas* eftersom konsekvensen av en underskattad risk medför större sannolikhet att människor omkommer medan en något överskattad risk medför att kostnaden för åtgärder kan bli något högre.

Individrisk

Följande acceptsanskriterier vid bedömning av individrisk har använts:

- Övre gräns för ALARP-området har varit 10^{-5} per år oberoende avstånd från riskkällan.
- Undre gräns för ALARP-området har varit 10^{-7} per år oberoende avstånd från riskkällan.

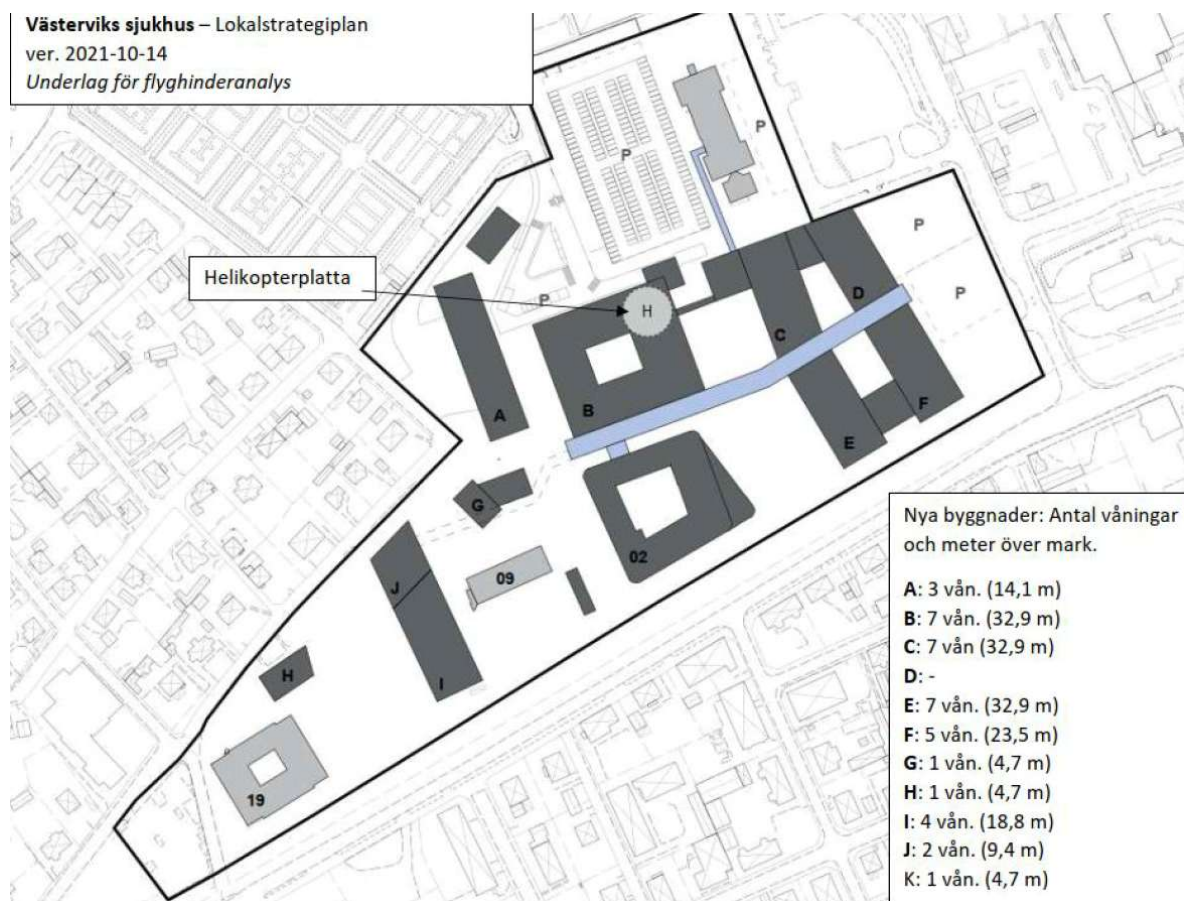
Fotnot. Med ALARP-område = Risknivån ska göras så låg som är praktiskt möjligt med rimliga åtgärder när risknivån beräknas hamna i detta område. (As Low As Reasonably Practicable.).

Risikanalys helikopterplatta

En riskutredning avseende helikopterplattan har utförts av Sweco Brand- och Riskteknik, rev. 2025. Riskanalysen beskriver identifierade risker och eventuella åtgärder för att riskerna ska anses acceptabla. Analysen begränsas till att enbart undersöka olycksrisker i helikopterflygplatsens direkta närhet. Således analyseras inte inflygningsbanor och flygsträckor i sin helhet, utan analysen avser endast olyckor som direkt kan komma att ha inverkan på helikopterflygplatsens säkerhet. Övrig säkerhetsbevisning mot Transportstyrelsens regelverk genomförs i ett senare skede.

Helikopterplattan används för att flyga akutpatienter till och från sjukhuset. Maximalt antal rörelser (start och landning) per år har uppskattats till 125. Dimensionering görs utifrån en mindre helikoptertyp (H145 eller H160), där den största rotordiametern är 13,6 meter. Helikopterplattan för Västervik blir då knappt 30 m i diameter.

Det har under analysens gång kunnat konstateras att det finns ett antal risker förknippade med upphöjd flygplatsverksamhet. Utifrån scenarioanalysen framkom det att främst ett scenario kräver åtgärder för att säkerheten ska kunna anses acceptabel. Ett större antal scenarier hamnade inom det så kallade ALARP-området vilket innebär att *riskminimerande åtgärder kan behöva vidtas* om de är rimliga i förhållande till säkerhetsvinsten.



Figur 65: Höjd på planerade byggnader enligt LOST 2021. Planerad helikopterplatta på ny byggnad B.

Utredningen har identifierat ett antal åtgärder som anses rimliga utifrån kostnaden för införandet och nyttan de gör. Många av åtgärderna är även reglerade i lagar, förordningar och föreskrifter. En grundpelare för en säker flygplats och säker flygtrafik är att det finns en god säkerhetskultur inom hela produktionskedjan där kontinuerlig kontroll, uppföljning, övning och utvärdering är naturligt förekommande inslag i vardagen.

Riskreducerande åtgärder med anledning av helikopterplattan:

Förutsatt skadeavverkande åtgärder vidtas förändras riskbilden för helikopterplattan. Detta bygger på säkerheten utförs med sådan robusthet och förmåga att hantera oväntade negativa händelser att *både konsekvensen av en olycka, och sannolikheten för att den sker reduceras.*

Med bakgrund i den genomförda riskanalysen föreslås ett antal riskreducerande åtgärder, tekniska samt organisatoriska åtgärder:

- Helikopterplattans bärverk ska vara dimensionerat efter planerad trafik, inklusive olyckslast.
- Taktäckning av tak på Hus B (med helikopterplatta) utförs i obrännbart material.
- Trapphus i Hus B utförs med utvändigt obrännbara material
- Helikopterplattan utrustas med manuellt aktiverat släcksystem i form av vattendysor på samt manuell släckutrustning med flyttbart skumsläcksystem och pulverkula.
- Helikopterplattan konstrueras för både statiska och dynamiska laster för en hård landning av det största luftfartyg som plattan dimensioneras för.
- Byggnaden förses med räddningsshiss.
- Belysning till helikopterplattan förses med UPS eller avbrottsfri kraftförsörjning.
- Helikopterplattan förses med värmeslingor för att undvika isbildning under vintertid.
- Säkerhetsledningssystem med dokumenterade checklistor för uppföljning av identifierade brister. Systemet ska även inbegripa träning och övning av personal.
- System för uppsamling och omhändertagande av bränsleläckage och släckvatten, t.ex. perforerad grundplatta med underliggande heltäckt lager och mellanliggande luftspalt för avledning av bränslespill via rörsystem till tank. Den perforerade plattan fungerar även som flamfälla.
- Vid skadehändelse inom kringliggande verksamhet ska larmsignal upplysa den lokala Räddningstjänsten/flygtrafikledning om att landning av helikopter är olämplig.
- Berörda verksamheter (säkerhetsorganisation etc.) ska meddelas via signal inför flygrörelse på helikopterplattan.
- Helikopterplattan ska utrustas med åskledare, placerad på lämpligt ställe, utan att utgöra hinder vid start/landning.
- Helikopterplattan ska utrustas med ett fångstnät för att ta emot vid fall. Konstruktionen utförs så att den inte uppmuntrar till beträdande, t.ex. genom grövre maskningsstorlek.
- Helikopterplattan ska utrustas med system för att hålla fåglar borta och motverka att fåglar bygger bo i flygplatsens direkta närhet, t.ex. fågelskrämmor, signalpistol och lämpliga boplatser som täcks med nät eller förses med piggar som avskräcker från bobygge.
- Enbart behörig personal får beträda plattan utan ledsagning.
- Vid dåligt flygväder får enbart luftfartyg prestandaklass 12 landa/starta från helikopterplattan
- Insatsplan ska skapas enligt krav i Lag om skydd mot olyckor kap 2. 4§.

Slutsats

Utifrån det hårda regelverk kring säkerhet som omgärdar flygtrafiken i Sverige och under förutsättning att identifierade åtgärder blir genomförda anses säkerheten kring den nya helikopterflygplatsen på hus B inom Västerviks Sjukhus vara acceptabel. En bestämmelse angående att taktäckning ska utföras med obrännbart material utvändigt har införts på plankartan.

f.d. Branddamm

Tidigare branddamm på knappt 200 m³ är numera riven. En planerad sprinklerdamm är tänkt att ersätta branddammen och därmed fylla två funktioner.

7.3.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

Genomförd riskutredning för Västerviks sjukhus år 2040 visar att risknivåerna är acceptabla inom detaljplaneområdet, under de förutsättningar som beskrivits i rapporten.

Riskenivån för exploateringsområdet är under ALARP-området för både individ- och samhällsriskerna och bedöms således vara acceptabel. Både individ- och samhällsriskerna har beräknats ligga på en acceptabel nivå, varvid inga riskreducerande åtgärder är nödvändiga. Med stöd av miljöbalkens försiktighetsprincip utgår MKB:n ifrån ett potentiellt framtida scenario där det utförs transporter av kemikalier och/eller farligt avfall på järnvägen som angränsar direkt söder om det aktuella detaljplaneområdet.

I händelse av större kemikalieolycka med explosion/ storbrand, tryck-, värmevåg, utsläpp av giftigt gasmoln etc. bör framtida utveckling inom de södra-sydvästra delarna av sjukhusområdet överväga eventuella försiktighetsåtgärder. Följande förslag identifieras i sammanhanget som exempel på förebyggande riskminimerande skyddsåtgärder:

- Nya byggnader som uppförs inom detaljplaneområdet tillskapas *samma eller längre skyddsavstånd till järnvägen jämfört med dagens sjukhusbyggnader*.
- Vid detaljprojektering av byggnader, kan rum för sovande människor (vårdande patienter) förläggas i husdelar vända ifrån spårområdet.
- Friskluftsintag undviks på den södra sidan av byggnader i närheten av järnvägen och Södra Järnvägsgatan.
- Uteplatser för personal samt vistelsezoner för besökare undviks i närheten av järnvägen och Södra Järnvägsgatan.

7.3.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

Enligt den riskutredning som gjorts ligger individ- och samhällsriskerna på en acceptabel nivå, varvid inga riskreducerande åtgärder bedöms vara nödvändiga. Vid om- och nybyggnation av vårdlokaler kan riskminimerande skyddsåtgärder vidtas, t.ex. att undvika friskluftsintag mot söder och den trafikled Södra Järnvägsgatan där det idag transporteras kemikalier och farligt avfall. I detta fall innebär nollalternativet, att utgå från nuvarande omoderna byggnader, sämre möjligheter att förebygga negativa konsekvenser i händelse av större kemikalieolycka

I nollalternativet kan ej helikopterplatta byggas.

7.4. Sjukhusets verksamhet, hantering av kemikalier och avfall

7.4.1 Underlag

Uppgifter om farligt gods-leveranser till Västerviks sjukhus har stämts av med Transportcentralen Västervik (och Oskarshamn), Logistik Regionservice, Region Kalmar län. Uppgifter om avfallsmängder inom olika grupper samt farligt avfall är hämtade från Miljörapport för Västerviks sjukhus, år 2023. Region Kalmar län anlitar avfallsentreprenör Stena Recycling Västervik.

Information om PCB-undersökningar och vissa saneringar har inhämtats från handlingar mailade från Miljö- och byggnadskontoret, Västerviks kommun.

7.4.2 Förutsättningar

Insatskemikalier

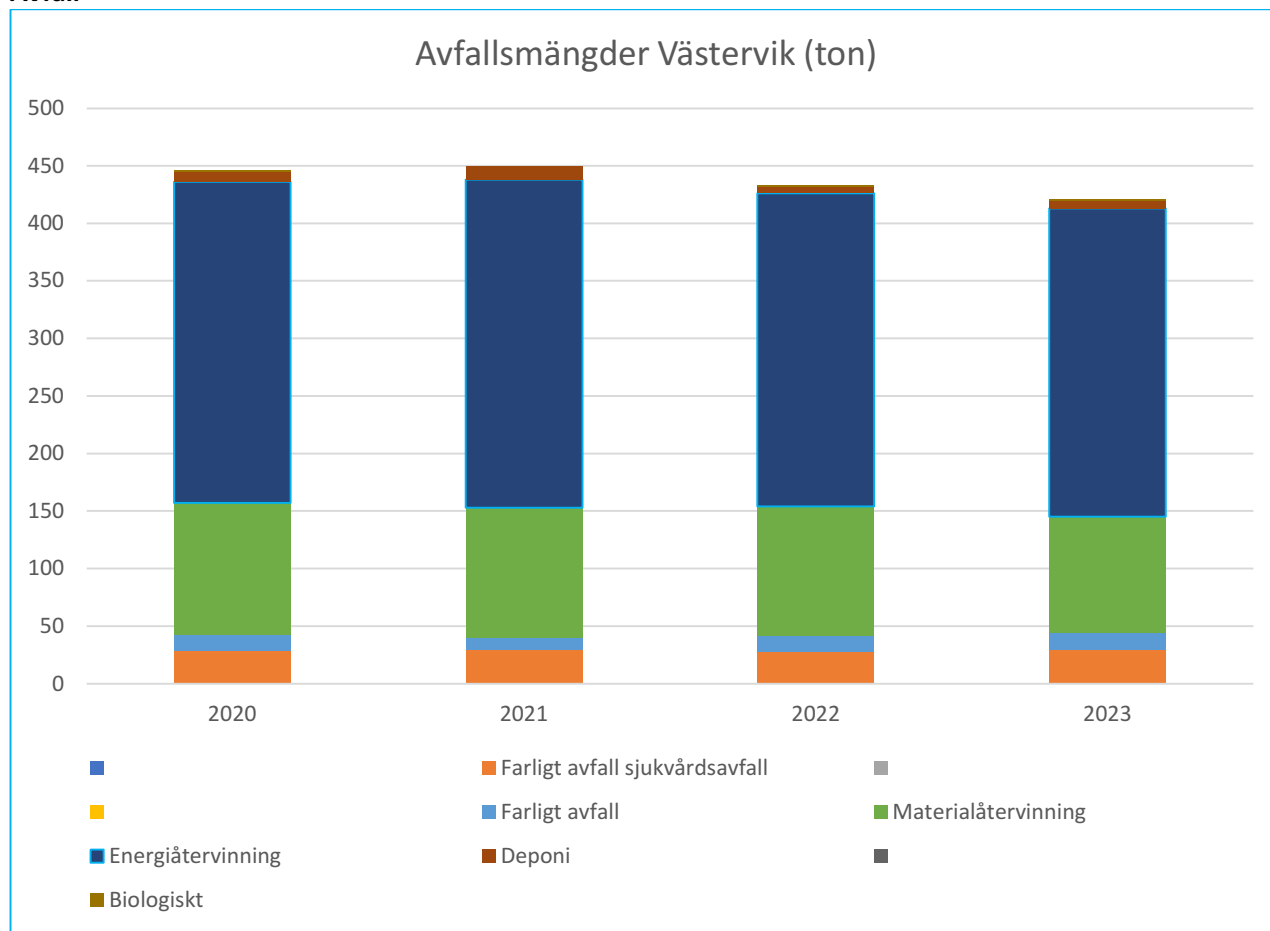
Intransport 1-2 gånger i veckan, till sjukhusets godsmottagning.

Transportvägen är via Augustenburgsgatan eller infarten från Kvarngatan in på Karstorpsvägen:

Transporter berör vissa hälso- och miljöfarliga kemikalier:

- Gaser i trycktuber; syrgas och acetylen (potentiell brand- och explosionsrisk)
- Kemikalier; diskmedel, formalin, yt- och handsprit för desinficering

Avfall



Figur 66: Diagram över totala avfallsmängder under perioden 2020-2023

Det farliga avfallet (FA) domineras av fyra olika avfallsslag; Cytostatika och läkemedels-förorenat avfall, Smittförande avfall, Skärande/ stickande avfall och Elektronik. Se följande tabell.

Avfallsstatistik Västervik sjukhus 2023

Avfallsslag	Avfallskod	Ton	Transportör	Mottagare
Skärande/stickande avfall (smittförande)	18 01 03*	7,158	SR Nybro FA	Fortum Waste Solutions AB/ Vattenfall AB, SR Nybro FA
Smittförande avfall	18 01 03*	10,8	SR Nybro FA	Fortum Waste Solutions AB, Vattenfall AB
Cytostatika och läkemedelsförorenat avfall	18 01 08*	12,177	SR Nybro FA	Fortum Waste Solutions AB/ Vattenfall AB, SR Nybro FA
Amalgam höghaltigt	18 01 10*	0.002	Sweden Recycling	Sweden Recycling
Asbest	17 06 01*	0.039	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Småkemikalier	16 05 06*	0.154	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Formalin	18 01 06*	0.444	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Färg-, lack-, limburkar, Lösningssmedelbaserat	20 01 27*	0.339	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Rengöring vaskmedel	07 06 04*	0.436	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Rengöring småemballage	16 03 05*	0.414	Anders Tank Service AB	
Blybatterier	16 06 01*	0.402	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Småbatterier	20 01 33*	0.340	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Lysrör	20 01 21*	0.506	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Övriga lampor	16 02 15*	0.075	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Aerosoler	16 05 04*	0.013	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Elektronik	20 01 35*	10,297	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Kyl/frys/Box	16 02 11*	0.573	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Brandvarnare, Popan kyl	16 02 13*	0.397	Anders Tank Service AB	
Wellpapp, löst	20 01 01	36,92	GDL AB, GDL Anl, miljö	SR Västervik
Hårda plastförp, osorterat	20 01 39	11,038	GDL AB, GDL Anl, miljö	SR Västervik
Sekretesspapper	20 01 01	0,703	SR Stena Sekretess/ RW	SR Stena Sekretess/ RW
Kontorspapper	20 01 01	0.230	GDL AB, GDL Anl, miljö	SR Västervik
Blandskrot	20 01 40	12,925	Anders Tank-Service AB, GDL AB, GDL Anl. miljö	SR Västervik
Blandkabelskrot	20 01 40	0,75	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Skärskrot	12 01 99	2,017	Anders Tank-Service AB	SR Västervik
Glas färgat/ofärgat	15 01 07	3,36	Västervik Miljö & Energi	Västervik Miljö & Energi
Glas ofärgat	15 01 07	3,36	SR Västervik	SR Västervik
Elavfall, (osanerat) osorterat	16 02 14	0,224	Anders Tank-Service AB, GDL Anläggning och miljö	SR Västervik
Fettavskiljarslam	20 01 08	30	GDL Transport AB	Västervik Miljö & Energi
Brännbart verksamhetsavfall	19 12 10	244,183	GDL AB, GDL Anl, miljö	SR Västervik, Västervik Miljö och Energi AB
Kommunalt avfall	19 12 10	21	Västervik Miljö & Energi	Västervik Miljö & Energi
Träavfall målat	20 01 38	3,032	GDL AB, GDL Anl, miljö	SR Västervik
Verksamhetsavfall till deponi	19 12 09	6,73	Gdl AB	SR Västervik
Biologiskt vårdavfall	18 01 02	1,216	SR Nybro FA	Fortum Waste Solutions AB

Tabell 9. Sammanställning över olika avfallsslag. Tabell hämtad från Miljörapport för Västerviks sjukhus 2023

Total avfallsmängd: 422,2 ton (- 7,4% jämfört med 2021)

Farligt avfall: 44,57 ton (+10,8% jämfört med 2021)

Övrigt avfall: 377,68 ton (- 9,1% jämfört med 2021)

PCB-inventering

I maj 2008 inventerades PCB i flera av byggnaderna på Västerviks sjukhus. Under 2021 genomfördes saneringar av framför allt mjukfogar med höga PCB-halter.

Fortsatta PCB-undersökningar genomförs i samband med byggnadsåtgärder.

Följande uppgifter utgör en del av den information som har lämnats från Region Kalmar län:

- Hus 07: låga halter PCB i mjukfogar
- Hus 11: PCB ej detekterad i mjukfogar
- Hus 12: måttliga halter PCB i mjukfogar. Åtgärdats invändigt har vidtagits vid renovering och ombyggnad.
- Hus 13: Mycket höga PCB-halter i mjukfogar mellan puts och lister till fasadskivor samt mjukfogar vid äldre metallpartier. Sanering genomförd.
- Hus 14: Mycket höga PCB-halter i mjukfogar. Sanering genomförd.
- Isolerrutor och vissa armaturer i Hus 13 och 14 misstänks innehålla PCB.

Under 2024 har genomförts kompletterande undersökning av PCB i Hus 13 och 14 inför kommande rivning av dessa byggnader. Hus 15: Numera rivet, med återvinning av byggnadsmaterial (PCB-sanering av olja i dörrstängare och kulvert m.m.)

Vad gäller fönster- och dörrfogar samt halkskyddade golv med lägre PCB-halt (50-500 ppm) ska dessa avlägsnas/ saneras senast i samband med renovering, ombyggnad eller rivning. Innan åtgärd vidtas ska anmälan göras till tillsynsmyndigheten som förelägger om motiverade skyddsåtgärder. Halten 50 ppm är gränsen för när fogmassor omfattas av PCB-förordningen och klassas som farligt avfall.

7.4.3 Förändringar/ Effekter och konsekvenser av planförslaget

Transportväg för varutransporter (inklusive kemikalier och avfall) flyttas från Augustenburgsgatan till ny förbindelse från/till Kvarngatan. Se illustrationer i avsnitt 6.4.3, bl.a. figur 44.

Förändringen antas medföra minskade risker för olyckor med exponering och är därmed positiv.

Målriktat arbete med inriktning på översyn av insatskemikalier -möjligheter till successiv utfasning av hälso- och miljöskadliga kemikalier till mindre skadliga medel. Arbetsmetoder som minskar mängden farligt avfall samt avfall till deponi. Ökning av restprodukter till återbruk/ återanvändning, i andra hand materialåtervinning följt av i tredje hand energiåtervinning vid anläggning med rökgasrening.

Fortsatt aktivt arbete vidtas med PCB-sanering i de byggnadsdelar som har konstaterats innehålla PCB, men där sanering inte har genomförts.

Som en viktig del av arbetet att uppfylla Miljökvalitetsmål 4. Giftfri Miljö vidtas inventeringar och saneringsåtgärder av byggnadstekniska miljöskulder i byggnader även för asbest, radonförande lättbetong, tungmetaller etc.

7.4.4 Effekter och konsekvenser av nollalternativet

MKB:n ser i detta avseende ingen nämnvärd skillnad emellan planförslaget kontra nollalternativet.

Åtgärder för bruk av mindre farliga insatskemikalier samt minskade mängder farligt avfall.

Reducering av byggnadstekniska miljöskulder i befintliga byggnader, såsom PCB, asbest, radonförande lättbetong, tungmetaller etc.,

8. Påverkan under rivning, markarbeten och byggnation

Vid storskalig byggnation ökar risken för föroreningsspridning på grund av rivnings-, schakt-, mark- och grundläggningsarbeten, byggnation samt från entreprenadmaskiner och periodvis intensiv trafik till och från aktuella byggområden. Förebyggande, riskminimerande skyddsåtgärder vidtas där detta visar sig vara behövligt samt möjligt. Syftet blir att förhindra eller dämpa negativ påverkan och effekter på hälsa och/eller miljö, natur etc.

Negativ påverkan av övergående natur är vanligt förekommande vid bygg- och anläggningsarbeten. MKB:n utgår ifrån att byggherren i varje del av processen samråder med tillsynsmyndigheten enligt miljöbalken beträffande specifika förebyggande skyddsåtgärder vid varje tillfälle för rivning, mark- och grundläggningsarbeten samt nybyggnation. Utvecklingen av Västerviks sjukhus innebär återkommande kvartalslånga byggtider i tio olika etapper enligt Lokalstrategiplanen LOST, som sammantaget sträcker sig över en tidsperiod av minst tre decennier.

Rivning, markarbeten, grundläggning och byggnation varvas med längre perioder/ år utan störande utomhusarbeten. Effekten blir *en tidvis ökad bullernivå/ ljudstörningar från byggtransporter och arbetsmaskiner samt risk för hälso-relaterade störningar kopplade till anläggningsarbeten; buller samt tillkommande luftutsläpp med påverkan på den lokala luftmiljön, främst i form av damning*. Om flera negativa effekter uppkommer tillsammans kan det medföra en total ökad störning. Planerar entreprenören arbetet noga, identifierar risk för störmoment och vidtar försiktighetsåtgärder, kan störning och inverkan minimeras.

Boende i väster och söder närmast omkring Västerviks sjukhus påverkas i varierande grad över tid där störningarna växlar från plats till plats. För att minimera störningar, behöver funktionella (förebyggande) skyddsåtgärder identifieras och därefter vidtas. Negativ påverkan är komplex att bedöma, med flera faktorer som potentiellt kan uppfattas som störande för närboende.

Vid upphandling av entreprenörer avser Region Kalmar län att ställa miljökrav avseende störningsminimerande skyddsåtgärder, restriktioner för arbetsmaskiner, bulleråtgärder, begränsade arbetstider under kvällar och helger.

Säkerhet

Vid mark- och anläggningsarbeten inhägnas byggarbetsplatsen. Syftet är att minimera risken för olyckstillbud i samband med att obehöriga, speciellt barn och ungdomar, tar sig i byggområdet, bland farliga anläggningsdelar och maskiner etc.

Byggtrafik och begränsad framkomlighet

Byggtransporter till och från sjukhusområdet nyttjar olika byggvägar i olika steg och etapper av byggnationen. I de första etapperna nyttjas tillfartsväg norrifrån samt möjlighet till transporter via stråket strax norr om, parallellt med järnvägen.

Den tidvis omfattande byggtrafiken till och från byggområdet orsakar enskilda och sammanlagda störningar som periodvis kan påverka närboende; störningar i form av ökat buller och vibrationer, risk för bländning, damning och spridning av dagvattenföroreningar m.m.

Störningar avser även minskad framkomlighet på det allmänna vägnätet; för fordonstrafik, gående och cyklister. Säkra GC-stråk ordnas under byggtiden. Inför genomförande av respektive byggetapp inom sjukhusområdet klargörs framkomlighetsfrågor och trafiksäkerhet i ett aktivt samarbete/ samråd med ansvariga vid Västerviks kommun. Region Kalmar län ansvarar för erforderliga åtgärder i infra-strukturen med anledning av de olika byggprojekten. Det angränsande vägsystemet omkring sjukhuset antas byggas ut och om i erforderlig omfattning parallellt med uppförande av nya byggnader i olika delar av sjukhusområdet.

Frågan om bästa byggväg; detaljerad sträckning-utformning, periodvis miljö- och hälsopåverkan inom detaljplaneområdet samt vid bostäder m.m utreds i olika skeden av sjukhus-områdets utveckling. Prövning av förebyggande, störningsminimerande skyddsåtgärder sker inom bygglovsprocessen.

Aspekter från Räddningstjänsten i Västerviks kommun

I samråd med Jakob Dahlquist, förebyggande-chef vid Enheten för Räddningstjänst och samhällsskydd, Västerviks kommun har följande synpunkter framkommit avseende Räddningstjänstens behov:

- Tillgängligheten för Räddningstjänstens fordon medför krav på lokalgator och anslutningsgator.
- Räddningstjänstens fordon ska kunna ta sig fram utan att hindras av parkerade fordon, snövallar, träd, lyktstolpar eller andra hinder.
- Rundkörning eller vändning ska vara möjlig genom väl tilltagna gatuhörn eller vändplatser.
- Akuttransportsvägar ersätter inte räddningsvägar.
- För utvändig släckning krävs uppställningsplatser (och räddningsväg till dessa) för höjdfordon.
- Om Räddningstjänsten utgör den andra utrymningsvägen och byggnadens höjd kräver utrymning via höjdfordon, ska en räddningsväg med uppställningsplatser för höjdfordon anordnas.
- Behov av utvändig släckning minskar i takt med att byggnader förses med sprinkler, lägen kan ändå uppstå, t.ex. vid en fasadbrand eller vindsbrand.
- Utrustning för livräddning och brandsläckning ska inte behöva bäras längre än 50 m.

Hälsorelaterade problem

Buller och vibrationer

Under byggtidens gång kan perioder av ljudstörningar och vibrationer uppkomma, med negativa effekter för omkringliggande bostäder. Buller uppstår från byggtrafiken till och från entreprenad-området, anläggningsmaskiner, pålning, packning m.m.. Naturvårdsverket har tagit fram allmänna råd om buller från byggplatser, NFS 2004:15; vägledning om skyddsåtgärder, riktvärden, begränsningar och försiktighetsmått för anläggningsverksamhet. För tung trafik till och från byggarbets-platser finns föreskrivna byggbuller-normer. Det är i dagsläget inte klarlagt hur olika rivnings-, mark- och byggarbeten ska utföras. Krav på förebyggande skyddsåtgärder för entreprenaden klarläggs i detaljprojekteringen i god tid innan byggstart.

Ljustörningar

Bländning från entreprenadmaskiner, störande ljussken främst under det mörkare vinterhalvåret. I viss mån kan problemen reduceras genom avskärmningar, riktat ljus och tidsreglering. Byggljus kan ge negativa effekter på djurarter som trivs i mörker, exempelvis fladdermöss.

Damning

Risk för besvärande damning antas i samband med markarbeten och transporter under perioder med längre tids torka. I förekommande fall genomförs damm-bekämpning i form av bevattning av bygg-vägar samt öppna markytor etc.

Risk för föroreningsspridning via dagvatten

Potentiell påverkan på grundvatten och/eller nedströms ytvatten. Byggtiden kan medföra negativ inverkan på nedströms ytvattenrecipient; med dagvatten-utsläpp till Skeppsbrofjärden. Vid skyfall antas överutsläpp till den Yttre Gamlebyviken dit även ett påverkat grundvatten kan avledas.

Inom respektive etapp anläggs funktionella dagvattenlösningar som betjänar det markområde där rivnings-, mark och byggarbeten vidtas. Skyddsåtgärder för kvarhållande och rening av påverkat dagvatten minimerar negativa effekter i ett tidigt skede. Kontakter sker med tillsynsmyndigheten miljökontoret vid Västerviks kommun, med samråd hur negativa konsekvenser minimeras och åtgärder vidtas som säkerställer minimal påverkan på mark- och grundvatten som skyddsvärd naturresurs samt den ekologiskt känsliga recipienten Skeppsbrofjärden.

Åtgärder för minimering av hälsorelaterade störningar:

- Val av maskiner och rivnings- och byggteknik som på olika sätt tar hänsyn till omgivning; begränsning av byggverksamhet och byggt transporter utanför normal arbetstid; vardagar kl.07-18.
- Anläggning av tillfälliga bullerskydd, med syfte att på effektivaste sätt åtgärda buller vid källan.

Negativ påverkan på kulturmiljövärden

Byggskedet bedöms medföra viss negativ påverkan som berör kulturmiljön i direkt anslutning till sjukhusområdet genom periodvis förändrade in- och utsikter som berör olika utemiljöer och siktlinjer omkring och inom detaljplaneområdet. Byggarbetsplatser anses av många människor som ett förfulande inslag i stadsbilden, samtidigt är perioden med negativ påverkan begränsad.

Negativ påverkan på naturvärden och naturmiljö

För naturmiljön riskeras negativ påverkan för känsliga djurarter, främst under fortplantnings- och viloperioder, t.ex. om övervintringsplatser förstörs vid schakt- och grävarbeten. Skyddszoner bör upprättas vid markarbeten som berör skyddsvärda träd på sjukhusområdet. Träd kan påverkas om rotzoner görs för kompakta med arbetsmaskiner eller om barken skadas. En rot-kartering kan behöva göras för träd som riskerar att påverkas negativt intill hårdgjorda ytor.

Åtgärder för minimering av föroreningsspridning

- Val av miljöanpassade bränslen och oljor till entreprenadmaskiner, tillgång till effektiva sanerings-system i händelse av större spill eller andra olyckstillbud.
- I samband med ny byggetapp genomförs förebyggande skyddsåtgärder med utformning av tillfällig dagvattenrening för vatten från berörda markytor.
- Mobila reningsutrustningar med partikel- och oljeavskiljning vid schakt- och grävarbeten ned till grundvattennivån.

Återanvändning av schaktmassor (hushållning med lokala naturresurser)

Byggnationen inom sjukhusområdet kan medföra att rivnings- och/eller överskottsmassor behöver transporteras från området och eventuellt nya tillföras. Det är inte möjligt att i detta läge bedöma i vilken omfattning schaktmassor behöver bytas ut. Frågan hanteras i ett senare skede, med mål-sättning att tillämpa en optimal resurseffektiv hantering. Om möjligt nyttjas schaktmassor inom detaljplaneområdet - detta minimerar transporter samt onödig påverkan på klimatet. Massor som lämnar sjukhusområdet nyttjas företrädesvis i lokala projekt för avsättning på kort avstånd; lämpligen till infrastruktur såsom vägbyggen eller bullervallar. Jordmassor som riskerar innehålla frön eller växtdelar från invasiva växtarter ska inte återanvändas, eftersom det bidrar till ökad spridning.

9. Påverkan på Miljökvalitetsmål och Miljökvalitetsnormer MKN

9.1 Svenska miljökvalitetsmål

Nedan följer en bedömning av detaljplaneförslagets påverkan på de svenska miljökvalitetsmålen, baserat på Lokalstrategiplan LOST samt ny detaljplan/utveckling av Västerviks sjukhusområde. Till varje miljömål följer en kommentar avseende hur de olika miljökvalitetsmålen bedöms påverkas i förhållande till dagens situation och i viss mån i förhållande till nollalternativet.

★ Positiv påverkan

☆ Ingen påverkan

★ Obetydlig – måttlig negativ påverkan

★ Negativ påverkan

★ ★ Miljökvalitetsmål nr. 1 – Begränsad klimatpåverkan

Halten av växthusgaser i atmosfären ska i enlighet med FN:s ramkonvention för klimatförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig. Målet ska uppnås på ett sådant sätt och i en sådan takt att den biologiska mångfalden bevaras, livsmedelsproduktionen säkerställs och andra mål för hållbar utveckling inte äventyras. Sverige har tillsammans med andra länder ett ansvar för att det globala målet kan uppnås.

Kommentar: Miljömålet både **missgynnas** (i mindre utsträckning) och **gynnas** av nya detaljplanen. Om- och nybyggnation genererar negativa utsläpp. Samtidigt, en ökad klimatanpassning ska genomföra utformningen på nya anläggningar inom sjukhusområdet. I de fall det bedöms vara rimligt, tekniskt och ekonomiskt genomförbart, sker klimatanpassningar genom strategiska materialval och lösningar som medför lägre belastning av klimatnegativa växthusgaser sett ur ett livscykelperspektiv. I detta arbete avser Region Kalmar att aktivt arbeta och tillämpa den nya modellen med Klimatdeklarationer för nybyggnation. Det fördelaktiga läget som sjukhuset har, centralt i staden, innebär ett hållbart resande. Framtida vårdresurser kan enkelt nås av många anställda, patienter och andra besökare med hjälp av ett förbättrat CG-nät samt en redan idag väl fungerande busstrafik. Sjukhuset ligger dessutom nära Västerviks järnvägsstation och resecentrum. Sammantaget medför detta mindre behov av biltrafik och lägre klimatstörande utsläpp jämfört med om sjukhuset hade legat utanför tätorten. Sannolikt uppnås på längre sikt en minskad användning av fossila bränslen inom sjukhusområdet samt dess närmaste omgivning, vilket bidrar positivt till genomförande av miljömålet. Energianvändningen inom sjukhusområdet; successiv övergång från egen panna med bioolja till fjärrvärme baserad på avfallsförbränning med avancerad rökgasrening.

★ Miljökvalitetsmål nr. 2 – Frisk luft

Luften ska vara så ren att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas.

Kommentar: Miljömålet **gynnas** framför allt med en ökad grönsstruktur och på längre sikt av minskad biltrafik samt fjärrvärme. Om- och nybyggnation genererar negativa utsläpp. Trafikmängder omkring sjukhuset förväntas öka i takt med att staden utvecklas och sjukhuset växer. Lösningar som ytterligare stärker kollektiv- och GC-trafiken och gynnar minskad omfattning av privata bilresor för anställda, verkar åt andra hållet; minskade utsläpp av hälso- och skadliga ämnen, lägre partikelhalter etc. En strategisk markanvändning bedöms resultera i att den lokala luftmiljön förbättras; satsningar på en ökad mängd biomassa i form av fler rabatter och planteringar, buskage och täta trädalléer. Inom Lokalstrategiplanen LOST finns ett mål att grönsstrukturen ska vara en styrande faktor för utvecklingen av sjukhusområdet. Detaljplanen medför ökad satsning på växtmassa som tar upp och binder luftföroreningar, organiska gifter och tungmetaller; resultatet blir *en förbättrad luftkvalitet*. Övergång till fjärrvärme baserad på avfallsförbränning med avancerad rökgasrening medför, totalt sett, minskade luftutsläpp av hälso- och miljöpåverkande ämnen.

☆ Miljökvalitetsmål nr.3 – Bara naturlig försurning

De försurande effekterna av nedfall och markanvändning ska underskrida gränsen för vad mark och vatten tål. Nedfallet av försurande ämnen ska inte heller öka korrosionshastigheten i markförlagda tekniska material, vattenledningssystem, arkeologiska föremål och hållristningar.

Kommentar: Miljömålet bedöms **inte påverkas** till följd av detaljplanens genomförande.

Om- och nybyggnation genererar negativa utsläpp. Samtidigt bedöms en ökad grönstruktur innebära ett oförändrat resultat avseende ev. försurande effekter för mark- grund- och ytvatten.

★ ★ Miljökvalitetsmål nr.4 – Giftfri miljö

Förekomsten av ämnen i miljön som har skapats i eller utvunnits av samhället ska inte hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden. Halterna av naturfrämmande ämnen är nära noll och deras påverkan på människors hälsa och ekosystemen är försumbar. Halterna av naturligt förekommande ämnen är nära bakgrunds nivåerna.

Kommentar: Miljömålet både **missgynnas** (i och med ny exploatering och byggnation) och **gynnas** med hjälp av en rad strategiskt miljömässiga åtgärder, goda materialval och förbättrade kretslopp.

Om- och nybyggnation genererar viss risk för ökad förorenings spridning. Samtidigt bedöms en ökad grönstruktur innebära ett oförändrat resultat avseende ev. negativa effekter för mark- grund- och ytvatten. Region Kalmar län avser att vid detaljprojektering av nya byggnader och anläggningar, tillämpa mer hälso- och miljöanpassade val. Som ledstjärna för utvecklingen av Västerviks sjukhusområde ska Region Kalmar tillämpa miljöanpassade metoder vid rivning av byggnadsdelar med ökade krav på återbruk och återvinning. Arbete utifrån miljöcertifieringssystem Miljöbyggnad Silver eller annat miljöledningssystem med motsvarande skarpa målsättningar avseende lösningar som minskar samhällets användning av kemikalier. I detta sammanhang identifieras även behov av mer hälso- och miljöanpassade metoder för en långsiktigt hållbar fastighetsskötsel, med minskad användning av utvalda kemiska insatsmedel. Byggnationen ska tillämpa utvecklade metoder för att ytterligare sluta kretsloppen; mål för ökad återanvändning/ återbruk samt materialåtervinning. (Först som tredje alternativ gäller energiåtervinning.) Andelen osorterat material till deponi ska vara mycket låg.

☆ Miljökvalitetsmål nr.5 – Skyddande ozonskikt

Ozonskiktet ska utvecklas så att det långsiktigt ger skydd mot skadlig UV-strålning.

Kommentar: Miljömålet bedöms **inte påverkas** till följd av detaljplanens genomförande.

☆ Miljökvalitetsmål nr.6 – Säker strålmiljö

Människors hälsa och den biologiska mångfalden ska skyddas mot skadliga effekter av strålning.

Kommentar: Miljömålet bedöms **inte påverkas** till följd av detaljplanens genomförande.

★ Miljökvalitetsmål nr.7 – Ingen övergödning

Halterna av gödande ämnen i mark och vatten ska inte ha någon negativ inverkan på människors hälsa, förutsättningar för biologisk mångfald eller möjligheterna till allsidig användning av mark och vatten.

Kommentar: Miljömålet **gynnas**, tack vare dagvattenrening samt succesivt minskade kväveutsläpp. Om- och nybyggnation genererar viss risk för ökad föroreningsspridning. Fordonstrafik med övergång till eldrift och andra alternativ minskar utsläppen av skadliga kväveoxider. Den nya detaljplanen ger stöd för en etappvis förbättrad markanvändning samt trafikplanering mot ökad andel kollektivtrafik bussresor och GC-trafikanter, därmed minskade luftutsläpp med negativa kväveutsläpp. Främst påverkas miljömålet genom införandet av lokal dagvattenrening och mer grönstruktur som tar upp kväveämnen. Resultatet blir en minskad förorenings- och spridning av skadliga kväveämnen (nitrat och ammonium) med minskad (risk för) övergödning av markytor samt i detta fall särskilt viktigt för att minska belastningen på den känsliga ytvattenrecipient Skeppsbrofjärden.

Miljökvalitetsmål nr. 8 – Levande sjöar och vattendrag

Sjöar och vattendrag ska vara ekologiskt hållbara och deras variationsrika livsmiljöer ska bevaras. Naturlig produktionsförmåga, biologisk mångfald, kulturmiljövärden samt landskapets ekologiska och vattenhushållande funktion ska bevaras, samtidigt som förutsättningar för friluftsliv värnas.

Kommentar: Miljömålet berörs inte.

Miljökvalitetsmål nr. 9 – Grundvatten av god kvalitet

Grundvattnet ska ge en säker och hållbar dricksvattenförsörjning samt bidra till en god livsmiljö för växter och djur i sjöar och vattendrag.

Kommentar: Miljömålet bör **inte påverkas** i och med ny exploatering och byggnation. Om- och nybyggnation genererar viss risk för ökad förorenings- och spridning. Samtidigt bedöms en ökad grönstruktur innebära ett oförändrat resultat avseende ev. negativa effekter för grundvatten. Frågan om framtida vattenuttag och dess risker för negativa effekter vid förändrad s.k. sänkrätt utgör ett separat ärende som prövas av Länsstyrelsen och ej bedöms inom denna MKB. Det finns grundvattenrör/ borrar i den östra delen av sjukhusområdet med möjlighet till uttag av grundvatten. Grundvattnet i sydväst har visat sig vara påverkat av klorerade kolväten, till följd av den gamla verksamheten med kemtvätt på fastigheten Skeppet 4, på andra sidan järnvägen. Den kemiska kvaliteten följs kontinuerligt med kontrollprogram. Region Kalmar län har tillstånd till vattenuttag, vilket nyttjas i liten omfattning, för spolning av toaletter (endast några procent av tillåtet vattenuttag nyttjas.) Systemet med eget vatten fungerar som reserv om det kommunala vattnet får problem med tillgång och/eller kvalitet; allvarligt läckage, sabotage, om dricksvattnet förorenats allvarligt etc.

Miljökvalitetsmål nr. 10 – Hav i balans samt levande kust och skärgård

Östersjön ska ha en långsiktigt hållbar produktionsförmåga och den biologiska mångfalden ska bevaras. Kust och skärgård ska ha en hög grad av biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Näringar, rekreation och annat nyttjande av hav, kust och skärgård ska bedrivas så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden ska skyddas mot ingrepp och andra störningar.

Kommentar: Miljömålet **gynnas** av den nya detaljplanens dagvattenrening samt ökade grönytor. Om- och nybyggnation genererar viss risk för ökad exponering. Ändå antas en minskad förorenings- och spridning via dagvatten, till den närmaste havsmiljön nedströms. Förklaringen är en utveckling med förbättrad markanvändning där viss andel hårdgjorda ytor ersätts med grönytor och strategiska dagvattenlösningar bidrar till att stegvis minska belastningen av närsalter, oljeämnen, PAH:er, tungmetaller samt syrekonssumerande ämnen till närmast liggande berörda känsliga ytvattenmiljöer, i första hand Skeppsbrofjärden i andra hand Yttre Gamlebyviken.

Miljökvalitetsmål nr. 11 – Myllrande våtmarker

Våtmarkens ekologiska och vattenhushållande funktion i landskapet ska bibehållas och värdefulla våtmarker bevaras för framtiden.

Kommentar: Miljömålet berörs inte.

Miljökvalitetsmål nr. 12 – Levande skogar

Skogens och skogsmarkens värde för biologisk produktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden bevaras samt kulturmiljövärden och sociala värden värnas.

Kommentar: Miljömålet berörs inte.

Miljökvalitetsmål nr. 13 – Ett rikt odlingslandskap

Odlingslandskapets och jordbruksmarkens värde för biologisk produktion och livsmedelsproduktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden och kulturmiljövärdena bevaras och stärks.

Kommentar: Miljömålet berörs inte.

Miljökvalitetsmål nr. 14 – Storslagen fjällmiljö

Fjällen ska ha en hög grad av ursprunglighet vad gäller biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Verksamheter i fjällen ska bedrivas med hänsyn till dessa värden och så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden ska skyddas mot ingrepp och andra störningar.

Kommentar: Miljömålet berörs inte.

Miljökvalitetsmål nr. 15 – God bebyggd miljö

Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

Kommentar: Miljömålet **missgynnas** beträffande förlust av kulturhistoriska värden i den förändrade stadsbilden, i andra avseenden sker positiva kompenseringar som mildrar negativa effekter. Med en omsorgsfull, anpassad utformning av den nya byggnationen uppfylls miljömålet i ökad utsträckning. Negativa effekter och påverkan konstateras för miljöaspekter/ teman "Riksintresse för kulturmiljö, stadsbilden" (se MKB:n avsnitt 6.1) och "Kulturmiljö inom detaljplaneområdet (se MKB:n avsnitt 7.1). Inom detaljplaneprocessen har omfattande arbete vidtagits med syfte att på olika sätt **vidta** skadebegränsande och kompensatoriska åtgärder. Bedömningen är att på detta sätt kunna förebygga och mildra, från stor till måttlig påverkan.

Om- och nybyggnation genererar negativa utsläpp. Etappmålet *Hållbar stadsutveckling* av särskild relevans för den fysiska detaljplaneringen vid Västerviks sjukhus; en tillgång till väl fungerande kollektivtrafik, parkeringsplatser, trygga gång- och cykelleder etc. Lokalstrategiplanen LOST, som utgör grund för den nya detaljplanen ger värdefulla kunskaper och idéer kring socialt-, ekonomiskt-, och ekologiskt hållbara lösningar hur måluppfyllelse av God Bebyggd Miljö ska kunna förbättras.

Positivt: **Icke funktionella och driftsmässigt undermåliga byggnader ersätts av mer miljöanpassade byggnader.** Om- och nybyggnationen utformas utifrån högt ställda krav på klimatanpassning och tillämpning av miljöcertifieringssystem Miljöbyggnad Silver eller motsvarande ambitiösa krav på byggnation med ökad grad av resurshushållning samt kretsloppsanpassning.

★ Miljökvalitetsmål nr. 16 – Ett rikt växt- och djurliv

Den biologiska mångfalden ska bevaras och nyttjas på ett hållbart sätt, för nuvarande och framtida generationer. Arternas livsmiljöer och ekosystemen samt deras funktioner och processer ska värnas. Arter ska kunna fortleva i långsiktigt livskraftiga bestånd med tillräcklig genetisk variation. Människor ska ha tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd.

Kommentar: Miljömålet gynnas med nya arter och ökad biologisk mångfald som skapar mervärden. Som en viktig del i Lokalstrategin LOST har framtagits en **Grönstrukturplan** med förslag på ekologiska lösningar vid kör- och parkeringsytor, mark avsedd för strategisk dagvattenhantering, gröna tak och eventuellt väggar vid utvalda byggnader på sjukhusområdet. Ett aktivt arbete med ny grönstruktur medför integrering av artrik stadsgrönska, s.k. ekosystemtjänster i urbana miljöer. Grönstrukturplanen visar på en etappvis utveckling av intressanta perenner, buskar och träd med syfte att stärka den biologiska mångfalden och skapa spridningskorridorer för mindre däggdjur, groddjur och fåglar etc. samt gynna pollinerande insekter.

★ Generationsmålet.

Det övergripande målet för miljöpolitiken är att till nästa generation lämna över ett samhälle där de stora miljömålen är lösta, utan att orsaka ökade miljö- och hälsoproblem utanför Sveriges gränser.

Kommentar: Det övergripande generationsmålet bedöms vara svårt att uppnå vid Västerviks sjukhus (-område), oavsett om verksamheten begränsas av den gamla omoderna detaljplanen, aktuell detaljplan (utifrån LOST, Region Kalmar län), eller någon eventuell variant av denna. En ökad expansion kan bidra till direkta eller mer indirekta störningar och utsläpp samt på olika sätt **missgynna** bruk av naturresurser. Samtidigt finns beskrivningar över möjliga kompensatoriska skydds- och förbättringsåtgärder som på flera sätt **gynnar** Regionens höga målsättningar, baserat på ekologisk och social hållbar utveckling.

Avseende framtida risker för hälsoproblem konstateras detaljplaneförslaget vara mycket positivt i och med att det skapas förutsättningar för långsiktigt hållbar, väl fungerande lokal sjukvård i Västervik.

9.2 Agenda 2030, FN:s globalmål

Region Kalmar län har i beslut och olika sammanhang meddelat en hög målsättning att *”vara en motor i det övergripande hållbarhetsarbetet i hela Kalmar län, utifrån Agenda 2030/ FN:s 17 Globala mål för hållbar utveckling.”* Följande beskrivning över Regionens pågående hållbarhetsarbete vid bl.a. Västerviks sjukhus är hämtad och bearbetad från Region Kalmar län, Årsredovisning 2021:

- Klimatbokslutet visar att Region Kalmar län minskat koldioxidutsläpp med 67 procent under tioårsperioden 2012-2021. Målet är att nå 80 procent reduktion från 2012 till 2040. Det innebär ytterligare c:a 40% mellan år 2021 och 2040.
- Målsättningen omfattar koldioxidutsläppen från kollektivtrafik, ambulans, tjänsteresor, lustgas, köldmedium, avfall och energi. Utöver detta så fortsätter regionen att bevaka indirekta utsläpp i verksamheten från exempelvis livsmedel, förbrukningsmaterial samt fondportfölj.
- Arbetet med att ställa om till ett mer hållbart resande inom Region Kalmar län har fortsatt genom ”Klimatsamverkan i Kalmar län”. Vid utgången av 2021 var samtliga pool- och verksamhetsbilar fossilbränslefria; biogas och el.
- Omställningen till ett mer hållbart resande internt har fortsatt med klimatkiv och investeringar i infrastruktur för elfordon. I slutet av 2021 rapporteras totalt 42 laddplatser i egen verksamhet.

- Ökad reseplanering vid utbildning, samåkning och nyttjandet av videomöten.
- Klimatkompensation i form av inköp av grönt flygbränsle.
- Arbete med hållbara upphandlingar där ekonomi, miljö och sociala aspekter beaktas. Krav ställs i syfte att minska både klimatpåverkan, miljö- och hälsoskadliga ämnen samt resursförbrukning.
- I enlighet med kemikaliestrategin och genom riskbedömningar har arbetet även fortsatt med att förebygga för att minska och fasa ut kemiska ämnen i varor, produkter och processer som har negativ påverkan på miljö eller hälsa.
- Projekt på fastighetsdriften Regionfastigheter med syfte att se över sortimentet och genom avtal säkerställa att produkter med miljö- och hälsoskadliga egenskaper väljs bort.
- Ökad investering i flergångs-instrument med syfte att minska förbrukningen av engångsvaror
- Gällande avfallshantering pågår översyn av olika avfallsfraktioner. Bland annat har plast-sortering renodlats för att minska kostnader och felaktig hantering.
- Plockanalys av avfall har påvisat en väldigt hög grad av rätt sorteringsgrad.
- På energiområdet externa revisioner kopplat till ISO-14001 certifieringar med goda resultat.
- Elförbrukningen ökade med c:a 3 procent under 2021 jämfört med 2020 /oförändrad lokalyta). Ökningen är på sjukhusen beror på varmare sommarklimat med mer kylmaskindrift. Andelen kyl yta har successivt ökat på sjukhusen.
- Vattenförbrukningen i egenägda fastigheter är fortsatt låg, c:a 350 liter/kvm. Vattenförbrukningen har minskat som ett resultat av ändrade rutiner samt att andra verksamheter inte varit i full drift under hela året.
- Målet är att med olika insatser långsiktigt säkerställa god tillgång på vatten av bra kvalitet i länet samt minska belastningen på Östersjön. Med hänvisning till de senaste årens situation med problematisk tillgång på grundvatten ökar fokus på tekniska lösningar som minskar sårbarheten för framtida torka och vid översvämningar.
- Kompetenshöjande åtgärder har vidtagits med fokus på miljö och den sociala hållbarheten.

9.3 Regionala miljömål

Kalmar län har satt upp 110 miljömål. Arbetet för att förverkliga målen bedrivs på många olika nivåer och av många olika aktörer. Det är Länsstyrelsen och Skogsstyrelsen som har ansvaret för samordningen av det regionala miljömålsarbetet.

Den regionala utvecklingsstrategin "Klimat att växa i" har tagits fram av Region Kalmar län tillsammans med andra samhällsaktörer och utgör en gemensam färdplan för Kalmar län mot år 2030. *Miljöfrågorna är en viktig del i arbetet. Utgångspunkter är att arbetet, oavsett miljöområde, ska leda till en minskad negativ miljöpåverkan, en effektiv resursanvändning samt ett växande näringsliv som bidrar till hållbar utveckling. Offentlig sektor ska gå före och visa att det är möjligt att kombinera ambitiösa miljömål med hållbar tillväxt.*

Den regionala utvecklingsstrategin innehåller ett stort antal arbetsstrategier. Följande sju är de mest relevanta ur miljösynpunkt:

- Arbeta aktivt för vatten av bra kvalitet och god tillgång
- Arbeta för en giftfri vardag som ger en hälsosam uppväxt och god hälsa
- Minska klimatpåverkan och anpassa samhället till ett förändrat klimat
- Nyttja våra naturresurser effektivt och hållbart
- Tillgängliggöra, utveckla och ta till vara våra unika natur- och kulturmiljöer
- Öka samverkan i den fysiska samhällsplaneringen
- Utveckla den cirkulära ekonomin och delningsekonomin

Kommentar: Relevanta regionala miljömål/ arbetsstrategier bedöms **gynnas** av en utveckling med stöd av den nya detaljplanen för Västerviks sjukhus. MKB:n beskriver många förebyggande skyddsåtgärder som visar att huvudmannen för sjukhuset, Region Kalmar, avser att vara föregångare i de sju hälso- och miljöaspekter som anges ovan.

Se även kommentarer under föregående avsnitt 9.1 uppfyllande av svenska miljö kvalitetsmål.

9.4 Sociala konsekvenser

Detaljplanens genomförande medför att en av kommunens största arbetsgivare kan utvecklas och expandera, vilket medför fler lokala arbetsplatser i ett centralt läge av staden. Konsekvenserna är positiva, på flera sätt. En social hållbar utveckling av sjukhusområdet stärker konkurrenskraften i ett regionalt perspektiv. Med bättre förutsättningar för kommersiella verksamheter tillskapas *arbets-tillfällen* som ger kommuninvånare en stadig försörjning som gagnar socialt och ekonomiskt välbefinnande, såväl på individ- som på familjenivå.

Detaljplanen möjliggör en utveckling av Västerviks sjukhusområde utifrån riktlinjer att skapa ett mer tillgängligt och tryggt område. Utformningen av entréer är av stor vikt för att skapa en välkomnande och trygg utformning. Det är även betydande att gång- och cykelvägar rustas upp för allmänheten. Ur trygghetssynpunkt är det positivt med mer liv och rörelser i området, vilket antas bli effekten av att gång- och cykelvägar tillskapas i området. Trafiksäkerheten förbättras för oskyddade trafikanter. Det gamla läroverket (Ellen Key-skolan) förstärks som traditionsbärande kulturmiljö genom skydd i nya planbestämmelser.

9.4.1 Barnanpassning/ FN:s barnkonvention

Bakgrund

FN:s konvention om barnets rättigheter, barnkonventionen, är svensk lag (2018:1197). Artikel 3 i konventionen slår fast att barnets bästa ska bedömas och beaktas vid åtgärder och beslut som rör barn. Det betyder att följa en arbetsrutin med redogörelse för hur barnets bästa har utretts och hur det har beaktats. Till stöd prövningen finns bl.a. PM från Barnombudsmannen *"Prövning av barnets bästa –ett stödmaterial för beslutsfattare och tjänstepersoner"*.

Region Kalmar län har som mål för verksamheten att den ska vara tillgänglig och anpassad för barn. En tillämpning av barnkonventionen innebär krav på ungas delaktighet, rätt till god hälsa och icke diskriminering m.m. Till hjälp att tillgodose dessa rättigheter arbetar Regionen efter en upprättad handlingsplan "Barnrätt - för varje barns bästa".

Prövning av barnets bästa

Region Kalmar län meddelar att separat prövning av barn- och ungdomsperspektiv ska utföras och dokumenteras inför beslut i nämnder, regionstyrelse och regionfullmäktige, vid större verksamhetsbeslut samt förändringar som berör barn. Barnrättsliga rekommendationer dokumenteras och vägs gentemot andra relevanta perspektiv (sjukvården perspektiv, lagkrav, andra rättigheter, ekonomi, intressekonflikter, politiska mål m.m.) och avgör om beslut kan fattas i enlighet med barnets bästa eller om det finns andra legitima, proportionerliga och viktiga skäl som väger tyngre. I de fall barnets bästa inte får företräde ska detta motiveras av beslutsfattaren. *Kompenserande åtgärder kan övervägas för att beslutet ändå ska bli så bra som möjligt för barn.*

Ny detaljplan för Västerviks sjukhus har haft som mål att inkludera barnperspektivet. Vid utformning av utomhusplatser åstadkomma en levande, öppen och barnsäker miljö. Närhet till träd och robusta slitstarka gräsytor erbjuder ökad möjlighet till spring och spontanlek. Utmaningen blir även att ta ner storskaligheten och förmedla känslan av mänskliga och intima rum; en anpassning till hur närmiljön upplevs i ögonhöjd för barn i alla åldrar. Bullerskyddade lägen med väl planerad belysning.

Ny detaljplan för sjukhusområdets utveckling till 2040-50-talet

MKB:n har *inte* identifierat specifika intressekonflikter där genomförande av ny detaljplan riskerar att leda till direkt negativa effekter för barn och ungdomar.

I avsnitt över prioriterade miljö- och hälsoaspekter, särskilt 6:4 Trafik, parkering, lokal infrastruktur framgår förslag på förbyggande skyddsåtgärder med syfte att höja säkerheten för barn som kommer att befinna sig inom detaljplaneområdet.

I och med att hälsostatus och risker har beskrivits i avsnitt 6:4 samt även i avsnitt 6:5 Grönstruktur (bl.a. kopplat till lokal luftkvalitet), 9.5 bedömning av MKN miljökvalitetsnormer för luft och 7.3 Riskanalys, farligt gods, hantering av kemikalier och avfall etc. samt metoder att uppfylla svenska miljökvalitetsmål, bedöms MKB:n svara emot Region Kalmar läns mål att vid väsentliga förändringar i verksamheten genomföra ”prövning av barnets bästa”; konsekvens- och effektanalys.

Nollalternativet (utan strategier för att möta barns perspektiv)

En utveckling av Västerviks sjukhus enligt nollalternativet (en mer begränsad tillväxt, baserad på en omodern detaljplan, utan kompensatoriska skydds- och säkerhetsåtgärder), bedöms mer negativ för barn och ungdomar. En sammantagen värdering av de båda utvecklingsalternativen med s.k. ”barnglasögon” påvisar fördelar för huvudalternativet som på olika sätt behandlas i denna MKB.

9.4.2 Tillgänglighet

Styrande är Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga på allmänna platser och inom områden för andra anläggningar än byggnader, ALM. Hur kraven på tillgänglighet tillgodoses i detalj avgörs vid mark- och byggnadsprojektering i bygglovsprövning (åtgärder som vidtas för att uppfylla tillgänglighetskraven). Västerviks kommuns policy för funktionshinderfrågor ligger till grund för den nya detaljplanen. Sjukhusområdets centrala läge i staden innebär ett bra utbud av service i närområdet. En fortsatt utveckling av Västerviks sjukhus kan ske utan bilberoende, till fördel för anställda, patienter och andra besökare. Närhet till kollektivtrafik och ett utbyggt gång- och cykelnätverk är faktorer som ökar trygghet och jämställdhet. I arbetet med den nya detaljplanen har Region Kalmar län uttalat en tydlig ambition att arbeta för att fler ska åka kollektivt och att behovet av parkeringsplatser successivt ska minska. Vid utformning av grönstruktur och infrastruktur i form av gc-stråk tas särskild hänsyn tas till att området blir tryggt och säkert att vistas i.

Nollalternativet

Vid vissa äldre byggnader på sjukhusområdet är det svårt att vidta tillräckliga åtgärder för att uppnå bästa tillgänglighet för personer med nedsatt rörelseförmåga. I detta avseende bedöms detaljplanens lösningar med nybyggnation bättre svara emot ökade krav på tillgänglighet jämfört med om sjukhuset tvingas växa inom mer begränsade ramar.

9.4.3 Jämställdhet

Jämställdhetsintegrering innebär att jämställdhet ska genomsyra hela verksamheten på alla nivåer, och kräver att man systematiskt synliggör och analyserar förhållanden och villkor för kvinnor och män. Förslag till beslut prövas ur ett jämställdhetsperspektiv med en konsekvensanalys av hur förslaget kan tänkas utfalla för kvinnor och män, flickor och pojkar.

Nollalternativet

Frågor som berör jämställdhet bedöms inte bli annorlunda vid det avsevärt mer begränsade alternativet med Västerviks sjukhus enligt den befintliga, gamla detaljplanen. En händelsespiral som medför successiv avveckling av specialistdelar av verksamheten, istället för utökade satsningar, kan möjligen resultera i ett sämre utfall för olika nivåer av jämställdhet, allteftersom vårdresurser krymper.

9.5 Klimatanpassning

Risk för extrema temperaturer

Med ett förändrat klimat och fler varma dagar ökar risken för urbana värmeböljor i tätbyggda områden. Riskutsatta områden är de med hög byggdensitet, en stor andel hårdgjorda ytor samt få inslag av grönska och vatten, vilket skapar en hög kapacitet för värmelagring. Växter och träd är mycket viktiga element för att kyla/ dämpa värme i tätare bebyggelse och begränsar direkt sol-exponering av känsliga byggnader och minskar kylbehovet inomhus.

Skyddsåtgärder: Detaljplaneförslaget för Västerviks sjukhus utgår ifrån bevarande av äldre, väl etablerade träd, liksom att med stöd av LOST och Grönstrukturplan öka mängden träd och buskar. Uppvuxna träd som inte berörs av planerade byggnader, gator eller andra anläggningar bevaras och stärks. Viktiga trädalléer ger välbehövlig skugga i detaljplaneområdet; utmed Östra Kyrkogatan, Kvarngatan samt i fastighetsgränsen mot Läroverksplan.

En öppen dagvattenhantering med inslag s.k. grön-blåa zoner utgör funktionella åtgärder för att tillsammans med gröna park- och naturområden, sänka temperaturen i närområdet och motverka värmeöar. Med ökad grönska inom sjukhusområdet motverkas torka, bibehålls en acceptabelt hög luftfuktighet, av avgörande betydelse för sjukhusområdets växter, insekter, smådjur och människor. Den lokala luftmiljö förbättras.

Risk för skyfallsproblem och bräddning av avloppsvatten

Med ett förändrat klimat ökar årsmedelsnederbörden och skyfallen förväntas bli kraftigare och återkomma allt oftare. Detta riskerar leda till en ökning av överbelastade ledningssystem för dag- och avloppsvatten med flera översvämningar som följd och med ökad risk för bräddning av avloppsvatten. I tätorter riskerar särskilt lågpunkter i stadsmiljö att ställas under vatten där dagvattensystemen är underdimensionerade och där det inte finns ytliga avrinningsmöjligheter.

Skyddsåtgärder: Inom Västerviks sjukhusområde finns goda möjligheter för omhändertagande av volymer överskottsvatten enligt genomförda beräkningar i samband med framtiden utredning, se beskrivning under avsnitt 6.3 i MKB:n samt Dagvattenrapport bsv 2024-08-15.

En ökad andel gröna ytor samt anpassning av markhöjder inom området, ökar möjligheter till ett kontrollerat omhändertagande av skyfall och minskar risken för vattenrelaterade skador. Detaljplaneområdet ligger på nivåer mellan 16-23 meter över havet och påverkas inte av framtida havsnivåhöjningar.

Klimatanpassad projektering vid framtida byggnation

En ökad klimatanpassning ska genomsyra utformningen av nya anläggningar på Västerviks sjukhusområde. I de fall det bedöms vara rimligt/ praktiskt, tekniskt och ekonomiskt genomförbart, sker klimatanpassningar genom strategiska val emot material, konstruktioner/ lösningar som medför lägre total belastning av klimatstörande utsläpp. I detta arbete avser Region Kalmar län att aktivt arbeta tillsammans med inhyrd expertis/ konsultstöd baserat på den nya modellen med Klimatdeklarationer som från 2022 är lagkrav för att erhålla slutbesked vid bygglovsprövning av större byggnader typ institutioner, allmänna lokaler etc.

Skyddsåtgärder: Region Kalmar län har målsättningen att miljöcertifiera planerad nybyggnation enligt system Miljö-byggnad eller annat system som tillämpas på marknaden. Med ett ökat resursnyttjande i olika faser av livscykeln uppnås en högre grad av slutna kretslopp och därmed minskad negativ klimat- och miljöpåverkan. Hållbarhetsstrateg vid Västerviks kommun skriver i en kommentar till utkast av MKB:n: *"Kanske borde vi lyfta in "önskemål/krav" på träbyggnation (stomme) ur klimatperspektiv. Det är ju kommunens fastighet idag, så vi kan ha synpunkter då vi säljer marken."*

9.6 Uppfyllande av Miljökvalitetsnormer för luftkvalitet

Miljökvalitetsnormer MKN för luft baseras på krav i EU-direktiv samt luftkvalitetsförordningen (2010:477) om utomhusluft.

För människors hälsa

För människors hälsa	Gränsvärdesnorm/"skallnorm" (G) eller målsättningsnorm/"börnorm" (M)				Utvärderingströsklar		Tröskelvärde för larm och information	
Förorening	Medelvärdesperiod	MKN-värde	Antal tillåtna överskridanden per kalenderår	Tid för uppfyllelse	NUT	ÖUT	Tidsperiod	Tröskelvärde
NO ₂	Timme Dygn År	90 µg/m ³ 60 µg/m ³ 40 µg/m ³	175 h ¹ 7 dygn	2006 (G)	54 µg/m ^{3,3} 100 µg/m ^{3,5} 36 µg/m ^{3,7} 26 µg/m ³	72 µg/m ^{3,4} 140 µg/m ^{3,6} 48 µg/m ^{3,8} 32 µg/m ³	3 h	400 µg/m ³ (larm)
SO ₂	Timme Dygn	200 µg/m ³ 100 µg/m ³	175 h ² 7 dygn	1998 (G)	100 µg/m ^{3,9} 50 µg/m ^{3,11}	150 µg/m ^{3,10} 75 µg/m ^{3,12}	3 h	350 µg/m ³ (larm)
CO	8 h	10 mg/m ³		2005 (G)	5 mg/m ³	7 mg/m ³		
Bensen	År	5 µg/m ³		2010 (G)	2 µg/m ³	3,5 µg/m ³		
Partiklar (PM ₁₀)	Dygn År	50 µg/m ³ 40 µg/m ³	35 dygn	2005 (G)	25 µg/m ^{3,13} 20 µg/m ³	35 µg/m ^{3,14} 28 µg/m ³		
Partiklar (PM _{2,5})	År	25 µg/m ³ 25 µg/m ³		2010 (M) 2015 (G)	12 µg/m ³	17 µg/m ³		
Partiklar (PM _{2,5}) – exponeringsminskning	År	% minskning ¹⁵ 20 µg/m ³		2020 (M) 2015 (G)				
Bens(a)pyren	År	1 ng/m ³		2012 (M)	0,4 ng/m ³	0,6 ng/m ³		
Arsenik	År	6 ng/m ³		2012 (M)	2,4 ng/m ³	3,6 ng/m ³		
Kadmium	År	5 ng/m ³		2012 (M)	2 ng/m ³	3 ng/m ³		
Nickel	År	20 ng/m ³		2012 (M)	10 ng/m ³	14 ng/m ³		
Bly	År	0,5 µg/m ³		1998 (G)	0,25 µg/m ³	0,35 µg/m ³		
Ozon	8 h	120 µg/m ³		2010 (M)			1 h 1 h	180 µg/m ³ (information) 240 µg/m ³ (larm)

Tabell 10. Tabell/ Sammanställning av MKN-värden för luftkvalitet avseende risk för negativ påverkan på hälsa

¹ Förutsatt att föroreningsnivån aldrig överstiger 200 µg/m³ under en timme mer än 18 gånger per kalenderår

² Förutsatt att föroreningsnivån aldrig överstiger 350 µg/m³ under en timme mer än 24 gånger per kalenderår

³ Överskrids mer än 175 gånger under ett kalenderår

⁴ Överskrids mer än 175 gånger under ett kalenderår

⁵ Överskrids mer än 18 gånger under ett kalenderår

⁶ Överskrids mer än 18 gånger under ett kalenderår

⁷ Överskrids mer än 7 gånger under ett kalenderår

⁸ Överskrids mer än 7 gånger under ett kalenderår

⁹ Överskrids mer än 175 gånger under ett kalenderår

¹⁰ Överskrids mer än 175 gånger under ett kalenderår

¹¹ Överskrids mer än 3 gånger under ett kalenderår

¹² Överskrids mer än 3 gånger under ett kalenderår

¹³ Överskrids mer än 35 gånger under ett kalenderår

¹⁴ Överskrids mer än 35 gånger under ett kalenderår

¹⁵ Det procentuella minskningsmålet bestäms i enlighet med kraven i bilaga XIV A dir 2008/50/EG

För skydd av växtlighet

För skydd av växtlighet	Gränsvärdesnorm (G) eller målsättningsnorm (M)			Utvärderingströsklar	
Förorening	Medelvärdesperiod	MKN-värde	Tid för uppfyllelse	NUT	ÖUT
NO _x	År	30 µg/m ³	1998 (G)	19,5 µg/m ³	24 µg/m ³
SO ₂	Vinter (1 okt–31 mars) År	20 µg/m ³ 20 µg/m ³	1998 (G) 1998 (G)	8 µg/m ³ 8 µg/m ³	12 µg/m ³ 12 µg/m ³
Ozon	AOT 40	18 000 µg 6 000 µg	2003 (M) 2020 (M)		

Tabell 11. Tabell över MKN-värden för luftkvalitet avseende miljöskydd/ risk för negativ påverkan på växtlighet

Bedömning/ Ställningstagande, konsekvenser av utveckling av Västerviks sjukhusområde

En utveckling av Västerviks sjukhus, i enlighet med förslag till ny detaljplan, bedöms inte inverka negativt för gällande Miljökvalitetsnormer MKN för luft (se ovanstående tabeller).

- Den trafikökning som följer av en successiv expansion av Västerviks sjukhusområde bedöms som värst generera måttliga halter luftföroreningar i luftmiljön inom Västerviks sjukhusområde, inklusive dess närmaste omgivning.
- Bedömningen grundas på detaljplanens intentioner om ökade satsningar på grönstruktur.
- Gränsvärdesnormer för gaserna kvävedioxid, svaveldioxid, koloxid, ozon, bensen och bens(a)-pyren (indikator för giftiga PAH:er) bedöms innehållas. I samtliga fall underskrids respektive MKN-värden (med marginal).
- Även MKN-värden för inandningsbara partiklar (diameter under 10 samt 2,5 mikrometer) samt för föreskrivna metallerna bedöms innehållas, utan behov av fler kompensatoriska åtgärder än vad som framgår av aktuella handlingar till detaljplanen.

9.7 Uppfyllande av Miljökvalitetsnormer för vatten

Kalmar läns författningssamling, Länsstyrelsen i Kalmar läns (vattenmyndigheten för Södra Östersjöns vattendistrikts) föreskrifter om kvalitetskrav för vattenförekomster i Södra Östersjöns vattendistrikt, 08FS 2021:11.

Ytvatten . 4§ ...”Ytvattenstatusen i naturliga ytvattenförekomster får inte försämrats...”
m.fl. styrande paragrafer.

Grundvatten 7§ ”Samtliga grundvattenförekomster ska uppnå eller behålla god kvalitativ status och god kemisk grundvattenstatus.”

Bedömning/ Ställningstagande konsekvenser av utveckling av Västerviks sjukhusområde

En utveckling av Västerviks sjukhus, i enlighet med förslag till ny detaljplan, bedöms inte inverka negativt för Miljökvalitetsnormer MKN för vatten.

Ytvattenrecipienten för dagvatten, den känsliga havsviken Skeppsbrofjärden, får ett bättre skydd än idag (och bättre än en bedömd utveckling enligt Nollalternativet. Anledningen är den långt gångna dagvattenreningen som kommer att vidtas vid en utbyggnation i enlighet med LOST och förslag till ny detaljplan för Västerviks sjukhusområde.

9.8 Hållbarhetsredovisning

Följande avsnitt har inspirerats av bilaga till dokument Region Kronobergs län, Miljökonsekvensbeskrivning för Rimfrosten 1 m.fl. Råppe i Växjö kommun, Utredning inför detaljplan för nytt sjukhus, 2021-10-04. Aspekter som kommenteras följer bedömningsmall ”Hållbar Växjö 2030” upprättad vid Planeringsavdelningen, Växjö stad.

Två tänkta scenarier jämförs; Nollalternativet där sjukhusets utveckling blir begränsat och på sikt kan mista funktioner som akutsjukhus m.m. samt Alternativ enligt Lokalstrategiplan LOST, Region Kalmar län med ny detaljplan inklusive kompensatoriska skyddsåtgärder som minimerar negativa effekter för hälso- och miljöskydd; en långsiktigt hållbar, stadsnära utveckling för Västerviks sjukhusområde.

Förklaring: **grön färg** = övervägande positiva effekter, **gul färg** = övervägande måttligt negativa effekter, ingen färg = utfallet är svårbedömt eller att effekterna bedöms bli både plus och minus.

	Analys, tänkt scenario vid s.k. Nollalternativet ; sjukhus som med flera begränsningar för en hållbar, stadsnära utveckling	Analys, tänkt scenario enligt LOST och ny detaljplan 2024 ; successiv stadsnära utveckling med åtgärder för hållbarhet
Långsiktigt säkerställa förutsättningar för väl fungerande lokal sjukvård	Västerviks sjukhus bedöms inte kunna utvecklas utifrån framtida krav på moderna anläggningar	Ny detaljplan och LOST ger goda förutsättningar för fortsatt, hållbar utveckling av Västerviks sjukhus
Skapa en attraktiv plats och arbetsmarknad.	Risk för att sjukhuset "tappar" i attraktivitet om utvecklingen begränsas.	Möjlighet till mer diversierade arbetsplatser, sjukhuset utvecklas som en mycket betydande aktör i staden
Rekrytera och behålla kompetens.	Risk för att sjukhuset "tappar" i attraktivitet om utvecklingen begränsas.	Signal av satsning gör det lättare att attrahera o behålla kompetent, hög-utbildad personal
Skapa förutsättningar för en jämlik, jämställd och inkluderande arbetsplats.	Grundläggande mål för verksamheten, Region Kalmar län.	Grundläggande mål som finns med i planeringen för att uppnå en socialt hållbar utveckling
Utveckla livsmiljöer i form av gröna mötesplatser och spontan-ytor som främjar god hälsa.	Nuvarande sjukhusområde brister på flera sätt i detta mål Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Ny detaljplan och LOST med Grönstrukturplan och Gestaltningssprogram, bedöms ge fördelar.
Motverka ofrivillig ensamhet och psykisk ohälsa.	Nuvarande sjukhusområde brister på flera sätt i detta mål Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Ny detaljplan och LOST bedöms ge fördelar, ökad satsning på fler gemenskapsrum, ute och inne.
Främja en god, trygg och attraktiv ålderdom.	Nuvarande sjukhusområde brister på flera sätt i detta mål Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Ny detaljplan och LOST bedöms ge fördelar, ökad satsning på fler gemenskapsrum, ute och inne. Utemiljön skapas med trygghetsåtgärder, förbättrad belysning, ökad avskärmning från trafik
Skapa ett brett utbud av kultur-och fritidsaktiviteter.	Risk för att sjukhuset "tappar" i attraktivitet om utvecklingen begränsas.	En hållbar tillväxt för sjukhuset ökar skatteunderlaget, därmed möjligheter för satsningar inom kultur- och fritid
Främja rörelse varje dag.	Nuvarande sjukhusområde brister på flera sätt i detta mål Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Förbättringar som rör interna CG-nätet samt sjukhusområdets koppling till kollektivtrafik och övrig stadsnära service
Minimera riskerna att utsättas för skadligt buller, luftföro-reningar och skadliga kemikalier.	Risk för att läget kan förvärras, på längre sikt, utan strategier att möta effekter av ökade bullernivåer, risker kopplade till farligt gods/ kemikalie-hantering etc.	Med förebyggande åtgärder bedöms ev. negativa effekter vägas upp, skyddade utemiljöer tillskapas, ökad kontroll på trafik- och farligt gods m.m.
Skapa förutsättningar och möjligheter för fler möten mellan människor.	Nuvarande sjukhusområde brister i detta mål. Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Ny detaljplan och LOST bedöms ge fördelar, ökad satsning på fler gemenskapsrum, ute och inne.

Verka för en ökad ekonomisk och social sammanhållning.	Mål för verksamheten, Region Kalmar län.	Mål i planeringen för att uppnå en socialt hållbar utveckling.
Skapa förutsättningar för trygga livs- och arbetsmiljöer.	Nuvarande sjukhusområde brister i detta mål. Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Utemiljön skapas med trygghetsåtgärder, förbättrad belysning, ökad avskärmning från trafik, avskärmning från buller, bättre interntransporter inom området.
Trygga utomhusmiljöer/ belysning	Nuvarande sjukhusområde brister i detta mål. Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Under kvällar och nätter, särskilt under vinterhalvåret, finns ökat behov av god belysning inom valda delar av sjukhusområdet -aspekten bevakas i LOST och ny detaljplan.
Trygga, säkra gång- och cykel-stråk.	Risk för att läget kan förvärras, på längre sikt, utan satsningar på cg-nätet	Flera förbättringar, både inom sjukhusområdet och förbindelsen med närliggande delar i staden.
Öka samverkan mellan olika aktörer för att nå ett hållbart samhälle.	Mål för verksamheten, Region Kalmar län.	Inom detaljplaneprocessen har framkommit ökat samarbete mellan kommun och Region Kalmar län, ex. kan övertagande av Ellen Keyskolan medföra positiva effekter.
Föra en systematisk och nära dialog med invånare i alla utvecklingsfrågor.	Mål för verksamheten, Region Kalmar län.	Mål i planeringen för att uppnå en socialt hållbar utveckling.
Verka för ökad transparens och insyn.	Mål för verksamheten, Region Kalmar län.	Mål i planeringen för att uppnå en socialt hållbar utveckling.
Värna och utveckla spontanytor, friluft och grönområden.	Nuvarande sjukhusområde brister på flera sätt i detta mål Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Ny detaljplan och LOST med Grönstrukturplan och Gestaltningssprogram, bedöms ge fördelar. Sjukhusområdets närhet till stadsparken kan utvecklas vidare.
Ta hänsyn till ekosystemtjänster i samhällsplaneringen.	Risk för att läget förvärras på längre sikt, utan strategier att möta effekter för att motverka förlust av biologisk mångfald etc.	Ny detaljplan och LOST med Grönstrukturplan och Gestaltningssprogram, bedöms ge fördelar. Satsning på biologisk mångfald, gröna tak och väggar, miljöer för pollinerande insekter, skydd för äldre träd, grönskorridorer
Bevara och utveckla livsmiljöer och landskap, ängs-, betes-, odlings- och våtmarker.	Nuvarande sjukhusområde brister på flera sätt i detta mål Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan	Ny detaljplan och LOST med Grönstrukturplan och Gestaltningssprogram, bedöms ge fördelar. Utveckling av lokala ekosystem/ artrika livsmiljöer i området.
Säkerställa god vattenstatus i (sjöar, vattendrag och) hav.	Risk för att läget förvärras på längre sikt, utan lösningar för dagvattenrening och strategier för skyddsåtgärder vid skyfall.	Utveckling enligt ny detaljplan medför effektiva lösningar för dagvattenrening vilket minskar föroreningsspridning till havet.
Nyttja naturens resurser på ett hållbart sätt.	En mer begränsad utveckling av sjukhusområdet kräver mindre naturresurser då fler byggnader bevaras.	Rivning av befintliga äldre hus är negativt, detta motverkas av metoder för en ökad kretsloppsanpassning vid nybyggnation.

Värna marker med höga värden och lämna utrymme för kommande generationers behov.	Sjukhusområdet hyser inga höga naturvärden, alternativet medför bevarande av kultur-historiska värden	<u>Plus:</u> Sjukhusområdets natur-värden förstärks på olika sätt. <u>Minus:</u> rivning medför förlust av kulturhistoriska värden.
Säkerställa ett fossilbränslefritt transportsystem.	I alternativet saknas strategier och förslag till lösningar hur detta mål ska uppnås.	Inom detaljplaneprocessen har diskuterats strategier att minska trafiken med privata bilar till förmån för kollektivtrafik o/e fossilfria fordon
Säkerställa och utveckla infra-struktur för hållbart resande.	I alternativet saknas strategier och förslag till lösningar hur detta mål ska uppnås.	Lösningar som gynnar att fler resenärer väljer kollektivtrafik. Med ny placering av huvudentré utreds ny nära busshållplats.
Verka för närhet till mötesplatser och service.	Risk för att läget kan förvärras, på längre sikt, utan välplanerade mötesplatser samt möjlighet att stärka sjukhusområdets och närområdets service.	Ny detaljplan och LOST bedöms ge fördelar; en positiv utveckling av sjukhusområdet, sociala värden stärks, fler mötesplatser skapas, bättre underlag för en utökad service i närmiljön
Stärka infrastruktur och kollektivtrafik med andra regioner och större städer.	Grundläggande mål för verksamheten, Region Kalmar län.	En hållbar tillväxt av Västerviks sjukhus innebär potential att få fler resenärer att nyttja kollektivtrafiken med ökad turtäthet med Oskarshamn, Kalmar, Linköping.
Stärka lärande under fritiden.	Mål för verksamheten, Region Kalmar län.	Resurs Ellen Keyskolan i vårdmiljön utgör en potential till ökat lärande (för vuxna) under fritiden
Främja att fritiden ska vara meningsfull och utvecklande.	Nuvarande sjukhusområde brister på flera sätt i detta mål Risk för att läget inte förbättras såsom med ny detaljplan.	Ny detaljplan bedöms ge fördelar, ökad satsning på utomhusmiljöer, ett sjukhusområde där människor trivs skapar ökad möjlighet till nya aktiviteter och samordning med närliggande målpunkter.
Utveckla boende- och livsmiljöer som förebygger segregation och främjar närhet till kultur, natur och mötesplatser.	Risk för att läget kan förvärras, på längre sikt, utan välplanerade mötesplatser samt möjlighet att stärka sjukhusområdets och när-områdets service.	Ny detaljplan och LOST bedöms ge fördelar; en positiv utveckling av sjukhusområdet, utemiljön stärks, mötesplatser skapas som motverkar segregation, fördelar med fortsatt lätt tillgängligt sjukhus.
Stärka Västerviks betydelse och attraktivitet genom fokus på kulturarv, kulturliv och landskapets värden.		<u>Plus:</u> Sjukhusområdets utomhusmiljöer förbättras på olika sätt. <u>Minus:</u> rivning medför förlust av kulturhistoriska värden.
Skydda och stärka god vatten-hushållning och vattenförvaltning.	Risk för att läget kan förvärras, på längre sikt, utan lösningar för en god vattenhållning, det saknas plan för utredning av grundvatten	Ny detaljplan baseras på uttänkta lösningar för hushållning av dagvatten och skydd av grundvatten. Föroreningar kartläggs stegvis.

Tabell 12: Bedömning av hållbarhetsaspekter -jämförelse mellan utveckling enligt ny detaljplan kontra Nollalternativet.

10. Samlad bedömning

En ny, framtidsanpassad detaljplan för Västerviks sjukhusområde innebär många positiva möjligheter att mer miljö-mässigt nyttja marken för att skapa förutsättningar för en hållbar tillväxt för sjukhuset under närmaste tre decennier. I den långa arbetsprocessen med detaljplanen, vid framtagande av utredningar som ligger till grund för denna Miljökonsekvensbeskrivning, har ledorden varit att *tillskapa en hållbar utveckling socialt, ekologiskt och ekonomiskt*.

Detaljplanen med förebyggande skyddsåtgärder och anpassningar utgör goda förutsättningar för Västerviks sjukhus att hänsynsfullt växa i 10 definierade byggetapper beskrivna i parallellt upprättad Lokalstrategiplan LOST. På markytor som idag bedöms vara bristfälligt nyttjade utifrån "miljömässiga glasögon" tillskapas användningsområden som trivsamma grönytor med biologisk mångfald och möjlighet till mänsklig samvaro samt en miljöriktig dagvattenhantering m.m. Stora resurser läggs ned på positiva utomhusmiljöer, tillsammans med funktionella sjukhusbyggnader som uppfyller krav på ökade takhöjder (moderna krav på ventilation) samt plats för avancerad teknisk utrustning etc.

Detaljplanen utgör styrinstrument för att uppnå positiva effekter jämfört med utformningen av dagens sjukhusområde. Betydande förbättringar uppnås för fyra av fem prioriterade miljöaspekter/teman; främst för dagvattenhantering (ökad rening innan utsläpp i känslig havsmiljö) samt en strategisk satsning på grönstruktur. För trafiken uppnås många förbättringar genom ökad uppdelning mellan fordon och transporter på väg till och från sjukhuset (bil- och gc-trafik) samt utryckningsfordon/ambulans. Strategier finns att möta en beräknad brist på parkeringsplatser inom detaljplaneområdet; en ökad satsning på kollektivtrafik, samåkning m.m.

Negativ påverkan av klorerade kolväten i grundvattenplymen från tidigare kemtvätten söder om järnvägen bedöms vara begränsad och utgör inget hinder för planerad utveckling. Miljöteknisk undersökning har påvisat positiva resultat utifrån krav på grundläggning för byggnation. Som en ytterligare säkerhet kan nya byggnader utföras med gastätt utförande. Riskanalys har påvisat att ett ökat grundvattenuttag inte medför ökade risker för framtida inomhusmiljöer inom sjukhusområdet.

Det mycket tunga samhällsintresset att ombesörja en högkvalitativ sjukvård med god tillgänglighet för Västerviksbor samt boende på andra platser i den norra delen av länet, bedöms i relation till förändrade effekter på stadsbilden. Den negativa påverkan som sker utanför och berör en begränsad del av riksintresset för kulturmiljövården Västervik bedöms vara acceptabel utifrån de avväganden som gjorts. I detaljplaneprocessen har omfattande arbete lagts ned på kompensatoriska lösningar med estetiska åtgärder som minimerar visuella effekter av höga byggnader; moderering av form, struktur och färg, i kombination med en grönbarriär/ trädallé som efterhand tillåts omringa delar av sjukhusområdet.

Eftersom flera äldre byggnader inte kan nyttjas för en funktionell modern sjukvård, medför det att även objekt med högre kulturvärden måste rivas. Den viktigaste kulturhistoriska byggnaden Ellen Key-skolan samt Hus 09 med mycket höga kulturvärden bibehålls och bevaras.

I MKB:n beskrivs förebyggande skyddsåtgärder för att mildra negativa effekter till följd av rivning, mark- och grundläggningsarbeten samt byggtransporter och byggnation. Det är viktigt att planera entreprenad-arbeten så att störning minimeras för närboende. Mer varaktigt buller åtgärdas genom fönster med effektiv ljuddämpning och avskärmningar med syfte att uppnå trivsamma uteplatser.

Beträffande svenska miljökvalitetsmål bedöms detaljplanens genomförande inte leda till mer än (som sämst) en måttlig negativ påverkan - i flera avseenden förväntas positiva effekter. Utbyggnation av Västerviks sjukhus bedöms inte påverka miljökvalitetsnormer MKN för luft och vatten i någon negativ utsträckning. Den nya detaljplanen medför ökat skydd för den känsliga ytvattenrecipienten Skeppsbroviken. Utförd hållbarhetsbedömning av framtida utbyggnation av Västerviks sjukhus påvisar övervägande positiva effekter.

11. Förebyggande skyddsåtgärder/uppföljning

I tabellen nedan följer en beskrivning av förebyggande skyddsåtgärder som kommunen och Regionen avser att följa upp och övervaka under detaljplanens genomförande. Då förhållandena till viss del kan förändras under processens gång och i samband med detaljplanens genomförande, kan tabellen behöva anpassas och utökas.

Med Region Kalmar län avses i de flesta fall Regionfastigheter.

Riksintresse för kulturmiljö, stadsbilden Förebyggande skyddsåtgärder/uppföljning	Ansvar
I samband med framtida bygglovsprocesser redovisas och följs upp hur efterlevnad/hänsyn tas till framarbetade gestaltningsprinciper. Gestaltningsprinciperna har i viss omfattning inarbetats i plankartan och i planbeskrivningen.	Region Kalmar län Västerviks kommun
Inom detaljplaneprocessen sker en ökad samordning med framtaget Gestaltningsprogram och uppdaterad Grönstrukturplan som utgör delar av reviderad Lokalstrategiplan LOST. Beskrivna principer ska i görligaste mån följas i bygglovsarbetet.	Region Kalmar län Västerviks kommun
Förorenad mark, gas och grundvatten Förebyggande skyddsåtgärder/uppföljning	Ansvar
Fortsatt kontroll av reservvattentäkten.	Region Kalmar län Länsstyrelsen
Efter etapp 7/ rivning av hus 12 ökar möjligheten för miljöundersökningar av förorenade marklager och spridning av klorerade kolväten via grundvatten. (Delar av den förorenade plymen antas förekomma under byggnaden.) Kartläggning och riskbedömning av djupt liggande jordlager och grundvatten.	Region Kalmar län Västerviks kommun
Nya byggnader uppförs med ett s.k. gastätt byggnadssätt, alternativt med anpassade underkulvertar.	Region Kalmar län
Dagvattenhantering Förebyggande skyddsåtgärder/uppföljning	Ansvar
I samband med detaljprojektering tas hänsyn så att riskerna minimeras för att byggnader och kritisk infrastruktur tar skada vid ett skyfall och eventuell översvämning vid befintlig lågpunkt. I samband med detaljprojekteringen av ledningssystemet säkerställs så att dagvatten inte dämmer upp bakåt i ledningssystemet vid stora regn.	Region Kalmar län i samråd med VMEAB
Framtagande av skötsel- och underhållsplan för regelbunden kontroll- och underhåll av dagvattensystem och fördröjningsanläggningar	Region Kalmar län
Dagvattenanläggningar och grönstruktur placeras strategiskt för att förbättra reningsgraden inom området. Beräknad volym avseende fördröjning av dagvatten har säkerställts på plankartan. Dagvattenutredningen visar att det utifrån den tänkta utbyggnaden av området, finns mycket goda möjligheter för placering av anläggningar för dagvatten. Tänkt dagvattenhantering redovisas närmare av exploatören i samband med bygglovsprocessen.	Region Kalmar län Västerviks kommun
Trafik, parkering och lokal infrastruktur Förebyggande skyddsåtgärder/uppföljning	Ansvar
För att öka säkerheten i samband med att området får en ny huvudentré byggs korsningen Kvarngatan/Karstorpsvägen om.	Region Kalmar län Västerviks kommun

För att undvika att akuttransporter störs av annan trafik, (tillfälligt) parkerade fordon etc, sker ambulanstransporter i särskilt körfält.	Västerviks kommun Region Kalmar län
En funktionell körväg avdelas för tunga godstransporter; utrustning och insatsvaror till sjukhuset respektive avfall från sjukhuset.	Västerviks kommun Region Kalmar län
Ökad samordning med busstrafiken, ev. nya hållplatser i förhållande till ny huvudentré och Ellen Keyskolan	Region Kalmar län Västerviks kommun
Grönstruktur	
Förebyggande skyddsåtgärder/uppföljning	Ansvar
Gestaltningssprogram tas fram i samband med arbetet med regionens lokalstrategiplan, vilken kommer ligga till grund för omdaning av utemiljön inom detaljplaneområdet.	Region Kalmar län
Bevarande av befintliga trädrader/trädalléer säkerställs till stor del i plankartan då de träden mot omgivande gator och järnväg endast får fällas om de är sjuka eller utgör en säkerhetsrisk. Där behov finns kompletteras grönstrukturen med nyplanterade träd, vilket kan minska upplevelsen av de framtida byggnadsvolymer. Det gäller t ex i gränsen mot kyrkogården.	Region Kalmar län Västerviks kommun
Vid påträffande av eventuella invasiva arter ska de hanteras korrekt i byggskedet för att inte riskera spridning vid masshantering och transport av växtdelar. För att undvika detta bör avfallshantering ske i slutna kärl för att undvika att frön eller växtdelar faller av och orsakar nya bestånd längs transportsträckan. Avfall med invasiva arter ska gå till förbränning.	Region Kalmar län Västerviks kommun
Övrigt	
Förebyggande skyddsåtgärder/uppföljning	Ansvar
Kartläggning av sjukhusets egna transporter med farligt gods i samband med planering för ny huvudentré	Region Kalmar län
Säkerhetshöjande åtgärder enligt Rapport Riskanalys helikopterplatta	Region Kalmar län

Tabell 13: Förebyggande skyddsåtgärder inom olika teman, ansvarig part för genomförande.

12. Referenser

Boverket, *PBL kunskapsbanken, Miljökvalitetsnormer i detaljplan, Miljökonsekvensbeskrivningens innehåll vid strategisk miljöbedömning av detaljplaner, Strategisk miljöbedömning för detaljplan, Sveriges klimatomål och miljökvalitetsmål, Tekniska anläggningar, Vård, Flygtrafik*, oktober 2022. www.boverket.se

Fysisk planering och förorening av klorerade lösningsmedel, SGI och Länsstyrelsen i Östergötland 2018:7

Länsstyrelsen Kalmar län, *Planeringsunderlag, Karttjänster och geodata*, Riksintressen för kulturmiljövården. Augusti och september 2022. www.lansstyrelsen.se/kalmar

Naturvårdsverket, *Miljöbedömningar enligt kapitel 6 miljöbalken, Miljökvalitetsnormer för utomhusluft, Riktvärden – vid vård- och undervisningslokaler*, augusti 2022 och månad år. www.naturvardsverket.se

Region Kalmar län, *Klimat att växa i Regional utvecklingsstrategi för Kalmar län 2030*, 216/191-100

Region Kalmar län i samarbete med ATRIO Arkitekter, Lokalstrategiplan LOST för Västerviks sjukhus 2023 (utbyggnadsetapper 1-10). Pågående arbete.

Region Kalmar län, *Årsredovisning 2021*, www.regionkalmar.se

Riksdagen, *Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader, Agenda 2030*, oktober 2022 www.riksdagen.se

Sveriges miljömål, augusti 2022. www.sverigesmiljomal.se

Vattenmyndigheterna, *Miljökvalitetsnormer för vatten*, augusti 2022. www.vattenmyndigheterna.se

Västerviks kommun, *Gällande detaljplaner, Översiktsplanen – ÖP*, september, oktober 2022. www.vastervik.se

Växjö kommun, *Miljökonsekvensbeskrivning för detaljplan Rimfrosten 1 m.fl.*, Växjö kommun, www.vaxjo.se

Barnkonventionen